CERTIFICADO Nº 4
CONTRATO Nº 91/2023

CONTRATISTA: SILVIO ANDRES BRIZUELA PEDOTTI
OBRA: CONSTRUCCIÓN DE COCINA COMEDOR EN LA ESCUELA BÁSICA N°2313 SAN ISIDRO LABRADOR DEL DISTRITO DE FRAM
ID Nº: 430160
FECHA: 23 de noviembre de 2023

| Nro. De Ítem/ Lote | Descripción | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario según contrato | Monto Total | Medición anterior | Medición actual | Total acumulado | Monto Certificado | Porcentaje acumulado |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.1 | Limpieza y preparación del terreno. | m2 | 91,6 | 6.115 | 560.134 | 91,60 | - | 91,60 | - | 100,00 |
| 1.2 | Vallado de obra | ml | 46 | 20.554 | 945.484 | 46,00 | | 46,00 | - | 100,00 |
| 2 | Destronque de arboles, incluye extracción de raíces | Unid | 3 | 272.418 | 817.254 | 3,00 | | 3,00 | - | 100,00 |
| 3 | Replanteo y marcación. | m2 | 91,6 | 4.868 | 445.909 | 91,60 | | 91,60 | - | 100,00 |
| 4 | Cartel de obras con est metálica (1,80 x 2,00) mts | Unid | 1 | 766.054 | 766.054 | 1,00 | | 1,00 | - | 100,00 |
| 5.1 | Excavación y Hormigonado de zapatas de 0.70x0.70x0.35 mts. | m3 | 6,7 | 320.494 | 2.147.310 | 6,70 | | 6,70 | - | 100,00 |
| 5.2 | Excav y elaboración de muro con PBC, ancho 30 cm | m3 | 21,6 | 319.386 | 6.898.738 | 21,60 | | 21,60 | - | 100,00 |
| 6.1 | Encadenado inferior de 13x30 cm de sección. | ml | 57,35 | 96.217 | 5.518.045 | 57,35 | | 57,35 | - | 100,00 |
| 6.2 | Encadenado superior de 13x30 cm de sección. | ml | 53,65 | 96.217 | 5.162.042 | 53,65 | | 53,65 | - | 100,00 |
| 6.3 | Mesada de hormigón para la cocina, con base de ladrillos revocados, y piso c | Unid | 1 | 1.818.478 | 1.818.478 | 0,00 | 1,00 | 1,00 | 1.818.478 | 100,00 |
| 7.1 | Columnas de 0,13x0,25x36 mts de sección. | m3 | 1,17 | 1.914.892 | 2.240.424 | 1,17 | | 1,17 | - | 100,00 |
| 7.2 | Columnas de 0,22x0,22x13 mts de sección. | m3 | 0,63 | 1.914.892 | 1.206.382 | 0,63 | | 0,63 | - | 100,00 |
| 8 | Relleno y compactación de interiores. | m3 | 32 | 53.049 | 1.697.568 | 32,00 | | 32,00 | - | 100,00 |
| 9 | Aislación asfáltica de mampostería en U de 45cm. | ml | 43 | 33.973 | 1.460.839 | 43,00 | | 43,00 | - | 100,00 |
