CONSTRUCCIONES
Don Guanella S.R.L.
Comercial e Industrial

CONTRATANTE: GABINETE MILITAR / PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA
CONTRATO
LPN
EMPRESA CONTRATISTA: DON GUANELLA S.R.L.
FECHA: 22/11/22
CERTIFICADO NO. 05

Item	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total	Cantidades			Montos			%
						Anterior	Actual	Acumulado	Anterior	Actual	Acumulado	
					95,665,295				903,089,432	95,665,295	998,754,727	
	CONTRATO MODIFICATORIO				95,665,295							
	TECHO DE OFICINAS Y COCINA	**Unidad**			**19,560,538**							
	Pintura con membrana liquida en altura	M2	107.4	28,500	**3,060,900**							
	Mano de Obra	M2	107.4	32,300	**3,469,020**							
	Parapeto en techo	M2	105	28,300	**2,971,500**							
	Mano de Obra	M2	105	29,900	**3,139,500**							
	Acarreo de materiales	m²	5	545,000	**2,725,000**							
	Mano de Obra	m²	5	270,000	**1,350,000**							
	Cambio de alfajía	ml	80	6,000	**480,000**							
	Mano de Obra	ml	80	8,000	**640,000**							
	Cambio de tejuelita	m²	14	50,000	**700,000**							
	Mano de Obra	m²	14	35,687	**499,618**							
	Pintura fungicida para termitas	gl	2	62,500	**125,000**							
	Mano de Obra	gl	2	200,000	**400,000**							
	DEPOSITO DE VIVERES	**Unidad**			**5,130,368**							
	Mamposteria de ladrillo hueco	m2	9.35	68,500	**640,475**							
	Mano de obra	m2	9.35	60,000	**561,000**							
	Mano de obra	m2	10.38	34,350	**356,553**							
	Colocación de dintel (con apuntalamiento)	gl	1	640,000	**640,000**							
	Mano de obra	gl	1	220,000	**220,000**							
	Pilastras en aberturas	m	5	68,500	**342,500**							
	Mano de obra	m	5	60,000	**300,000**							
	Mocheta	m	8.45	23,304	**196,919**							
	Mano de obra	m	8.45	27,624	**233,423**							

DON GUANELLA SRL
RUC 80021193-6
Aregua - Paraguay

	Extractor de aire de 220V 158W, incluye alimentación eléctrica al TG	m2	1	1,112,000	**1,112,000**							
	Mano de Obra	m2	1	103,749	**103,749**							
	Interruptor para extractor de 95M 3/H	m2	1	320,000	**320,000**							
	Mano de Obra	m2	1	103,749	**103,749**							
	DORMITORIOS	**Unidad**			**11,749,340**							
	Mano de obra	gl	2	174,000	**348,000**							
	Envarillado sobre abertura	m	10.56	48,000	**506,880**							
	Mano de obra	m	10.56	18,000	**190,080**							
	Mano de obra	gl	2	86,562	**173,124**							
	Mano de obra	gl	2	33,663	**67,326**							
	Mamposteria de ladrillo hueco	m2	1.74	68,500	**119,190**							
	Mano de obra	m2	1.74	60,000	**104,400**							
	Colocación de dintel (sin apuntalamiento)	gl	2	225,000	**450,000**							
	Pilastras en aberturas	m	5	68,500	**342,500**							
	Mano de obra	m	5	60,000	**300,000**							
	Mochetas	m	16.8	23,304	**391,507**							
	Mano de obra	m	16.8	27,624	**464,083**							
	Aberturas blindex (1,20x1,20) en altura	gl	2	650,000	**1,300,000**							
	Mano de obra	gl	2	218,500	**437,000**							
	Aberturas blindex (1,40x0,40) en altura	gl	2	364,500	**729,000**							
	Mano de obra	gl	2	122,000	**244,000**							
	Provision y montaje de Bocas p/ Toma corriente	un	13	55,000	**715,000**							
	Mano de obra	un	13	35,000	**455,000**							
	Colocación de sistema de energia electrica, agua potable y desague para hielera	gl	1	2,856,000	**2,856,000**							
	Mano de obra	gl	1	1,556,250	**1,556,250**							
	BAÑOS	**Unidad**			**5,162,160**							
	Mamposteria de ladrillo hueco	m2	4.8	75,500	**362,400**							
	Mano de obra	m2	4.8	68,700	**329,760**							
	Provisión e instalación de mecanismo pressmatic para mingitorio	un	5	220,000	**1,100,000**							
	Mano de obra	un	3	110,000	**330,000**							
	Mano de obra	un	12	54,000	**648,000**							
	Provisión e instalación de tablero seccional para 6 módulos	un	2	45,000	**90,000**							
	Mano de obra	un	2	360,000	**720,000**							
	Provisión e instalación de llaves de corte gral. 3x25A. Montaje en gabinete limitador.	un	2	50,000	**100,000**							

