# MUNICIPALIDAD DE OBLIGADO

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES (UOC)

**e-mail:** uoc.obligado@gmail.com

Avda. Fulgencio Yegros - Obligado Itapúa-Paraguay TEL. (0717)20026


Obligado,10 de Marzo del año 2.022.-

**DICTAMEN Nº 005/2021 UOC**

**Referencia: *LCO 02/2022* CONSTRUCCION DE 3 AULAS EN LA ESCUELA BCA. NRO 441 VIRGEN DEL CARMEN ID 407.058**

La Unidad Operativa de Contrataciones (UOC) de la Municipalidad de Obligado, a fin de emitir el presente Dictamen en cumplimiento del Art. 2° de la Resolución DNCP N°1890/20 "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY N°2051/03.-

## I- MARCO LEGAL

Que, la Ley 2051/03 "DE CONTRATACIONES PUBLICAS", en su art. 15 dice: ***ESTIMACIÓN DE COSTO.*** *Los organismos, entidades y municipalidades realizarán la estimación del costo de cada contrato, a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación especifica de los créditos presupuestarios. En la estimación del costo de cada operación, los organismos, las entidades y las municipalidades tomarán en cuenta, desde el momento de la convocatoria al procedimiento de adjudicación que corresponda, todas las formas de erogación, incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para su operación, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que deba erogarse como consecuencia de la contratación.*

*La estimación de costos se realizará sobre el valor de cada contrato durante todo el período de vigencia, incluidas eventuales prórrogas o ampliaciones. En los contratos de adquisiciones, locaciones y servicios de plazo superior a dos ejercicios fiscales, la estimación se hará basándose en el pago mensual previsto, multiplicado por veinticuatro. En el caso de contratos de obras públicas cuya vigencia exceda un ejercicio fiscal, la estimación de costos considerará todo el plazo de su duración.*

*Además, como condición previa para iniciar cualquier procedimiento de contratación según la naturaleza del proyecto, las Convocantes deberán contar con el estudio, diseños, incluidos planos y cálculos, especificaciones generales y técnicas, debidamente concluidos, y en todos los casos, con la programación, los presupuestos y demás documentos que se consideren necesarios. Los contratos llave en mano en los que el diseño es responsabilidad del contratista, quedan excluidos de la obligación respectiva.*

Que, el Decreto Reglamentario N°2992/19 en su art. 15 – Estimación de Costo: dice:…*la estimación del costo de las operaciones, que se realice con el fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación especifica de los créditos presupuestarios, se realizara conforme a los criterios establecidos en la Ley y las reglamentaciones administrativas que sean emitidas por la Dirección Nacional de Contrataciones Publicas….*

*Que, la Resolución DNCP N°1890/2020, dispone la reglamentación respectiva al procedimiento de las estimaciones de costos para cada llamado.-*

## II – METODOLOGIA UTILIZADA

Que, la UOC realizo el análisis de los precios para la obtención de los precios referenciales, en cumplimiento a las disposiciones reglamentarias mencionadas mas arriba, la cual se puede concluir que el estudio ha dado cabal cumplimiento a las mismas, por tanto se utiliza el método de la combinación del anexo numeral 3 y 4 de l Resolución DNCP N°1890/2020, por medio de presupuestos y contratos adjudicados que serán anexados al presente dictamen, los precios referenciales obtenidos garantizan el cumplimiento de los principios de economía, eficiencia, transparencia y publicas, y en consecuencia, se hallan plenamente justificas para su comunicación y difusión para el llamado de referencia.-

MUNICIPALIDAD DE OBLIGADO UOC

Municipalidad de Obligado

# MUNICIPALIDAD DE OBLIGADO

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES (UOC)

