MUNICIPALIDAD DE PUERTO PINASCO

ESCUELA BASICA 2482

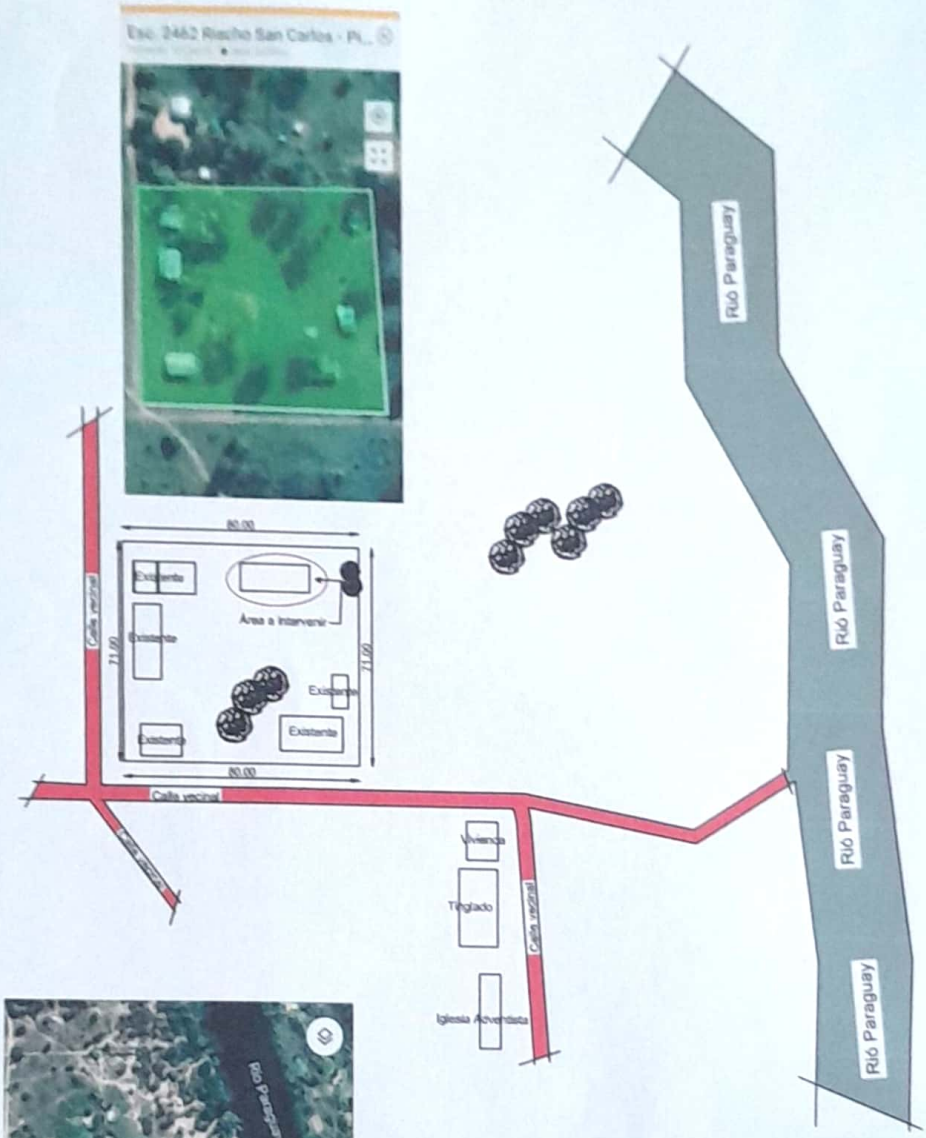
SAN CARLOS - PUERTO PINASCO

MUNICIPALIDAD DE PUERTO PINASCO

PROYECTO: UN BLOQUE DE 3 AULAS TIPO 5,80x6,80m. TECHO DE CHAPAS	
UBICACIÓN: Esc. Básica N° 2482 Comunidad Indigena San Carlos	

Ing. Fernando Roleta
Reg.Prof.N°4.045

MUNICIPALIDAD DE PUERTO PINASCO

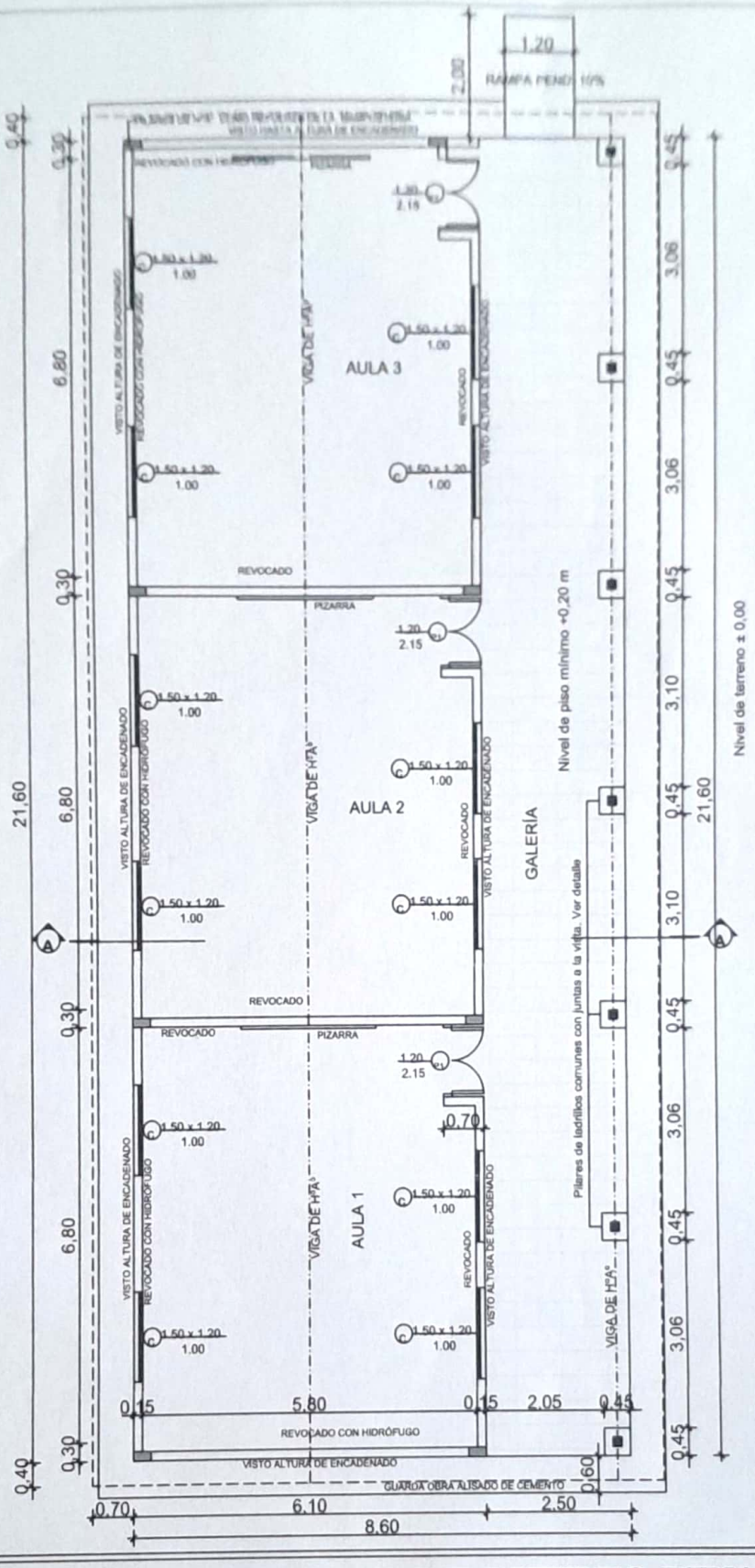


22°50´05.3" *S* 57°52´11.3" *W*

MUNICIPALIDAD DE PUERTO PINASCO

PROYECTO: UN BLOQUE DE 3 AULAS TIPO 5,80x6,80m. TECHO DE CHAPAS		Ing. Fernando Rotela **PROYECTISTA**	Lámina
UBICACIÓN: Esc. Básica N° 2482 Comunidad Indigena San Carlos			01
LÁMINA: Planta Arquitectónica	**ESCALA:**		

