ADENDA N° 01

El Departamento de Contrataciones del Crédito Agrícola de Habilitación, en base a la resolución DNCP N°805/09, comunica la modificación de algunos puntos del llamado LCO N°08/2017 – SERVICIO DE MANATENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS ID N° 324.976

<u>Punto 1:</u> Se modifica la Sección III. Suministros Requeridos, específicamente en la Planilla de Servicios Solicitados, quedando de la siguiente manera:

SERVICIOS SOLICITADOS

SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS – INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRAS PARA LOCALES DEL CAH A PARTIR DE 0 HASTA 135 KILOMETROS (Ver listados de oficinas)

Item	Catálogos	Descripción	Unid. de medida	Debe incluir	Cantidad
1 REPARACION E REVOQUE, FISURA DE PARED Y MURALLA					
1.1		Reparación de fisuras de pared: picar la mampostería aproximadamente 6 cm de profundidad y en varillar con dos hileras de varillas de 4mm X 30 cm, con mezcla rica en cemento, colocadas perpendicular a la fisura, cada 15 cm. Terminación tipo revoque fino. Limpieza de obra	ml	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
1.2		Reparación de revoques: remover revoque suelto y disgregado, azotada con mortero de cemento (1:3) con hidrófugo, revoque filtrado de 1,5 cm(1:4:16). Limpieza de obra	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
1.3		Reparación de revoque de loza y bovedilla, remover revoque suelto y disgregado, azotada con mortero de cemento (1:3) con hidrófugo, revoque filtrado de 1,5 cm (1:4::16). Limpieza de obra	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
1.4		Reparación Y/O REPOSICION de muralla: reposición de muro 0,15 y pilastra de 0.30, con ladrillo común, revocado con revoque a una capa espesor 1,5 cm con hidrófugo (1:4:16).Limpieza de Obra	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
1.5		Reparación de muro de ladrillo visto: remoción y reposición de ladrillo roto. Ladrillejos o ladrillo laminado. Limpieza de Obra.		Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
2 PINTURAS DE PARED, ABERTURA METALICAS Y DE MADERAS					
2.1		Pintura de pared con material acrílico vinilico: las paredes serán lijadas con papel de lija N° 80, remover las pinturas existentes con espátula y el moho con acido muriático, retirar todo el resto del acido con agua, enduir y pintar con rodillo y los recortes con pincel de cerdas de buena calidad, se aplicara dos manos con pintura acrílica vinilica para exterior de alto poder cubritivo. Limpieza de obra	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
2.2		Pintura de aberturas metálicas: rejas, verjas, balancines y canaletas, remover pintura existente, con removedor de pintura y aplicar una capa de anti oxido y pintura de terminación sintética color a definir. Aplicar convertidor de oxido sobre piezas oxidada. Desmonte y reinstalación de la pieza que se tenga que desmontar para pintar. Limpieza de obra.	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
2.3		Pintura de aberturas de madera y machimbre, tirantes, alfagias, etc.: lijar la madera con lija N° . Aplicar aceite de lino de 1era, pintar dos capas con barniz marino. Desmonte y reinstalación de la pieza que se tenga que desmontar para pintar. Limpieza de obra.	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1

Enrique A. Fernández G
Jefe Coordinación de Procesos de Contrata
Crédito Agrícola de Habilit

