GOBERNACION DE ITAPÚA

RESÚMEN DEL CERTIFICADO BÁSICO N° FINAL

Mes: 12 ABRIL - 20 ABRIL

CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 42/2023 – "AMPLIACION DE TECHO DE TINGLADO Y SANITARIO PIRAPO'I PRIMERA LINEA DE ITAPUA POTY - PLURIANUAL- ID Nº 436.884

Posición	Conceptos	Importes Autorizados		Importes Certificados					
				Hasta Certificado Anterior		Presente Certificado		Total Certificado a la Fecha	
		%	(1)	% Avance de Obra	(2)	% Avance de Obra	(3)	% Avance de Obra	(2+3)
A	Certificaciones de Obra Ejecutada por Precio Unitario								
A.I	CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 42/2023 – "AMPLIACION DE TECHO DE TINGLADO Y SANITARIO PIRAPO'I PRIMERA LINEA DE ITAPUA POTY - PLURIANUAL- ID Nº 436.884	100%	160.591.998	85,76%	137.716.779	14,24%	22.875.219	100,00%	160.591.998
A	**Total por Contrato**	**100%**	**160.591.998**	**85,76%**	**137.716.779**	**14,24%**	**22.875.219**	**100,00%**	**160.591.998**

Certificado Básico Nº	**FINAL**
Mes:	**12 ABRIL - 20 ABRIL**
Contrato N°:	**52/2023**
Monto Básico:	**160.591.998**
Contratista:	**Daniel Quintana Fariña**
Fecha de Inicio:	**19-dic-23**
Plazo de Ejecución:	**90 dias**
Fecha de terminación prevista:	**18-mar-24**
Prórroga:	**33 días**
Fecha de terminación con prórroga:	**20-abr-24**

B	**Deducciones a la fecha**			Hasta Certificado Anterior	Presente Certificado	Total Certificado a la Fecha
B.I	Devolución de Anticipo	*20,00%*	32.118.400	27.543.356	4.575.044	32.118.400
B.II	Para Fondo de Reparo	*0,00%*	0	0	0	0
B	**Total Deducciones**		**32.118.400**	**27.543.356**	**4.575.044**	**32.118.400**
C.I	**Importe Liquido a Pagar Según Presente Certificado (A - B)**				18.300.175	
C.II	Multas				0	
C	**Importe Neto a Pagar Según Presente Certificado (A - B)**				**18.300.175**	

SON GUARANIES: Dieciocho millones trescientos mil ciento setenta y cinco. -

Daniel Quintana Fariña
Contratista-Representante Legal
ARTES EN METALES DE DANIEL QUINTANA
RUC: 3224237 - 9

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441
Arq. Diego Armando Saldivar
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Secretario de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa
Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

ACTA DE MEDICIÓN

CERTIFICADO BASICO FINAL

CONTRATO Nº 52/2023

REFERENCIA: "AMPLIACION DE TECHO DE TINGLADO Y SANITARIO PIRAPO´I PRIMERA LINEA DE ITAPUA POTY - PLURIANUAL- ID Nº 436.884"

CONTRATISTA: Daniel Quintana Fariña

En la Ciudad de ITAPÚA POTY, Departamento de Itapúa, República del Paraguay, a los diecinueve días del mes de abril del 2024, se reúnen en representación de la Gobernación de Itapúa, encargado de la Verificación, Fiscalización de las Obras el Arq. Diego Armando Saldívar y el Sr. Daniel Quintana Fariña en representación de la Empresa

Quienes suscriben la presente Acta, han procedido a la verificación y medición de los trabajos ejecutados durante el 12 de abril a 19 de abril del corriente año.

En la verificación y medición realizada se observó que las obras se encuentran de acuerdo a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones y los resultados se anexan en las planillas correspondientes.

