JV ARQUITECTURA
Arq. Jorge Vergara Arenas
PROYECTOS - CONSTRUCCIONES

Caacupé, 29 de Agosto de 2022

A

Lic. Diego Riveros

INTENDENTE MUNICIPAL

Presente

Me dirijo a usted y por su intermedio a donde corresponda con el fin de **solicitar el cobro del Certificado N° 01**, por los trabajos de la Obra **"Reparaciones de techo de bloque de aulas en el Colegio Nacional Virgen de Lourdes"**, correspondiente al Contrato N° 08/22.

Adjunto a esta nota, Acta de Medición, Certificado N° 01 .

Sin otro en particular y esperando una respuesta favorable, atentamente.

Arq. Jorge Vergara
JV ARQUITECTURA

JORGE VERGARA
ARQUITECTO

Dirección: Calle Amambay c/ Fulgencio Yegros - Cel.: 0981 874 922

Escaneado con CamScanner

JV ARQUITECTURA
Arq. Jorge Vergara Arenas
PROYECTOS - CONSTRUCCIONES

ACTA DE MEDICION DEL CERTIFICADO N°1

Reparaciones de Techo de bloque de aulas en el Colegio Nacional Virgen de Lourdes ID: 417113

		CONTRACTUAL		CERTIFICADO ANTERIOR		CERTIFICADO ACTUAL	
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Cantidad	%	Cantidad	%
1	Cartel de obra 1.50x1,00 m.	gl	1	-	0%	1	100%
2	Demoliciones:Desmonte de techo de chapa s/ estructura metálica existente	m2	49,2	-	0%	49,2	100%
3	Demoliciones:Desmonte de tejas de aulas (sin recuperación)	m2	229,5	-	0%	229,5	100%
4	Demoliciones:De mampostería de elevación de 0,15 m.	m2	3	-	0%	3	100%
5	Demoliciones:Artefactos eléctricos y ventiladores de techo en aula de techo de chapa	gl	1	-	0%	1	100%
6	Estructuras de Hormigón Armado:Dado, apoyo de cumbrera (0,20x0,60 m.) y viga cubrera (0,20x0,45 m.)	m3	0,5	-	0%	0,5	100%
7	Mamposterías :De elevación de ladrillos comunes de 0,30 m.	m2	10	-	0%	10	100%
8	Revoque interior a una capa	m2	10	-	0%	10	100%
9	Revoque exterior a una capa c/ hidrófugo	m2	10	-	0%	10	100%
10	Revoque De vigas cumbrera y galería	m2	6,2	-	0%	6,2	100%
11	Techo:De tejas y tejuelones prensados a máquina, con tirantes de madera de ybyrapyta de 2"x6". Aislación hidrófuga con cartón asfáltico	m2	49,2	-	0%	49,2	100%
12	Techo:Reparación de goteras, colocación de cartón asfáltico y reposición de tejas españolas	m2	229,5	-	0%	229,5	100%
13	Pinturas:De paredes interiores revocadas al látex	m2	430,8	-	0%	430,8	100%
14	Pinturas:De paredes exteriores revocadas al látex	m2	217,5	-	0%	217,5	100%
15	Pinturas:De vigas, tirantes y tejuelones con barniz	m2	278,7	-	0%	278,7	100%
16	Pinturas:De viga cumbrera	m2	37,2	-	0%	37,2	100%
17	Pinturas:De canaletas con esmalte sintético	ml	72	-	0%	40,36	56%
18	Pinturas:De aberturas de madera con esmalte sintético	un	6	-	0%	6	100%
19	Pinturas:De aberturas de metálicas con esmalte sintético	un	11	-	0%	11	100%
20	Reinstalación de artefactos eléctricos	un	4	-	0%	4	100%
21	Reinstalación de Ventilador de techo	un	1	-	0%	1	100%
22	Varios:Canaleta aérea moldurada y bajadas, modelo similar al existente, zona de techo nuevo	ml	12,7	-	0%		0%
23	Imprevistos, mermas y roturas	gl	1	-	0%		0%
24	Limpieza final	gl	1	-	0%		0%
							94%

