ADENDA Nº 1

Caacupé, 26 de Noviembre de 2.018.-

Señores
OFERENTES
PRESENTE:

La Unidad Operativa de Contratación (UOC) de la Circunscripción Judicial de Cordillera, se dirige a Uds., en referencia al proceso del llamado., en referencia al proceso de Licitación por Concurso de Ofertas LCO Nº 06/2018 ***"SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRAS CIVILES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LA CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CORDILLERA – CONTRATO ABIERTO – PLURIANUAL – AD REFERENDUM" PAC/ID N° 353867***; a objeto de comunicar las modificaciones hechas al Pliego de Bases y Condiciones de la presente convocatoria y en los puntos indicados más abajo quedando redactado de la siguiente manera.- - - -

	1.5	Verificación tablero de transferencia - ubicado en área de apoyo (grupo generador)
	1.6	Verificación tablero de banco de capacitores- ubicado en área de apoyo (grupo generador)
	1.7	Verificación de motores de portones
	1.8	Verificación de registros eléctricos
	1.9	Verificación de tableros - Bomba Pluvial Sub Suelo
	1.10	Limpieza de tableros - Bomba Pluvial Sub Suelo
	1.11	Verificación de tableros - Bomba Cloacal Sub Suelo
	1.12	Limpieza de tableros - Bomba Cloacal Sub Suelo
7210510-004	**2**	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO - MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE FONTANERIA - PLOMERIA**
	2.1	Verificación del funcionamiento de las bombas pluvial
	2.2	Verificación del funcionamiento de las bombas cloacal
	2.3	Verificación de boyas - bomba Pluvial
	2.4	Verificación de boyas de bomba Cloacal
	2.5	Verificación del Funcionamiento de la ELECTROBOMBA DE AGUA - sumergible de 220V caudal 4.000 que incluye: Desconectar tensión, y en caso de ruidos, vibraciones y /o goteras proceder al desmonte para la reparación por personal capacitado. En el motor: verificar su sello mecánico de manera que no filtre agua dentro de la bobina y cambiar el aceite.-
	2.6	Verificación del Funcionamiento de la BOMBA ELEVADORA (sala de bombas - planta baja) .
	2.7	Verificación del Funcionamiento de la BOMBA DOSADORA DE CLORO (sala de bombas - planta baja), que incluye: Desactivar electricamente, ambas polaridades. Eliminar la presión del cuerpo de la bomba y tubo de inyección. Eliminar todo el líquido presente en el cuerpo de la bomba, demontando y volviendo a montar el cuerpo de la bomba con los cuatro tornillos de sujección. Limpieza de 6 filtros de agua (sala de Bombas), mediante un chorro de agua, y verificación del estado de la rejilla plástica.
	2.8	Verificación del Funcionamiento de la BOMBA AGUA CORRIENTE - SISTEMA PREVENCIÓN CONTRA INCENDIO (sala de bombas - planta baja).
	2.9	Verificación del Funcionamiento del TANQUE HIDRONEUMATICO - extinción de incendio, que incluye: Verificar el depósito de expansión externa (comprobar que la precarga está dentro de los límites indicados en la etiqueta) con una tolerancia de +-20%.
	2.10	Verificación de las Mangueras de extinción de incendio, que incluye: Desenrollar la manguera, limpiarlas y ponerle talco, luego volver a enrollar y guardar.
72101510-001	**3**	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO - MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE INSTALACIONES SANITARIAS - AGUA CORRIENTE EN SANITARIOS**
	3.1	Control en sanitarios hidra de inodoros
	3.2	Control en sanitarios hidra de mingitorios
	3.3	Control en sanitarios grifo presmatic
	3.4	Control en sanitarios llave de paso
	3.5	Control cañerías de distribución termofusion (control de perdidas-uniones y sujeciones)
72101510-001	**4**	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO - MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE INSTALACIONES SANITARIAS - DESAGUE CLOACAL EN SANITARIOS**
	4.1	Control en sanitarios - desagüe inodoro
	4.2	Control en sanitarios - desagüe mingitorio
	4.3	Control en sanitarios - desagüe lavatorio
	4.4	Control en sanitarios - limpieza de sifón metálico
	4.5	Limpieza del desengrasador
	4.6	Limpieza de la caja sifonada (RPS)