| 10.1 | De 0,15 con ladrillos común para revocar. | m2 | 84,31 | 92.596 | 7.806.769 | 84,31 | | 84,31 | - | 100,00 |
| 10.2 | De 0,15 con ladrillos semiprensados, una cara vista. | m2 | 80,8 | 99.388 | 8.030.550 | 80,80 | | 80,80 | - | 100,00 |
| 10.3 | Envarillado por debajo y sobre aberturas 2Ø8 por hilada (2 hiladas). | ml | 172 | 18.559 | 3.192.148 | 172,00 | | 172,00 | - | 100,00 |
| 11.1 | Chapa ondulada N° 26, Sobre correa metálica sujeta con Auto perforante. Co | m2 | 117,5 | 245.004 | 28.787.970 | 117,50 | | 117,50 | - | 100,00 |
| 11.2 | Cenefa de chapa plegada N° 24, altura 1.00 mt. | ml | 18 | 112.099 | 2.017.782 | 18,00 | | 18,00 | - | 100,00 |
| 12.1 | canaleta con chapa nº 24, des 50 cm, con pintura 3 en 1. | ml | 22 | 96.160 | 2.115.520 | 22,00 | | 22,00 | - | 100,00 |
| 12.2 | Bajada con caños PVC de 100mm | ml | 16 | 65.032 | 1.040.512 | 0,00 | 16,00 | 16,00 | 1.040.512 | 100,00 |
| 13 | Cielorraso de PVC. | ml | 112 | 90.009 | 10.081.008 | 112,00 | | 112,00 | - | 100,00 |
| 14.1 | De mampostería interior, revoque grueso + revoque fino. | m2 | 129 | 38.039 | 4.907.031 | 129,00 | | 129,00 | - | 100,00 |
| 14.2 | De mampostería y muro exterior, Revoque grueso con cerecita + revoque fin | m2 | 126,4 | 48.008 | 6.068.211 | 126,40 | | 126,40 | - | 100,00 |
| 14.3 | Alfeizar de ventanas de revoque 1:3 (cemento, arena) | ml | 38 | 26.083 | 991.154 | 38,00 | | 38,00 | - | 100,00 |
| 14.4 | Mochetado de Aberturas. | ml | 57 | 20.920 | 1.192.440 | 57,00 | | 57,00 | - | 100,00 |
| 15.1 | Contrapiso interior de Hº de cascotes o de hormigón pobre, espesor 8 cm. | m2 | 85 | 37.200 | 3.162.000 | 85,00 | | 85,00 | - | 100,00 |
| 15.2 | Carpeta para piso cerámico. | m2 | 85 | 29.000 | 2.465.000 | 85,00 | | 85,00 | - | 100,00 |
| 15.3 | Piso cerámico esmaltado. | m2 | 85 | 89.000 | 7.565.000 | 85,00 | | 85,00 | - | 100,00 |
| 15.4 | Contrapiso para caminero exterior de Hº de cascotes o de hormigón pobre, e | m2 | 20 | 37.200 | 744.000 | 20,00 | | 20,00 | - | 100,00 |
| 16 | Zócalo cerámico. | ml | 61 | 19.900 | 1.213.900 | 61,00 | | 61,00 | - | 100,00 |
| 17 | Rampa de acceso al comedor, ambos lados. | m2 | 12 | 160.000 | 1.920.000 | 12,00 | | 12,00 | - | 100,00 |

