MEMORANDUM U.O.C. N° 99/2021

A : Lic. Ana Karina Yaluk, Directora
Dirección de Administración y Finanzas

De : Abg. Rolando Rivas, Coordinador Interino
Coordinación de la UOC

ABG. ROLANDO RIVAS
Coordinador Interino
Dirección General del Registro Civil

DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
Unidad Operativa de Contrataciones

Fecha : 21 de setiembre de 2021.

Asunto : Remisión de Dictamen UOC N° 20/2021.

Me dirijo a Usted, a fin de remitir el Dictamen UOC N° 20/2021 de fecha 21 de setiembre del corriente año, sobre la estimación de precios y su publicidad en el marco del presente llamado:

- **LCO N° 02/2021 "MANTENIMIENTO Y REPARACIONES PARA OFICINAS REGISTRALES Y SEDE CENTRAL DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL" – ID N° 401741.-**

Sin otro motivo en particular, hago propicia la ocasión para saludarla muy atentamente.

Con el V° B° de la Dirección de Administración y Finanzas, se remite a la Coordinación de la Unidad Operativa de Contrataciones para proseguir con los trámites correspondientes.

Firma: Lic. Ana Karina Yaluk
Directora de Adm. y Finanzas
D.G.R.E.C.

DIRECCIÓN GRAL. DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
Administración y Finanzas

Fecha: 22/09/2021

REF.: Estimación de precios y su publicidad en el marco de la LCO Nº 02/2021 "MANTENIMIENTO Y REPARACIONES PARA OFICINAS REGISTRALES Y SEDE CENTRAL DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL" – ID Nº 401741.-

DICTAMEN UOC Nº 20/2021

Asunción, 21 de setiembre de 2021

SEÑORA DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS:

Con relación a la estimación de precios y su publicidad en los procedimientos de contrataciones públicas en el marco de la Ley 2051/03 y la Resolución DNCP 1890/2020 "Por la cual se regula la estimación de precios y su publicidad en los procedimientos de contrataciones públicas, por Memorándum Nº 125/2021 de fecha 13 de setiembre, y remitido a esta Coordinación el día 16 de setiembre del corriente año, la Coordinadora Administrativa, solicito iniciar los trámites para la contratación de referencia, remitiendo las especificaciones técnicas, los precios referenciales y las justificaciones correspondientes.

ANTECEDENTES:

1. Memorándum Nº 125/2021 de fecha 13 de setiembre, y remitido a la Coordinación de la Unidad Operativa de Contrataciones el día 16 de setiembre del corriente año, la Coordinadora Administrativa solicito iniciar los trámites para la contratación de referencia, remitiendo las especificaciones técnicas los precios referenciales y las justificaciones correspondientes.

NORMATIVA APLICABLE:

El artículo 4º de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas" que establece los Principios de Economía y Eficiencia, según los cuales las necesidades públicas deben ser satisfechas con la oportunidad, calidad y costo que aseguren al Estado Paraguayo las mejores condiciones, sujetándose a disposiciones de racionalidad, austeridad y disciplina presupuestaria.

El artículo 15º de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas" que obliga a los Organismos, Entidades y Municipalidades a la realización de la Estimación del Costo de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación especifica de los créditos presupuestarios. Para la construcción de la Estimación del Costo de cada operación, se deberá considerar todas las formas de erogación, incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para la operación, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que deba erogarse como consecuencia de la contratación.

Resolución DNCP 1890/2020 "Por la cual se regula la estimación de precios y su publicidad en los procedimientos de contrataciones públicas en el marco de la Ley 2051/03.

METODOLOGIA UTILIZADA PARA LA OBTENCION DEL PRECIO REFERENCIAL

La Coordinadora Administrativa ha procedido a comunicar los precios referenciales obtenidos a través de presupuestos obtenidos que guardan relación a los términos de referencias solicitados y cuya documentación debidamente rubricada se anexa.

ABG. ROLANDO RIVAS
Coordinador Interino
Dirección General del Registro Civil

Se deja expresa constancia que, debido a la complejidad y la especialidad de los servicios requeridos, solo se han obtenido los precios referenciales a través de presupuestos solicitados por la coordinación requirente, dado que los servicios de mantenimiento y reparaciones solicitados se ajustan expresamente a las necesidades institucionales y que se relacionan directamente al edificio de la Sede Central y sus oficinas registrales.