De plena conformidad de las partes, se suscribe el presente Acta en 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en el lugar y fecha indicados más arriba. -

Daniel Quintana Fariña
Contratista

ARTES EN METALES
DE DANIEL QUINTANA
RUC: 3224237 - 3

Arq. Diego Armando Saldívar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

Arq. Diego Armando Saldivar
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapuá

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° FINAL

PLANILLA DE MEDICIÓN Y CERTIFICADO

MES: 12 ABRIL - 20 ABRIL

CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 42/2023 – "AMPLIACION DE TECHO DE TINGLADO Y SANITARIO PIRAPO'I PRIMERA LINEA DE ITAPUA POTY - PLURIANUAL- ID Nº 436.884			
CONTRATISTA:	Daniel Quintana Fariña	FECHA DE INICIO:	19-dic-23
MONTO DE LA OFERTA:	160.591.998	FECHA DE TERMIACION PREVISTA:	18-mar-24
CONTRATO N°:	52/2023	PRÓRROGA:	33 días
PLAZO DE EJECUCIÓN:	90 dias	FECHA DE TERMIACION CON PRÓRROGA:	20-abr-24

CAUDRO DE PRECIOS ADJUDICADOS						INCIDENCIA DEL RUBRO SOBRE EL TOTAL	PLANILLA DE MEDICIÓN						PLANILLA DE CERTIFICADO BÁSICO					
CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 42/2023 – "AMPLIACION DE TECHO DE TINGLADO Y SANITARIO PIRAPO'I PRIMERA LINEA DE ITAPUA POTY - PLURIANUAL- ID Nº 436.884							EN PORCENTAJE			EN INCIDENCIA			CANTIDAD EJECUTADA			CANTIDAD EJECUTADA EN GS.		
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total		ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL	ACUMUL. ANTERIOR	PRESENTE	ACUMUL. TOTAL
1	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	350,00	3.906	1.367.100	0,009	100,00%	0,00%	100,00%	0,009	-	0,009	350,00	0,00	350,00	1.367.100	0	1.367.100
2	Cartel metalico con soporte -Cartel de Obra 1,00 x 2,00 de Chapa Negra N°24. Con datos de la obra, contratista, monto, n° de contrato	Unidad	1,00	1.045.500	1.045.500	0,007	100,00%	0,00%	100,00%	0,007	-	0,007	1,00	0,00	1,00	1.045.500	0	1.045.500
3	Cimiento - Cimiento de Hormigón Ciclópeo	Metros cúbicos	19,20	638.638	12.261.850	0,076	100,00%	0,00%	100,00%	0,076	-	0,076	19,20	0,00	19,20	12.261.850	0	12.261.850
4	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - TECHO CON ESTRUCTURA METALICA (Tinglado)	Metros cúbicos	350,00	202.991	71.046.850	0,442	100,00%	0,00%	100,00%	0,442	-	0,442	350,00	0,00	350,00	71.046.850	0	71.046.850
5	Colocacion de hormigon armado - Viga de fundación H° A°	Metros cúbicos	1,45	1.770.292	2.566.923	0,016	100,00%	0,00%	100,00%	0,016	-	0,016	1,45	0,00	1,45	2.566.923	0	2.566.923
6	Pilar - Pilares de H° A°	Metros cúbicos	0,50	1.770.292	885.146	0,006	100,00%	0,00%	100,00%	0,006	-	0,006	0,50	0,00	0,50	885.146	0	885.146
7	Colocacion de hormigon armado - Vigas de H° A°	Metros cúbicos	3,08	1.819.142	5.602.957	0,035	100,00%	0,00%	100,00%	0,035	-	0,035	3,08	0,00	3,08	5.602.957	0	5.602.957
8	Colocacion de hormigon armado - Losa de H° A°	Metros cúbicos	3,08	1.732.704	5.336.728	0,033	100,00%	0,00%	100,00%	0,033	-	0,033	3,08	0,00	3,08	5.336.728	0	5.336.728
9	Mamposteria - Muros de nivelación : De 0,30 cm.	Metros cuadrados	11,57	146.449	1.694.415	0,011	100,00%	0,00%	100,00%	0,011	-	0,011	11,57	0,00	11,57	1.694.415	0	1.694.415
10	Mamposteria - Muros de nivelación : De 0,30 cm.	Metros cúbicos	15,00	95.593	1.433.895	0,009	100,00%	0,00%	100,00%	0,009	-	0,009	15,00	0,00	15,00	1.433.895	0	1.433.895
11	Aislacion - Aislación asfaltica : De paredes	Metros cuadrados	11,57	72.944	843.962	0,005	100,00%	0,00%	100,00%	0,005	-	0,005	11,57	0,00	11,57	843.962	0	843.962