Ing. Fernando Rotela
Reg. Prof. N°4.045

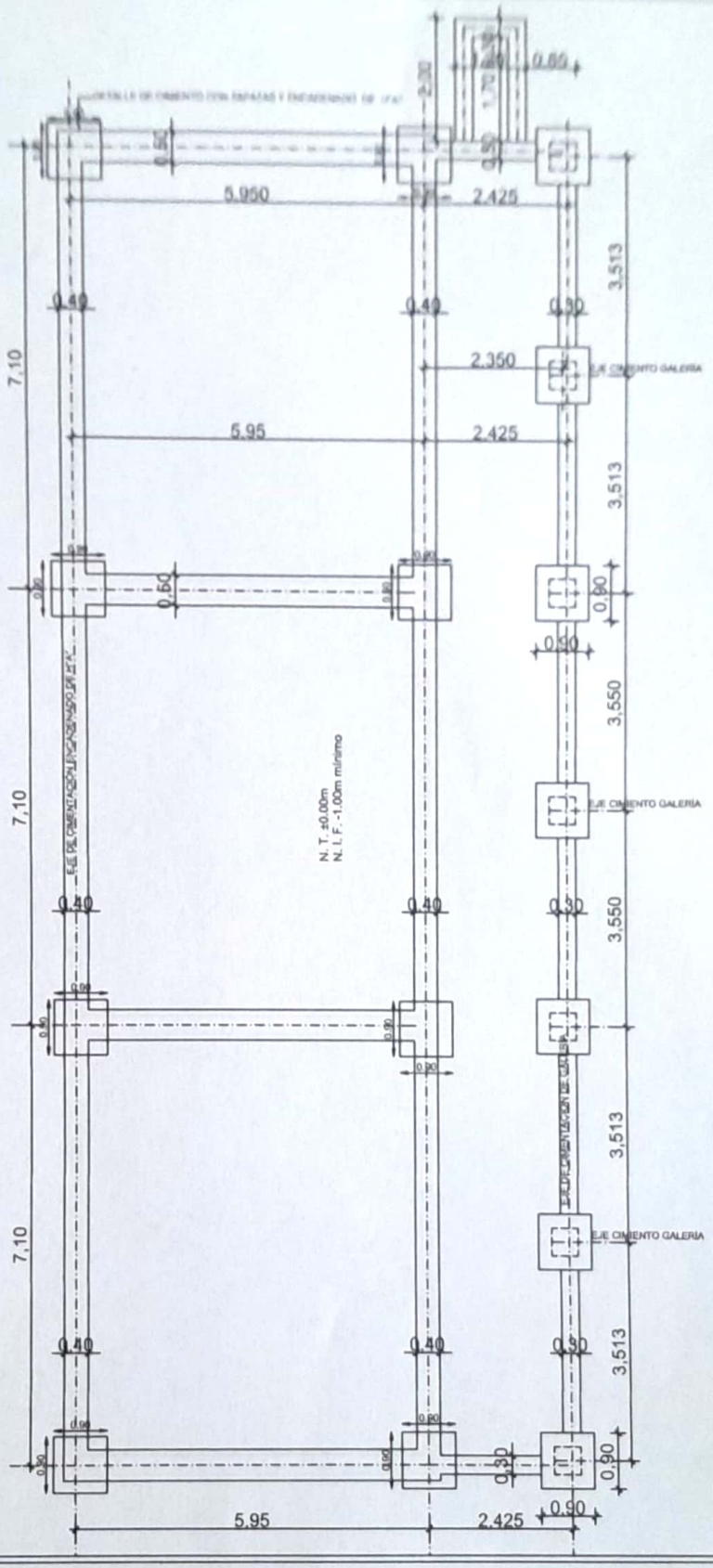


PLANTA ARQUITECTÓNICA
ESC. 1/100

MUNICIPALIDAD DE PUERTO PINASCO

PROYECTO: UN BLOQUE DE 3 AULAS TIPO 5,80x6,80m. TECHO DE CHAPAS	Ing. Fernando Rotela PROYECTISTA	Lámina
UBICACIÓN: Esc. Básica N° 2482 Comunidad Indigena San Carlos		02
LÁMINA: Planta Arquitectónica — ESCALA: 1/100		

Ing. Fernando Rotela
Reg.Prof.N°4.045

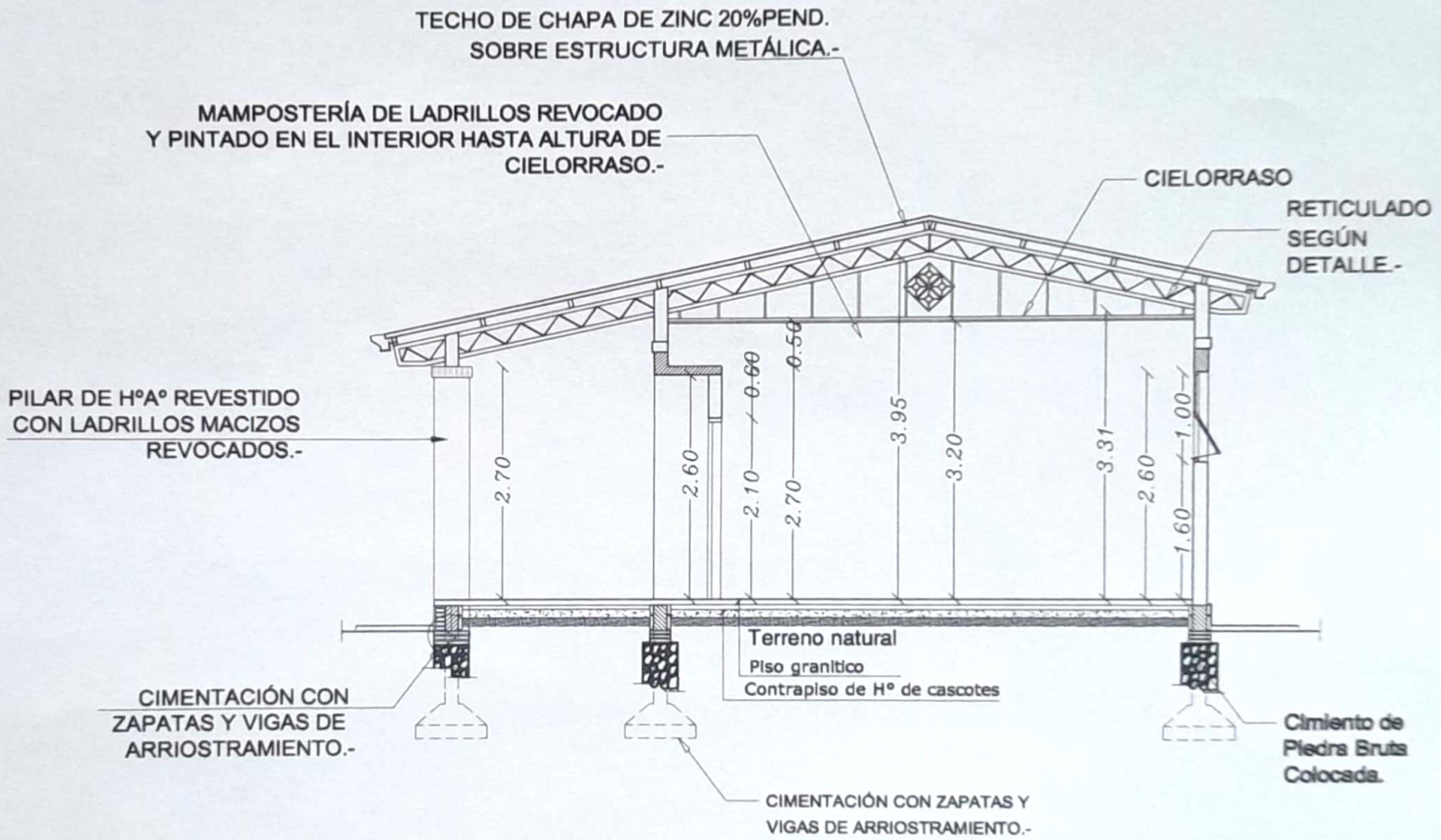


PLANO DE FUNDACIÓN
ESC. 1/100

MUNICIPALIDAD DE PUERTO PINASCO

PROYECTO: UN BLOQUE DE 3 AULAS TIPO 5,80x6,80m. TECHO DE CHAPAS		Ing. Fernando Rotela PROYECTISTA	Lámina
UBICACIÓN: Esc. Básica N° 2482 Comunidad Indigena San Carlos			03
LÁMINA: Plano de Fundación	ESCALA: 1/100		