2.4		Pintura de ladrillejos, muro de ladrillo visto y techo de tejas con silicona: los ladrillejos y muros de ladrillos vistos serán lijadas con papel de lija N° 80, remover el moho con acido muriático, retirar todo el resto del acido con agua, pintar con pincel de cerdas de buena calidad, se aplicara dos manos de silicona de buena calidad. Limpieza de obra	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
3 REPARACION DE TECHO					
3.1		Techo de bobedilla: Desmonte de membrana existente, regularización y pendiente de superficie existente con mezcla, pintura con asfalto liquido, Provisión, colocación y pegado de nueva membrana de 4 mm, asfalto aluminio, con soplete. Limpieza de Obra	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
3.2		Techo de Tejas: desmonte y colocación de tejas nuevas prensadas, reposición de tejuelones rotos. Limpieza de Obra	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
4 REPARACION DE PISOS					
4.1		Reparación de piso cerámico: remover piso roto regularización de contra piso, colocación de piso nuevo, pastinado de rendijas, limpieza de mosaicos. Limpieza de Obra	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
4.2		Reparación de piso calcáreo: remover piso roto regularización de contra piso, colocación de piso nuevo, pastinado, remoción de pastinas. Limpieza de Obra	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
4.3		Reparación de piso de baldoson: remover piso roto regularización de contra piso, colocación de piso nuevo, terminación de rendija. Limpieza de Obra	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
5 REPARACION DE REVESTIMIENTOS					
5.1.		Reparación de Ladrillejos: remoción y reposición de ladrillejos rotos y faltantes, terminación de rendijas. Limpieza de Obra	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
5.2		Reparación de Azulejos: remoción y reposición de azulejos rotos o faltantes, pastinado de rendijas. Limpieza de Obra	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
6 CANALETAS Y BAJADAS					
6.1		Desmonte de canaleta existente, cambio de soportes en mal estado, provisión montaje de nuevas canaletas y bajadas desarrollo 45, chapa N° 24, uniones, soldaduras. Limpieza de Obra	ml	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
7 MACHIMBRE DE LAPACHO					
7.1		Remoción de machimbre existente. Provisión y montaje de nuevo machimbre, madera de PINO de 1/2x3 pulg. Limpieza de Obra	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1

SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS – INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRAS PARA LOCALES DEL CAH A PARTIR DE 136 HASTA 250 KILOMETROS (Ver listados de oficinas)					
Item	**Catálogos**	**Descripción**	**Unid. de medida**	**Debe incluir**	**Cantidad**
8 REPARACION E REVOQUE, FISURA DE PARED Y MURALLA					

Enrique A. Fernández G.
Jefe Coordinación de Procesos de Contratación
Crédito Agrícola de Habilitación

8.1		Reparación de fisuras de pared: picar la mampostería aproximadamente 6 cm de profundidad y en varillar con dos hileras de varillas de 4mm X 30 cm, con mezcla rica en cemento, colocadas perpendicular a la fisura, cada 15 cm. Terminación tipo revoque fino. Limpieza de obra	ml	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
8.2		Reparación de revoques: remover revoque suelto y disgregado, azotada con mortero de cemento (1:3) con hidrófugo, revoque filtrado de 1,5cm(1:4:16). Limpieza de obra	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
8.3		Reparación de revoque de loza y bovedilla, remover revoque suelto y disgregado, azotada con mortero de cemento (1:3) con hidrófugo, revoque filtrado de 1,5 cm (1:4::16). Limpieza de obra	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
8.4		Reparación Y/O REPOSICION de muralla: reposición de muro 0,15 y pilastra de 0.30, con ladrillo común, revocado con revoque a una capa espesor 1,5 cm con hidrófugo (1:4:16).Limpieza de Obra	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
8.5		Reparación de muro de ladrillo visto: remoción y reposición de ladrillo roto. Ladrillejos o ladrillo laminado. Limpieza de Obra.	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
9 PINTURAS DE PARED, ABERTURA METALICAS Y DE MADERAS					
9.1		Pintura de pared con material acrílico vinilico: las paredes serán lijadas con papel de lija N° 80, remover las pinturas existentes con espátula y el moho con acido muriático, retirar todo el resto del acido con agua, enduir y pintar con rodillo y los recortes con pincel de cerdas de buena calidad, se aplicara dos manos con pintura acrílica vinilica para exterior de alto poder cubritivo. Limpieza de obra	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
9.2		Pintura de aberturas metálicas: rejas, verjas, balancines y canaletas, remover pintura existente, con removedor de pintura y aplicar una capa de anti oxido y pintura de terminación sintética color a definir. Aplicar convertidor de oxido sobre piezas oxidada. Desmonte y reinstalación de la pieza que se tenga que desmontar para pintar. Limpieza de obra.	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
9.3		Pintura de aberturas de madera y machimbre, tirantes, alfagias, etc.: lijar la madera con lija N° . Aplicar aceite de lino de 1era, pintar dos capas con barniz marino. Desmonte y reinstalación de la pieza que se tenga que desmontar para pintar. Limpieza de obra.	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
9.4		Pintura de ladrillejos, muro de ladrillo visto y techo de tejas con silicona: los ladrillejos y muros de ladrillos vistos serán lijadas con papel de lija N° 80, remover el moho con acido muriático, retirar todo el resto del acido con agua, pintar con pincel de cerdas de buena calidad, se aplicara dos manos de silicona de buena calidad. Limpieza de obra	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
10 REPARACION DE TECHO					
10.1		Techo de bobedilla: Desmonte de membrana existente, regularización y pendiente de superficie existente con mezcla, pintura con asfalto liquido, Provisión, colocación y pegado de nueva membrana de 4 mm, asfalto aluminio, con soplete. Limpieza de Obra	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
10.2		Techo de Tejas: desmonte y colocación de tejas nuevas prensadas, reposición de tejuelones rotos. Limpieza de Obra	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
11 REPARACION DE PISOS					