e-mail: uoc.obligado@gmail.com

Avda. Fulgencio Yegros - Obligado Itapúa-Paraguay TEL. (0717)20026


## PLANILLA DE COMBINACION DE PRECIOS Y PRECIO REFERENCIAL DEL LLAMADO:

| N° | RUBRO | UNIDAD de MEDIDA | CANTIDAD | DN S.R.L. | ARQ. EVELIN CAMPAÑOLI | CONTRATO PUBLICADO EN EL SICP | | PRECIO PROMEDIO REFERENCIAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | TRABAJOS PRELIMINARES | | | | | | | |
| 1.1 | Letrero de Obra de 2x1,50m | un. | 1,00 | 1.000.000 | 1.000.000 | 1.800.000 | ítem 1 ID 385879 | 1.266.667 |
| 1.2 | Limpieza y preparación del terreno | m2 | 191,00 | 4.432 | 4.432 | 8.075 | ítem 2 ID 385879 | 5.646 |
| 1.3 | Replanteo | m2 | 191,00 | 6.621 | 6.621 | 8.075 | ítem 3 ID 385879 | 7.106 |
| 2 | Excavación y carga de cimiento con PBC | m3 | 24,25 | 360.000 | 360.000 | 397.650 | ítem 5 ID 385879 | 372.550 |
| 3 | Estructura de H°A° | | | | | | | |
| 3.1 | Vigas de H°A° | m3 | 2,46 | 1.950.000 | 1.950.000 | 2.505.000 | ítem 7 ID 385879 | 2.135.000 |
| 3.2 | Encadenado de H°A° | m3 | 6,51 | 1.583.000 | 1.583.000 | 1.727.860 | ítem 6 ID 385879 | 1.631.287 |
| 4 | MUROS DE NIVELACIÓN | | | | | | | |
| 4.1 | De 0,45cm | m2 | 10,80 | 200.000 | 200.000 | 116.740 | ítem 9 ID 385879 | 172.247 |
| 4.2 | De 0,30cm | m2 | 22,50 | 145.000 | 145.000 | 116.740 | ítem 9 ID 385879 | 135.580 |
| 4.3 | De 0,60cm | m2 | 1,80 | 315.000 | 315.000 | 116.740 | ítem 9 ID 385879 | 248.913 |
| 5 | Relleno y apisonado de interiores | m3 | 70,00 | 85.000 | 85.000 | 29.680 | ítem 10 ID 385879 | 66.560 |
| 6 | Aislación Asfáltica de paredes | m2 | 19,20 | 45.000 | 45.000 | 20.200 | ítem 11 ID 385879 | 36.733 |
| 7 | MUROS DE ELEVACIÓN: | | | | | | | |
| 7.1 | De 0,15 para revocar | m2 | 10,20 | 75.000 | 75.000 | 52.000 | ítem 12 ID 385879 | 67.333 |
| 7.2 | De 0,30 para revocar | m2 | 103,50 | 130.000 | 130.000 | 52.000 | ítem 12 ID 385879 | 104.000 |
| 7.3 | De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes | m2 | 40,50 | 180.000 | 180.000 | 52.000 | ítem 12 ID 385879 | 137.333 |

UOC

Laura M. Melgarejo F.
UOC
Municipalidad de Obligado

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7.4 | De 0,15 visto una cara de ladrillos comunes | m2 | 103,00 | 92.000 | 92.000 | 52.000 | ítem 12 ID 385879 | 78.667 |
| 7.5 | Envarillado bajo aberturas 2 varillas del 8 por hiladas (dos hiladas) | ml | 36,00 | 13.000 | 13.000 | 27.400 | ítem 14 ID 385879 | 17.800 |
| 7.6 | Pilares de 0,45 x 0,45 visto para corredor | ml | 19,80 | 200.000 | 200.000 | 52.000 | ítem 12 ID 385879 | 150.667 |
| 8 | REVOQUES: | | | | | | | |
| 8.1 | De paredes interior y exterior a una capa | m2 | 192,90 | 26.000 | 26.000 | 31.764 | ítem 15 ID 385879 | 27.921 |
| 8.2 | De viga Cumbrera de HºAº | m2 | 30,90 | 45.000 | 45.000 | 32.130 | ítem 16 ID 385879 | 40.710 |
| 9 | TECHO y CIELORRASO | | | | | | | |
| 9.1 | De chapas metálicas de Zing Ondulada Nº 26 (incluye pintura de estructura metálica), sobre estructura metálicas según planos, con membrana TBA5mm sobre malla de alambre | m2 | 272,00 | 217.000 | 217.000 | 230.000 | ítem 7 ID 392306 | 221.333 |
| 9.2 | Cielorraso de Machimbre de pino de 1/2"x3, en aleros y corredor, con estructura colgante de tirantes de 2x2" abulonada a la estructura metálica | m2 | 192,00 | 75.000 | 75.000 | 120.000 | ítem 8 ID 392306 | 90.000 |
| 10 | Contrapiso Hº de cascotes | m2 | 174,00 | 32.500 | 32.500 | 56.520 | ítem 17 ID 385879 | 40.507 |
| 11 | Piso de baldosa calcárea | m2 | 174,00 | 65.000 | 65.000 | 90.000 | ítem 18 ID 385879 | 73.333 |
| 12 | Zócalo calcáreo | ml | 102,00 | 26.500 | 26.500 | 22.800 | ítem 19 ID 385879 | 25.267 |
| 13 | ABERTURAS DE MADERA: | | | | | | | |
| 13.1 | Puerta de madera 1,20 x 2,10 | un | 3,00 | 1.465.230 | 1.465.230 | 1.348.610 | ítem 20 ID 385879 | 1.426.357 |
| 14 | ABERTURAS METÁLICAS: | | | | | | | |
| 14.1 | Ventanas tipo balancines | m2 | 20,60 | 300.000 | 300.000 | 544.350 | ítem 23 ID 385879 | 381.450 |
| 15 | ALFEIZAR DE VENTANAS: | | | | | | | |

