BNF	GERENCIA DEPARTAMENTAL DE ADMINISTRACION DIVISIÓN GABINETE DE OBRAS	FGO N°03

ORDEN DE SERVICIO

Número de control: 22/23

TIPO DE SERVICIO: "SERVICIO DE MANO DE OBRA PARA MANTENIMIENTO EDILICIO DEL BNF"

EMPRESA: PROVEEDORA YPOA de Idalgo Alvarenga Núñez

CONTRATO Nro: BNF P Nº 827/2021

LUGAR DE OBRA: Nueva oficina Servicio Generales,GDOC, Fachada principal, Baño Subsuelo, Kicinette 2do piso, Pasillo 3°piso, Entrepiso, Sala de Reuniones (ex Mesa de Dinero), Sala de Reuniones (ex Mesa de Dinero), Gerencia Gabinete de la Presidencia 2°piso, Secretaría del Directorio 2°piso, Pasillo 1°piso, Operaciones Internacionales de Casa Matriz y Gerencia Desarrollo Organizacional (Gerencia, Planificacion del Talento, Sala de Capacitación y Gestión del Empleo) Piso 13 del Edif. Inter Express.

ORDEN: Trabajos de albañilería, plomería y pintura.

FECHA DE SOLICITUD: 1 de marzo de 2023 | **FECHA FINAL DE ENTREGA:** 28 de marzo de 2023

SERVICIOS SOLICITADOS

Ítem	Descripción	Cantidad	Unid. de medida	Precio unitario	Total
	Nueva oficina Servicio Generales				
29	Desmonte de mampara de eucatex con vidrio, con recuperación (incluye perfilerías y fijaciones, incluye retiro de desechos)	48,00	Metros cuadrados	16.302	782.496,00
	SUB TOTAL				**782.496,00**
	GDOC				
136	Revoque de paredes a dos capas	3,00	Metros cuadrados	15.400	46.200,00
248	Repintado de pared al látex interior/exterior, lijado de pared de mampostería.	40,00	Metros cuadrados	12.469	498.760,00
259	Colocación de sellador	28,00	Metros cuadrados	7.316	204.848,00
	SUB TOTAL				**749.808,00**
	Fachada principal				
143	Embutido de cañerías de aire acondicionado (incluye picado de pared, retiro de escombros, revoque y pintura)	63	Metros	14.300	900.900,00
	SUB TOTAL				**900.900,00**
	Baño Subsuelo				
248	Repintado de pared al látex interior/exterior, lijado de pared de mampostería.	30,00	Metros cuadrados	12.469	374.070,00
259	Colocación de sellador	30,00	Metros cuadrados	7.316	219.480,00
151	Revestidos de azulejos cerámicos	2,00	Metros cuadrados	14.579	29.158,00
	SUB TOTAL				**622.708,00**
	Kicinette 2do piso				
183	Construcción de cámara de inspección con tapa registro de hierro de 40x40 cm con porta baldosa.	2,00	Unidad	59.451	118.902,00
136	Revoque de paredes a dos capas	2,00	Metros cuadrados	15.400	30.800,00
248	Repintado de pared al látex interior/exterior, lijado de pared de mampostería.	25,00	Metros cuadrados	12.469	311.725,00
259	Colocación de sellador	25,00	Metros cuadrados	7.316	182.900,00
190	Instalación y colocación de cañerías para instalación de agua corriente para COCINA (incluye picado de pared,	20,00	Metros	154.029	3.080.580,00