Enrique A. Fernández G.
Jefe Coordinación de Procesos de Contratación
Crédito Agrícola de Habilitación

11.1		Reparación de piso cerámico: remover piso roto regularización de contra piso, colocación de piso nuevo, pastinado de rendijas, limpieza de mosaicos. Limpieza de Obra	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
11.2		Reparación de piso calcáreo: remover piso roto regularización de contra piso, colocación de piso nuevo, pastinado, remoción de pastinas. Limpieza de Obra	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
11.3		Reparación de piso de baldoson: remover piso roto regularización de contra piso, colocación de piso nuevo, terminación de rendija. Limpieza de Obra	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
12 REPARACION DE REVESTIMIENTOS					
12.1		Reparación de Ladrillejos: remoción y reposición de ladrillejos rotos y faltantes, terminación de rendijas. Limpieza de Obra	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
12.2		Reparación de Azulejos: remoción y reposición de azulejos rotos o faltantes, pastinado de rendijas. Limpieza de Obra	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
13 CANALETAS Y BAJADAS					
13.1		Desmonte de canaleta existente, cambio de soportes en mal estado, provisión montaje de nuevas canaletas y bajadas desarrollo 45, chapa N° 24, uniones, soldaduras. Limpieza de Obra	ml	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
14 MACHIMBRE DE LAPACHO					
14.1		Remoción de machimbre existente. Provisión y montaje de nuevo machimbre, madera de PINO de 1/2x3 pulg. Limpieza de Obra	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1

SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIOS – INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRAS PARA LOCALES DEL CAH A PARTIR DE 251 O MAS KILOMETROS (Ver listados de oficinas)