Ing. Fernando Rotela
Reg.Prof.N°4.045



CORTE AA'

MUNICIPALIDAD DE PUERTO PINASCO

PROYECTO: UN BLOQUE DE 3 AULAS TIPO 5,80x6,80m. TECHO DE CHAPAS

UBICACIÓN: Esc. Básica N° 2482 Comunidad Indigena San Carlos

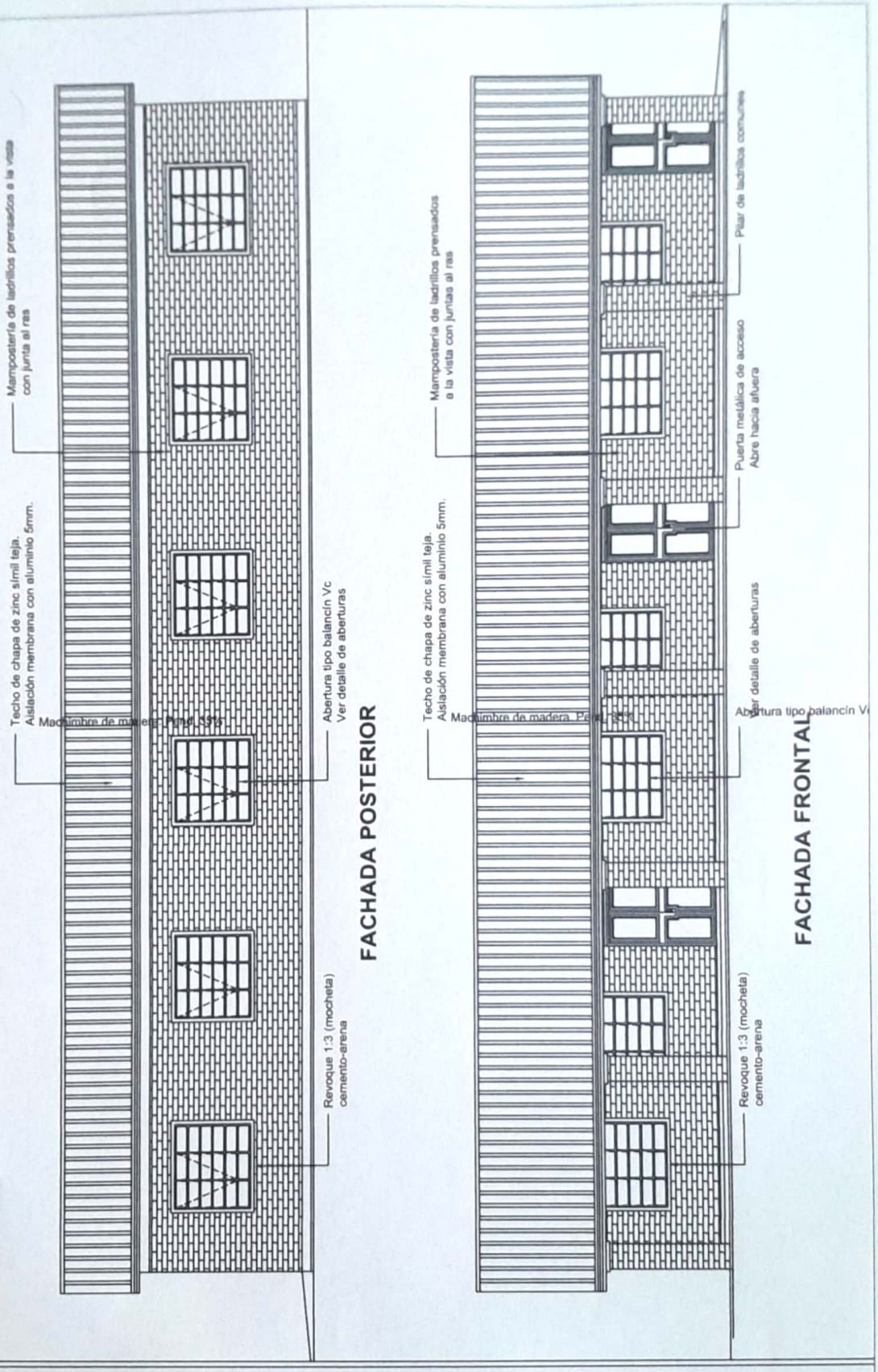
LÁMINA: CORTE A-A

ESCALA:

Ing. Fernando Rotela
PROPIETARIA

Ing. Fernando Rotela
Reg. Prof. N° 4.045

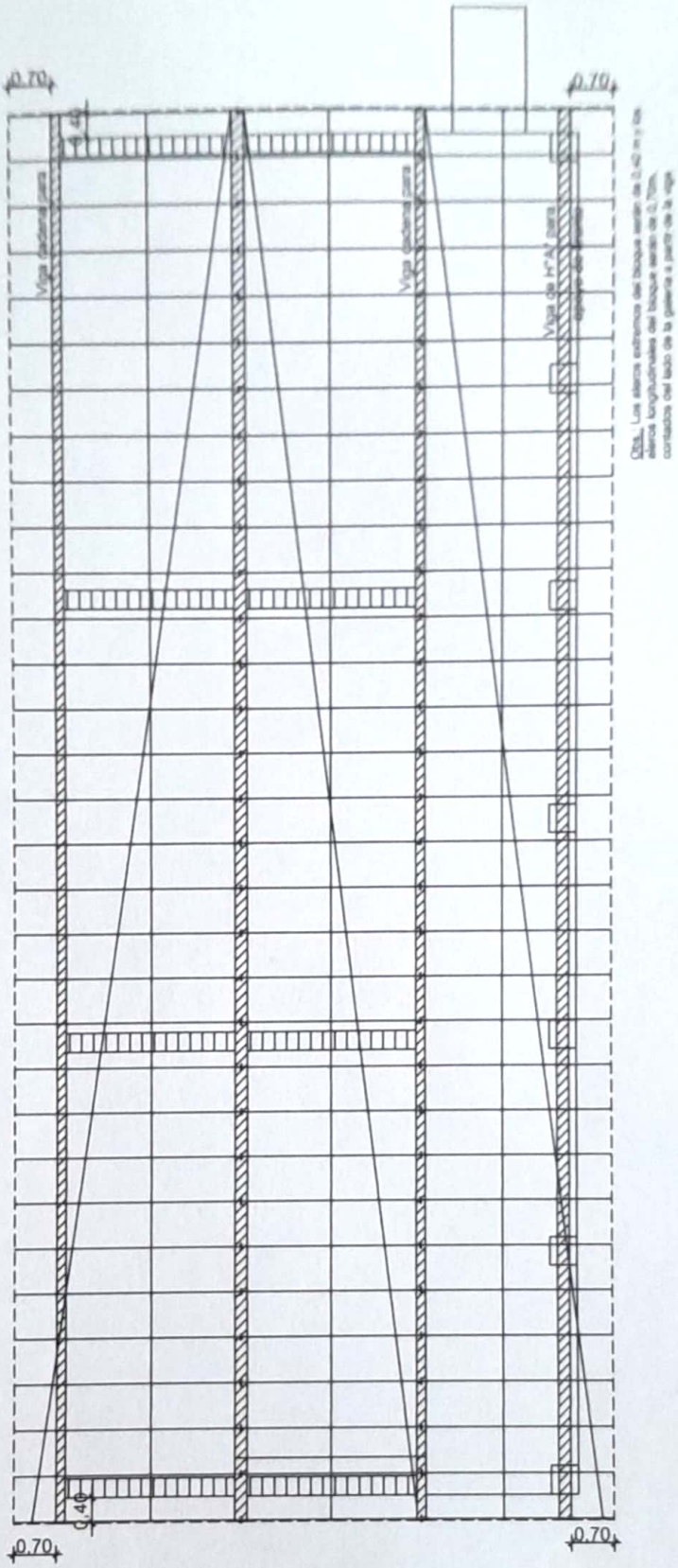
Lámina 04



MUNICIPALIDAD DE PUERTO PINASCO

PROYECTO: UN BLOQUE DE 3 AULAS TIPO 5,80x6,80m. TECHO DE CHAPAS		Ing. Fernando Rotela PROYECTISTA	Lámina
UBICACIÓN: Esc. Básica N° 2482 Comunidad Indigena San Carlos			05
LÁMINA: FACHADAS	**ESCALA:**		

