CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

CONTRATO Nº 24/2023 - CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO SEDE TESTANOVA-PLURIANUAL-
ID 407720

APONTE LATORRE
CONSTRUCTORA

CERTIFICADO DE OBRA Nº03
ENERO - 2024 / FEBRERO -2024

RESUMEN DE CERTIFICADO DE OBRAS Nº3

CONTRATO Nº 24/2023 - CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO SEDE TESTANOVA-PLURIANUAL-ID 407720

on Judicial: Capital

ratista: APONTE LATORRE S.A.

4/2023

el Contrato:

INICIO DE OBRAS:	15/11/2023
PERIODO :	15/01/2024 al 15/02/2024
Gs.	31.825.211.009

escripción	CANTIDADES EJECUTADAS				MONTO EN GUARANIES		
	Monto de contrato	% acumulado anterior	Ejecutado en el periodo	Acumulado actual	Certificado acumulado anteior	Certificado actual	Certificado acumulado
	31.825.211.009	0,95%	0,28%	1,23%	301.150.500	90.000.000	391.150.500
eriales según Pliego de ciones. 50% de factura de las		0,78%	0,00%	0,78%	249.600.000	0	249.600.000
		1,73%	0,28%	2,01%	550.750.500	90.000.000	640.750.500
					ESTE CERTIFICADO:	90.000.000	

DEDUCCIONES

	Monto de contrato	% acumulado anterior	Ejecutado en el periodo	Acumulado actual	Certificado acumulado anteior	Certificado actual	Certificado acumulado
Anticipo (12%)	3.819.025.321	1,73%	0,28%	2,01%	66.090.060	10.800.000	76.890.060
Acopio de materiales e Bases y Condiciones. de compra de varillas	249.600.000	0,00%	0,00%	0,00%	0	0	0
Fondo de Reparo (5%)	1.591.260.550	1,73%	0,28%	2,01%	27.537.525	4.500.000	32.037.525
					Monto en Factura:	79.200.000	

RETENCIONES ACUMULADAS PARA FONDO DE REPAROS: 32.037.525

Saldo:	31.184.460.509

MULTAS

multa	Monto

Ing. Osvaldo Aponte Rodríguez *Representante Legal* APONTE LATORRE Contratista ESTRUCTORA	ROBERTO VERA VIERCI Ingeniero Civil **Fiscalizacion**	Arq. Javier Lorenzo Riveros Técnico Dpto. Obras y Proyectos **Supervision de Infraestructura Fisica**	Arq. CAROLINA RUFFINELLI Director de Infraestructura Física **Direccion de Infraestructura Fisica**

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

CONTRATO Nº 24/2023 - CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO SEDE TESTANOVA-PLURIANUAL-ID 407720

ista: APONTE LATORRE S.A.

Periodo: 15/01/2024 al 15/02/2024

CERTIFICADO DE OBRA Nº: 3 (TRES)

