CONTRATISTA YAGUARU CONSTRUCCIONES Y METALÚRGICA" DE ÁNGEL JAVIER FERNÁNDEZ FRANCO, RUC 3851392-7	CONSTRUCCIÓN DE UN BLOQUE DE DOS AULAS DE 5.80x6.80MTS EN PLANTA ALTA CON TECHO DE TEJAS Y ESCALERA DE HºAº - ESC. BAS. Nº 704 DEFENSORES DEL CHACO CON ID N° 423.794.	FISCALIZACION ARQ. ANGEL LOPEZ MONGES
FECHA: 7 DE JULIO DEL 2023	CERTIFICADO DE TRABAJOS NUMERO N° 1	

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	% DE EJECUC ACTUAL	CANT CERTIF ACTUAL	MONTO EN GS. CERTIFIC ACTUAL	MONTO OBRA PENDIENTE
1	**Preparación de la obra :**								
1.1	Cartel de obra (1,50 x 1,20)	m2	1,80	521.897	939.415	100%	1,80	939.415	0
1.2	Replanteo y marcación	m2	125,00	4.009	501.125	100%	125,00	501.125	0
2	**Estructura de H° A° :**								
2.1	Pilares de H° A°	m3	0,47	2.210.438	1.038.906	100%	0,47	1.038.906	0
2.2	Vigas de H° A° Dados	m3	2,40	2.351.667	5.644.001	100%	2,40	5.644.001	0
2.3	Escalera de H° A°	gl	1,00	10.044.167	10.044.167	100%	1,00	10.044.167	0
2.4	Encadenados de H° A°	m3	2,10	1.796.333	3.772.299	100%	2,10	3.772.299	0
3	**Muros de elevación :**								
3.1	Muros de elevación de 0,15 para revocar	m2	6,70	110.883	742.916	100%	6,70	742.916	0
3.2	Muros de elevación de 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	m2	51,50	188.223	9.693.485	100%	51,50	9.693.485	0
3.3	Muros 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	m2	13,50	200.852	2.711.502	100%	13,50	2.711.502	0
3.4	Muros de elevación de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	m2	68,60	109.907	7.539.620	100%	68,60	7.539.620	0
3.5	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml	24,00	23.066	553.584	100%	24,00	553.584	0
4	**Techo :**								
4.1	Techos Tejas con tejuelones prensados y tirantes de Hº Aº de 2"x 6" con listón de boca de 1 ½" x 3"	m2	168,50	313.027	52.745.050	13%	22,00	6.886.594	45.858.456
5	**Revoques :**								
5.1	Revoques de paredes interior y exterior a una capa	m2	128,10	43.067	5.516.883	0%	0,00	0	5.516.883
5.2	Revoques de pilares en galeria de H° A°	ml	12,50	84.377	1.054.713	0%	0,00	0	1.054.713
5.3	Revoques de viga cumbrera y galeria de H° A°	m2	30,00	56.667	1.700.010	0%	0,00	0	1.700.010
5.4	Alfeizar de ventanas revoque 1 : 3 (cemento - arena)	m2	10,00	19.125	191.250		0,00	0	191.250
5.5	Revoque de Pared para uso como pizarra	un	1,00	1.367.369	1.367.369	0%	0,00	0	1.367.369
6	**Pisos :**								
6.1	Contrapiso de H° de cascotes	m2	115,00	33.008	3.795.920	0%	0,00	0	3.795.920
6.2	Piso de baldosa calcarea	m2	115,00	74.870	8.610.050	0%	0,00	0	8.610.050
6.3	Zócalo calcáreo	m2	67,00	33.720	2.259.240		0,00	0	2.259.240
7	**Aberturas de madera :**								
7.1	Puerta madera de 1,20 x 2,10	un	1,00	1.448.286	1.448.286	0%	0,00	0	1.448.286
8	**Aberturas metálicas :**								
8.1	Ventanas tipo balancines	m2	13,68	344.873	4.717.863			0	4.717.863
8.2	Baranda metálica en escalera P. A. y galería	m2	35,00	311.808	10.913.280	0%	0,00	0	10.913.280
9	**Pinturas :**								
9.1	Pintura paredes al latex	m2	128,10	21.958	2.812.820	0%	0,00	0	2.812.820
9.2	Pintura de pilares en galería al latex	m2	25,00	22.001	550.025			0	550.025
9.3	Pintura de viga cumbrera y galeria al latex	m2	29,00	22.383	649.107	0%	0,00	0	649.107
9.4	Pintura aberturas metálicas con pintura sintética	m2	13,68	29.750	406.980	0%	0,00	0	406.980
9.5	Pintura ladrillos vistos con antimoho incoloro	m2	174,60	22.808	3.982.277		0,00	0	3.982.277
9.6	Pintura de maderamen y tejuelones con barniz	m2	168,50	24.721	4.165.489	0%	0,00	0	4.165.489