12	Mamposteria - Muros de elevación : De 0,15 para revocar	Metros cuadrados	23,06	78.977	1.821.210	0,011	100,00%	0,00%	100,00%	0,011	-	0,011	23,06	0,00	23,06	1.821.210	0	1.821.210
13	Mamposteria - Muros de elevación : De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	67,60	93.955	6.351.358	0,040	100,00%	0,00%	100,00%	0,040	-	0,040	67,60	0,00	67,60	6.351.358	0	6.351.358
14	Mamposteria - Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	10,00	17.297	172.970	0,001	100,00%	0,00%	100,00%	0,001	-	0,001	10,00	0,00	10,00	172.970	0	172.970
15	Revoques - Revoques : De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	135,42	25.791	3.492.617	0,022	100,00%	0,00%	100,00%	0,022	-	0,022	135,42	0,00	135,42	3.492.617	0	3.492.617
16	Revoques - Revoques : Moldura lineal en balancines	Metro lineal	17,00	23.754	403.818	0,003	100,00%	0,00%	100,00%	0,003	-	0,003	17,00	0,00	17,00	403.818	0	403.818
18	Colocacion de pisos - contrapisos - Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	Metros cuadrados	27,00	36.287	979.749	0,006	100,00%	0,00%	100,00%	0,006	-	0,006	27,00	0,00	27,00	979.749	0	979.749
19	Colocacion de pisos - contrapisos - De cerámica antideslizante PI 5,medida y color según detalles	Metros cuadrados	27,00	122.048	3.295.296	0,021	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,021	0,021	0,00	27,00	27,00	0	3.295.296	3.295.296
20	Colocacion de pisos - contrapisos - Zocalo ceramicos	Metro lineal	9,00	38.501	346.509	0,002	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,002	0,002	0,00	9,00	9,00	0	346.509	346.509
21	Aberturas - Puerta tablero de 0,90 x 2,10 marco, contramarco y cerradura	Unidad	1,00	1.043.358	1.043.358	0,006	30,00%	70,00%	100,00%	0,002	0,005	0,006	0,30	0,70	1,00	313.007	730.351	1.043.358
22	Aberturas - Puerta tablero de 0,80 x 2,10 marco, contramarco y cerradura	Unidad	2,00	890.990	1.781.980	0,011	30,00%	70,00%	100,00%	0,003	0,008	0,011	0,60	1,40	2,00	534.594	1.247.386	1.781.980
23	Aberturas - Puerta para boxes enchapados en fromica	Unidad	4,00	396.627	1.586.508	0,010	37,50%	62,50%	100,00%	0,004	0,006	0,010	1,50	2,50	4,00	594.941	991.568	1.586.508
24	Aberturas - Ventanas balancines	Metros cuadrados	2,50	223.524	558.809	0,003	100,00%	0,00%	100,00%	0,003	-	0,003	2,50	0,00	2,50	558.809	0	558.809
25	Revoques - Alfeizar de ventanas :- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	15,00	15.385	230.775	0,001	100,00%	0,00%	100,00%	0,001	-	0,001	15,00	0,00	15,00	230.775	0	230.775
26	Servicio de pintura - Pinturas : De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	38,00	15.101	573.838	0,004	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,004	0,004	0,00	38,00	38,00	0	573.838	573.838
27	Servicio de pintura - Pinturas : De paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	38,00	23.595	896.610	0,006	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,006	0,006	0,00	38,00	38,00	0	896.610	896.610
28	Servicio de pintura - Pinturas : De aberturas de madera con barniz sintético	Metros cuadrados	10,50	24.187	253.964	0,002	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,002	0,002	0,00	10,50	10,50	0	253.964	253.964
29	Servicio de pintura - Pinturas : De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	2,50	29.328	73.320	0,000	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,000	0,000	0,00	2,50	2,50	0	73.320	73.320