Daniel Sabluk
Ingeniero Civil
Registro Prof. Nº 3893

Silvio A. Brizuela Pedotti
Arquitecto
Reg. Prof. Nº 873

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 18.1 | Puerta madera tipo tablero 0.80x2,10 s/diseño, barnizado. | Unid | 2 | 1.360.000 | 2.720.000 | 0,00 | 2,00 | 2,00 | 2.720.000 | 100,00 |
| 18.2 | Puerta metálica 1,20x2,10 s/diseño con Colocac y pintura 3 en 1. | Unid | 1 | 1.780.000 | 1.780.000 | 0,00 | 1,00 | 1,00 | 1.780.000 | 100,00 |
| 18.3 | Perfilaría de aluminio con vidrios de 8mm. | m2 | 12,6 | 925.000 | 11.655.000 | 0,00 | 12,60 | 12,60 | 11.655.000 | 100,00 |
| 19.1 | de paredes revocadas Exter al látex, previo lijado y sellado con fijador | m2 | 126,4 | 21.800 | 2.755.520 | 0,00 | 126,40 | 126,40 | 2.755.520 | 100,00 |
| 19.2 | Tratamiento de ladrillo visto exterior (Pintura) | m2 | 53 | 22.340 | 1.184.020 | 0,00 | 53,00 | 53,00 | 1.184.020 | 100,00 |
| 20.1 | de paredes revocados int al látex previo lijado y sellado con fijador | m2 | 129 | 21.845 | 2.818.005 | 0,00 | 129,00 | 129,00 | 2.818.005 | 100,00 |
| 20.2 | Tratamiento de ladrillo visto interior (pintura) | m2 | 53 | 23.600 | 1.250.800 | 0,00 | 53,00 | 53,00 | 1.250.800 | 100,00 |
| 21 | Revestimientos de azulejos en cocinas, altura 2,10 mts. | m2 | 21 | 88.500 | 1.858.500 | 0,00 | 21,00 | 21,00 | 1.858.500 | 100,00 |
| 22 | Revestimiento de mesada para cocina. | m2 | 9 | 88.500 | 796.500 | 0,00 | 9,00 | 9,00 | 796.500 | 100,00 |
| 23.1 | Acometida al Tablero (conexión a red interna) | Unid | 1 | 1.380.000 | 1.380.000 | 1,00 | | 1,00 | - | 100,00 |
| 23.2 | Instalación de tablero TS | Unid | 1 | 780.000 | 780.000 | 1,00 | | 1,00 | - | 100,00 |
| 23.3 | Alimentación de los circuitos de luces (incluye tapa ciega) | Unid | 8 | 113.497 | 907.976 | 8,00 | | 8,00 | - | 100,00 |
| 23.4 | Alimentación de los circuitos de tomas | Unid | 12 | 100.000 | 1.200.000 | 12,00 | | 12,00 | - | 100,00 |
| 23.5 | Alimentación de los circuitos de ventiladores | Unid | 5 | 109.690 | 548.450 | 5,00 | | 5,00 | - | 100,00 |
| 23.6 | Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W | Unid | 1 | 191.369 | 191.369 | 1,00 | | 1,00 | - | 100,00 |
| 23.7 | Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W | Unid | 7 | 126.241 | 883.687 | 7,00 | | 7,00 | - | 100,00 |
| 23.8 | Artef fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocélula en galería | Unid | 4 | 99.000 | 396.000 | 4,00 | | 4,00 | - | 100,00 |
| 23.9 | Tablero TS DE 08 AG. con barra de fase y neutro | Unid | 1 | 386.580 | 386.580 | 1,00 | | 1,00 | - | 100,00 |
| 23.10 | Tablero TCV para 3 llaves de ventiladores | Unid | 1 | 99.677 | 99.677 | 1,00 | | 1,00 | - | 100,00 |
| 24 | Ventiladores de techo de 56" | Unid | 5 | 473.025 | 2.365.125 | 5,00 | | 5,00 | - | 100,00 |
| 25.1 | Extensión de red de Agua corriente desde la conexión existente, con acceso | gl | 1 | 990.000 | 990.000 | 1,00 | | 1,00 | - | 100,00 |
| 25.2 | Pileta doble bacha de acero inoxidable con grifería | Unid | 1 | 1.017.398 | 1.017.398 | 1,00 | | 1,00 | - | 100,00 |
| 26 | Pozo Absorbente 2,00 X 2,50 m de profundidad | Unid | 1 | 2.214.846 | 2.214.846 | 0,00 | 1,00 | 1,00 | 2.214.846 | 100,00 |
| 27 | Cámara Séptica 1,90 X 1.15 m incluye cañería externa y registros según plan | Unid | 1 | 1.570.338 | 1.570.338 | 0,00 | 1,00 | 1,00 | 1.570.338 | 100,00 |
| 28 | Desagüe cloacal, Registro de 40X40X40 | Unidad | 1 | 236.250,00 | 236.250 | 0,00 | 1,00 | 1,00 | 236.250 | 100,00 |
| 29 | Retiro final de vallado de obra | Metro | 46 | 5.282,00 | 242.972 | 0,00 | 46,00 | 46,00 | 242.972 | 100,00 |
| 30 | Limpieza final de obra | Metros c | 117,5 | 6.666,00 | 783.255 | 0,00 | 117,50 | 117,50 | 783.255 | 100,00 |
| | | | Precio Total | | 167.997.923 | | | - | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 167.997.923 | | | | 34.724.996 | 20,67% |
| FONDO DE REPARO 5%: | | | | 1.736.250 | 5,00% |
| TOTAL CERTIFICADO: | | | | 32.988.746 | 19,64% |

.....
Ing Daniel Sabluk K.
Fiscal de obras

Daniel Sabluk
Ingeniero Civil
Registro Prof. N° 3893

.....
Arqto. Silvio Brizuela
Contratista

Silvio A. Brizuela Pedotti
Arquitecto
Reg. Prof. N° 873