FUNDAMENTOS Y RECOMENDACIÓN:

Conforme a la verificación de los antecedentes precedentemente señalados, la Coordinación Administrativa ha obtenido los precios referenciales conforme a los presupuestos conseguidos, que guardan relación directa con el presente proceso licitatorio, no siendo posible obtener a través de otros mecanismos por la complejidad y especialidad de los mismos, dado que los servicios de mantenimiento y reparaciones solicitados se ajustan expresamente a las necesidades institucionales y que se relacionan directamente al edificio de la Sede Central y sus oficinas registrales, por lo que esta Coordinación considera conveniente fijar como precios referenciales en base a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de razonabilidad, los precios obtenidos por la citada Coordinación, y que será reflejado en el Sistema de Informaciones de Contrataciones Públicas, conforme a la metodología utilizada para el efecto, comunicando a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP), y adjuntando todas las documentaciones citadas para su publicación de conformidad al Art. 2º de la Resolución DNCP Nº 1890/2020.

Es mi Dictamen, salvo mejor parecer.

Abg. Rolando Rivas
Coordinador Interino
Unidad Operativa de Contrataciones

DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
Unidad Operativa de Contrataciones

CA Nº 125/2021

MEMORÁNDUM

A : **LIC. ANA YALUK,** DIRECTORA
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL

DE : **ING. CINTHIA VARGAS,** COORDINADORA
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA
DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL

REF. : **SOLICITUD DE INICIO DE LLAMADO, REMISIÓN DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PRECIOS REFERENCIALES**

FECHA : 13/09/2021

Ing. Cinthia Vargas
Coordinadora
Coordinación Administrativa
DGREC

Por el presente solicito conforme parecer de la Dirección a su digno cargo, proceder a los trámites de rigor para el inicio de llamado de contratación para **"MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES PARA OFICINAS REGISTRALES Y SEDE CENTRAL DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL"** Plurianual 2021-2022.

Se solicita salvo mejor parecer la suscripción de un CONTRATO ABIERTO, estableciendo la imputación presupuestaria conforme al siguiente detalle:

Objeto de Gasto	242
Descripción O.G.	"MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES"
Fuente de financiamiento	30
Monto mínimo	350.764.000 Gs.
Monto máximo	701.528.000 Gs.

Así también, en cumplimiento a la Resolución DNCP N° 2115/2021, remito la identificación de la unidad solicitante y justificaciones en el marco de la presente solicitud:

Identificación de la unidad solicitante y justificaciones

- ***Identificar el nombre, cargo y la dependencia de la Institución de quien solicita el llamado a ser publicado***

  La solicitud de adquisición de mantenimiento y reparaciones menores es efectuada por el Sr. Luis Pavón, jefe del Departamento de Mantenimiento y Servicios Generales dependiente de la Coordinación Administrativa de la DGREC. -

- ***Justificar la necesidad que se pretende satisfacer mediante la contratación a ser realizada***

  Dicha solicitud de inicio de llamado será de suma necesidad teniendo en cuenta que a la fecha existen necesidades básicas de mantenimientos correctivos y preventivos en la sede central y

...//...

DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
Mesa de Entrada N. 152
Recibido por:
Fecha: 15 SEP 2021 Hora: 8:10 h

DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
Coordinación Financiera
Coordinación Administrativa
Coordinación UOC ✓
Otra Dependencia
Altos Efectos de
Fecha: 14/09/21 Firma:
Lic. Ana Karina Yaluk
Directora de Adm. y Finanzas
D.G.R.E.C.

DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL
*** COORDINACIÓN DE U.O.C.***
RECIBIDO POR:
ABG. ROLANDO RIVAS
Coordinador Interino
Dirección General del Registro Civil
ACLARACIÓN:
FECHA: 16 / 09 / 21 HORA: 8 / 59

DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
Unidad Operativa de Contrataciones

oficinas registrales de la DGREC, además todo mantenimiento edilicio es de suma importancia a fin de prolongar la vida útil de las instalaciones, mejorando el rendimiento y brindando seguridad a funcionarios y usuarios. -

- ***Justificar la planificación***

  El llamado de referencia corresponde a una planificación periódica, teniendo en cuenta que los mantenimientos correctivos y preventivos de instalaciones deben realizarse constantemente, en vista a que si no se realizan ciertos mantenimientos periódicos se pueden crear entornos peligrosos e insalubres e incluso incurrir en costos más elevados. -

- ***Justificar las especificaciones técnicas establecidas***

  Las especificaciones técnicas son determinadas conforme necesidad descripta por el Departamento solicitante, estableciendo una serie de otras especificaciones técnicas como son categorías de mantenimientos ya sean para instalaciones sanitarias, eléctricas y otras, a los efectos de obtener satisfactoriamente los diversos servicios requeridos, generando el otorgamiento de la adjudicación a la mejor oferta. -

Al presente se adjuntan las especificaciones técnicas y precios referenciales de lo solicitado. -

Atentamente

DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL
REPUBLICA DEL PARAGUAY
Coordinación Administrativa