EN METALES
EL QUINTANA
3224237 - 9

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

30	Servicio de pintura - Pinturas : De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	Metros cuadrados	67,60	21.552	1.456.915	0,009	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,009	0,009	0,00	67,60	67,60	0	1.456.915	1.456.915
31	Servicio de pintura - Pinturas : cielorraso	Metros cuadrados	27,00	25.327	683.829	0,004	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,004	0,004	0,00	27,00	27,00	0	683.829	683.829
32	Revestimiento de azulejos - Revestimientos : De azulejos	Metros cuadrados	66,00	70.278	4.638.348	0,029	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,029	0,029	0,00	66,00	66,00	0	4.638.348	4.638.348
33	Colocacion de vidrios - Vidrios dobles de 4 mm.	Metros cuadrados	2,50	147.429	368.573	0,002	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,002	0,002	0,00	2,50	2,50	0	368.573	368.573
34	Construccion e Instalaciones electricas - Instalación del tablero TS de 3 AG.	Unidad	2,00	163.890	327.780	0,002	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,002	0,002	0,00	2,00	2,00	0	327.780	327.780
35	Construccion e Instalaciones electricas - Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	10,00	170.357	1.703.570	0,011	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,011	0,011	0,00	10,00	10,00	0	1.703.570	1.703.570
36	Construccion e Instalaciones electricas - a-Soporte y Artefactos lampara de bajo consumo de 24 W	Unidad	11,00	144.891	1.593.801	0,010	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,010	0,010	0,00	11,00	11,00	0	1.593.801	1.593.801
37	Construccion e instalaciones electricas - Tablero TS de 3 AG. con barra de fase y neutro	Unidad	2,00	170.357	340.714	0,002	0,00%	100,00%	100,00%	-	0,002	0,002	0,00	2,00	2,00	0	340.714	340.714
38	Instalaciones sanitarias - Agua corriente - desague cloacal - camara de inspección y artefactos sanitarios completo	Unidad Medida Global	1,00	11.176.163	11.176.163	0,070	70,00%	30,00%	100,00%	0,049	0,021	0,070	0,70	0,30	1,00	7.823.314	3.352.849	11.176.163
39	Instalaciones sanitarias -Camara séptica tipo 3 de 1,50 x 3,00, Incluye cañeria externa y registros según plano general	Unidad Medida Global	1,00	6.253.457	6.253.457	0,039	100,00%	0,00%	100,00%	0,039	-	0,039	1,00	0,00	1,00	6.253.457	0	6.253.457
40	Instalaciones sanitarias - Pozo absorvente tipo 2 de 2,50 x 3,00	Unidad	1,00	3.394.937	3.394.937	0,021	100,00%	0,00%	100,00%	0,021	-	0,021	1,00	0,00	1,00	3.394.937	0	3.394.937
41	Instalaciones sanitarias - Barras de asiento	Unidad	1,00	188.598	188.598	0,001	100,00%	0,00%	100,00%	0,001	-	0,001	1,00	0,00	1,00	188.598	0	188.598
42	Limpieza de obra	Metros cuadrados	350,00	1.478	517.300	0,003	100,00%	0,00%	100,00%	0,003	-	0,003	350,00	0,00	350,00	517.300	0	517.300
	Total				160.591.998	100%				85,76%	14,24%	100,00%				137.716.779	22.875.219	160.591.998

Daniel Quintana Fariña
Contratista-Representante Legal

ARTES EN METALES
DE DANIEL QUINTANA
RUC: 3224237 - 9

Arq. Diego Armando Saldivar
Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Nº 3441
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° FINAL