Item	Catálogos	Descripción	Unid. de medida	Debe incluir	Cantidad
15 REPARACION E REVOQUE, FISURA DE PARED Y MURALLA					
15.1		Reparación de fisuras de pared: picar la mampostería aproximadamente 6 cm de profundidad y en varillar con dos hileras de varillas de 4mm X 30 cm, con mezcla rica en cemento, colocadas perpendicular a la fisura, cada 15 cm. Terminación tipo revoque fino. Limpieza de obra	ml	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
15.2		Reparación de revoques: remover revoque suelto y disgregado, azotada con mortero de cemento (1:3) con hidrófugo, revoque filtrado de 1,5cm(1:4:16). Limpieza de obra	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
15.3		Reparación de revoque de loza y bovedilla, remover revoque suelto y disgregado, azotada con mortero de cemento (1:3) con hidrófugo, revoque filtrado de 1,5 cm (1:4::16). Limpieza de obra	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
15.4		Reparación Y/O REPOSICION de muralla: reposición de muro 0,15 y pilastra de 0.30, con ladrillo común, revocado con revoque a una capa espesor 1,5 cm con hidrófugo (1:4:16).Limpieza de Obra	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
15.5		Reparación de muro de ladrillo visto: remoción y reposición de ladrillo roto. Ladrillejos o ladrillo laminado. Limpieza de Obra.	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
16 PINTURAS DE PARED, ABERTURA METALICAS Y DE MADERAS					

Enrique A. Fernández G.
Jefe Coordinación de Procesos de Obras
Ch. Ad. Interinstitucional

16.1		Pintura de pared con material acrílico vinilico: las paredes serán lijadas con papel de lija N° 80, remover las pinturas existentes con espátula y el moho con acido muriático, retirar todo el resto del acido con agua, enduir y pintar con rodillo y los recortes con pincel de cerdas de buena calidad, se aplicara dos manos con pintura acrílica vinilica para exterior de alto poder cubritivo. Limpieza de obra	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
16.2		Pintura de aberturas metálicas: rejas, verjas, balancines y canaletas, remover pintura existente, con removedor de pintura y aplicar una capa de anti oxido y pintura de terminación sintética color a definir. Aplicar convertidor de oxido sobre piezas oxidada. Desmonte y reinstalación de la pieza que se tenga que desmontar para pintar. Limpieza de obra.	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
16.3		Pintura de aberturas de madera y machimbre, tirantes, alfagias, etc.: lijar la madera con lija N° . Aplicar aceite de lino de 1era, pintar dos capas con barniz marino. Desmonte y reinstalación de la pieza que se tenga que desmontar para pintar. Limpieza de obra.	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
16.4		Pintura de ladrillejos, muro de ladrillo visto y techo de tejas con silicona: los ladrillejos y muros de ladrillos vistos serán lijadas con papel de lija N° 80, remover el moho con acido muriático, retirar todo el resto del acido con agua, pintar con pincel de cerdas de buena calidad, se aplicara dos manos de silicona de buena calidad. Limpieza de obra	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
17 REPARACION DE TECHO					
17.1		Techo de bobedilla: Desmonte de membrana existente, regularización y pendiente de superficie existente con mezcla, pintura con asfalto liquido, Provisión, colocación y pegado de nueva membrana de 4 mm, asfalto aluminio, con soplete. Limpieza de Obra	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
17.2		Techo de Tejas: desmonte y colocación de tejas nuevas prensadas, reposición de tejuelones rotos. Limpieza de Obra	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
18 REPARACION DE PISOS					
18.1		Reparación de piso cerámico: remover piso roto regularización de contra piso, colocación de piso nuevo, pastinado de rendijas, limpieza de mosaicos. Limpieza de Obra	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
18.2		Reparación de piso calcáreo: remover piso roto regularización de contra piso, colocación de piso nuevo, pastinado, remoción de pastinas. Limpieza de Obra	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
18.3		Reparación de piso de baldoson: remover piso roto regularización de contra piso, colocación de piso nuevo, terminación de rendija. Limpieza de Obra	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
19 REPARACION DE REVESTIMIENTOS					
19.1		Reparación de Ladrillejos: remoción y reposición de ladrillejos rotos y faltantes, terminación de rendijas. Limpieza de Obra	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
19.2		Reparación de Azulejos: remoción y reposición de azulejos rotos o faltantes, pastinado de rendijas. Limpieza de Obra	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
20 CANALETAS Y BAJADAS					

Enrique A. Fernández G.
Jefe Coordinación de Procesos de Contratación
Crédito Agrícola de Habitación