Ing. Fernando Rotela
Reg.Prof.N°4.045



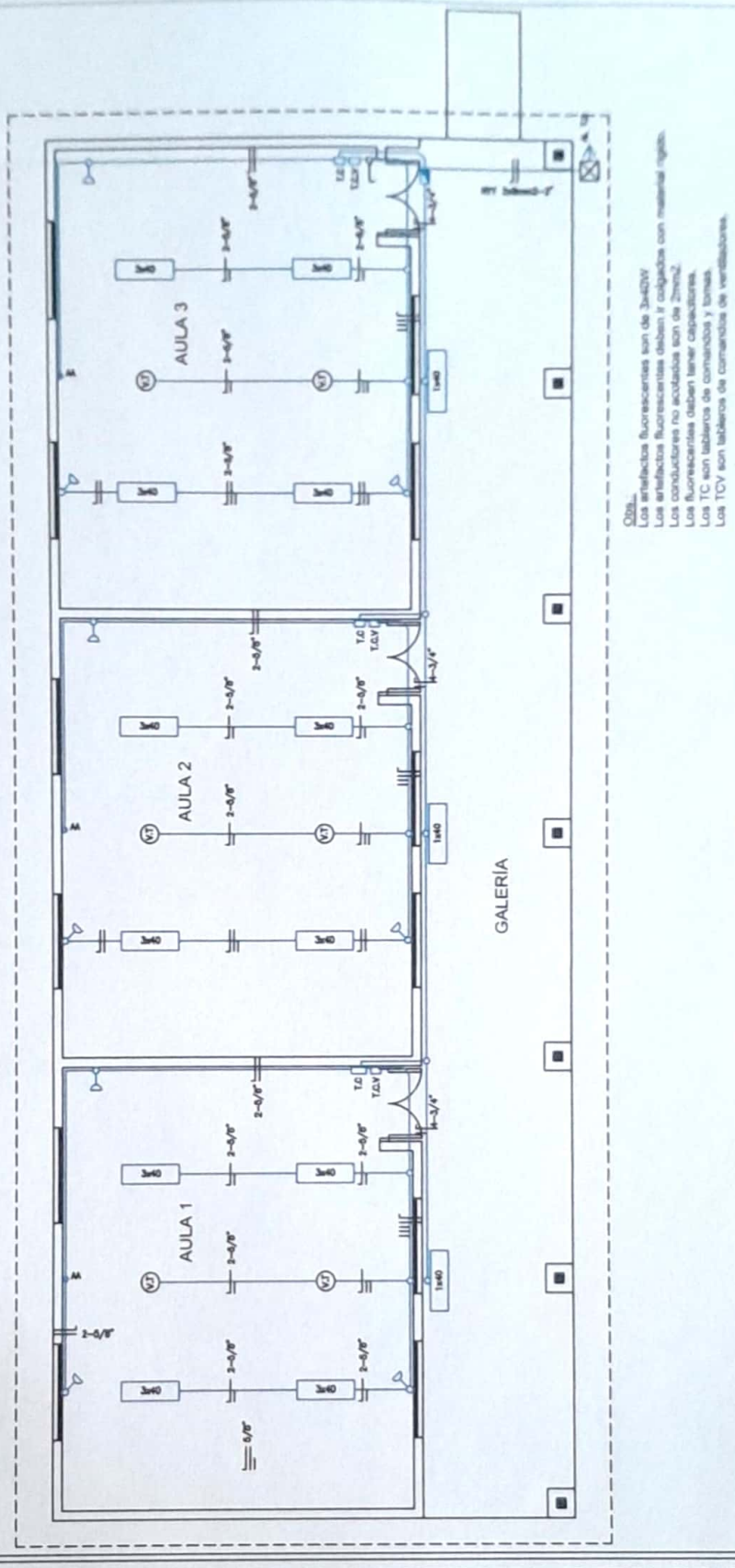
Obs.: Las vigas extremas del bloque serán de 0,40 m y los aleros longitudinales del bloque serán de 0,70m, contados del lado de la galería a partir de la viga.

PLANO DE ESTRUCTURA DE TECHO

MUNICIPALIDAD DE PUERTO PINASCO

PROYECTO: UN BLOQUE DE 3 AULAS TIPO 5,80x6,80m. TECHO DE CHAPAS		Ing. Fernando Rotela PROYECTISTA	Lámina
UBICACIÓN: Esc. Básica N° 2482 Comunidad Indigena San Carlos			06
LÁMINA: Estructura de Techo	**ESCALA:**		

Ing. Fernando Roteta
Reg.Prof.N°4.045

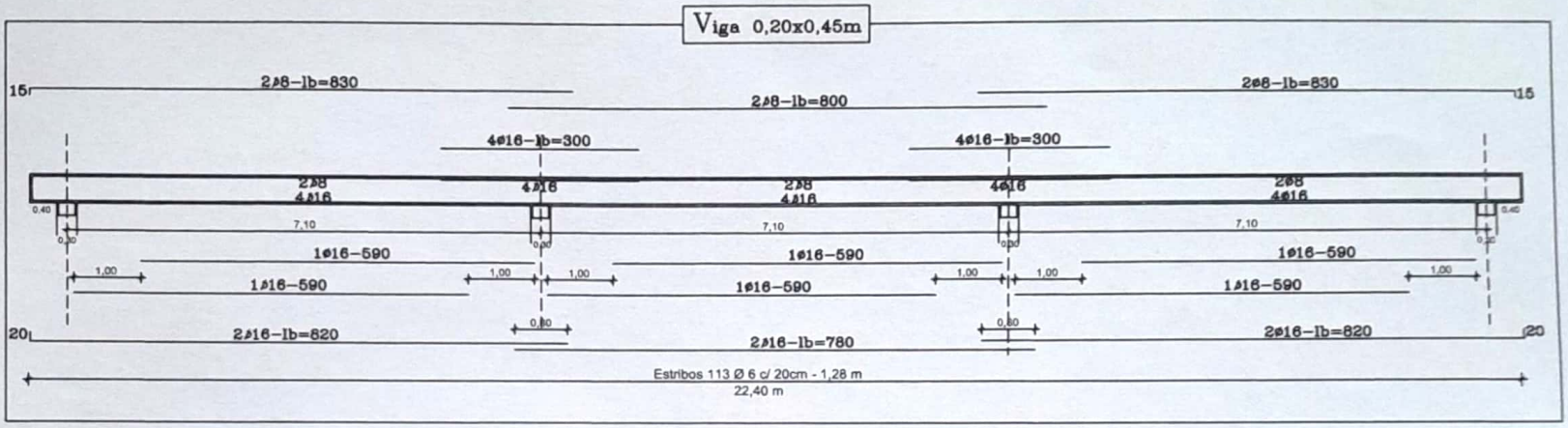


INSTALACIÓN ELÉCTRICA

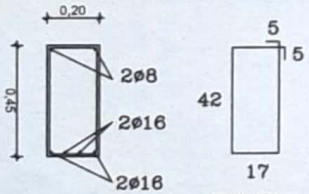
MUNICIPALIDAD DE PUERTO PINASCO

PROYECTO: UN BLOQUE DE 3 AULAS TIPO 5,80x6,80m. TECHO DE CHAPAS		Ing. Fernando Rotela PROYECTISTA	Lámina
UBICACIÓN: Esc. Básica N° 2482 Comunidad Indigena San Carlos			07
LÁMINA: INSTALACIÓN ELÉCTRICA	ESCALA:		