Arq. Virginia Duarte Galeano
Fiscalización
XIII Circunscripción Judicial

José Luis T. Sequeira Rojas
Jefe de U.O.C.
Circunscripción Judicial de Cordillera

	4.7	Limpieza de la rejilla de piso para inspección (RP 15x15)
	4.8	Control en sanitarios cañerías de desague (pisos)
	4.9	Registro cloacal de 60x60
	4.10	Registro de inspección cloacal 80x80
	4.11	Registro de inspección cloacal 45 x45
	4.12	Registro de distribución al campo de filtración (1m diam)
	4.13	Control de conexión de cañería de cámara séptica - Filtro anerobico (P. Baja)
	4.14	Control de conexión de cañería de Filtro anerobico - Filtro anerobico (P. Baja)
	4.15	Control de cañería de interconexión entre camaras y registros (P. Baja)
	4.16	Control de cañería de interconexión entre registros existentes y sistema nuevo (P. Baja)
	4.17	control de tubería colectora de PVC de 150-100 serie R (P. Baja)
72101509-001	**5**	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO - SERVICIO DE MANTENIMIENTO O REPARACIÓN DE EQUIPOS Y SISTEMAS DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS - SISTEMA DE EXTINCIÓN DE INCENDIOS.**
	5.1	Verificación de sistema de cañerías HºGº de incendio(perdida y sujeciones)
	5.2	Verificación de BIES (llave -manguera- pico -sujeción de caja - vidrio)
	5.3	Verificación de BIS (pérdida de agua - conservación)
	5.4	Verificación de manómetro de incendio (registro de lectura)
	5.5	Verificación de rociadores (pérdida y sujeción en placa)
73121602-007	**6**	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO - SERVICIO DE HERERIA - CARPINTERÍA METÁLICA**
	6.1	Ajustes de puertas metálicas- (una hoja y hoja doble)
	6.2	Ajustes de puertas metálicas(de emergencia con barra antipático)
	6.3	Ajustes de cerraduras normales
	6.4	Ajustes de cerraduras magnéticas
	6.5	Control de sujeciones, ajustar
	6.6	Control de protección metálica de canalón
	6.7	control de burletes en tapas metálicas de tanques
	6.8	control y verificación de cielorraso técnico metálico
	6.9	control y verificación rejilla metálica en sala de generador
73121602-007	**7**	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO - SERVICIO DE HERERIA - CARPINTERÍA ALUMINIO**
	7.1	Control y ajustes de ventanas
	7.2	Control y ajustes de contramarcos (goma y siliconado)
	7.3	Control y ajustes de puertas para ductos de inspección
	7.4	Control y ajustes de barandas en escalera pública
	7.5	Control y ajustes de rejillas de ventilación en fachada
72102602-007	**8**	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO - DESMONTAJE Y/O COLOCACIÓN DE MAMPARAS - MAMPARAS**
	8.1	ajustes de puertas de mamparas
	8.2	ajustes de cerraduras
	8.3	ajuste de fusos
72101601-002	**9**	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO - MONTAJE Y DESMONTAJE DE CIELORRASO - CIELORRASO**

Arq. Virginia Duarte Galeano
Fiscalización
XIII Circunscripción Judicial

José Luis T. Sequeira Rojas
Jefe de U.O.C.
Circunscripción Judicial de Cordillera