20.1		Desmonte de canaleta existente, cambio de soportes en mal estado, provisión montaje de nuevas canaletas y bajadas desarrollo 45, chapa N° 24, uniones, soldaduras. Limpieza de Obra	ml	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1
21 MACHIMBRE DE LAPACHO					
21.1		Remoción de machimbre existente. Provisión y montaje de nuevo machimbre, madera de PINO de 1/2x3 pulg. Limpieza de Obra	m2	Material, mano de obra, transporte, impuestos y otros	1

Plan de Entregas

Lote	Descripción del bien	Cantidad	Unidad de medida	Lugar de entrega	Fecha(s) final(es) de entrega
1	Servicio de mantenimiento y reparación de edificios	*1*	*Evento*	*Distintas Oficinas del CAH*	*El inicio de los trabajos se deberá realizar dentro de los 3* ***días hábiles*** *contados a partir del primer día hábil después de la fecha de la recepción de la Orden de servicio por parte del proveedor. La entrega final será según lo estipulado en la Sección III Suministro Requeridos* **e)** Forma y Plazos de los Trabajos

<u>Punto 2:</u> Se modifica la Sección IV. Condiciones Especiales del Contrato, específicamente la CGC 13, quedando de la siguiente manera:

CGC 13	El precio del contrato estará sujeto a reajustes. La fórmula y el procedimiento para el reajuste serán los siguientes: Los precios ofertados y adjudicados, estarán sujeto s a reajuste de precios, siempre y cuando exista una variación sustancial de precios en la economía nacional y ésta se vea reflejada en el Índice de Precios de Consumo (IPC) publicado por el Banco Central del Paraguay, en un valor igual o mayor al quince por ciento (15%) sobre la inflación oficial. El reajuste de los precios se realizará conforme a la siguiente fórmula: 1) A= P x I.I.B.C.P 15% Donde [redacted] A= Precio ajustado de los servicios facturados. P= Precio facturado de los servicios ofertados. I.I.B.C.P= Índice de Inflación emitido por el Banco Central del Paraguay. 15%= Mínimo necesario para reajuste del precio.

Enrique A. Fernández G.
Jefe Coordinación de Procesos de Contratación
Crédito Agrícola de Habilitación

Punto 3: **Se modifica la Sección VI. Específicamente el Formulario Nº 4, quedando de la siguiente manera:**

FORMULARIO Nº 4

AUTORIZACIÓN DEL FABRICANTE, REPRESENTANTE O DISTRIBUIDOR.

NO APLICA

Fecha: *[indicar la fecha (día, mes y año) de presentación de la oferta]*

ID No.: 324.976

A: CREDITO AGRICOLA DE HABILITACION

POR CUANTO

Nosotros *[nombre completo del fabricante]*, como fabricantes oficiales de *[indique el nombre de los bienes fabricados]*, con fábricas ubicadas en *[indique la dirección completa de las fábricas]*mediante el presente instrumento autorizamos a *[indicar el nombre y dirección del Oferente]* a presentar una oferta con el propósito de suministrar los siguientes bienes de fabricación nuestra *[nombre y breve descripción de los bienes],* y a posteriormente firmar el contrato.

Cuando existan servicios conexos como parte del contrato, reconocemos que *[indique el nombre del Oferente]* cuenta con la capacidad para llevarlos a cabo.
Por este medio extendemos nuestro aval y plena garantía, conforme a las bases y condiciones, respecto a los bienes ofrecidos por la firma antes mencionada.

Firma:[del(los) representante(s) autorizado(s) del fabricante]

Nombre: *[indicar el nombre completo del representante autorizado del Fabricante]*

Cargo: *[indicar cargo]*

Debidamente autorizado para firmar esta Autorización en nombre de: *[nombre completo del Oferente]*

Enrique A. Fernández G.
Jefe Coordinación de Procesos de Contratación
Crédito Agrícola de Habilitación