Ing. Cintia Vargas
Coordinadora
Coordinación Administrativa
DGREC

Dirección General del
REGISTRO DEL ESTADO CIVIL

Ministerio de
JUSTICIA

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA
COMPARATIVO DE PRECIOS REFERENCIALES PARA CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL 2021-2022
242-MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DE EDIFICIOS Y LOCALES
"MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES PARA OFICINAS REGISTRALES Y SEDE CENTRAL DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL"

ITEM	CÓDIGO DE CATÁLOGO	DESCRICPIÓN DEL SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	PRESENTACIÓN	CANTIDAD	3V INGENIERÍA S.A.	PCI	L&B CONSTRUCCIONES	PRECIO PROMEDIO
1		**Instalaciones Sanitarias**							
1.1	72102304-005	Construccion de desague pluvial	ml	Evento	1	₲ 150.000	₲ 145.000	₲ 210.000	₲ 168.333
1.2	76111602-001	Limpieza de canal de desague cloacal	ml	Evento	1	₲ 45.000	₲ 45.000	₲ 55.000	₲ 48.333
1.3	76121501-9999	Servicio de Desague de Fosa / Camara Septica	Unidad	Evento	1	₲ 1.600.000	₲ 1.550.000	₲ 1.850.000	₲ 1.666.667
1.4	72101510-003	Reparacion de desague cloacal	ml	Evento	1	₲ 95.000	₲ 90.500	₲ 100.000	₲ 95.167
1.5	72101510-006	Instalacion de desague cloacal	ml	Evento	1	₲ 95.000	₲ 90.500	₲ 100.000	₲ 95.167
1.6	72102304-009	Reparacion de desague pluvial	Unidad	Evento	1	₲ 55.000	₲ 55.500	₲ 65.000	₲ 58.500
1.7	81141807-002	Mantenimiento y reparacion de tuberia de red de agua potable	Unidad	Evento	1	₲ 95.000	₲ 90.500	₲ 100.000	₲ 95.167
1.8	83101504-990	Provisión, instalación y montaje de caños para agua y accesorios	Unidad	Evento	1	₲ 95.000	₲ 90.500	₲ 100.000	₲ 95.167
1.9	76121501-003	Descarga de tanque de entrada de liquido cloacal	Unidad	Evento	1	₲ 1.600.000	₲ 1.550.000	₲ 1.500.000	₲ 1.550.000
1.10	72102303-005	Mantenimiento y Reparacion de Pozo ciego	Unidad	Evento	1	₲ 2.500.000	₲ 2.450.000	₲ 2.650.000	₲ 2.533.333
1.11	72102304-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	Unidad	Evento	1	₲ 1.600.000	₲ 1.650.000	₲ 1.700.000	₲ 1.650.000
1.12	72102304-002	Instalacion de fontaneria sanitaria	Unidad	Evento	1	₲ 1.800.000	₲ 2.100.000	₲ 1.950.000	₲ 1.950.000
1.13	72102304-004	Mantenimiento y reparacion de fontaneria	Unidad	Evento	1	₲ 650.000	₲ 710.000	₲ 680.000	₲ 680.000
		Total Item N° 1				***₲ 10.380.000***	***₲ 10.617.500***	***₲ 11.060.000***	***₲ 10.685.833***
2		**Instalaciones Electricas**							
2.1	72102201-010	Ampliacion de red electrica	Unidad	Evento	1	₲ 260.000	₲ 245.000	₲ 270.000	₲ 258.333
2.2	72102203-9992	Instalación y/o mantenimiento de cableado estructurado	Unidad	Evento	1	₲ 250.000	₲ 262.500	₲ 280.000	₲ 264.167
2.3	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	Unidad	Evento	1	₲ 125.000	₲ 130.000	₲ 150.000	₲ 135.000
2.4	81112107-001	Instalacion de equipos, cableados y puntos de red	Unidad	Evento	1	₲ 290.000	₲ 290.000	₲ 300.000	₲ 293.333
2.5	72102201-003	Instalacion de artefactos de energia electrica	Unidad	Evento	1	₲ 180.000	₲ 165.000	₲ 195.000	₲ 180.000
2.6	72102201-006	Mantenimiento y reparacion de generador de energia electrica	Unidad	Evento	1	₲ 2.500.000	₲ 2.400.000	₲ 3.100.000	₲ 2.666.667
2.7	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Unidad	Evento	1	₲ 285.000	₲ 300.000	₲ 290.000	₲ 291.667
		Total Item N° 2				***₲ 3.890.000***	***₲ 3.792.500***	***₲ 4.585.000***	***₲ 4.089.167***
3		**Instalaciones edilicas**							
3.1	72102602-001	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas	Unidad	Evento	1	₲ 350.000	₲ 345.000	₲ 320.000	₲ 338.333
3.2	72131601-012	Servicio de pintura	Unidad	Evento	1	₲ 38.000	₲ 39.900	₲ 40.000	₲ 39.300
3.3	72131601-013	Limpieza de obra	Unidad	Evento	1	₲ 2.500.000	₲ 2.400.000	₲ 2.850.000	₲ 2.583.333
3.4	72152504-001	Servicio de instalación de baldosas de cerámica para pisos	Unidad	Evento	1	₲ 165.000	₲ 173.250	₲ 160.000	₲ 166.083
3.5	72102503-001	Instalacion de azulejos	Unidad	Evento	1	₲ 165.000	₲ 173.250	₲ 160.000	₲ 166.083
3.6	72102507-003	Servicio de aislacion de pared	Unidad	Evento	1	₲ 85.000	₲ 89.250	₲ 95.000	₲ 89.750
3.7	72102508-001	Restauracion o reparacion de pisos	Unidad	Evento	1	₲ 145.000	₲ 152.250	₲ 150.000	₲ 149.083
3.8	72102508-002	Restauracion o reparacion de azulejos	Unidad	Evento	1	₲ 145.000	₲ 152.250	₲ 150.000	₲ 149.083
3.9	72152607-001	Servicio de instalación de canaletas de descarga	Unidad	Evento	1	₲ 155.000	₲ 162.750	₲ 210.000	₲ 175.917
3.10	72101508-001	Servicio de pulido y encerado de piso	Unidad	Evento	1	₲ 110.000	₲ 115.500	₲ 105.000	₲ 110.167
3.11	72102304-998	Instalacion, mantenimiento o reparacion de cañerias/conductos	Unidad	Evento	1	₲ 180.000	₲ 189.000	₲ 195.000	₲ 188.000
3.12	72152204-001	Servicio de instalación de baldosas de cerámica	Unidad	Evento	1	₲ 140.000	₲ 147.000	₲ 125.000	₲ 137.333
3.13	72152502-001	Servicio de instalación de baldosas de asfalto	Unidad	Evento	1	₲ 180.000	₲ 189.000	₲ 195.000	₲ 188.000
3.14	72102602-004	Colocacion de vidrios	Unidad	Evento	1	₲ 650.000	₲ 682.500	₲ 685.000	₲ 672.500
3.15	72101607-001	Reparacion de revoque	Unidad	Evento	1	₲ 45.000	₲ 47.250	₲ 48.000	₲ 46.750
3.16	72101607-006	Revoque de pared	Unidad	Evento	1	₲ 55.000	₲ 57.750	₲ 52.000	₲ 54.917
3.17	81141805-001	Mantenimiento de bocas de incendio	Unidad	Evento	1	₲ 285.000	₲ 315.000	₲ 310.000	₲ 303.333
3.18	72101601-001	Reparación de techo	Unidad	Evento	1	₲ 285.000	₲ 315.000	₲ 290.000	₲ 296.667
3.19	72101601-002	Montaje / Desmontaje de cielorraso	Unidad	Evento	1	₲ 280.000	₲ 295.000	₲ 290.000	₲ 288.333
3.20	72101516-001	Servicio de inspección, mantenimiento o reparación de extinguidores de fuego	Unidad	Evento	1	₲ 250.000	₲ 235.000	₲ 270.000	₲ 251.667
		Total Item N° 3				***₲ 6.208.000***	***₲ 6.275.900***	***₲ 6.700.000***	***₲ 6.394.633***