	9.1	Control y verificación de perfileria aluminio y sujeciones
	9.2	Control y verificación de sujeción y conservación de tapas de inspecciones
72102602-001	**10**	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO - MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS - VIDRIOS**
	10.1	Control y ajustes de puerta de acceso (freno- sujeciones- cerradura - seguro)
	10.2	Control y ajustes de puerta de funcionarios (freno- sujeciones- cerradura - seguro)
	10.3	Control y ajustes de puerta de emergencia (freno- sujeciones- cerradura - seguro)
	10.4	Control y ajustes de ventanas (sujeciones - seguro - silicona y gomas burletes)
	10.5	Control y ajuste de vidrio en fachada (sujeciones- silicona)
72101507-001	**11**	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO - SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIO - MARMOLERÍA**
	11.1	Control Y Ajustes De Mesadas En Sanitarios (Sujeciones-Silicona)
	11.2	Control y ajustes de mesadas en Kitchenette (sujeciones-silicona)
	11.3	Control y mantenimiento de placas de granito en pórtico de acceso
72101507-001	**12**	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO - SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIO - JUNTA DE DILATACIÓN**
	12.1	Control Y Mantenimiento De Junta De Dilatación (Horizontal En Azotea)
	12.2	Control y mantenimiento de junta de dilatación (vertical en fachada)
	12.3	Control y mantenimiento de junta de dilatación (horizontal en interior)
		MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE OBRAS CIVILES
72102401-001	**13**	**MANTENIMIENTO CORRECTIVO –SERVICIO DE PINTURA DE EXTERIORES ESCALERA METÁLICA - SALIDA DE EMERGENCIA**
	13.1	Lijado y limpieza de áreas corroídas, pintura anticorrosiva
	13.2	Pintura epóxica de escalones de la escalera metálica, dos manos
	13.3	Pintura epóxica del pasamano metálico, dos manos
	13.4	Pintura epóxica del cerramiento perimetral (malla con bastidor estructural metálico y malla artística), dos manos
	13.5	Pintura de cenefa de chapa con dos manos de pintura epoxi
	13.6	Pintura de Estructura de Techo metálico con dos manos de pintura epóxi
72102401-001	**14**	**MANTENIMIENTO CORRECTIVO - SERVICIO DE PINTURA DE EXTERIORES - PINTURA DE ESTRUCTURA DEL PARARRAYO**
	14.1	Pintura epóxica de soporte metálico de pararrayos
72102401-001	**15**	**MANTENIMIENTO CORRECTIVO - SERVICIO DE PINTURA DE EXTERIORES - ESTACIONAMIENTO DE MAGISTRADOS Y AREA DE APOYO (CHILLERS)**
	15.1	Pintura de portón basculante de chapa doblada con reja (4,65 x 5,10m)
72102401-001	**16**	**MANTENIMIENTO CORRECTIVO - SERVICIO DE PINTURA DE EXTERIORES - PINTURAS DE REJAS , BARANDAS Y ESCALERAS**
	16.1	Esmalte sintético de rejas, ambas caras
	16.2	Esmalte sintético de tapas metálicas de registros exteriores
	16.3	Esmalte sintético de barandas
	16.4	Esmalte sintético de escalera marinera (Azotea + ampliación del edificio existente y bloque de apoyo + caseta de guardia = 3 escaleras)
72102401-001	**17**	**MANTENIMIENTO CORRECTIVO - SERVICIO DE PINTURA DE EXTERIORES - PINTURA DE RESERVORIO DE AGUA**

Arq. Virginia Duarte Galeano
Fiscalización
XIII Circunscripción Judicial

José Luis T. Sequeira Rojas
Jefe de U.O.C.
Circunscripción Judicial de Cordillera