MUNICIPALIDAD DE CACAUPÉ
DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS
Cacaupé

Ing. Miguel Cáceres
Director
de Obras y Servicio

ARQUITECTO

JV ARQUITECTURA
Arq. Jorge Vergara Arenas
PROYECTOS - CONSTRUCCIONES

Certificado N°1

Reparaciones de Techo de bloque de aulas en el Colegio Nacional Virgen de Lourdes ID: 417113

		CONTRACTUAL				CERTIFICADO ANTERIOR			CERTIFICADO ACTUAL		
Ítem	Descripción del Bien	de	d	unitario	Precio total	ad	Precio total	%	Cantidad	Precio total	%
1	Cartel de obra 1.50x1,00 m.	gl	1	1.306.725	1.306.725	-	-	0%	1	1.306.725	100%
2	Demoliciones:Desmonte de techo de chapa s/ estructura metálica existente	m2	49,2	35.621	1.752.553	-	-	0%	49,2	1.752.553	100%
3	Demoliciones:Desmonte de tejas de aulas (sin recuperación)	m2	229,5	12.761	2.928.650	-	-	0%	229,5	2.928.650	100%
4	Demoliciones:De mampostería de elevación de 0,15 m.	m2	3	13.424	40.272	-	-	0%	3	40.272	100%
5	Demoliciones:Artefactos eléctricos y ventiladores de techo en aula de techo de chapa	gl	1	281.503	281.503	-	-	0%	1	281.503	100%
6	Estructuras de Hormigón Armado:Dado, apoyo de cumbrera (0,20x0,60 m.) y viga cubrera (0,20x0,45 m.)	m3	0,5	2.819.016	1.409.508	-	-	0%	0,5	1.409.508	100%
7	Mamposterías :De elevación de ladrillos comunes de 0,30 m.	m2	10	207.857	2.078.570	-	-	0%	10	2.078.570	100%
8	Revoque interior a una capa	m2	10	39.466	394.660	-	-	0%	10	394.660	100%
9	Revoque exterior a una capa c/ hidrófugo	m2	10	40.548	405.480	-	-	0%	10	405.480	100%
10	Revoque De vigas cumbrera y galería	m2	6,2	55.041	341.254	-	-	0%	6,2	341.254	100%
11	Techo:De tejas y tejuelones prensados a máquina, con tirantes de madera de ybyrapyta de 2"x6". Aislación hidrófuga con cartón asfáltico	m2	49,2	340.724	16.763.621	-	-	0%	49,2	16.763.621	100%
12	Techo:Reparación de goteras, colocación de cartón asfáltico y reposición de tejas españolas	m2	229,5	116.905	26.829.698	-	-	0%	229,5	26.829.698	100%
13	Pinturas:De paredes interiores revocadas al látex	m2	430,8	26.557	11.440.756	-	-	0%	430,8	11.440.756	100%
14	Pinturas:De paredes exteriores revocadas al látex	m2	217,5	25.149	5.469.908	-	-	0%	217,5	5.469.908	100%
15	Pinturas:De vigas, tirantes y tejuelones con barniz	m2	278,7	33.733	9.401.387	-	-	0%	278,7	9.401.387	100%
16	Pinturas:De viga cumbrera	m2	37,2	40.840	1.519.248	-	-	0%	37,2	1.519.248	100%
17	Pinturas:De canaletas con esmalte sintético	ml	72	30.728	2.212.416	-	-	0%	40,36	1.240.224	56%
18	Pinturas:De aberturas de madera con esmalte sintético	un	6	134.072	804.432	-	-	0%	6	804.432	100%
19	Pinturas:De aberturas de metálicas con esmalte sintético	un	11	134.072	1.474.792	-	-	0%	11	1.474.792	100%
20	Reinstalación de artefactos eléctricos	un	4	125.218	500.872	-	-	0%	4	500.872	100%
21	Reinstalación de Ventilador de techo	un	1	187.458	187.458	-	-	0%	1	187.458	100%