Ing. Cinthia Vargas
Coordinadora
Coordinación Administrativa
DGREC

ITEM	CÓDIGO DE CATÁLOGO	DESCRICPIÓN DEL SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	PRESENTACIÓN	CANTIDAD	3V INGENIERÍA S.A.	PCI	L&B CONSTRUCCIONES	PRECIO PROMEDIO
4		**Mantenimiento y Reparacion de Aberturas**							
4.1	72102602-001	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas	Unidad	Evento	1	₲ 350.000	₲ 345.000	₲ 395.000	₲ 363.333
4.2	72102602-004	Colocacion de vidrios	Unidad	Evento	1	₲ 650.000	₲ 600.000	₲ 552.000	₲ 600.667
4.3	72102602-005	Desmontaje y/o Colocacion de puertas y ventanas	Unidad	Evento	1	₲ 450.000	₲ 470.000	₲ 552.000	₲ 490.667
4.4	72102602-006	Colocacion de polarizado en ventanas / puertas	Unidad	Evento	1	₲ 160.000	₲ 168.000	₲ 185.000	₲ 171.000
4.5	72102602-007	Desmontaje y/o Colocacion de mamparas	Unidad	Evento	1	₲ 345.000	₲ 362.250	₲ 360.000	₲ 355.750
4.6	72102602-008	Colocacion de marcos para puertas y ventanas	Unidad	Evento	1	₲ 450.000	₲ 470.000	₲ 465.000	₲ 461.667
4.7	72102602-009	Mantenimiento y reparacion de mamparas	Unidad	Evento	1	₲ 240.000	₲ 252.000	₲ 265.000	₲ 252.333
		Total Item N° 4				***₲ 2.645.000***	***₲ 2.667.250***	***₲ 2.774.000***	***₲ 2.695.417***
		TOTAL GENERAL				**₲ 23.123.000**	**₲ 23.353.150**	**₲ 25.119.000**	**₲ 23.865.050**

DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL
REPUBLICA DEL PARAGUAY
Coordinación Administrativa

Ing. Cinthia Vargas
Coordinadora
Coordinación Administrativa
DGREC

Ministerio de
JUSTICIA

Dirección General del
REGISTRO DEL ESTADO CIVIL

Asunción, 30 de agosto de 2021

Señora
ING.CINTHIA VARGAS Coordinadora
Coordinación Administrativa
Dirección General del Registro del Estado Civil
Presente

Me dirijo a Usted muy respetuosamente, a los efectos de solicitar sus buenos oficios para realizar el mantenimiento correctivo y preventivo de la sede central y de las oficinas registrales a nivel país perteneciente a la Dirección General del Registro del Estado Civil.

Sin otro particular, a la espera de un parecer favorable ante lo solicitado, aprovecho la ocasión para saludarlo muy atentamente.

Luis Pavón
Jefe
Mantenimiento y Servicios Generales

LUIS E. PAVON
Dpto. de Servicios Generales
DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL

Dirección General del
REGISTRO
DEL ESTADO CIVIL
MESA DE ENTRADA
COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA
Exp. Nº: 379 / 21
Recibido por: Belén González
Coordinación Administrativa
Dirección General del Registro Civil
Hora: 09:50
Fecha: 30 / 08 / 21

ANEXO

SOLICITUDES DE PRECIOS REFERENCIALES

- 3V INGENIERÍA S.A.
- PCI
- L&B CONSTRUCCIONES

COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA

DGREC

DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL
REPUBLICA DEL PARAGUAY
Coordinación Administrativa

3V INGENIERÍA S.A.