Yaguaru
Construcciones y Metalúrgica
Barrio 1ro. de Mayo
Cel.: 0984 474 731

9.7	Pintura de baranda metálica con pintura sintética	m2	35,00	29.892	1.046.220	0%	0,00	0	1.046.220
9.8	Pintura abertura de madera con barniz	m2	11,00	24.721	271.931	0%	0,00	0	271.931
9.9	Vidrios dobles	m2	13,68	179.492	2.455.451	0%	0,00	0	2.455.451
10	**Desague Pluvial :**								
10.1	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms.	ml	43,50	73.100	3.179.850	0%	0,00	0	3.179.850
10.2	Registro de 20x20x20 p/ desague de caño de bajada	un	2,00	255.000	510.000	0%	0,00	0	510.000
11	**Instalación eléctrica :**								
11.1	Alimentación al Tablero Seccional	gl	1,00	895.000	895.000	0%	0,00	0	895.000
11.2	Provisión y colocación de TS de 10AG con barra de fase y neutro	un	1,00	494.813	494.813	0%	0,00	0	494.813
11.3	Boca de luz con provisión, colocación y alimentación de 2 tableros de comando	un	6,00	141.865	851.190	0%	0,00	0	851.190
11.4	Boca de toma corriente	un	6,00	120.204	721.224	0%	0,00	0	721.224
11.5	Registro eléctrico de 30 x 30 cms.	un	2,00	170.098	340.196	0%	0,00	0	340.196
11.6	Boca para AA split (No incluye instalación de AA)	un	4,00	405.694	1.622.776	0%	0,00	0	1.622.776
12	**Artefactos electricos :**								
12.1	Provisión y colocación de artefactos fluorescentes de 2x40w	un	8,00	129.483	1.035.864	0%	0,00	0	1.035.864
12.2	Provisión y colocación de artefactos fluorescentes de 3x40w	un	4,00	153.567	614.268	0%	0,00	0	614.268
12.3	Provisión y colocación de artefactos fluorescentes de 1x40w con fotocélula en galería y exteriores (Con 1 interruptor unipolar de encendido y apagado)	gl	4,00	269.521	1.078.084	0%	0,00	0	1.078.084
13	**Limpieza final**	m2	60,00	5.275	316.500	0%	0,00	0	316.500
				TOTAL	**165.500.995**	6942%		**50.067.613**	**115.433.382**

A	**TRABAJOS CERT!FICADOS:**	
A.2	MONTO DEL PRESENTE CERTIFICADO	50.067.613
A.3	RETENCION EN CONCEPTO DE FONDO DE REPARO 5%	2.503.381
A.4	**MONTO A FACTURAR EN EL PRESENTE CERTIFICADO**	**47.564.233**

B	**RESUMEN**	
B.1	MONTO DEL CONTRATO	165.500.995
B.2	MONTO TOTAL CERTIFICADOS	50.067.613
B.4	**SALDO DEL CONTRATO**	**115.433.382**

C	**RETENCION ACUMULADA EN CONCEPTO DE FONDO DE REPARO 5%**	
C-6	RETENCION CONCEPTO DE FONDO DE REPAROS Cert. Nº 1	2.503.381
C-7	RETENCION ACUMULADA EN CONCEPTO DE FONDO DE REPAROS	**2.503.381**

Yaguaru
Construcciones y Metalúrgica
Barrio 1ro. de Mayo
Cel.: 0984 474 731

CONTRATISTA

Arq. Angel López Monges
Fiscal de Obras y Proyectos
Municipalidad de Yaguaron

FISCAL DE OBRA