CUADRO Y CURVA DE AVANCE

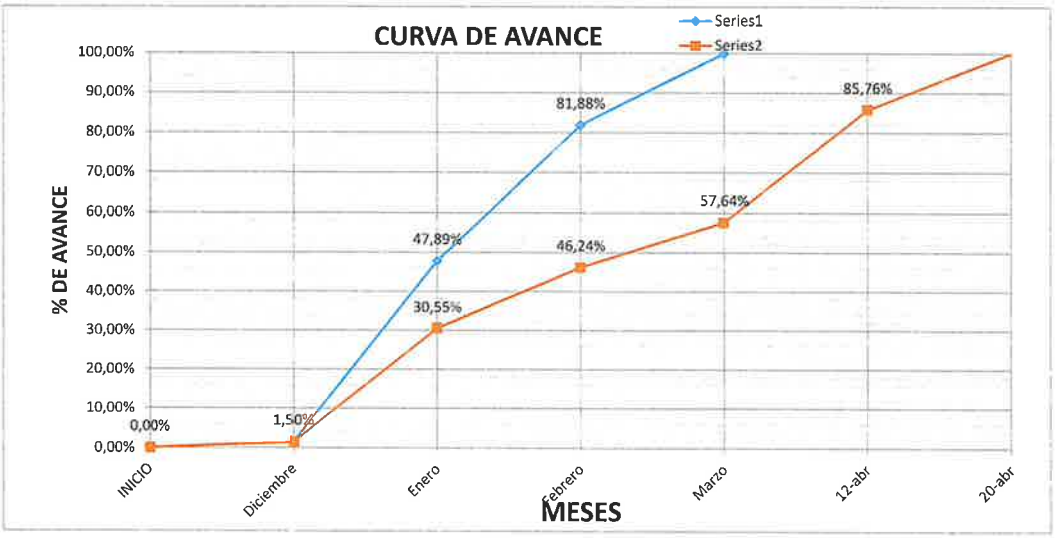
MES: 12 ABRIL - 20 ABRIL

CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 42/2023 – "AMPLIACION DE TECHO DE TINGLADO Y SANITARIO PIRAPO´I PRIMERA LINEA DE ITAPUA POTY - PLURIANUAL- ID Nº 436.884

Contrato N°: 52/2023			
Monto del Contrato:	160.591.998	**Fecha de terminación prevista:**	18-mar-24
Plazo Contractual:	90 dias	**Prórroga:**	33 días
Inicio de Obra:	19-dic-23	**Fecha de terminación con prórroga:**	20-abr-24

CUADRO DE AVANCE

MES	PREVISTO GS.		EJECUTADO GS.		PREVISTO %		EJECUTADO %	
	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO	MENSUAL	ACUMULADO
INICIO	0	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Diciembre	2.412.600	2.412.600	2.412.601	2.412.601	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
Enero	74.494.839	76.907.439	46.656.459	49.069.060	46,39%	47,89%	29,05%	30,55%
Febrero	54.577.544	131.484.984	25.189.446	74.258.506	33,99%	81,88%	15,69%	46,24%
Marzo	29.107.016	160.591.998	18.306.524	92.565.030	18,12%	100,00%	11,40%	57,64%
12-abr			45.151.749	137.716.779			28,12%	85,76%
20-abr			22.875.220	160.591.998			14,24%	100,00%



Daniel Quintana Fariña
Contratista-Representante Legal

ARTES EN METALES
DE DANIEL QUINTANA
RUC: 3224237 - 9

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

Arq. Diego Armando Saldivar
Fiscal de Obras
Gobernacion de Itapúa

CERTIFICADO BÁSICO DE OBRAS N° FINAL

CRONOGRAMA FISICO - FINANCIERO

Mes: 12 ABRIL - 20 ABRIL

CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 42/2023 – "AMPLIACION DE TECHO DE TINGLADO Y SANITARIO PIRAPO´I PRIMERA LINEA DE ITAPUA POTY - PLURIANUAL- ID Nº 436.884			
CONTRATISTA:	Daniel Quintana Fariña	FECHA DE INICIO:	19-dic-23
MONTO DE LA OFERTA GS:	160.591.998	FECHA DE TERMIACION PREVISTA:	18-mar-24
CONTRATO N°:	52/2023	PRÓRROGA:	33 días
PLAZO DE EJECUCIÓN:	90 dias	FECHA DE TERMIACION CON PRÓRROGA:	20-abr-24