R. I. 5 GRAL. DÍAZ N° 351 C/ CAMPO CERVERA
80019709-7

Mantenimiento y reparación de edificios						
Ítem	Código de catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario
1		**Instalaciones Sanitarias**				
1.1	72102304-005	Construccion de desague pluvial	ml	Evento	1	150.000
1.2	76111602-001	Limpieza de canal de desague cloacal	ml	Evento	1	45.000
1.3	76121501-9999	Servicio de Desague de Fosa / Camara Septica	Unidad	Evento	1	1.600.000
1.4	72101510-003	Reparacion de desague cloacal	ml	Evento	1	95.000
1.5	72101510-006	Instalacion de desague cloacal	ml	Evento	1	95.000
1.6	72102304-009	Reparacion de desague pluvial	Unidad	Evento	1	55.000
1.7	81141807-002	Mantenimiento y reparacion de tuberia de red de agua potable	Unidad	Evento	1	95.000
1.8	83101504-990	Provisión, instalación y montaje de caños para agua y accesorios	Unidad	Evento	1	95.000
1.9	76121501-003	Descarga de tanque de entrada de liquido cloacal	Unidad	Evento	1	1.600.000
1.10	72102303-005	Mantenimiento y Reparacion de Pozo ciego	Unidad	Evento	1	2.500.000
1.11	72102304-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	Unidad	Evento	1	1.600.000
1.12	72102304-002	Instalacion de fontaneria sanitaria	Unidad	Evento	1	1.800.000
1.13	72102304-004	Mantenimiento y reparacion de fontaneria	Unidad	Evento	1	650.000
		Total Item N° 1				***10.380.000***
2		**Instalaciones Electricas**				
2.1	72102201-010	Ampliacion de red electrica	Unidad	Evento	1	260.000
2.2	72102203-9992	Instalación y/o mantenimiento de cableado estructurado	Unidad	Evento	1	250.000
2.3	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	Unidad	Evento	1	125.000
2.4	81112107-001	Instalacion de equipos, cableados y puntos de red	Unidad	Evento	1	290.000
2.5	72102201-003	Instalacion de artefactos de energia electrica	Unidad	Evento	1	180.000
2.6	72102201-006	Mantenimiento y reparacion de generador de energia electrica	Unidad	Evento	1	2.500.000
2.7	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Unidad	Evento	1	285.000
		Total Item N° 2				***3.890.000***
3		**Instalaciones edilicas**				
3.1	72102602-001	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas	Unidad	Evento	1	350.000
3.2	72131601-012	Servicio de pintura	Unidad	Evento	1	38.000
3.3	72131601-013	Limpieza de obra	Unidad	Evento	1	2.500.000
3.4	72152504-001	Servicio de instalación de baldosas de cerámica para pisos	Unidad	Evento	1	165.000
3.5	72102503-001	Instalacion de azulejos	Unidad	Evento	1	165.000
3.6	72102507-003	Servicio de aislacion de pared	Unidad	Evento	1	85.000
3.7	72102508-001	Restauracion o reparacion de pisos	Unidad	Evento	1	145.000
3.8	72102508-002	Restauracion o reparacion de azulejos	Unidad	Evento	1	145.000
3.9	72152607-001	Servicio de instalación de canaletas de descarga	Unidad	Evento	1	155.000
3.10	72101508-001	Servicio de pulido y encerado de piso	Unidad	Evento	1	110.000
3.11	72102304-998	Instalacion, mantenimiento o reparacion de cañerias/conductos	Unidad	Evento	1	180.000
3.12	72152204-001	Servicio de instalación de baldosas de cerámica	Unidad	Evento	1	140.000
3.13	72152502-001	Servicio de instalación de baldosas de asfalto	Unidad	Evento	1	180.000
3.14	72102602-004	Colocacion de vidrios	Unidad	Evento	1	650.000
3.15	72101607-001	Reparacion de revoque	Unidad	Evento	1	45.000
3.16	72101607-006	Revoque de pared	Unidad	Evento	1	55.000
3.17	81141805-001	Mantenimiento de bocas de incendio	Unidad	Evento	1	285.000
3.18	72101601-001	Reparación de techo	Unidad	Evento	1	285.000
3.19	72101601-002	Montaje / Desmontaje de cielorraso	Unidad	Evento	1	280.000
3.20	72101516-001	Servicio de inspección, mantenimiento o reparación de extinguidores de fuego	Unidad	Evento	1	250.000
		Total Item N° 3				***6.208.000***
4		**Mantenimiento y Reparacion de Aberturas**				
4.1	72102602-001	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas	Unidad	Evento	1	350.000
4.2	72102602-004	Colocacion de vidrios	Unidad	Evento	1	650.000
4.3	72102602-005	Desmontaje y/o Colocacion de puertas y ventanas	Unidad	Evento	1	450.000
4.4	72102602-006	Colocacion de polarizado en ventanas / puertas	Unidad	Evento	1	160.000
4.5	72102602-007	Desmontaje y/o Colocacion de mamparas	Unidad	Evento	1	345.000
4.6	72102602-008	Colocacion de marcos para puertas y ventanas	Unidad	Evento	1	450.000
4.7	72102602-009	Mantenimiento y reparacion de mamparas	Unidad	Evento	1	240.000
		Total Item N° 4				***2.645.000***
		TOTAL GENERAL				***23.123.000***

3V INGENIERIA S.A.

Asesoramiento Técnico de Prevención
Contra Incendios

- Diseño de Planos Contra Incendios
- Montaje y Colocación de Luces de Emergencia, Sensores y Alarmas Contra Incendios
- Señalética Contra Incendios
- Sistema Hidráulico BIE, BIS