Ing. Fernando Rotela
Reg. Prof. N°4.045

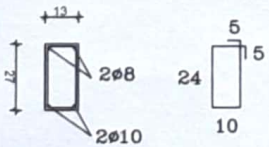


Viga H°A° 0,20x0,45

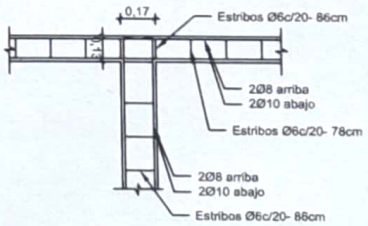


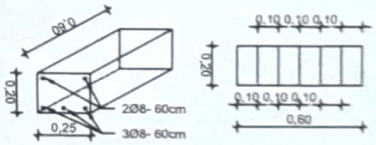
Estribos
1Ø6c/20cm
Lb=128cm

Encadenado superior e inferior para muro de 0,15m

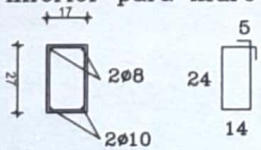


Estribos
1Ø6c/20cm
Lb=78cm





Encadenado superior e inferior para muro de 0,30m



Estribos
1Ø6c/20cm
Lb=86cm

MUNICIPALIDAD DE PUERTO PINASCO

PROYECTO: UN BLOQUE DE 3 AULAS TIPO 5,80x6,80m. TECHO DE CHAPAS

UBICACIÓN: Esc. Básica N° 2482 Comunidad Indigena San Carlos

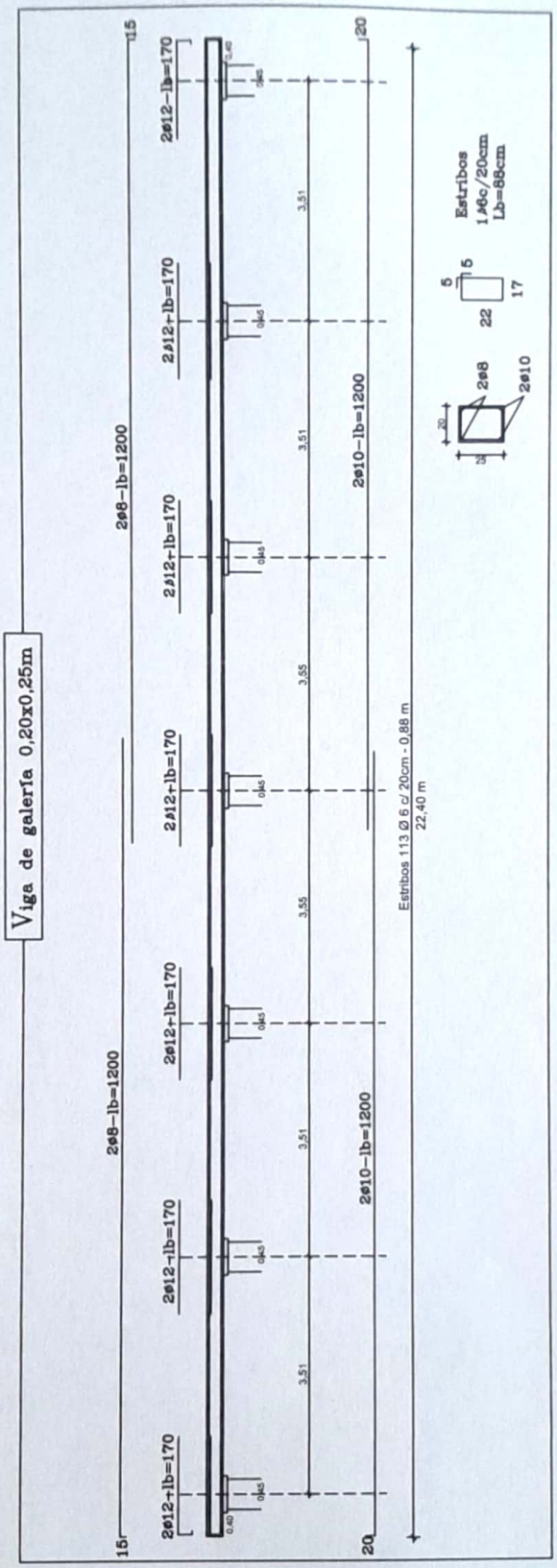
LÁMINA: HORMIGÓN ARMADO

ESCALA:

Lámina 08

Ing. Fernando Rotela
PROYECTISTA

Ing. Fernando Rotela
Reg. Prof. N° 4.045

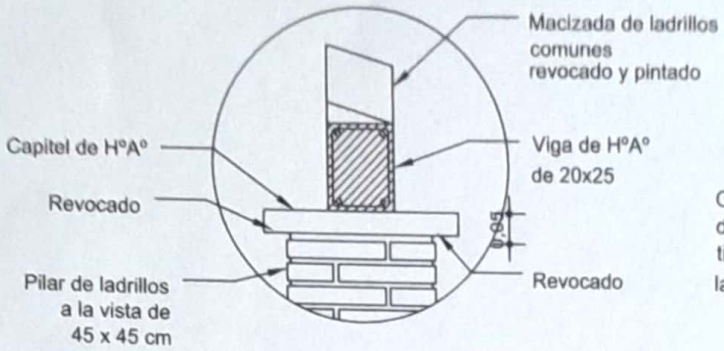


MUNICIPALIDAD DE PUERTO PINASCO

PROYECTO: UN BLOQUE DE 3 AULAS TIPO 5,80x6,80m. TECHO DE CHAPAS	Ing. Fernando Rotela PROYECTISTA	Lámina
UBICACIÓN: Esc. Básica N° 2482 Comunidad Indigena San Carlos		09
LÁMINA: HORMIGÓN ARMADO	ESCALA:	

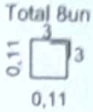
Ing. Fernando Rotela
Reg. Prof. N° 4.045

DETALLE DE CAPITEL
Esc. 1/20

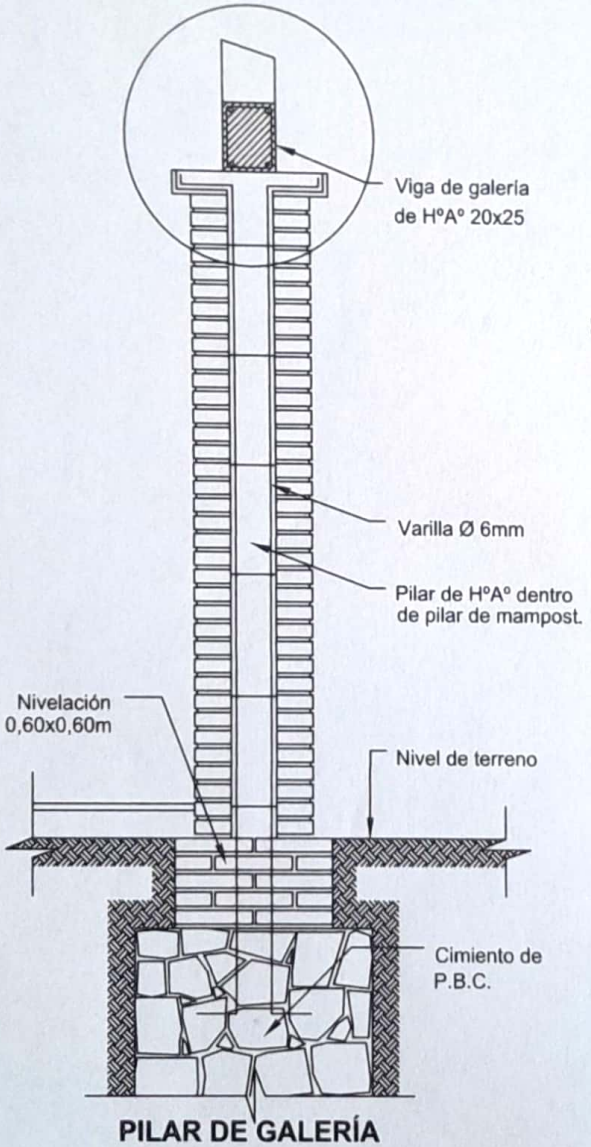


ARMADURAS DENTRO DE PILAR

Estribos 1Ø6c/40- 50cm
Total 8un

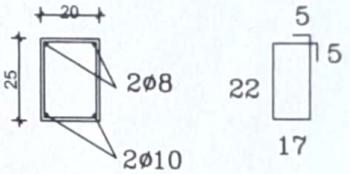


Observación: Para todas las aulas en los apoyos de los tirantes sobre las vigas de galerías, dichos tirantes deberán macizarse con mampostería de ladrillos comunes.