DON GUANELLA SRL
RUC 80021193-6
Areguá - Paraguay

	Mano de obra	un	2	246,000	**492,000**							
	Provisión e instalación de llaves termomagneticas. Montaje en gabinete limitador.	un	5	18,000	**90,000**							
	Mano de obra	un	5	180,000	**900,000**							
	BAÑO DE COMEDOR PLANTA BAJA	**Unidad**			**552,000**							
	Provisión e instalación de llaves termomagneticas	un	1	310,500	**310,500**							
	Mano de obra	un	1	241,500	**241,500**							
	COCINA	**Unidad**			**22,771,545**							
	Mano de obra	un	1	390,000	**390,000**							
	Revestimiento de Piso de ceramico antideslizante	m2	38	77,337	**2,938,806**							
	Mano de obra	m2	38	36,312	**1,379,856**							
	Demolicion de Azulejos	m2	80	21,125	**1,690,000**							
	Mano de Obra	m2	80	22,812	**1,824,960**							
	Mano de Obra	unidad	21	44,583	**936,243**							
	Extractor de aire de 220V 137W 1700 RPM, incluye alimentación eléctrica al TG	unidad	1	990,000	**990,000**							
	Mano de Obra	unidad	1	103,749	**103,749**							
	Intereruptor 220V 25M 3/H para extractor	unidad	1	225,000	**225,000**							
	Mano de Obra	unidad	1	103,749	**103,749**							
	Colocación de artefactos de iluminación (plafon con foco led de 15W)	unidad	11	40,000	**440,000**							
	Mano de Obra	unidad	11	81,562	**897,182**							
	Provision e instalalcion de llaves de corte 3x32 A. Montaje en gabinete limitador	unidad	4	50,000	**200,000**							
	Mano de Obra	unidad	4	246,000	**984,000**							
	Provision e instalalcion de llaves TM. Montaje en gabinete limitador	unidad	12	18,000	**216,000**							
	Mano de Obra	unidad	12	180,000	**2,160,000**							
	Provision y Montaje de boca para toma corriente y shuko	unidad	26	55,000	**1,430,000**							
	Mano de Obra	unidad	26	35,000	**910,000**							
	Provisión e instalación de tablero general de 24 modulos con neutro	unidad	1	220,000	**220,000**							
	Mano de Obra	unidad	1	800,000	**800,000**							
	Provisión e instalación de toma industrial 3x32 + tierra	unidad	3	120,000	**360,000**							
	Mano de Obra	unidad	3	246,000	**738,000**							
	Demolicion de ventana balancin existente con recuadre 1,10 x 2,40	unidad	1	228,000	**228,000**							
	Mano de Obra	unidad	1	160,000	**160,000**							
	Demolicion de ventana de comboco encima de pileta 0,70 x 2,20 con recuadre	gl	1	228,000	**228,000**							
	Mano de Obra	gl	1	160,000	**160,000**							
	Montaje y colocacion de balancin 60 x 80	gl	1	160,000	**160,000**							

DON GUANELLA SRL
RUC 80021193-6
Asunción - Paraguay

	Mano de Obra	gl	1	160,000	**160,000**							
	Mamposteria de Ladrillo hueco (caja de ascensor e isla)	m2	8	68,500	**548,000**							
	Mano de Obra	m2	8	60,000	**480,000**							
	Envarillado de pared sobre abertura	ml	5	48,000	**240,000**							
	Mano de Obra	ml	5	18,000	**90,000**							
	Desmontaje de puerta doble hoja con recuadre	gl	1	160,000	**160,000**							
	Mano de Obra	gl	1	220,000	**220,000**							
	TRABAJOS DE TABIQUES Y CIELO RAZO	**Unidad**			**30,739,344**							
	Divisoria para inodoro con Perfiles de Metal reforzados con madera y durlock especial para bano, incluye revestimiento con porcelanato	m2	19	377,000	**7,163,000**							
	Mano de Obra	m2	19	205,000	**3,895,000**							
	Divisoria para mingitorios de durlock cemeticio con perfileria metalica con revestido de porcelanato	un	2	550,000	**1,100,000**							
	Provision e instalacion de zocalo de madera fenolica con pintura poliuretanica y tratamiento anticupii	ml	76.46	90,000	**6,881,400**							
	Mano de Obra	ml	76.46	90,000	**6,881,400**							
	Boca de Luces para ventilador	un	4	107,887	**431,548**							
	Mano de Obra	un	4	133,749	**534,996**							
	Provision de cuatro ventiladores motor pesado doble bobina con sopotre metalico para viga	un	4	650,000	**2,600,000**							
	Colocacion de Artefacto ventilador incluido soporte	un	4	156,500	**626,000**							
	Mano de Obra	un	4	156,500	**626,000**							
	TOTAL				**95,665,295**	0	0	0				

DON GUANELLA SRL
RUC 80021193-6
Areguá - Paraguay

JOSÉ LUIS CARRACELA F.
F. PÁJARO - FISCAL DE OBRA

Oscar Sosa
My DCEM

CARLOS MIGUEL PÉREZ RODRÍGUEZ
TCnel DCEM - Director Logistico

Luis Benítez
TCnel DCEM

PEDRO PÉREZ
CAP ING