	17.1	Pintar reservorio de agua - con pinturas con certificado sanitario para tanques de agua (Tanques ubicados en la azotea) previamente, desagotar, limpieza de la superficie
72101607-003	**18**	**MANTENIMIENTO CORRECTIVO - REPARACIÓN DE PARED - REPARACION DE FISURAS**
	18.1	de la AZOTEA, Picar pared, envarillar en "Z" , revocar y colocar mallas de refuerzo antifisuración
72101507-001	**19**	**MANTENIMIENTO CORRECTIVO - SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIO - CAMARA GESEL**
	19.1	Provisión y colocación de paneles fonoabsorbentes en techo, (estructura de madera de 50 x 50 cm, espuma, tela porosa color claro) sujeción al cielorraso
	19.2	Provisión y colocación de paneles fonoabsorbentes en paredes(estructura de madera de 50 x 50 cm, espuma, tela porosa color claro) sujeción a la pared - altura de 1 m
73121602-007	**20**	**MANTENIMIENTO CORRECTIVO – SERVICIO DE HERRERIA- DIVIDIR DEPOSITO**
		para sala de evidencia
	20.1	cerramiento con estructura metálica retículada, caño estructural de 50x50 mm
	20.2	Puerta metálica reticulada, de 1,00 m de ancho, con cerradura y candado
	20.3	Pintura con esmalte sintético de estructura metálica reticulada
72101601-002	**21**	**MANTENIMIENTO CORRECTIVO - MONTAJE/ DESMONTAJE DE CIELORRASO- REMPLAZO DE PANELES DE YESO DETERIORADOS**
	21.1	Provisión y colocación de paneles de cielorraso de yeso de 50 x 50 similar al existente - INCLUYE Desmonte de cielorraso dañado
	21.2	Provisión y colocación de paneles de cielorraso de yeso de 50 x 50 similar al existente, previo montaje de rociadores o extractores según sea el caso INCLUYE Desmonte de cielorraso dañado
72102201-002	**22**	**MANTENIMIENTO CORRECTIVO - MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE INSTALACIONES ELECTRICAS - REPARACIONES DE ELECTRICIDAD**
	22.1	Tubos fluorescente T5 14w/840
	22.2	Tubos fluorescente T5 28w/840
	22.3	Lámpara de bajo consumo 12w e27
	22.4	Reactancia electrónica de 4x14w (Elt)
	22.5	Reactancia electrónica de 4x28w (Elt)
	22.6	Reactor de vapor de sodio de 400w
	22.7	Reactor de vapor mh de 150w
	22.8	Lámpara de vapor de sodio de 400w
	22.9	Lámpara de mh de 150w
	22.10	Llave TM 1x16A
	22.11	Llave TM 1x20A
	22.12	Llave TM 3x25A
	22.13	Llave TM 3x32A
	22.14	Contactores 3x22A
	22.15	Artefacto led circ ado 18w blanco 3000º argo
	22.16	G1 lamp flc e27 helicalt3 32w827 blister ebiax ge
	22.17	Reactancia fl elect T5 1x28 Elt
	22.18	V2 tapa ciega p/ caja de llave tornillo
	22.19	Placa 2 ag 10736 vimar
	22.20	G1 lamp vap met rx7s 70w 3000k ge
	22.21	Artef. Fluoresc t5 doble parab emb 4x14w std
	22.22	G1 lamp flc e27 eco t4 15w 865 blister e-biax ge

Arq. Virginia Duarte Galeano
Fiscalización
XIII Circunscripción Judicial

José Luis T. Sequeira Rojas
Jefe de U.O.C.
Circunscripción Judicial de Cordillera

