INDERT

Tacuary N° 276 - Asunción - Paraguay

M E M O R A N D U M

A : **Ing. RICARDO PASTOR.**
Gerente. Gerencia de Obras de Infraestructura.

DE : ARQ. GLORIA SUAREZ – Tec. Const. GUSTAVO ESCOBAR.
Fiscales de Obras designados del I.N.D.E.R.T

REFERENCIA : **Solicitud de pago de Certificado Nº 1** – Expte. N°: 9406/23
CONTRATISTA: RENOVATIO PARAGUAY S.R.**L.**
Obra: "construcción de la Escuela Básica N°2499 Carlos María Colon Cibis Silveira, del Asentamiento denominado San Lorenzo, 3 de mayo"
Licitación Pública Nacional N°02/2022 -
CONSTRUCCION DE OBRAS DE INFRESTRUCTURAS EN ESCUELAS DEL MEC, EN ASENTAMIENTOS RURALES DEL INDERT.

FECHA : 18 de mayo de 2023.-

A través del Expediente **N° 9406/23**, El Ing Gustavo Hiroshi Lucero Suzuki, en representacion de la empresa contratista **RENOVATIO PARAGUAY S.R.L;** componente de la "Licitación Pública Nacional N°02/2022 construccion de la Escuela Básica N°2499 Carlos María Colon Cibis Silveira, del Asentamiento denominado San Lorenzo, 3 de mayo, Distrito de Yuty - Departamento de Caazapá; presenta y solicita el pago del **Certificado Nº 1, obrante en fojas 4 Y 5 de dicho expediente,** por trabajos realizados en el sitio de obra.

Se informa que en el contrato suscrito por la institución con la empresa Contratista, se establecieron que los pagos se harán por medio de certificados de obras que se encuentren aprobados por esta fiscalizacion. Dichos certificados detallan las cantidades de obras ejecutadas y debidamente medidas.

En oportunidad de la presentación de este **Certificado de Obras Nº 1**, por obras construidas por la Empresa RENOVATIO PARAGUAY S.R.L. se observa que el mismo posee adjunto la siguiente documentación:

a.) Solicitud de pago
b.) Acta de Medición con el detalle de rubros y cantidades construidas, firmado por la Contratista y la Fiscalización a fojas 2 al 3.
c.) Planilla de certificación por rubros, con las respectivas cantidades certificadas, suscrito por la Contratista y avalado por la Fiscalización a fojas 4 al 5.
d.) Copia fotocopia del contrato suscrito entre el INDERT y la Empresa RENOVATIO PARAGUAY S.R.L.
e.) Copia de la Póliza de Seguro por Garantía de Anticipo, identificado con el Nº:1503001381
f.) Copia de la Póliza de Seguro por Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, identificado con el Nº:1503001381

Estas Pólizas de Seguro fueron emitidas por la Compañía aseguradora **ROYAL SEGUROS S.A. A FAVOR DEL INDERT** y queda a cargo de la **Unidad Operativa de Contrataciones verificar la vigencia de las garantías** presentadas por la firma Contratista.

Reiteramos que tanto las planillas y documentaciones técnicas anexas, así como la solicitud de pago del Certificado de Obras N°1 corresponden a las obras y rubros que fueron realizados y medidos según el acta de medición y el informe anexo elaborado por la fiscalización sobre esta certificación.

Por todo lo expuesto, de acuerdo al cumplimiento de la presentación de las documentaciones solicitadas, esta fiscalizacion aprueba la presentación del **Certificado de Obras Nº 1**, que asciende a la suma de **Gs. 28.808.641 (veintiocho millones ochocientos ocho mil seiscientos cuarenta y uno) del cual deberá ser debidamente descontado la Devolución del Anticipo y las demás retenciones contractuales, impositivas y legales establecidas para estos casos.**

Atentamente. -

Arq. [illegible] Suárez
Directora de Obras
Gerencia de Obras e Infraestructura
INDERT

[illegible]
Jefe de Normas Técnicas y Cómputos
INDERT

32

INFORME TECNICO DE TRABAJOS EJECUTADOS- CERTIFICADO N°1

"Licitación Pública Nacional N°02/2022 CONSTRUCCION DE OBRAS DE INFRESTRUCTURAS EN ESCUELAS DEL MEC, EN ASENTAMIENTOS RURALES DEL INDERT
Escuela Básica N° 2499 "Carlos María Colon Cibils Silveira" **ASENTAMIENTO SAN LORENZO**. Distrito de Yuty, Departamento de Caazapá.-
EMPRESA CONTRATISTA : RENOVATIO PARAGUAY S.R.L.
MONTO DEL CONTRATO: Gs 381.486.911