Manuel Talavera 173 c/ Av. Mcal. López

Mantenimiento y reparación de edificios						
Ítem	Código de catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario
1		**Instalaciones Sanitarias**				
1.1	72102304-005	Construccion de desague pluvial	ml	Evento	1	145.000
1.2	76111602-001	Limpieza de canal de desague cloacal	ml	Evento	1	45.000
1.3	76121501-9999	Servicio de Desague de Fosa / Camara Septica	Unidad	Evento	1	1.550.000
1.4	72101510-003	Reparacion de desague cloacal	ml	Evento	1	90.500
1.5	72101510-006	Instalacion de desague cloacal	ml	Evento	1	90.500
1.6	72102304-009	Reparacion de desague pluvial	Unidad	Evento	1	55.500
1.7	81141807-002	Mantenimiento y reparacion de tuberia de red de agua potable	Unidad	Evento	1	90.500
1.8	83101504-990	Provisión, instalación y montaje de caños para agua y accesorios	Unidad	Evento	1	90.500
1.9	76121501-003	Descarga de tanque de entrada de liquido cloacal	Unidad	Evento	1	1.550.000
1.10	72102303-005	Mantenimiento y Reparacion de Pozo ciego	Unidad	Evento	1	2.450.000
1.11	72102304-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	Unidad	Evento	1	1.650.000
1.12	72102304-002	Instalacion de fontaneria sanitaria	Unidad	Evento	1	2.100.000
1.13	72102304-004	Mantenimiento y reparacion de fontaneria	Unidad	Evento	1	710.000
		Total Item N° 1				***10.617.500***
2		**Instalaciones Electricas**				
2.1	72102201-010	Ampliacion de red electrica	Unidad	Evento	1	245.000
2.2	72102203-9992	Instalación y/o mantenimiento de cableado estructurado	Unidad	Evento	1	262.500
2.3	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	Unidad	Evento	1	130.000
2.4	81112107-001	Instalacion de equipos, cableados y puntos de red	Unidad	Evento	1	290.000
2.5	72102201-003	Instalacion de artefactos de energia electrica	Unidad	Evento	1	165.000
2.6	72102201-006	Mantenimiento y reparacion de generador de energia electrica	Unidad	Evento	1	2.400.000
2.7	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Unidad	Evento	1	300.000
		Total Item N° 2				***3.792.500***
3		**Instalaciones edilicas**				
3.1	72102602-001	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas	Unidad	Evento	1	345.000
3.2	72131601-012	Servicio de pintura	Unidad	Evento	1	39.900
3.3	72131601-013	Limpieza de obra	Unidad	Evento	1	2.400.000
3.4	72152504-001	Servicio de instalación de baldosas de cerámica para pisos	Unidad	Evento	1	173.250
3.5	72102503-001	Instalacion de azulejos	Unidad	Evento	1	173.250
3.6	72102507-003	Servicio de aislacion de pared	Unidad	Evento	1	89.250
3.7	72102508-001	Restauracion o reparacion de pisos	Unidad	Evento	1	152.250
3.8	72102508-002	Restauracion o reparacion de azulejos	Unidad	Evento	1	152.250
3.9	72152607-001	Servicio de instalación de canaletas de descarga	Unidad	Evento	1	162.750
3.10	72101508-001	Servicio de pulido y encerado de piso	Unidad	Evento	1	115.500
3.11	72102304-998	Instalacion, mantenimiento o reparacion de cañerias/conductos	Unidad	Evento	1	189.000
3.12	72152204-001	Servicio de instalación de baldosas de cerámica	Unidad	Evento	1	147.000
3.13	72152502-001	Servicio de instalación de baldosas de asfalto	Unidad	Evento	1	189.000
3.14	72102602-004	Colocacion de vidrios	Unidad	Evento	1	682.500
3.15	72101607-001	Reparacion de revoque	Unidad	Evento	1	47.250
3.16	72101607-006	Revoque de pared	Unidad	Evento	1	57.750
3.17	81141805-001	Mantenimiento de bocas de incendio	Unidad	Evento	1	315.000
3.18	72101601-001	Reparación de techo	Unidad	Evento	1	315.000
3.19	72101601-002	Montaje / Desmontaje de cielorraso	Unidad	Evento	1	295.000
3.20	72101516-001	Servicio de inspección, mantenimiento o reparación de extinguidores de	Unidad	Evento	1	235.000
		Total Item N° 3				***6.275.900***
4		**Mantenimiento y Reparacion de Aberturas**				
4.1	72102602-001	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas	Unidad	Evento	1	345.000
4.2	72102602-004	Colocacion de vidrios	Unidad	Evento	1	600.000
4.3	72102602-005	Desmontaje y/o Colocacion de puertas y ventanas	Unidad	Evento	1	470.000
4.4	72102602-006	Colocacion de polarizado en ventanas / puertas	Unidad	Evento	1	168.000
4.5	72102602-007	Desmontaje y/o Colocacion de mamparas	Unidad	Evento	1	362.250
4.6	72102602-008	Colocacion de marcos para puertas y ventanas	Unidad	Evento	1	470.000
4.7	72102602-009	Mantenimiento y reparacion de mamparas	Unidad	Evento	1	252.000
		Total Item N° 4				***2.667.250***
		TOTAL GENERAL				***23.353.150***

PCI
INGENIERÍA
Prevención Contra Incendios

L&B Construcciones
Construcciones de Obras en General
Ruta Mariscal Estigarribia Km. 10 N°580
Tel: (021) 327- 7997
Cel.: (0986) 146 - 844