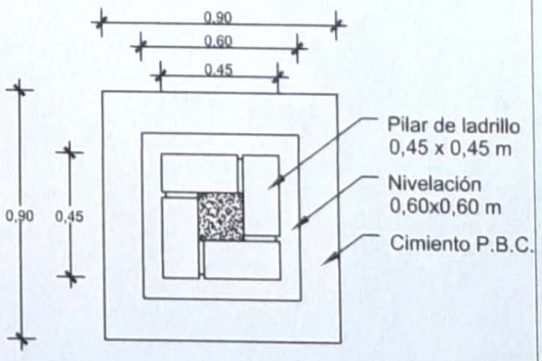


PILAR DE GALERÍA
Esc. 1/25

VIGA DE GALERÍA



Estribos
1ø6c/20cm
Lb=88cm



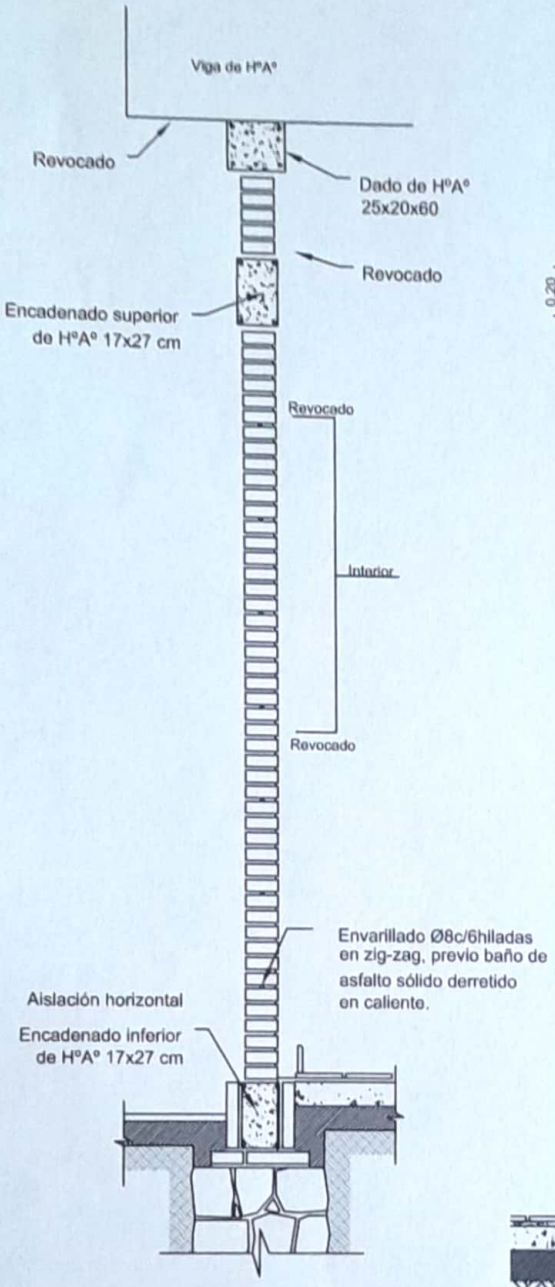
PLANTA

MUNICIPALIDAD DE PUERTO PINASCO

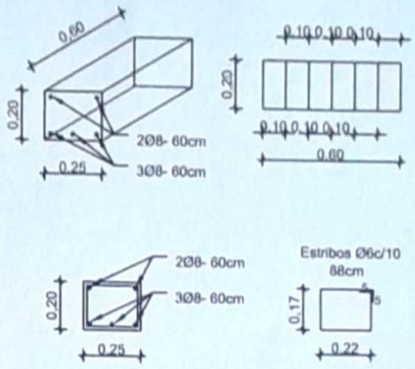
PROYECTO: UN BLOQUE DE 3 AULAS TIPO 5,80x6,80m. TECHO DE CHAPAS		Ing. Fernando Rotela PROYECTISTA	Lámina
UBICACIÓN: Esc. Básica N° 2482 Comunidad Indigena San Carlos			10
LÁMINA: DETALLES	ESCALA:		

Ing. Fernando Rotela
Reg.Prof.N°4.045

DETALLE PARED LATERAL

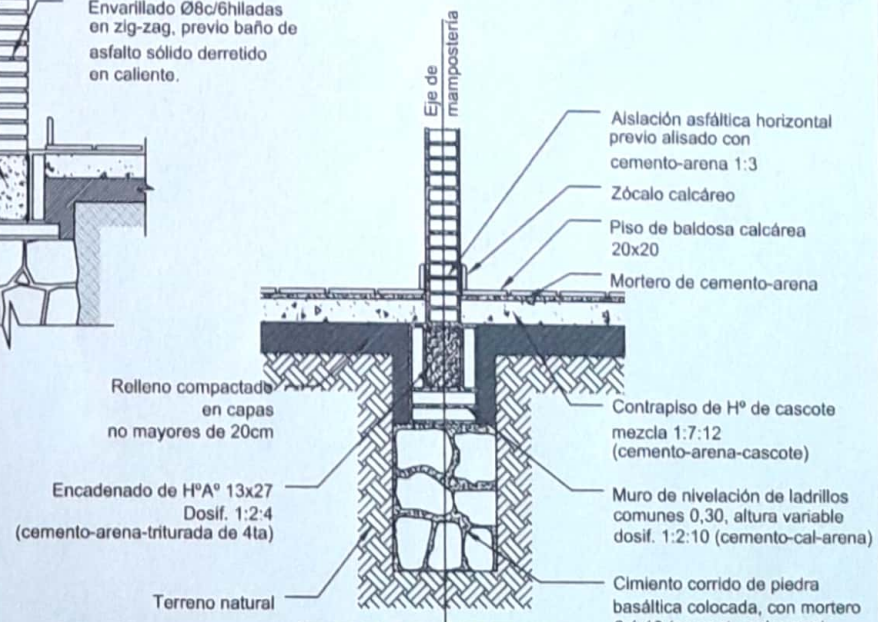


DETALLE DE DADO de HºAº



OBSERVACIÓN

Las paredes exteriores serán con juntas a la vista hasta el encadenado superior y revocado hasta el techo, también la viga y el dado.