Fecha de entrega de sitio: 08 de febrero de 2023
Fecha de inicio de obras: 02 de marzo de 2023
Plazo de ejecución: 180 días (ciento ochenta días)
Fecha prevista para la entrega de obra según contrato: 06 de setiembre 2023(descontando los feriados)

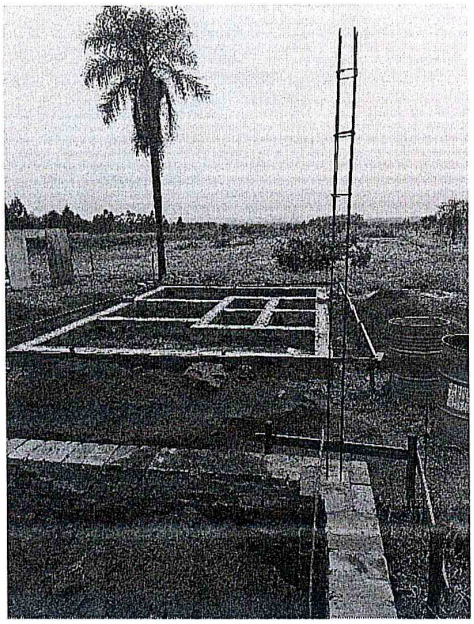
A la fecha de medición, fueron contemplados los rubros ejecutados y aprobados por esta fiscalización, siendo estos los siguientes:

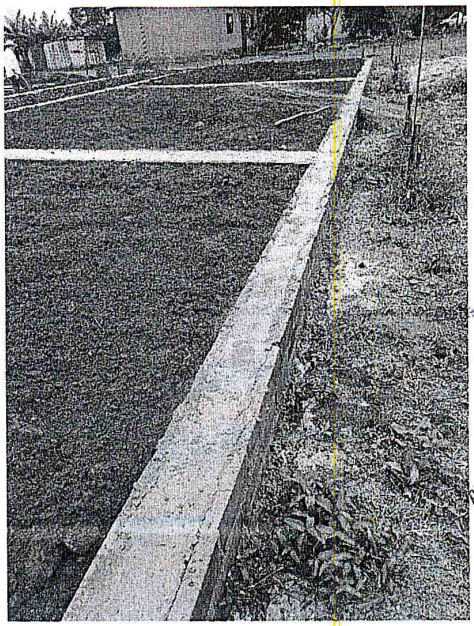
BLOQUE DE AULAS:

- Limpieza y preparación del terreno
- Replanteo
- Excavación y carga de cimiento con PBC (CON CAL)
- Estructura de H° A°: a - Vigas y dado de H° A°
- Muros de nivelación: a- De 0,45 cm.
- Muros de nivelación: b- De 0,30 cm.
- Relleno y apisonado de interiores

BLOQUE DE SANITARIOS:

- Limpieza y preparación del terreno
- Replanteo
- Excavación y carga de cimiento con PBC
- Estructura de H° A°: a- Encadenados de H° A°
- Muros de nivelación: a- De 0,30 cm





Arq. Gloria Suárez
Director de Obras
Asistencia de Obras e Infraestructura
INDERT

Gustavo [illegible]
Dpto. de Normas Técnicas y Cómputos
INDERT

REFEREBNCIA: Expediente N° 9406/23, RENOVATIO PARAGUAY S.R.L.
s/ **SOLICITUD DE PAGO DEL CERTIFICADO N°1**

Asunción jueves18 de mayo de 2023.

A la Gerencia de Obras de Infraestructura, para proseguir con los tramites, se adjunta a fojas 30 y 31 el MEMORANDUM informe referente al presente certificado N°1, y el informe referente a rubros certificados.

En la fecha y fueron desglosados del presente expediente N°9406/23, los folios 15 al 28, que corresponden a 1(una) copia fotocopia del certificado de obras N° 1, las mismas quedan en el archivo de esta dependencia.

Arq. Gloria Suárez
Dirección de Obras
Gerencia de Obras e Infraestructura
ANDERT

Arq. Gloria Suárez
Fiscal de Obra

Tec. Const. Gustavo Escobar
Dpto. de Normas Técnicas y Cómputos
ANDERT

Tec. Const. Gustavo Escobar
Fiscal de Obra