Mantenimiento y reparación de edificios

Ítem	Código de catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario
1		**Instalaciones Sanitarias**				
1.1	72102304-005	Construccion de desague pluvial	ml	Evento	1	210.000
1.2	76111602-001	Limpieza de canal de desague cloacal	ml	Evento	1	55.000
1.3	76121501-9999	Servicio de Desague de Fosa / Camara Septica	Unidad	Evento	1	1.850.000
1.4	72101510-003	Reparacion de desague cloacal	ml	Evento	1	100.000
1.5	72101510-006	Instalacion de desague cloacal	ml	Evento	1	100.000
1.6	72102304-009	Reparacion de desague pluvial	Unidad	Evento	1	65.000
1.7	81141807-002	Mantenimiento y reparacion de tuberia de red de agua potable	Unidad	Evento	1	100.000
1.8	83101504-990	Provisión, instalación y montaje de caños para agua y accesorios	Unidad	Evento	1	100.000
1.9	76121501-003	Descarga de tanque de entrada de liquido cloacal	Unidad	Evento	1	1.500.000
1.10	72102303-005	Mantenimiento y Reparacion de Pozo ciego	Unidad	Evento	1	2.650.000
1.11	72102304-001	Mantenimiento y reparacion de instalaciones sanitarias	Unidad	Evento	1	1.700.000
1.12	72102304-002	Instalacion de fontaneria sanitaria	Unidad	Evento	1	1.950.000
1.13	72102304-004	Mantenimiento y reparacion de fontaneria	Unidad	Evento	1	680.000
		Total Item N° 1				***11.060.000***
2		**Instalaciones Electricas**				
2.1	72102201-010	Ampliacion de red electrica	Unidad	Evento	1	270.000
2.2	72102203-9992	Instalación y/o mantenimiento de cableado estructurado	Unidad	Evento	1	280.000
2.3	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	Unidad	Evento	1	150.000
2.4	81112107-001	Instalacion de equipos, cableados y puntos de red	Unidad	Evento	1	300.000
2.5	72102201-003	Instalacion de artefactos de energia electrica	Unidad	Evento	1	195.000
2.6	72102201-006	Mantenimiento y reparacion de generador de energia electrica	Unidad	Evento	1	3.100.000
2.7	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Unidad	Evento	1	290.000
		Total Item N° 2				***4.585.000***
3		**Instalaciones edilicas**				
3.1	72102602-001	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas	Unidad	Evento	1	320.000
3.2	72131601-012	Servicio de pintura	Unidad	Evento	1	40.000
3.3	72131601-013	Limpieza de obra	Unidad	Evento	1	2.850.000
3.4	72152504-001	Servicio de instalación de baldosas de cerámica para pisos	Unidad	Evento	1	160.000
3.5	72102503-001	Instalacion de azulejos	Unidad	Evento	1	160.000
3.6	72102507-003	Servicio de aislacion de pared	Unidad	Evento	1	95.000
3.7	72102508-001	Restauracion o reparacion de pisos	Unidad	Evento	1	150.000
3.8	72102508-002	Restauracion o reparacion de azulejos	Unidad	Evento	1	150.000
3.9	72152607-001	Servicio de instalación de canaletas de descarga	Unidad	Evento	1	210.000
3.10	72101508-001	Servicio de pulido y encerado de piso	Unidad	Evento	1	105.000
3.11	72102304-998	Instalacion, mantenimiento o reparacion de cañerias/conductos	Unidad	Evento	1	195.000
3.12	72152204-001	Servicio de instalación de baldosas de cerámica	Unidad	Evento	1	125.000
3.13	72152502-001	Servicio de instalación de baldosas de asfalto	Unidad	Evento	1	195.000
3.14	72102602-004	Colocacion de vidrios	Unidad	Evento	1	685.000
3.15	72101607-001	Reparacion de revoque	Unidad	Evento	1	48.000
3.16	72101607-006	Revoque de pared	Unidad	Evento	1	52.000
3.17	81141805-001	Mantenimiento de bocas de incendio	Unidad	Evento	1	310.000
3.18	72101601-001	Reparación de techo	Unidad	Evento	1	290.000
3.19	72101601-002	Montaje / Desmontaje de cielorraso	Unidad	Evento	1	290.000
3.20	72101516-001	Servicio de inspección, mantenimiento o reparación de extinguidores de fuego	Unidad	Evento	1	270.000
		Total Item N° 3				***6.700.000***
4		**Mantenimiento y Reparacion de Aberturas**				
4.1	72102602-001	Mantenimiento y reparacion de puertas y ventanas	Unidad	Evento	1	395.000
4.2	72102602-004	Colocacion de vidrios	Unidad	Evento	1	552.000
4.3	72102602-005	Desmontaje y/o Colocacion de puertas y ventanas	Unidad	Evento	1	552.000
4.4	72102602-006	Colocacion de polarizado en ventanas / puertas	Unidad	Evento	1	185.000
4.5	72102602-007	Desmontaje y/o Colocacion de mamparas	Unidad	Evento	1	360.000
4.6	72102602-008	Colocacion de marcos para puertas y ventanas	Unidad	Evento	1	465.000
4.7	72102602-009	Mantenimiento y reparacion de mamparas	Unidad	Evento	1	265.000
		Total Item N° 4				***2.774.000***
		TOTAL GENERAL				***25.119.000***

1527914

L&B Construcciones
López
Gerente General