JORGE VERGARA

Escaneado con CamScanner

22	Varios: Canaleta aérea moldurada y bajadas, modelo similar al existente, zona de techo nuevo	ml	12,7	116.819	1.483.601	-	-	0%		-	0%
23	Imprevistos, mermas y roturas	gl	1	1.266.900	1.266.900	-	-	0%		-	0%
24	Limpieza final	gl	1	1.640.175	1.640.175	-	-	0%		-	0%
				Precio Total	91.934.438		91.934.438			86.571.569	94%

Monto del Certificado	***86.571.569***
5% de fondo de reparo	***4.328.578***
Monto a Facturar	***82.242.991***

.....

Arq. Jorge Adalberto Vergara Arena
JV ARQUITECTURA

JORGE VERGARA
ARQUITECTO

Escaneado con CamScanner

MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE CAACUPÉ
P. Ayala -Solis e/ Boquerón y Alberdi
Teléfonos: 0511 242382 - 242384
Paraguay

Caacupé
Una Ciudad para la Gente
Diego Riveros 2021 - 2025

VISION: ***"Hacer de Caacupé una ciudad para la gente, segura, innovadora, atractiva, cultural, sustentable; fortalecidos en la fe".***

Caacupé, 31 de Agosto del 2022

Señor
Lic. Diego Armando Riveros Gonzáles
Intendente Municipal
PRESENTE

Me dirijo a Usted, con relación al Expediente N°6.566, perteneciente a la empresa representada por el ***Arq. Jorge Adalberto Vergara Arenas***. Adjudicado con el Contrato N° 08/2022 **"RECONSTRUCCION DE TECHO EN EL COLEGIO NACIONAL VIRGEN DE LOURDES - CABAÑAS"***;* donde solicita el pago correspondiente al Certificado N°1; de conformidad a la cláusula 7 del contrato.

El importe del Certificado N°1, es de G. 86.571.569 (Guaraníes ochenta y Seis millones quinientos setenta y un mil quinientos sesenta y nueve), correspondiente al 94% de obra aprobada por la Dirección de obras de la Municipalidad de Caacupé.

Así el monto a ser facturado, descontando el 5% de retención en concepto de fondo de reparo es de Gs. 82.242.991 (Guaraníes ochenta y dos millones, Doscientos cuarenta y dos mil Novecientos noventa y uno)

El detalle de los trabajos realizados y aprobados se encuentra en la planilla adjuntada.

Sin otro particular, lo saluda muy atentamente.

MUNICIPALIDAD DE CAACUPE · DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS ·

Ing. Miguel Gómez
Fiscal de obra
Director de obras y Servicios

caacupé
Ing. Miguel Gómez
Director
de Obras y Servicios

MISION: ***"Brindar servicios de calidad a través de una gestión participativa y equitativa de la ciudadanía, ejecutando obras de infraestructura y promoviendo el turismo, el arte y la cultura local, para el desarrollo integral y sostenible del municipio".***

Escaneado con CamScanner

MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE CAACUPÉ
P. Ayala -Solis e/ Boquerón y Alberdi
Teléfonos: 0511 242382 - 242384
Paraguay

Caacupé
Una Ciudad para la Gente
Diego Riveros 2021 - 2024

DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS

Certificado N°1

LICITACION DE CONTRATACION DIRECTA	REPARACION DE TECHO DE BLOQUE DE AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL VIRGEN DE LURDES	ID: 417113