	22.23	Ignitor de 400w
	22.24	Capacitor de 400w
	22.25	Foco tipo vela de doble contacto 70
	22.26	Capacitor de 15kvvar 400v
73121602-008	**23**	**MANTENIMIENTO CORRECTIVO - SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE PORTÓN METÁLICO - REPARACIÓN DE PORTÓNES METÁLICOS**
	23.1	Motor para portón basculante weg 1/4hp (accesorios - guías y tapa)
	23.2	Módulo de final de carrera de portón corredizo-(con sus componentes corta corriente, sistema de frenos, soportes y demás accesorios menores)
72101510-004	**24**	**MANTENIMIENTO CORRECTIVO - MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE FONTANERÍA - REPARACIONES DE PLOMERÍA**
	24.1	Cambio de llave de paso 75mm termofusión
	24.2	Cambio de llave de paso 63mm termofusión
	24.3	Cambio de llave de paso 50mm termofusión
	24.4	Cambio de llave de paso 25mm termofusión
	24.5	Cambio de válvula de descarga 1 1/4
	24.6	Cambio de griferías tipo presmatic para lavatorios
	24.7	Cambio de griferías para kitchenette
	24.8	Cambio de filtros en lavamanos
	24.9	Cambio de sifón en kitchenette
	24.10	Cambio desengrasador pvc 250mm
	24.11	Cambio de grifos bajo mesada
	24.12	Cambio de tapas para rejillas mingitorios
	24.13	Reposición de tapas de inodoros
	24.14	Cambio de caja sifonada con tapa met. Ciega 150x150mm
	24.15	Inodoro con válvula de descarga anti vandalismo
72101509-001	**25**	**MANTENIMIENTO CORRECTIVO - SERVICIO DE MANTENIMIENTO O REPARACIÓN DE EQUIPOS Y SISTEMAS DE PROTECCION CONTRA INCENDIOS BOMBAS - COMBATE DE INCENDIO**
	25.1	Boya de automatización para tanque de agua
	25.2	Cambio de bomba dosificadora de cloro
	25.3	Tanque hidroneumático 200 litros - extinción de incendio
	25.4	Bomba de incendio 25 HP
	25.5	Bomba Jokey 3 HP
72102602-001	**26**	**MANTENIMIENTO CORRECTIVO - MANTEMINIENTO Y REPARACIÓN DE PUERTAS Y VENTANAS - PROVISIÓN Y CAMBIO DE ABERTURAS**
	26.1	Cambio de brazos hidráulicos
	26.2	Cambio de cerradura - para puerta de emergencia con barra antipático
	26.3	Cambio de cerraduras
	26.4	Provisión y cambio de cerradura
	26.5	Provisión y cambio de brazos hidráulicos
	26.6	Provisión y cambio de rejilla metálica en puerta de madera
	26.7	Provisión y cambio de contramarcos de madera
	26.8	Provisión y cambio de ventanas
	26.9	Provisión y cambio de contramarcos (goma y siliconado)

Arq. Virginia Duarte Galeano
Fiscalización
XIII Circunscripción Judicial

José Luis T. Sequeira Rojas
Jefe de U.O.C.
Circunscripción Judicial de Cordillera

	26.10	Provisión y cambio de puertas para ductos de inspección
	26.11	Provisión y cambio de rejillas de ventilación en fachada
	26.12	Provisión y cambio de puertas de mamparas
	26.13	Provisión y cambio de cerraduras oficinas
	26.14	Provisión y cambio de cerraduras sanitarios
	26.15	Provisión y cambio de fusos
	26.16	Provisión y cambio de brazos hidráulicos
	26.17	Reposición de freno
	26.18	Reposición de fijadores de puertas de vidrio
	26.19	Reposición de fijadores de ventanas de vidrio
	26.20	Reposición vidrios templado de 10mm
	26.21	Reposición vidrios crudo color bronce de 6mm
	26.22	Reposición espejos float 4mm con borde viselado
72101507-001	**27**	**MANTENIMIENTO CORRECTIVO - SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIO - RECOLOCACIÓN DE JUNTA DE DILATACIÓN**
	27.1	Recolocación tratamiento de junta de dilatación (horizontal en azotea)
	27.2	Recolocación tratamiento de junta de dilatación (vertical en fachada)
	27.3	Recolocación tratamiento de junta de dilatación (horizontal en interior)
72102508-001	**28**	**MANTENIMIENTO CORRECTIVO - RESTAURACIÓN O REPARACIÓN DE PISOS - REPOSICIONES DE: PISOS - ZOCALOS - AZULEJOS - GRANITOS**
	28.1	Reposición de pisos - de granito
	28.2	Reposición de pisos - pintura autonivelante
	28.3	Reposición de pisos - cerámico en azotea
	28.4	Reposición de pisos - cementicio en deposito
	28.5	Reposición de pisos de cantorrodado en exteriores
	28.6	Reposición de pisos - cementicio en estacionamiento y subsuelo
	28.7	Reposición de planchas de granito en escalones
	28.8	Reposición de zócalos graníticos
	28.9	Reposición de piso cerámico en sanitarios
	28.10	Reposición de azulejos
	28.11	Reposición de mesada de granito natural con bacha de losa embutida
	28.12	Reposición de mesada de granito natural con bacha de acero inox. Embutida
	28.13	Reposición de divisoria de granito natural
	28.14	Reposición de accesorios de sujeción cromado de divisoria de granito
	28.15	Revestido con piedra roja a junta seca
72102507-001	**29**	**MANTENIMIENTO CORRECTIVO - SERVICIO DE AISLACIÓN DE TECHO - AISLACIONES**
	29.1	Aislación hidrófuga vertical exterior en mampostería
	29.2	Aislación de buñas de piedra
	29.3	Aislación hidrófuga de azoteas
	29.4	Aislación en techo metálico
72101507-001	**30**	**MANTENIMIENTO CORRECTIVO -SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIO - REPARACIÓN DE REBOQUE TRATAMIENTO DE SUPERFICIES**