CAUDRO DE PRECIOS ADJUDICADOS

CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 42/2023 – "AMPLIACION DE TECHO DE TINGLADO Y SANITARIO PIRAPO´I PRIMERA LINEA DE ITAPUA POTY - PLURIANUAL- ID Nº 436.884						PLAZO DE EJECUCIÓN				TOTAL
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	DICIEMBRE	ENERO	FEBRERO	MARZO	
1	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	350,00	3.906	1.367.100	1.367.100	0	0	0	0,85%
2	Cartel metalico con soporte -Cartel de Obra 1,00 x 2,00 de Chapa	Unidad	1,00	1.045.500	1.045.500	1.045.500	0	0	0	0,65%
3	Cimiento - Cimiento de Hormigón Ciclópeo	Metros cúbicos	19,20	638.638	12.261.850	0	12.261.850	0	0	7,64%
4	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - TECHO CON ESTRUCTURA METALICA (Tinglado)	Metros cúbicos	350,00	202.991	71.046.850	0	35.523.425	35.523.425	0	44,24%
5	Colocacion de hormigon armado - Viga de fundación H° A°	Metros cúbicos	1	1.770.292	2.566.923	0	2.566.923	0	0	1,60%
6	Pilar - Pilares de H° A°	Metros cúbicos	0,50	1.770.292	885.146	0	885.146	0	0	0,55%
7	Colocacion de hormigon armado - Vigas de H° A°	Metros cúbicos	3,08	1.819.142	5.602.957	0	5.602.957	0,0000	0	3,49%
8	Colocacion de hormigon armado - Losa de H° A°	Metros cúbicos	3,08	1.732.704	5.336.728	0	5.336.728	0	0	
9	Mamposteria - Muros de nivelación : De 0,30 cm.	Metros cuadrados	11,57	146.449	1.694.415	0	1.694.415	0	0	
10	Mamposteria - Muros de nivelación : De 0,30 cm.	Metros cúbicos	15,00	95.593	1.433.895	0	1.433.895	0	0	
11	Aislacion - Aislación asfaltica : De paredes	Metros cuadrados	11,57	72.944	843.962	0	843.962	0	0	
12	Mamposteria - Muros de elevación : De 0,15 para revocar	Metros cuadrados	23,06	78.977	1.821.210	0	1.821.210	0	0	
13	Mamposteria - Muros de elevación : De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	67,60	93.955	6.351.358	0	6.351.358	0	0	
14	Mamposteria - Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	10,00	17.297	172.970	0	172.970	0	0	
15	Revoques - Revoques : De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	135,42	25.791	3.492.617	0	0	3.492.617	0	
16	Revoques - Revoques : Moldura lineal en balancines	Metro lineal	17,00	23.754	403.818	0	0	403.818	0	
18	Colocacion de pisos - contrapisos - Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	Metros cuadrados	27,00	36.287	979.749	0	0	979.749	0	
19	Colocacion de pisos - contrapisos - De cerámica antideslizante PI 5,medida y color según detalles	Metros cuadrados	27,00	122.048	3.295.296	0	0	3.295.296	0	
20	Colocacion de pisos - contrapisos - Zocalo ceramicos	Metro lineal	9,00	38.501	346.509	0	0	346.509	0	
21	Aberturas - Puerta tablero de 0,90 x 2,10 marco, contramarco y cerradura	Unidad	1,00	1.043.358	1.043.358	0	0	1.043.358	0	
22	Aberturas - Puerta tablero de 0,80 x 2,10 marco, contramarco y cerradura	Unidad	2,00	890.990	1.781.980	0	0	1.781.980	0	
23	Aberturas - Puerta para boxes enchapados en fromica	Unidad	4,00	396.627	1.586.508	0	0	1.586.508	0	