		CONTRACTUAL				CERTIFICADO ACTUAL		
Item	Descripción del Bien	Medida	Cantidad	unitario (IVA	Precio total	Cantidad	Precio total	%
1	Cartel de obra 1.50x1,00 m.	gl	1	1,306,725	1,306,725	1	1,306,725	100%
2	Demoliciones:Desmonte de techo de chapa s/ estructura metálica existente	m2	49,2	35,621	1,752,553	49.2	1,752,553	100%
3	Demoliciones:Desmonte de tejas de aulas (sin recuperación)	m2	229,5	12,761	2,928,650	229.5	2,928,650	100%
4	Demoliciones:De mampostería de elevación de 0,15 m.	m2	3	13,424	40,272	3	40,272	100%
5	Demoliciones:Artefactos eléctricos y ventiladores de techo en aula de techo de chapa	gl	1	281,503	281,503	1	281,503	100%
6	Estructuras de Hormigón Armado:Dado, apoyo de cumbrera (0,20x0,60 m.) y viga cubrera (0,20x0,45 m.)	m3	0,5	2,819,016	1,409,508	0.5	1,409,508	100%
7	Mamposterías :De elevación de ladrillos comunes de 0,30 m.	m2	10	207,857	2,078,570	10	2,078,570	100%
8	Revoque interior a una capa	m2	10	39,466	394,660	10	394,660	100%
9	Revoque exterior a una capa c/ hidrófugo	m2	10	40,548	405,480	10	405,480	100%
10	Revoque De vigas cumbrera y galería	m2	6,2	55,041	341,254	6.2	341,254	100%
11	Techo:De tejas y tejuelones prensados a máquina, con tirantes de madera de ybyrapyta de 2"x6". Aislación hidrófuga con cartón asfáltico	m2	49,2	340,724	16,763,621	49.2	16,763,621	100%
12	Techo:Reparación de goteras, colocación de cartón asfáltico y reposición de tejas españolas	m2	229,5	116,905	26,829,698	229.5	26,829,698	100%

MUNICIPALIDAD DE CAACUPE · DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS

Ing. Miguel Conde
Director
de Obras y Servicio

Escaneado con CamScanner

13	Pinturas:De paredes interiores revocadas al látex	m2	430,8	26,557	11,440,756	430.8	11,440,756	100%
14	Pinturas:De paredes exteriores revocadas al látex	m2	217,5	25,149	5,469,908	217.5	5,469,908	100%
15	Pinturas:De vigas, tirantes y tejuelones con barniz	m2	278,7	33,733	9,401,387	278.7	9,401,387	100%
16	Pinturas:De viga cumbrera	m2	37,2	40,840	1,519,248	37.2	1,519,248	100%
17	Pinturas:De canaletas con esmalte sintético	ml	72	30,728	2,212,416	40.36135	1,240,224	56%
18	Pinturas:De aberturas de madera con esmalte sintético	un	6	134,072	804,432	6	804,432	100%
19	Pinturas:De aberturas de metálicas con esmalte sintético	un	11	134,072	1,474,792	11	1,474,792	100%
20	Reinstalación de artefactos eléctricos	un	4	125,218	500,872	4	500,872	100%
21	Reinstalación de Ventilador de techo	un	1	187,458	187,458	1	187,458	100%
22	Varios:Canaleta aérea moldurada y bajadas, modelo similar al existente, zona de techo nuevo	ml	12,7	116,819	1,483,601		-	0%
23	Imprevistos, mermas y roturas	gl	1	1,266,900	1,266,900		-	0%
24	Limpieza final	gl	1	1,640,175	1,640,175		-	0%
				Precio Total	**91,934,438**		**86,571,569**	94%
	Retencion de 5% de fondo de reparo						**4,328,578**	
	Monto de Factura							**82,242,991**

MUNICIPALIDAD DE CAACUPÉ
DIRECCION DE OBRAS Y SERVICIOS

ING. MIGUEL GOMEZ
DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS
MUNICIPALIDAD DE CAACUPÉ

Escaneado con CamScanner