Encargado Obras Repadoras Mayores
Gabinete de Obras

	SUB TOTAL				**3.724.907,00**
	Pasillo 3°piso				
29	Desmonte de mampara de eucatex con vidrio, con recuperación (incluye perfilerías y fijaciones, incluye retiro de desechos)	35,00	Metros cuadrados	16.302	570.570,00
	SUB TOTAL				**570.570,00**
	Entrepiso				
136	Revoque de paredes a dos capas	21,00	Metros cuadrados	15.400	323.400,00
248	Repintado de pared al látex interior/exterior, lijado de pared de mampostería.	52,00	Metros cuadrados	12.469	648.388,00
247	Pintura al látex para cielorrasos (incluye uso de andamios)	54,00	Metros cuadrados	15.268	824.472,00
259	Colocación de sellador	106,00	Metros cuadrados	7.316	775.496,00
	SUB TOTAL				**2.571.756,00**
	Sala de Reuniones (ex Mesa de Dinero)				
236	Colocación de electroductos corrugados de 3/4 embutido (incluye cableado y conexiones).	32,00	Metros	6.973	223.136,00
230	Colocación de cajas plásticas rectangulares embutidas para llaves y tomas	14,00	Unidad	8.096	113.344,00
6	Demolición de mampostería (de 0,15 m).	7,00	Metros cuadrados	9.280	64.960,00
136	Revoque de paredes a dos capas	30,00	Metros cuadrados	15.400	462.000,00
248	Repintado de pared al látex interior/exterior, lijado de pared de mampostería.	80,00	Metros cuadrados	12.469	997.520,00
247	Pintura al látex para cielorrasos (incluye uso de andamios)	18,00	Metros cuadrados	15.268	274.824,00
259	Colocación de sellador	93,00	Metros cuadrados	7.316	680.388,00
64	Limpieza de obra (no incluye corte ni destronque de árboles).	18,00	Metros cuadrados	3.576	64.368,00
	SUB TOTAL				**2.880.540,00**
	Gerencia Gabinete de la Presidencia 2°piso				
248	Repintado de pared al látex interior/exterior, lijado de pared de mampostería.	30	Metros cuadrados	12.469	374.070,00
259	Colocación de sellador	30	Metros cuadrados	7.316	219.480,00
	SUB TOTAL				**593.550,00**
	Secretaría del Directorio 2°piso				
248	Repintado de pared al látex interior/exterior, lijado de pared de mampostería.	30	Metros cuadrados	12.469	374.070,00
259	Colocación de sellador	30	Metros cuadrados	7.316	219.480,00
116	Aislación hidrófuga de losa/techo plano con pintura impermeable y tela acrílica	5	Metros cuadrados	35.090	175.450,00
143	Embutido de cañerías de aire acondicionado (incluye picado de pared, retiro de escombros, revoque y	20	Metros	14.300	286.000,00
136	Revoque de paredes a dos capas	2	Metros cuadrados	15.400	30.800,00
	SUB TOTAL				**1.085.800,00**
	Pasillo 1°piso				
248	Repintado de pared al látex interior/exterior, lijado de pared de mampostería.	160	Metros cuadrados	12.469	1.995.040,00
247	Pintura al látex para cielorrasos (incluye uso de andamios)	130	Metros cuadrados	15.268	1.984.840,00
259	Colocación de sellador	175	Metros cuadrados	7.316	1.280.300,00
64	Limpieza de obra (no incluye corte ni destronque de árboles).	40	Metros cuadrados	3.576	143.040,00
	SUB TOTAL				**5.403.220,00**

Arq. Lauro Cuevas Pozzoli
Encargado [illegible] Mayores
Gabinete de Obras

	Operaciones Internacionales				
136	Revoque de paredes a dos capas	10	Metros cuadrados	15.400	154.000,00
248	Repintado de pared al látex interior/exterior, lijado de pared de mampostería.	27	Metros cuadrados	12.469	336.663,00
259	Colocación de sellador	27	Metros cuadrados	7.316	197.532,00
236	Colocación de electroductos corrugados de 3/4 embutido (incluye cableado y conexiones).	5	Metros	6.973	34.865,00
6	Demolición de mampostería (de 0,15 m).	2	Metros cuadrados	9.280	18.560,00
34	Desmonte de canaleta aérea externa y caño de bajada	10	Metros	5.896	58.960,00
64	Limpieza de obra (no incluye corte ni destronque de árboles).	20	Metros cuadrados	3.576	71.520,00
	SUB TOTAL				**872.100,00**
	Gabinete de Obras				
50	Macizado de techo con mescla y terminación con pintura aislante con tela acrílica	9,00	Metros cuadrados	14.894	134.046,00
	SUB TOTAL				**134.046,00**
	Gerencia Desarrollo Organizacional (Gerencia, Planificacion del Talento, Sala de Capacitación y Gestión del Empleo) Piso 13 del Edif. Inter Express				
136	Revoque de paredes a dos capas	49,00	Metros cuadrados	15.400	754.600,00
248	Repintado de pared al látex interior/exterior, lijado de pared de mampostería.	185,00	Metros cuadrados	12.469	2.306.765,00
259	Colocación de sellador	185,00	Metros cuadrados	7.316	1.353.460,00
247	Pintura al látex para cielorrasos (incluye uso de andamios)	30,00	Metros cuadrados	15.268	458.040,00
53	Desmonte de puertas de madera (hoja, marco, contramarco y umbral, incluye acarreo y retiro de desechos).	1,00	Unidad	37.516	37.516,00
141	Revoque de mocheta	2,50	Metros	8.696	21.740,00
116	Aislación hidrófuga de losa/techo plano con pintura impermeable y tela acrílica	5,00	Metros cuadrados	35.090	175.450,00
64	Limpieza de obra (no incluye corte ni destronque de árboles).	40,00	Metros cuadrados	3.576	143.040,00
29	Desmonte de mampara de eucatex con vidrio, con recuperación (incluye perfilerías y fijaciones, incluye retiro de desechos)	42,95	Metros cuadrados	16.302	700.170,90
	SUB TOTAL				**5.950.781,90**
	TOTAL				**26.843.183**

Observaciones

Las cantidades finales seran verificadas una vez terminadas las obras, las cantidades realmente ejecutadas constaran en el Acta de Verificacion y Fiscalizacion.

Los trabajos deberan ser ejecutados y terminados en 30 dias a parir de la recepcion de la presente Orden de Servicio

Autorizado por:	
Arq Laura Cuevas Gabinete de Obras	Lic. Patricia Candia Jefa Gabinete de Obras

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme a la Carta de Invitación. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de recisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. C) de la Ley Nº 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.