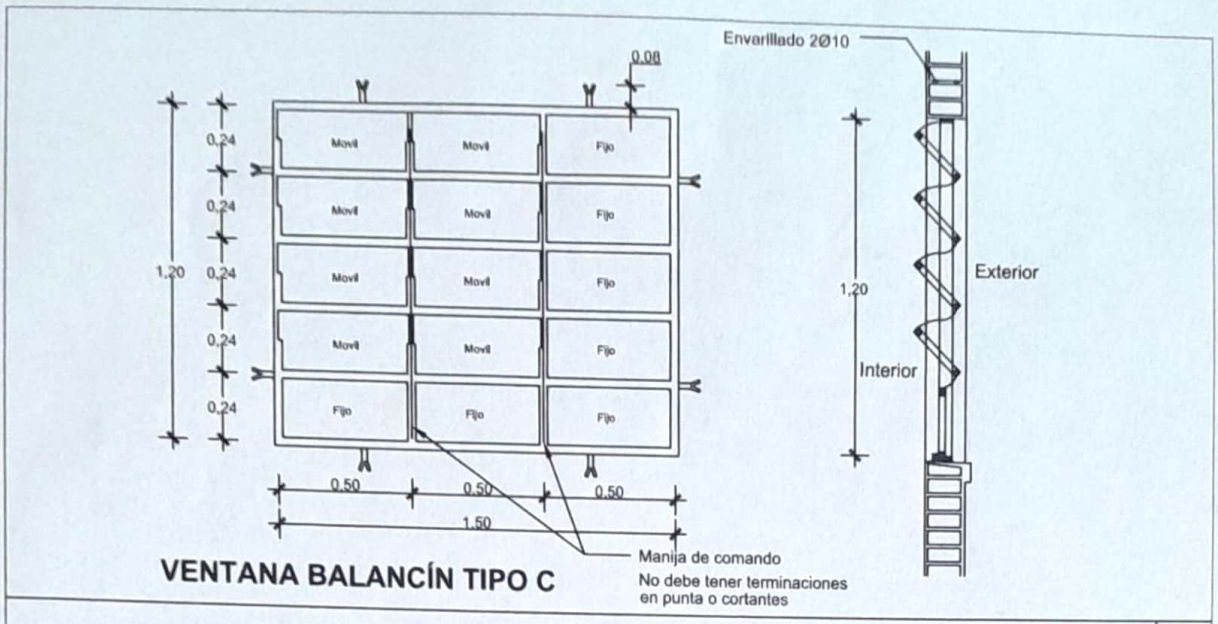


DETALLE CIMIENTO
Esc. 1/25

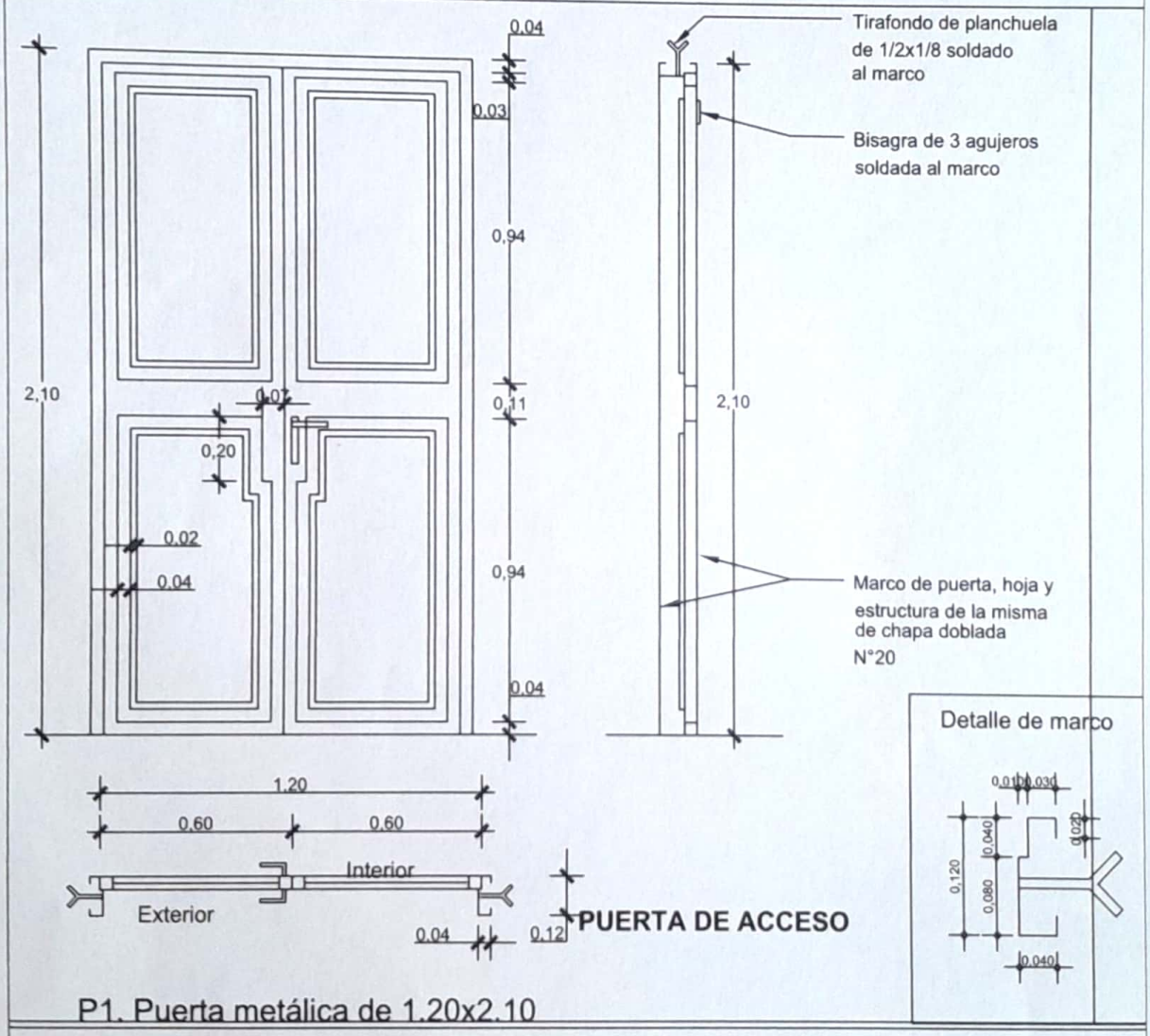
MUNICIPALIDAD DE PUERTO PINASCO

PROYECTO: UN BLOQUE DE 3 AULAS TIPO 5,80x6,80m. TECHO DE CHAPAS		Ing. Fernando Rotela PROYECTISTA	Lámina
UBICACIÓN: Esc. Básica N° 2482 Comunidad Indigena San Carlos			11
LÁMINA: DETALLES	ESCALA:		

Ing. Fernando Rotela
Reg.Prof.N°4.045



VENTANA BALANCÍN TIPO C



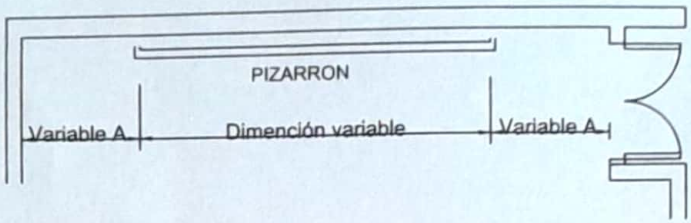
PUERTA DE ACCESO

P1. Puerta metálica de 1.20x2.10

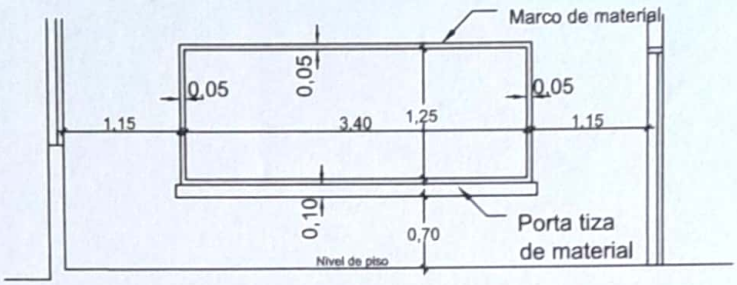
MUNICIPALIDAD DE PUERTO PINASCO

PROYECTO: UN BLOQUE DE 3 AULAS TIPO 5,80x6,80m. TECHO DE CHAPAS	Ing. Fernando Rotela PROYECTISTA	Lámina 12
UBICACIÓN: Esc. Básica N° 2482 Comunidad Indigena San Carlos		
LÁMINA: DETALLES-ABERTURAS	ESCALA:	

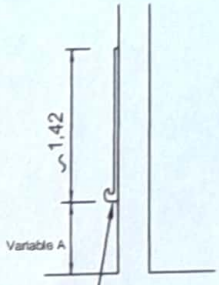
Ing. Fernando Rotela
Reg.Prof.N°4.045



UBICACIÓN DEL PIZARRÓN



ALZADO FRONTAL



Aristas redondeadas

CORTE A

1- Para escuela	1- Para colegio
A- 1,15 m	A- 1,70 m
H- 0,70 m	H- 0,80 m

CONSTRUCCIÓN DE PIZARRÓN EMPOTRADO EN MURO

1- Sobre el muro de ladrillo marcar las dimensiones recomendadas, preparar el marco de material y porta tiza de ladrillos empotrados, revocados posteriormente con mortero, cemento-arena (1:3), dándole una terminación redondeadas en las aristas interiores.