Arq. Virginia Duarte Galeano
Fiscalización
XIII Circunscripción Judicial

José Luis T. Sequeira Rojas
Jefe de U.O.C.
Circunscripción Judicial de Cordillera

	30.1	Revoque a dos capas de pared interior, fieltrado
	30.2	Revoque hidrófugo de pared exterior
	30.3	Pintura acrílica con enduido de paredes interiores
	30.4	Pintura acrílica texturado de pardes exteriores
	30.5	Pintura acrílica exterior en muralla (faro de morro)
	30.6	Pintura acrílica con enduido de cielorraso de yeso a junta tomada
	30.7	Lustre de aberturas de madera
	30.8	Esmalte sintético en aberturas de chapa doblada (grafito)
	30.9	Esmalte sintético en estructuras metálicas (grafito)
	30.10	Tratamiento con hidropelente tipo "siliconado acuoso" en mampostería de ladrillo visto
	30.11	Tratamiento hidrófugo de la base para aplicación de buñas de piedra
	30.12	Tratamiento hidrófugo de la base para aplicación en cornisa de piedra
	30.13	Tratamiento de piso de tejuelita prensada con pintura hidrofugante en azotea
	30.14	Tratamiento pintura en hormigón (alfeizar)
	30.15	Tratamiento pintura en hormigón (monumento)
	30.16	Esmalte sintético de canaletas
72102802-999	**31**	**MANTENIMIENTO CORRECTIVO - RESTAURACIÓN O REPARACIÓN DE MONUMENTO REPARACIONES DE LA DIOSA ASTREA**
	31.1	Restauración de monumento

Punto Nº 2:

QUEDA REDACTADA DE LA SIGUIENTE MANERA:

Sección III. Suministros Requeridos

Especificaciones Técnicas:

b. MANTENIMIENTO CORRECTIVO o REPARADOR

Se denomina de esta forma a las acciones que deben ser realizadas para corregir fallas surgidas en el edificio y en las Instalaciones como consecuencia del uso, fenómenos atmosféricos (tormentas, rayos, etc.), variaciones de tensión eléctrica, etc. El contratista en su informe deberá aclarar los motivos que ocasionaron el problema, a fin de demostrar que los mismos no fueron a causa de negligencias en la ejecución del mantenimiento preventivo.

En caso de surgir alguna avería, problema o falla visiblemente detectable o el simplemente funcionamiento defectuoso de alguno de los equipos, la Convocante a través de la sección de obras civiles, solicitará una asistencia técnica inmediata al proveedor; quien en un plazo no mayor a ***1 (UN) día corrido,*** deberá presentarse en el edificio de la Circunscripción, para realizar la revisión técnica e informar de la situación detectada, incluyendo el presupuesto del servicio de reparación, para que la sección de obras civiles emita la Orden de Servicio (correspondiente al ítem de reparación correctiva).