	Descripción de los Rubros	Unid.	Cantidad	Precio Unitario (Gs.)	Precio Total (Gs.)	Acumulado Anterior Monto (Gs.)	Acumulado Anterior %	Presente Certificado Monto (Gs.)	Presente Certificado %	Acumulado Actual Monto (Gs.)	Acumulado Actual %
	TRABAJOS PRELIMINARES										
	Limpieza de terreno	Metros cuadrados	408,00	7.500,00	3.060.000	3.060.000,00	100%	0	0%	3.060.000	100%
	Vallado frontal h=2,00m, estructura metálica (pilar caño 50mmx50mmx2mm, bastidor caño 50mmx50mmx2mm), cerramiento chapa doblada de zinc Nº 24. Terminación pintura esmalte sintético color a definir en obra.	Metro lineal	18,50	363.000	6.715.500	6.715.500	100%	0	0%	6.715.500	100%
	Obras provisionales	Unidad Medida Global	1,00	27.000.000	27.000.000	27.000.000	100%	0	0%	27.000.000	100%
	Instalación eléctrica e hidrosanitaria de la obra	Unidad Medida Global	1,00	29.700.000	29.700.000	29.700.000	100%	0	0%	29.700.000	100%
	Letrero de obra	Metros cuadrados	8,00	1.350.000	10.800.000	10.800.000	100%	0	0%	10.800.000	100%
	Replanteo y marcación de obra	Metros cuadrados	408,00	15.000	6.120.000	0	0%	0	0%	0	0%
	Demolición de estructura de hormigón armado existente con elementos manuales, equipamientos y maquinarias de demolición. (No se permite el uso de material explosivo para los trabajos de la demolición)	Unidad Medida Global	1,00	225.000.000	225.000.000	112.500.000	50%	90.000.000	40%	202.500.000	90%
	Bandeja de protección - ancho mínimo 1,20m y ancho máximo de 2,00m - de madera (tirantes 2"x4", tablas 1"), limites exteriores de la edificación - a nivel de pisos 2do, 4to, 6to, 8vo, 10mo.	Metro lineal	375,00	337.500	126.562.500	50.625.000	40%	0	0%	50.625.000	40%
	Malla vertical de protección tipo rejilla de material PVC -, limites exteriores de la edificación.	Metros cuadrados	3.375,00	90.000	303.750.000	60.750.000	20%	0	0%	60.750.000	20%
	Barandas metálicas de protección provisorias en sectores de escaleras - altura 1,00m, de caños metálicos, terminación pintura sintética color a definir en obra	Unidad Medida Global	1,00	37.500.000	37.500.000	0	0%	0	0%	0	0%
	MOVIMIENTO DE SUELO										
	Desbroce de terreno en área afectada por la construcción. Extracción de una capa de 20 cm de espesor y retiro de material sobrante.	Metros cuadrados	408,00	12.500	5.100.000		0%	0	0%	0	0%
	EXCAVACION										
	Apuntalamiento de Construcciones Vecinas	Unidad Medida Global	1,00	225.000.000	225.000.000		0%	0	0%	0	0%
	De tierra suelta	Metros cúbicos	320,00	68.750	22.000.000		0%	0	0%	0	0%
	De tierra compacta dura - tipo arenisca -.	Metros cúbicos	1.900,00	187.500	356.250.000		0%	0	0%	0	0%
	En roca para zapatas de fundación del edificio.	Metros cúbicos	580,00	225.000	130.500.000		0%	0	0%	0	0%
	En tierra compacta dura -tipo arenisca- caja de ascensor, sumidero pluvial y acceso PD.	Unidad Medida Global	1,00	25.000.000	25.000.000		0%	0	0%	0	0%
	RELLENO Y COMPACTACION										
	En fundaciones del edificio.	Metros cúbicos	400,00	56.250	22.500.000		0%	0	0%	0	0%
	Adyacente a la caja de ascensor y acceso PD.	Unidad Medida Global	1,00	6.250.000	6.250.000		0%	0	0%	0	0%
	En nivelación para base de pisos en Subsuelo 2.	Metros cúbicos	90,00	56.250	5.062.500		0%	0	0%	0	0%
	En base para contrapisos de veredas.	Unidad Medida Global	1,00	3.750.000	3.750.000		0%	0	0%	0	0%
	CIMENTACIONES										
	EDIFICIO										
	Cimentación de HºAº	Metros cúbicos	204,00	2.946.255	601.036.020		0%	0	0%	0	0%
	Vigas de fundación cadena	Metros cúbicos	32,00	3.587.565	114.802.080		0%	0	0%	0	0%
	Pantallas de HºAº en fosa de ascensores	Metros cúbicos	7,00	3.805.125	26.635.875		0%	0	0%	0	0%
	Plateas de fundación para cajas de ascensores	Metros cúbicos	20,00	2.333.469	46.669.380		0%	0	0%	0	0%

Ing. Osvaldo Aponte Rodriguez
Representante Legal
APONTE LATORRE CONSTRUCTORA
Contratista

ROBERTO VERA VIERCI
Ingeniero Civil
Fiscalización

Arq. Javier Lorenzo Riveros
Técnico
Dpto. Obras y Proyectos - D.I.F
Supervisión de Infraestructura Física

Arq. CAROLINA RUFFINELLI
Directora
Dirección de Infraestructura Física

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

CONTRATO Nº 24/2023 - CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO SEDE TESTANOVA-PLURIANUAL-ID 407720

sta: APONTE LATORRE S.A.