MUNICIPALIDAD DE OBLIGADO UOC

Laura V. Melgarejo F.
UOC
Municipalidad de Obligado

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 15.1 | De revoque 1:3 (cemento - arena) | ml | 15,00 | 12.000 | 12.000 | 31.764 | ítem 15 ID 385879 | 18.588 |
| 16 | PINTURAS: | | | | | | | |
| 16.1 | De paredes a la cal- Base para Latex ( 2 manos y lijado ) | m2 | 194,50 | 10.000 | 10.000 | 34.960 | ítem 25 ID 385879 | 18.320 |
| 16.2 | De paredes revocadas al latex | m2 | 194,50 | 13.000 | 13.000 | 34.960 | ítem 25 ID 385879 | 20.320 |
| 16.3 | De pilares vistos con antimoho incoloro ( limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D ) | m2 | 27,80 | 12.000 | 12.000 | 34.960 | ítem 25 ID 385879 | 19.653 |
| 16.4 | De viga cumbrera y galeria al latex | m2 | 20,52 | 14.000 | 14.000 | 34.960 | ítem 25 ID 385879 | 20.987 |
| 16.5 | De balancines con pintura sintética | m2 | 30,96 | 28.000 | 28.000 | 24.000 | ítem 27 ID 385879 | 26.667 |
| 16.6 | De ladrillos vistos con antimoho incoloro ( limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D ) | m2 | 232,00 | 12.000 | 12.000 | 24.000 | ítem 28 ID 385879 | 16.000 |
| 16.7 | De puerta de madera com barniz | m2 | 16,50 | 24.000 | 24.000 | 26.260 | ítem 26 ID 385879 | 24.753 |
| 16.8 | De cielorraso, aleros y corredor con barniz | m2 | 192,00 | 22.500 | 22.500 | 24.000 | ítem 28 ID 385879 | 23.000 |
| 17 | Vidrios dobles | m2 | 30,96 | 185.000 | 185.000 | 106.400 | ítem 30 ID 385879 | 158.800 |
| 18 | DESAGUE PLUVIAL: | | | | | | | |
| | Canaleta y caño de bajada N°26 - Desarrollo 33 cms | ml | 69,00 | 41.000 | 41.000 | 107.000 | ítem 31 ID 385879 | 63.000 |
| 19 | Instalacion Eléctrica | | | | | | | 13.754.814 |
| 19.1 | Instalación del tablero TS10 de 20 AG. | un | 36,00 | 78.000 | 78.000 | 84.850 | ítem 61 ID 394056 | 80.283 |
| 19.2 | Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV | un | 6,00 | 78.000 | 78.000 | 86.520 | ítem 62 ID 394056 | 80.840 |
| 19.3 | Alimentación de los circuitos de luces y tomas | un | 24,00 | 78.000 | 78.000 | 78.767 | ítem 63 ID 394056 | 78.256 |
| 19.4 | Alimentación de los circuitos de ventiladores | un | 6,00 | 78.000 | 78.000 | 86.520 | ítem 62 ID 394056 | 80.840 |
| 19.5 | Alimentación 2 x 10 mm. NYY al tablero | ml | 36,00 | 20.500 | 20.500 | 78.760 | ítem 64 ID 394056 | 39.920 |

MUNICIPALIDAD DE OBLIGADO UOC

Municipalidad de Obligado UOC

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 19.6 | Incluye provisión y colocación completa de acuerdo al PBC: Provisión y colocación de Equipos de fluorescentes LED 2x18 W completo y según EETT - Aulas | un | 12,00 | 195.300 | 195.300 | 238.500 | ítem 67 ID 394056 | 209.700 |
| 19.7 | Incluye provisión y colocación completa de acuerdo al PBC: Provisión y colocación de Equipos LED 1x18 W completo y según EET - Corredor | un | 3,00 | 103.000 | 103.000 | 161.800 | ítem 68 ID 394056 | 122.600 |
| 19.8 | Incluye provisión y colocación completa de acuerdo al PBC: Artef. c/ porta lampara adosado c/ foco Led de 25 W y fotocelula - Perimetro | un | 3,00 | 48.000 | 48.000 | 161.800 | ítem 68 ID 394056 | 85.933 |
| 19.9 | Incluye provisión y colocación completa de acuerdo al PBC:Tablero TS 10 de 20 AG. con barra de fase y neutro | un | 1,00 | 195.000 | 195.000 | 84.850 | ítem 61 ID 394056 | 158.283 |
| 19.10 | Incluye provisión y colocación completa de acuerdo al PBC: Tablero TCV para llaves de ventiladores | un | 3,00 | 152.000 | 152.000 | 65.000 | ítem 70 ID 394056 | 123.000 |
| 19.11 | Ventilador de techo de 56 " 7 velocidades | un | 6,00 | 400.000 | 400.000 | 655.000 | ítem 33 ID 389344 | 485.000 |
| 20 | MOBILIARIOS: | | | | | | | |
| 20.1 | Pizarrones | un | 3,00 | 1.280.000 | 1.280.000 | 1.632.000 | ítem 54 ID 394056 | 1.397.333 |
| 21 | Limpieza final | m2 | 186,00 | 2.100 | 2.100 | 4.329 | ítem 73 ID 394056 | 2.843 |

Es mi dictamen,

MUNICIPALIDAD DE OBLIGADO UOC

Paula D. Melgarejo F.
UOC
Municipalidad de Obligado