El Proveedor no podrá realizar ningún cambio o modificación en los equipos sin la autorización previa de la Convocante y la remisión de la correspondiente Orden de Servicio.

Arq. Virginia Duarte Galeano
Fiscalización
XVI Circunscripción Judicial

José Luis T. Sequeira Rojas
Jefe de U.O.C.
Circunscripción Judicial de Cordillera

El plazo de mantenimiento y reparación no podrá sobrepasar las ***3 (tres) días corridos***; salvo situaciones debidamente justificadas por parte del proveedor.
Los trabajos deberán realizarse en el sitio del edificio de la XIII Circunscripción Judicial, también el Proveedor responderá por la garantía del servicio prestado en dicho periodo, sin cargo alguno para la Convocante.

a. GARANTÍA

Se garantizarán los servicios de reparaciones, los repuestos utilizados y la mano de obra, por el periodo de 6 meses, contados a partir de la recepción de cada trabajo de reparación. Se responderá por la garantía del servicio prestado en dicho periodo, sin cargo alguno para la Institución.

- **PLAZO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA ORDEN DE SERVICIO EMITIDA POR LA CONVOCANTE, BASADO EN LA COMPLEJIDAD DEL TRABAJO SOLICITADO.**

  - **Servicios de Obras Menores*: 3 (tres) días hábiles***, a partir de la recepción de la orden de servicio. Se consideraran a los trabajos de:
    Mantenimiento preventivo del sistema eléctrico y electromecánico; Mantenimiento preventivo del sistema de plomería; del sistema de agua corriente en sanitarios; del sistema de desagüe cloacal en sanitarios; del Sistema de extinción de incendios; de la Carpintería metálica; de la Carpintería aluminio; de mamparas; de cielorrasos; de vidrios; de la marmolería; de la Junta de dilatación.
    Mantenimiento correctivo - recarga de extintores; Mantenimiento correctivo - remplazo de paneles de yeso deteriorados (hasta 100 unidades); Mantenimiento correctivo de la pintura del edificio (hasta a 100 m^2). Mantenimiento correctivo de electricidad (de hasta 2 niveles del edificio); Reparación de Portones metálicos; Reparaciones de Plomería (de hasta 2 niveles del edificio); Reposiciones de Pisos - zócalos - azulejos – granitos (hasta $4m^2$)

  - Servicios de Obras de Mediana complejidad: **15 (quince) días hábiles**, a partir de la recepción de la orden de servicio. Se consideraran a los trabajos de:
    Mantenimiento correctivo de pintura de la estructura del pararrayo; Mantenimiento correctivo de la pintura del estacionamiento de magistrados y área de apoyo; Mantenimiento correctivo de la pintura de rejas, barandas y escaleras; Mantenimiento correctivo - remplazo de paneles de yeso deteriorados (desde 101 unidades hasta a 500 unidades); Mantenimiento correctivo de la pintura del edificio (desde 101 m^2 hasta a 500 m^2); Mantenimiento correctivo - dividir depósito para patrimonio y servicios generales.

    Mantenimiento correctivo – bombas de combate de incendio; Cambio de aberturas; Recolocación de junta de dilatación; aislaciones; Tratamiento de superficies (desde 101 m2 hasta a 500 m2); Reparaciones de la Diosa Astrea; Mantenimiento correctivo de electricidad y Reparaciones de Plomería (a partir de 2 niveles del edificio); Reposiciones de Pisos - zócalos - azulejos – granitos (desde $20m^2$ hasta 200 m^2).