Periodo: 15/01/2024 al 15/02/2024

CERTIFICADO DE OBRA Nº: 3 (TRES)

	Descripción de los Rubros	Unid.	Cantidad	Precio Unitario (Gs.)	Precio Total (Gs.)	Acumulado Anterior Monto (Gs.)	Acumulado Anterior %	Presente Certificado Monto (Gs.)	Presente Certificado %	Acumulado Actual Monto (Gs.)	Acumulado Actual %
6	Puesta en marcha del ascensor	Unidad Medida Global	1,00	43.562.500	43.562.500		0%	0	0%	0	0%
	MATERIALES, MONTAJE Y PUESTA EN MARCHA - Ascensor para el Público										
1	Trabajos de adecuación de las estructuras (elementos metálicos adicionales a la caja; perforaciones en losas; ganchos)	Unidad Medida Global	1,00	18.750.000	18.750.000		0%	0	0%	0	0%
2	Adecuación de instalación eléctrica en Sala de Máquinas. Incluye provisión y montaje de canaletas de chapa, tableros, interruptores eléctricos y conductores en piso, desde el alimentador existente en dicho local	Unidad Medida Global	1,00	12.500.000	12.500.000		0%	0	0%	0	0%
3	Montaje de equipos e instalaciones en Sala de Máquinas	Unidad Medida Global	1,00	25.000.000	25.000.000		0%	0	0%	0	0%
4	Montaje de guías, cabina y accesorios	Unidad Medida Global	1,00	50.000.000	50.000.000		0%	0	0%	0	0%
5	Montaje de accesorios en pisos	Unidad	7,00	12.500.000	87.500.000		0%	0	0%	0	0%
6	Puesta en marcha del ascensor	Unidad Medida Global	1,00	43.562.500	43.562.500		0%	0	0%	0	0%
	MATERIALES, MONTAJE Y PUESTA EN MARCHA - Sala de Control y Otros										
	Instalación de software de monitoreo en computadora	Unidad Medida Global	1,00	18.750.000	18.750.000		0%	0	0%	0	0%
	Instalación de intercomunicadores	Unidad	2,00	10.000.000	20.000.000		0%	0	0%	0	0%
	Interconexión de cámaras de vídeo	Unidad	2,00	5.625.000	11.250.000		0%	0	0%	0	0%
	Manuales de operación y mantenimiento en idioma español	Unidad Medida Global	1,00	3.125.000	3.125.000		0%	0	0%	0	0%
	Capacitación a funcionarios p/ operación y control del sistema	Unidad Medida Global	1,00	6.250.000	6.250.000		0%	0	0%	0	0%
s.)					31.825.211.009	301.150.500,00	0,95%	90.000.000	0,28%	391.150.500	1,23%

Ing. Osvaldo Aponte Rodríguez
Representante Legal
APONTE LATORRE CONSTRUCTORA
Contratista

ROBERTO VERA VIERCI
Ingeniero Civil
Fiscalización

Arq. Javier Lorenzo Riveros
Técnico
Dpto. Obras y Infraestructura D.I.F.
Supervisión de Infraestructura Física

Arq. CAROLINA BUFFARINELLI
Directora
Dirección de Infraestructura Física
Dirección de Infraestructura Física

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

CONTRATO Nº 24/2023 - CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO SEDE TESTANOVA-PLURIANUAL-ID 407720

a: APONTE LATORRE S.A.

Periodo: 15/01/2024 al 15/02/2024

PLANILLA DE MEDICIONES DEL CERTIFICADO Nº: 3 (TRES)

	Descripción de los Rubros	Contrato		Cantidades						Certificado de Obra en %		
		Unid.	Cantidad	Acumulado Anterior	%	Presente Certificado	%	Actual	%	Acumulado Anterior	Presente Certificado	Acumulado Actual
	TRABAJOS PRELIMINARES											
	Limpieza de terreno	Metros cuadrados	408,00	408,00	100,0%	0,00	0,0%	408,00	100,0%	100%	0%	100%
	Vallado frontal h=2,00m, estructura metálica (pilar caño 50mmx50mmx2mm, bastidor caño 50mmx50mmx2mm), cerramiento chapa doblada de zinc Nº 24. Terminación pintura esmalte sintético color a definir en obra.	Metro lineal	18,50	18,50	100,0%	0,00	0,0%	18,50	100,0%	100%	0%	100%
	Obras provisionales	Unidad Medida Global	1,00	1,00	100,0%	0,00	0,0%	1,00	100,0%	100%	0%	100%
	Instalación eléctrica e hidrosanitaria de la obra	Unidad Medida Global	1,00	1,00	100,0%	0,00	0,0%	1,00	100,0%	100%	0%	100%
	Letrero de obra	Metros cuadrados	8,00	8,00	100,0%	0,00	0,0%	8,00	100,0%	100%	0%	100%
	Replanteo y marcación de obra	Metros cuadrados	408,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0%	0%	0%
	Demolición de estructura de hormigón armado existente con elementos manuales, equipamientos y maquinarias de demolición. (No se permite el uso de material explosivo	Unidad Medida Global	1,00	0,50	50,0%	0,40	40,0%	0,90	90,0%	50%	40%	90%
	Bandeja de protección - ancho mínimo 1,20m y ancho máximo de 2,00m - de madera (tirantes 2"x4", tablas 1"), limites exteriores de la edificación - a nivel de pisos 2do, 4to, 6to, 8vo, 10mo.	Metro lineal	375,00	150,00	40,0%	0,00	0,0%	150,00	40,0%	40%	0%	40%
	Malla vertical de protección tipo rejilla de material PVC -, limites exteriores de la edificación.	Metros cuadrados	3.375,00	675,00	20,0%	0,00	0,0%	675,00	20,0%	20%	0%	20%
	Barandas metálicas de protección provisorias en sectores de escaleras - altura 1,00m, de caños metálicos, terminación pintura sintética color a definir en obra	Unidad Medida Global	1,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0%	0%	0%
	MOVIMIENTO DE SUELO											
	Desbroce de terreno en área afectada por la construcción. Extracción de una capa de 20 cm	Metros cuadrados	408,00		0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0%	0%	0%
	EXCAVACION											
	Apuntalamiento de Construcciones Vecinas	Unidad Medida Global	1,00		0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0%	0%	0%
	De tierra suelta	Metros cúbicos	320,00		0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0%	0%	0%
	De tierra compacta dura - tipo arenisca -.	Metros cúbicos	1.900,00		0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0%	0%	0%
	En roca para zapatas de fundación del edificio.	Metros cúbicos	580,00		0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0%	0%	0%
	En tierra compacta dura -tipo arenisca- caja de ascensor, sumidero pluvial y acceso PD.	Unidad Medida Global	1,00		0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0%	0%	0%
	RELLENO Y COMPACTACION											
	En fundaciones del edificio.	Metros cúbicos	400,00		0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0%	0%	0%
	Adyacente a la caja de ascensor y acceso PD.	Unidad Medida Global	1,00		0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0%	0%	0%
	En nivelación para base de pisos en Subsuelo 2.	Metros cúbicos	90,00		0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0%	0%	0%
	En base para contrapisos de veredas.	Unidad Medida Global	1,00		0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0%	0%	0%
	CIMENTACIONES											
	EDIFICIO											
	Cimentación de HºAº	Metros cúbicos	204,00		0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0%	0%	0%
	Vigas de fundación cadena	Metros cúbicos	32,00		0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0%	0%	0%
	Pantallas de HºAº en fosa de ascensores	Metros cúbicos	7,00		0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0%	0%	0%
	Plateas de fundación para cajas de ascensores	Metros cúbicos	20,00		0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0%	0%	0%
	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO											
	SUBSUELO 2											
	Pilares											
	Pantalla perimetral de 20 cm. de espesor	Metros cúbicos	21,50		0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0%	0%	0%
	Pantallas para cajas de ascensor	Metros cúbicos	70,80		0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0%	0%	0%
	Losas de techo	Metros cúbicos	15,30		0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0%	0%	0%
		Metros cúbicos	37,50		0,0%	0,00	0,0%	0,00	0,0%	0%	0%	0%

Ing. Osvaldo Aponte Rodríguez
Representante Legal

APONTE LATORRE
CONSTRUCTORA

ROBERTO VERA VIERCI
Ingeniero Civil

Arq. Javier Lorenzo Rive
Técnico
Dpto. Obras y Proyectos