ARTES EN METALES
DE DANIEL QUINTANA
RUC: 3224237 - 9

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

24	Aberturas - Ventanas balancines	Metros cuadrados	2,50	223.524	558.809	0	0	558.809	0	
25	Revoques - Alfeizar de ventanas :- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	15,00	15.385	230.775	0	0	230.775	0	
26	Servicio de pintura - Pinturas : De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	38,00	15.101	573.838	0	0	0	573.838	
27	Servicio de pintura - Pinturas : De paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	38,00	23.595	896.610	0	0	0	896.610	
28	Servicio de pintura - Pinturas : De aberturas de madera con barníz sintético	Metros cuadrados	10,50	24.187	253.964	0	0	0	253.964	
29	Servicio de pintura - Pinturas : De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	2,50	29.328	73.320	0	0	0	73.320	
30	Servicio de pintura - Pinturas : De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	Metros cuadrados	67,60	21.552	1.456.915	0	0	0	1.456.915	
31	Servicio de pintura - Pinturas : cielorraso	Metros cuadrados	27,00	25.327	683.829	0	0	0	683.829	
32	Revestimiento de azulejos - Revestimientos : De azulejos	Metros cuadrados	66,00	70.278	4.638.348	0	0	4.638.348	0	
33	Colocacion de vidrios - Vidrios dobles de 4 mm.	Metros cuadrados	2,50	147.429	368.573	0	0	368.573	0	
34	Construccion e instalaciones electricas - Instalación del tablero TS de 3 AG.	Unidad	2,00	163.890	327.780	0	0	327.780	0	
35	Construccion e instalaciones electricas - Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	10,00	170.357	1.703.570	0	0	0	1.703.570	
36	Construccion e instalaciones electricas - a-Soporte y Artefactos lampara de bajo consumo de 24 W	Unidad	11,00	144.891	1.593.801	0	0	0	1.593.801	
37	Construccion e instalaciones electricas - Tablero TS de 3 AG. con barra de fase y neutro	Unidad	2,00	170.357	340.714	0	0	0	340.714	
38	Instalaciones sanitarias - Agua corriente - desague cloacal - camara de inspecciòn y artefactos sanitarios completo	Unidad Medida Global	1,00	11.176.163	11.176.163	0	0	0	11.176.163	
39	Instalaciones sanitarias -Camara séptica tipo 3 de 1,50 x 3,00, incluye cañeria externa y registros según plano general	Unidad Medida Global	1,00	6.253.457	6.253.457	0	0	0	6.253.457	
40	Instalaciones sanitarias - Pozo absorvente tipo 2 de 2,50 x 3,00	Unidad	1,00	3.394.937	3.394.937	0	0	0	3.394.937	
41	Instalaciones sanitarias - Barras de asiento	Unidad	1,00	188.598	188.598	0	0	0	188.598	
42	Limpieza de obra	Metros cuadrados	350,00	1.478	517.300	0	0	0	517.300	
	Total				160.591.998					100,00%
PREVISTO MENSUAL EN GUARANIES						2.412.600	74.494.838	54.577.544	29.107.016	160.591.998
PREVISTO MENSUAL EN PORCENTAJE						1,50%	46,39%	33,99%	18,12%	100,00%

Daniel Quintana Fariña
Contratista-Representante Legal

ARTES EN METALES
DE DANIEL QUINTANA
RUC: 3224237 - 9

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

Arq. Diego Armando Saldivar
Fiscal de Obras
Gobernacion de Itapúa

INFORME DE OBRAS

REFERENCIA: CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 42/23

OBRA: "Ampliación de Techo de Tinglado y Sanitario Pirapo'i Primera Línea - ID Nº 436.884

BENEFICIARIO: Pirapo'i Primera Línea

FISCAL DE OBRAS: Arq. Diego Saldivar

FECHA DE VISITA: 19 de abril de 2024

AVANCE DE OBRA: 100%

UBICACION	DISTRITO	COORDENADAS UTM	MONTO DE OBRA
Pirapo'i Primera Línea	Itapúa Poty	----------	160.591.998
CONTRATISTA	**Nº DE TELEFONO**	**Nº DE CONTRATO**	**LOTE/ ITEM**
Daniel Quintana Fariña	0985 169615	52/23	----------
PLAZO CONTRACTUAL	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACION**	**PRORROGAS**
90 dias	19/12/2023	18/03/2024	- 33 días – ***Res. N° 364/2024***

OBSERVACIONES GENERALES:

En fecha 19 de abril del 2024, se realizó la verificación in situ correspondiente de la obra ya mencionada más arriba, haciendo las mediciones correspondientes, se constata que la obra se encuentra en una ejecución actual del **100%**.

Se anexa imágenes de obra.

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

Arq. Diego Saldivar
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

Arq. Diego Armando Saldívar
Reg. Prof. M.O.P.C. N° 3441

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay

Arq. Diego Armando Saldívar
Reg. Prof. M.O.P.C. N° 3441

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal c/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 3441

Arq. Diego Armando Saldivar
Reg. Prof. M.O.P.C. N° 3441

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay