MODELO DE CONTRATO

CONSTRUCCION DE MURO PERIMETRAL EN LA MUNICIPALIDAD DE PDTE. FRANCO.

Entre LA MUNICIPALIDAD DE CIUDAD PDTE. FRANCO, domiciliada en la Avda. Gaspar Rodríguez de Francia c/ Van Aaken, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. Intendente Municipal el Ing. Roque Hernán Godoy Jara con Cedula de Identidad Nº 1.391.796 y el Secretario General el Sr. Miguel Ángel Farías Colman de Identidad Nº 751.865, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma _____, domiciliada en _____, República del Paraguay, representada en este acto por _____, con Cédula de Identidad N° _____, según Poder Especial otorgado por _____, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

CONSTRUCCION DE MURO PERIMETRAL EN LA MUNICIPALIDAD DE PDTE. FRANCO.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Los Aspectos Generales del Contrato;
(d)Los datos cargados en el SICP;
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(g) Agregar aquí cualquier otro(s) documento(s)

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de

Contrataciones (PAC) con el ID N° 389.073.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación N° 03/2021, convocado por Municipalidad de Pdte. Franco, según resolución N° 291/2.021. La adjudicación fue realizada por Resolución N°_____

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la Firma del presente contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

OBRA: Muralla Perimetral - Municipalidad Pte. Franco (sector Taller)
UBICACIÓN: Municipalidad Ciudad Presidente Franco

N°	ITEM	UNID.	CANT.	PRECIO UN.	PRECIO TOTAL
1	Limpieza de terreno, poda y disposición de ramas.	m²	50,00		
2	Replanteo y marcación	m²	50,00		
3	Demolición de construcciones existentes y retiro.	m²	60,00		
4	Excavación para zapata y viga.	m³	20,00		
	Estructura de Hormigón				
5	*Viga cadena Inferior y Superior de HºA°	m³	9,00		
6	*Pilares de HºA°	m³	6,00		
7	*Piso de HºA° de alto trafico (deposito, entrada de camiones y estacionamiento)	m³	5,50		
8	Mamposteria de Nivelación de 0.30 m	m²	40,00		
9	Mamposteria de Elevacion 0.15	m²	195,00		
10	Revoque ambas caras de Muralla,Depositos y Oficina Juzgado de Faltas	m²	392,00		
11	Provisión y colocación de techo chapa zinc sobre estructura metálica.	m²	42,00		
12	Provisión y colocación de canaleta de chapa zinc N°24 Desarrollo 50 cm.	ml	18,00		
13	Provisión y colocación de marco y puerta tipo placa de 1.00x2.10 con accesorios.	un	4,00		
14	Provisión y colocación de caminero tipo PAVER de 10x20x04 sobre colchon de triturada 6ta.	m²	80,00		

15	Vallado tipo Hércules, de varilla lisa de 8 mm, 1.90 de altura, espacio entre varillas de 10 cm y columnas de tubos 100x100 pared 2mm sobre placa de chapa 1/4" 0.20cm; Anclaje de 60x20x20 cm de varilla conformada de 12mm y estribos (zig-zag) de 8mm soldado 4 varillas roscables de 16mm. con base de hormigón 30x30x60.	m²	106,50		
16	Portones de Reja de hierro con caño cuadrado.	m²	45,00		
17	Pintura Acrílica para Muralla, Depósitos y Oficina Juzgado de Faltas. Incl. Sellador	m²	195,00		
18	Esmalte sintético para exterior (rejas) color Verde RAL 6005 pintado con soplete.	m²	80,00		
19	Limpieza final de obra	gl.	1,00		
TOTAL - IVA incluido					

El Banco y Número de Cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es _____

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

N°	Descripción	UBICACIÓN	Plazo de la Obra
1	**Construcción muro perimetral en la Municipalidad de Pdte. Franco.**	**Avda. Gaspar Rodríguez de Francia c/ Van Aaken – Municipalidad de Pdte. Franco.**	**90 días posteriores a la recepción de la orden de inicio.**

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: _____.

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

PLANILLA DE CRONOGRAMA DE TRABAJOS
OBRA: Muralla Perimetral - Municipalidad Pte. Franco (sector Taller)
UBICACIÓN: Municipalidad Ciudad Presidente Franco

N°	ITEM	1er Mes				2do. Mes				3er Mes			
		1s	2S	3S	4S	1s	2S	3S	4S	1s	2S	3S	4S
1	Limpieza de terreno, poda y disposición de ramas.												
2	Replanteo y marcación												
3	Demolición de construcciones existentes y retiro.												
4	Excavación para zapata y viga.												
	Estructura de Hormigón												
5	*Viga cadena Inferior y Superior de HºA°												

6	*Pilares de HºA°												
7	*Piso de HºA° de alto tráfico (deposito, entrada de camiones y estacionamiento)												
8	Mampostería de Nivelación de 0.30 m												
9	Mampostería de Elevación 0.15												
10	Revoque ambas caras de Muralla, Depósitos y Oficina Juzgado de Faltas												
11	Provisión y colocación de techo chapa zinc sobre estructura metálica.												
12	Provisión y colocación de canaleta de chapa zinc N°24 Desarrollo 50 cm.												
13	Provisión y colocación de marco y puerta tipo placa de 1.00x2.10 con accesorios.												
14	Provisión y colocación de caminero tipo PAVER de 10x20x04 sobre colchón de triturada 6ta.												
15	Vallado tipo Hércules, de varilla lisa de 8 mm, 1.90 de altura, espacio entre varillas de 10 cm y columnas de tubos 100x100 pared 2mm sobre placa de chapa 1/4" 0.20cm; Anclaje de 60x20x20 cm de varilla conformada de 12mm y estribos (zig-zag) de 8mm soldado 4 varillas roscables de 16mm. con base de hormigón 30x30x60.												
16	Portones de Reja de hierro con caño cuadrado.												
17	Pintura Acrílica para Muralla, Depósitos y Oficina Juzgado de Faltas. Incl. Sellador												
18	Esmalte sintético para exterior (rejas) color Verde RAL 6005 pintado con soplete.												
19	Limpieza final de obra												

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

No Aplica.

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales. **No Aplica.**

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 5 % del monto total del contrato. -

12. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.
En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

13. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)
Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Contractuales.

14. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)
CONSTRUCCION DE MURO PERIMETRAL EN LA MUNICIPALIDAD DE PDTE. FRANCO.

15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.
Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de _____, República del Paraguay, a los _____ días del mes de _____ de ___.

Firmado por _____ (en nombre de la Contratante)

Firmado por _____ (en nombre de la Contratista)