2- En la zona de pizarrón propiamente, aplicar una azotada con hidrófugo (Ceresita), posteriormente revoque con mortero cemento-arena (1.3), y aplicación de tres manos de enduido plástico, con textura de terminación luego de la cantidad de alisados necesarios.

3- Aplicar sellador o fijador plástico, posteriormente aplicar tres manos de pintura sintética para pizarrón color verde pizarra, en el marco y porta tiza, luego del mismo proceso, pintura sintético color gris.

MUNICIPALIDAD DE PUERTO PINASCO

PROYECTO: UN BLOQUE DE 3 AULAS TIPO 5,80x6,80m. TECHO DE CHAPAS	Ing. Fernando Rotela PROYECTISTA	Lámina
UBICACIÓN: Esc. Básica N° 2482 Comunidad Indigena San Carlos		13
LÁMINA: DETALLES – PIZARRÓN	ESCALA:	

Ing. Fernando Rotela
Reg.Prof.N°4.045

"CONSTRUCCIÓN DE UN BLOQUE DE 3 AULAS TIPO 5,80x6,80m CON TECHO DE CHAPAS EN LA ESCUELA BÁSICA Nº 2482 COLONIA INDIGENA SAN CARLOS DISTRITO DE PUERTO PINASCO					
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio total
1	Escuela primaria	Unidad			
1.1	a- Trabajos preliminares, instalación de equipos	Unidad Medida Global	1	4.000.000	4.000.000
1.2	b- Cartel de Obras	Unidad Medida Global	1	1.850.000	1.850.000
1.3	c- Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	186	12.000	2.232.000
1.4	d- Replanteo	Metros cuadrados	186	10.000	1.860.000
1.5	e- Vallado de obra con red sintética	Metro lineal	80	127.000	10.160.000
1.6	Excavación y carga de cimiento de zapatas y vigas encadenas.	Metros cúbicos	22	550.000	12.100.000
1.7	a-Estructura de Hormigón Armado Viga y dado de HºAº	Metros cúbicos	2,15	3.950.000	8.492.500
1.8	Estructura de Hormigón Armado b- Encadenados de H°A°	Metros cúbicos	5,27	3.950.000	20.816.500
1.9	Estructura de Hormigón Armado c- Viga de H° A° en galería 20x25	Metros cúbicos	1,12	3.950.000	4.424.000
1.10	Muros de nivelación a- 0,45 cm	Metros cuadrados	14	385.000	5.390.000
1.11	Muros de nivelación a- 0,30 cm	Metros cuadrados	24	230.000	5.520.000
1.12	Muros de nivelación a- 0,60 cm	Metros cuadrados	2	415.230	830.460
1.13	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	50	110.000	5.500.000
1.14	Aislación asfáltica: a de Paredes	Metros cuadrados	15	85.000	1.275.000
1.15	Muros de elevación: a- De 0,15m con ladrillos comunes, para revocar	Metros cuadrados	60	135.000	8.100.000
1.16	Muros de elevación: a- De 0,15m con ladrillos comunes, para revocar	Metros cuadrados	17,92	135.000	2.419.200
1.17	Muros de elevación: c- De 0,15m, con ladrillos comunes, una cara vista y una cara para revocar en costados trasversales	Metros cuadrados	36,5	227.500	8.303.750
1.18	Muros de elevación:d- De 0,15m con ladrillos comunes, una cara vista y una cara para revocar en costados longitudinales	Metros cuadrados	110	210.000	23.100.000
1.19	Muros de elevación: e- Envarillado bajo aberturas 2Ø8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	36	35.000	1.260.000
1.20	f- Rampa terminación piso, alisado de cemento	Unidad Medida Global	1	875.000	875.000
1.21	g- Guarda obra, ancho 0,60m, contrapiso de cascotes y alisado de cemento. Borde de mampostería de ladrillos comunes	Metros cuadrados	36	950.000	34.200.000
1.22	Pilares: a- De 0,45 x 0,45 m, de ladrillo prensado a la vista para corredor con capitel de HºAº revocado	Metro lineal	15,4	275.850	4.248.090
1.23	Techo: a- De chapa de zinc : tinglado de chapa sobre estructura metalica y cielo razo de machimbre	Metros cuadrados	235	425.000	99.875.000
1.24	Revoque: a- De paredes azotada impermeable Dosif. 1:3 con 10% Hidrófugo	Metros cuadrados	90	52.000	4.680.000
1.25	Revoque: a- De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	303	48.000	14.544.000
1.26	Revoque: b- De viga cumbrera de HºAº (en altura)	Metros cuadrados	26	67.850	1.764.100
1.27	Revoque: c- De viga de HºAº en galería	Metros cuadrados	15	67.850	1.017.750
1.28	Contrapiso de H° de cascotes	Metros cuadrados	172,5	53.514	9.231.165
1.29	Piso baldosa	Metros cuadrados	172,5	145.000	25.012.500
1.30	Zócalo	Metro lineal	100	37.000	3.700.000
1.31	Aberturas metálicas a- Marco y Puerta de 1,20x2,10m. (dos hojas)	Unidad	3	2.850.000	8.550.000
1.32	Aberturas metálicas: Metálica: ventana tipo balancines	Metros cuadrados	21,6	320.000	6.912.000
1.33	Alféizar de ventanas: De revoque 1:3 (cemento-arena)	Metro lineal	86	38.000	3.268.000
1.34	Pinturas : a- De paredes al látex - blanco o color	Metros cuadrados	303	35.000	10.605.000
1.35	Pinturas: b- De pilares vistos con silicona	Metros cuadrados	27,8	28.500	792.300
1.36	Pinturas: c- De viga cumbrera y viga de galería al látex	Metros cuadrados	41	29.865	1.224.465
1.37	Pinturas:d- De aberturas metálicas al sintético (balancines)	Metros cuadrados	22	41.000	902.000
1.38	Pinturas: e- De ladrillos vistos con silicona	Metros cuadrados	146,5	45.000	6.592.500
1.39	Pinturas: f- De maderamen y machimbre con barniz	Metros cuadrados	238,3	41.250	9.829.875
1.40	Pinturas:g- De puerta metálica al sintético	Metros cuadrados	15,1	38.750	585.125
1.41	Pinturas: g- De canaletas y bajadas al sintético	Metros lineal	64	31.956	2.045.184
1.42	Vidrios dobles	Metros cuadrados	20,5	310.000	6.355.000
1.43	Desagüe pluvial a- Canaleta y caño de bajada de chapa Nº26, des. 40cm	Metro lineal	64	98.000	6.272.000
1.44	Instalación eléctrica a- Cable NYY de 2 x 6mm	Metro lineal	40	38.810	1.552.400
1.45	Instalación eléctrica b- boca de luces con placa y punto	Unidad	15	120.000	1.800.000
1.46	Instalación eléctrica c- Boca de toma corriente con placa y toma	Unidad	9	125.000	1.125.000
1.47	Instalación eléctrica d- Boca de ventilador	Unidad	6	175.000	1.050.000
1.48	Artefactos eléctricos a- Artefactos con plafon y focos led de24w	Unidad	12	85.000	1.020.000
1.49	Artefactos eléctricos b- Artefactos con plafon y foco led de 32w	Unidad	3	95.000	285.000
1.50	Artefactos eléctricos c- Tablero TS con TM	Unidad	4	395.846	1.583.384
1.51	Artefactos eléctricos d- Tablero TCV con TM	Unidad	3	235.000	705.000
1.52	Artefactos eléctricos e- Ventilador de techo de 56" de 7 velocidades, con colgante rígido	Unidad	6	950.000	5.700.000
1.53	Mobiliarios : a- Pizarrón de 3,50x1,20 m	Unidad	3	1.850.000	5.550.000
1.54	Placa Conmemorativa	Global	1	3.500.000	3.500.000
1.55	Limpieza final	Global	1	3.850.000	3.850.000
1.56	Loseta sobre avertura de puertas de acceso a las aulas	Unidad	3	1.500.000	4.500.000
				Precio Total	422.935.248

Ing. Fernando Rotela
Reg.Prof.N°4.045