Asunción, 19 OCT 2021

NOTA SNC Nº 3878
Señor
Abg. FELIPE RAMÓN HUERTA DELGADO, *SÍNDICO GRAL. DE QUIEBRAS*
SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS
PRESENTE

Me dirijo a Usted en referencia a la Nota S.G.Q. N° 102, recepcionada por esta Repartición Técnica en fecha 18 de Octubre de 2021, con Expte. SNC Nº 145.976/2021 en la que solicita *"actualización de datos de la Finca N° 423, con Cuenta Corriente Catastral N° 12-0177-07, con una superficie de 287 mts2, del Distrito de San Roque…"* (sic).-

Al respecto, el Servicio Nacional de Catastro cumple en informar que ha dado cumplimiento a lo solicitado, actualizando los registros del propietario a nombre de "*Organización Dinámica S.A*", en la base de datos alfanumérica del SNC, bajo la estricta responsabilidad de esa Sindicatura General, y en carácter excepcional, conforme a la verificación realizada a partir de la consulta evacuada al Sistema de Conexión con la Dirección General de los Registros Públicos (SIECA-SIR) en el cual, figura como Titular Registral ***"Organización Dinámica S.A"*** y asimismo, en virtud de los antecedentes documentales; como ser, el Certificado Catastral N° 1843, que fuera utilizado en la escritura pública de transferencia del inmueble en cuestión. Se adjunta el Informe de Provisión de Datos, elaborado por el Departamento de Catastro Urbano del SNC y la copia autenticada del Registro Catastral de Inmueble. Totalizan con esta nota la cantidad de 3 (tres) fojas útiles.-

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para saludarle atentamente.-

GLORIA PAREDES DE ARMOA
DIRECTORA

MINISTERIO DE HACIENDA
Servicio Nacional de Catastro
Dirección General

TETÃ VIRU MOHENDAPY
Ministerio de
HACIENDA

CATASTRO

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

Parazuai
tetayguara
mbaé

Catastro, Herramienta para el Desarrollo Nacional

Corresponde al Expediente Nº 145976/2021

Asunción, 19 Octubre de 2021

El Servicio Nacional de Catastro, ante el pedido formulado por el(la) Sr.(a) SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS, en el que solicita datos respecto al(los) inmueble(s), con Nºs. de Cuentas Corrientes Catastrales mencionado(s) más abajo , y según datos obrantes en los archivos, informa:

ZONA	MANZ	LOTE	PISO	DPTO	DISTRITO	PROPIETARIO	FINCA NRO.	SUPERFICIE M2
12	0177	07		000	SAN ROQUE	ORGANIZACION DINAMICA S.A.	423	287.55

OBS.: NOTA 102/21

Encargado de Expedientes

Juan Manuel Ocampos Molinas
Funcionario
Servicio Nacional de Catastro

Jefe del Departamento

Ing. Lisa Carolina Cáceres R.
Jefa Interina Dpto. de Catastro Urbano
Servicio Nacional de Catastro

Id JOCAMPOS

ART. 32 DECRETO LEY No. 16.670

Cert. No. 1843

Referencia de ubicación dominio y contrato a cargo del Escribano autorizante

SERIE A

Nº 314093

REGISTRO CATASTRAL DE INMUEBLE

Partido o Distrito	Lugar
San Roque	Capital

CALLE	No.	Segun Titulo Lote	Segun Titulo Manzana	Padron No.	Cta. Cte. No.
					12-177.07

Superficie	Valuacion Fiscal
287,55 m²	G. = 4.936.300.=

Clase de Contrato	Monto de la Operacion o Canon
Venta de inmueble	G. = 8.000.000.=

CONTRATANTES

Transmitente, Deud. Hip. o Locat. etc.	Adquirente. Acreed. Hip. o Locat. etc.
Maria Julia Sparenza de Mauger	Organización Granico S.A.

Domicilio del adquirente o titular del dominio	Nacionalidad

OBSERVACIONES

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Frente	Medidas en Mts.
Norte	
Sur	
Este	
Oeste	
Observaciones	

DIRECCIÓN DE ... NARIO
FICHA DE ENTRADA DE CONTRATO
Expediente No. .....
Folio ..... Tomo ..... Folio ..... Fecha 6 MAR. 1988 19..

MINISTERIO DE HACIENDA
Servicio Nacional de Catastro
ARCHIVO CENTRAL

Walter R. Paiva
Funcionario
S.N.C.

Lugar y Fecha

Firma del Escribano

JOSE RAMON FRANCO
NOTARIO Y ESCRIBANO PUBLICO

Form. No. 13

Asunción, 15 OCT 2021

NOTA SNC Nº 3791

Señor
Abg. FELIPE RAMÓN HUERTA DELGADO, *SÍNDICO GRAL. DE QUIEBRAS*
SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS
PRESENTE

Me dirijo a Usted en referencia a la Nota S.G.Q. N° 101, recepcionada por esta Repartición Técnica en fecha 14 de Octubre de 2021, con Expte. SNC Nº 144.411/2021 en la que solicita *"informe sobre los siguientes inmuebles: Fincas N° 4381 con Cta. Cte. Catastral N° 12-0177-06, con una superficie de 625 m2; la N° 423 con Cta. Cte. Catastral N° 12-0177-07, con una superficie de 287 mts2. y la Finca N° 1027 Cta. Cte. Ctral N° 12-0177-08, con 1916,69 mts2, todos ubicados en el Distrito de San Roque…"* (sic).-

Al respecto, se remite el Informe de Provisión de Datos, elaborado por el Departamento de Catastro Urbano del SNC. Totalizan con esta nota la cantidad de 2 (dos) fojas útiles.-

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para saludarle atentamente.-

GLORIA PAREDES DE ARMOA
DIRECTORA

TETÃ VIRU MOHENDAPY
Ministerio de
HACIENDA

CATASTRO

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

Paraguari
Ñeñgueara
mbaé

"Catastro, Herramienta para el Desarrollo Nacional"

Corresponde al Expediente Nº 144411/2021

Asunción, 14 Octubre de 2021

El Servicio Nacional de Catastro, ante el pedido formulado por el(la) Sr.(a) SINDICATURA GENERAL DE QUIEBRAS, en el que solicita datos respecto al(los) inmueble(s), con Nºs. de Cuentas Corrientes Catastrales mencionado(s) más abajo , y según datos obrantes en los archivos, informa:

ZONA	MANZ	LOTE	PISO	DPTO	DISTRITO	PROPIETARIO	FINCA NRO.	SUPERFICIE M2
12	0177	06		000	SAN ROQUE	ORGANIZACION DINAMICA SA.	4381	625
12	0177	07		000	SAN ROQUE	MANGER MA.JULIA S. DE	423	288
12	0177	08		000	SAN ROQUE	ORGANIZACION DINAMICA S.A	1027	2822.72

OBS.: NOTA 101/21

Encargado de Expedientes

Juan Manuel Ocampos Molinas
Funcionario
Servicio Nacional de Catastro

Jefe del Departamento

Lic. Mauricio Ocampos C.
Jefe Interino
Servicio Nacional de Catastro

Id. JOCAMPOS

JEFE DPTO. CATASTRO URBANO
MINISTERIO DE HACIENDA
Servicio Nacional de Catastro