  - Servicios de obras de Alta Complejidad **30 (treinta) días hábiles**, a partir de la recepción de la orden de servicio. Se consideraran a los trabajos de:

    Mantenimiento correctivo de pintura de la escalera metálica - salida de emergencia; Mantenimiento correctivo de la pintura de reservorio de agua; Mantenimiento correctivo de la pintura del edificio (mayor a 500 m^2); Mantenimiento correctivo de la cámara gessel; Mantenimiento correctivo - remplazo de paneles de yeso deteriorados (mayores a 500 unidades); Reposiciones de Pisos - zócalos - azulejos – granitos (mayores a 200 m^2).

Arq. Virginia Duarte Galeano
Fiscalización
XIII Circunscripción Judicial

José Luis T. Sequeira Rojas
Jefe de U.O.C.
Circunscripción Judicial de Cordillera

Punto Nº 3:

QUEDA REDACTADA DE LA SIGUIENTE MANERA:

1. **Plan de Entrega (Servicios)**

Los plazos y modalidades para la realización de los servicios requeridos para este proceso se encuentran detallados en el titulo anterior 1. Especificaciones Técnicas. (Esto con la intención de mantener en un solo apartado tanto los detalles de los servicios como sus respectivos plazos). Dichos plazos serán computados a partir de la recepción de la Orden de Servicio emitida por la Convocante y remitido vía fax, correo electrónico u otro medio fehacientemente verificado.

El contrato tendrá vigencia de 24 (veinticuatro) meses, contados a partir de la fecha de la firma del mismo.

Punto Nº 4:

QUEDA REDACTADA DE LA SIGUIENTE MANERA:
SECCIÓN V. Modelo de Contrato:

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

El precio unitario y total ofertado comprende todo gravamen y cualquier otro gasto en que incurra el CONTRATISTA en la ejecución del contrato. Queda entendido que están incluidos así mismo, los gastos generales y las utilidades del CONTRATISTA, así como los imprevistos y cualquier otro costo necesario conforme a lo previsto en este contrato, con excepción de cualquier ajuste de precios de acuerdo a las fórmulas y procedimientos establecidos.

Para los fines de este contrato, se conviene en establecer que el monto mínimo es de **Gs. 225.800.000 (Guaraníes doscientos veinticinco millones ochocientos mil), I.V.A. incluido** y el monto máximo es de es de **Gs. 451.600.000 (Guaraníes cuatrocientos cincuenta y un millones seiscientos mil), I.V.A. incluido,** determinado en base a los precios unitarios que figuran en la planilla de oferta del CONTRATISTA, cuyos ítems se detallan a continuación:

Nro. De Orden	Nro. De Ítem/Lote	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio Unitario (IVA incluido)
		SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRAS CIVILES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LA CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CORDILLERA – CONTRATO ABIERTO – PLURIANUAL – AD				

Arq. Virginia Duarte Galeano
Fiscalización
XIII Circunscripción Judicial

José Luis T. Sequeira Rojas
Jefe de U.O.C.
Circunscripción Judicial de Cordillera

		REFERENDUM				
					Precio total:	

***Monto mínimo**	**225.800.000 Gs.**
***Monto máximo**	**451.600.000 Gs.**

Punto Nº 5:

QUEDA REDACTADA DE LA SIGUIENTE MANERA:

SECCIÓN VII – ANEXOS:

Los oferentes que estén inscriptos en el Sistema de Información de Proveedores del Estado (SIPE), al momento de la presentación de las ofertas no necesitarán acompañar los documentos que consten en la Constancia emitida por el sistema, bastando la presentación de la misma, siempre que dichos documentos se hallen ***"ACTIVO E HISTORICO"***.

Observación: Sólo se modifica el punto citado en la presente Adenda, quedando invariables los demás puntos del Pliego de Bases y Condiciones.

Arq. Virginia Duarte Galeano
Fiscalización
XIII Circunscripción Judicial

José Luis T. Sequeira Rojas
Jefe de U.O.C.
Circunscripción Judicial de Cordillera

PODER JUDICIAL
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
XIII CIRCUNSCRIPCION JUDICIAL