26/10/2022 10:44

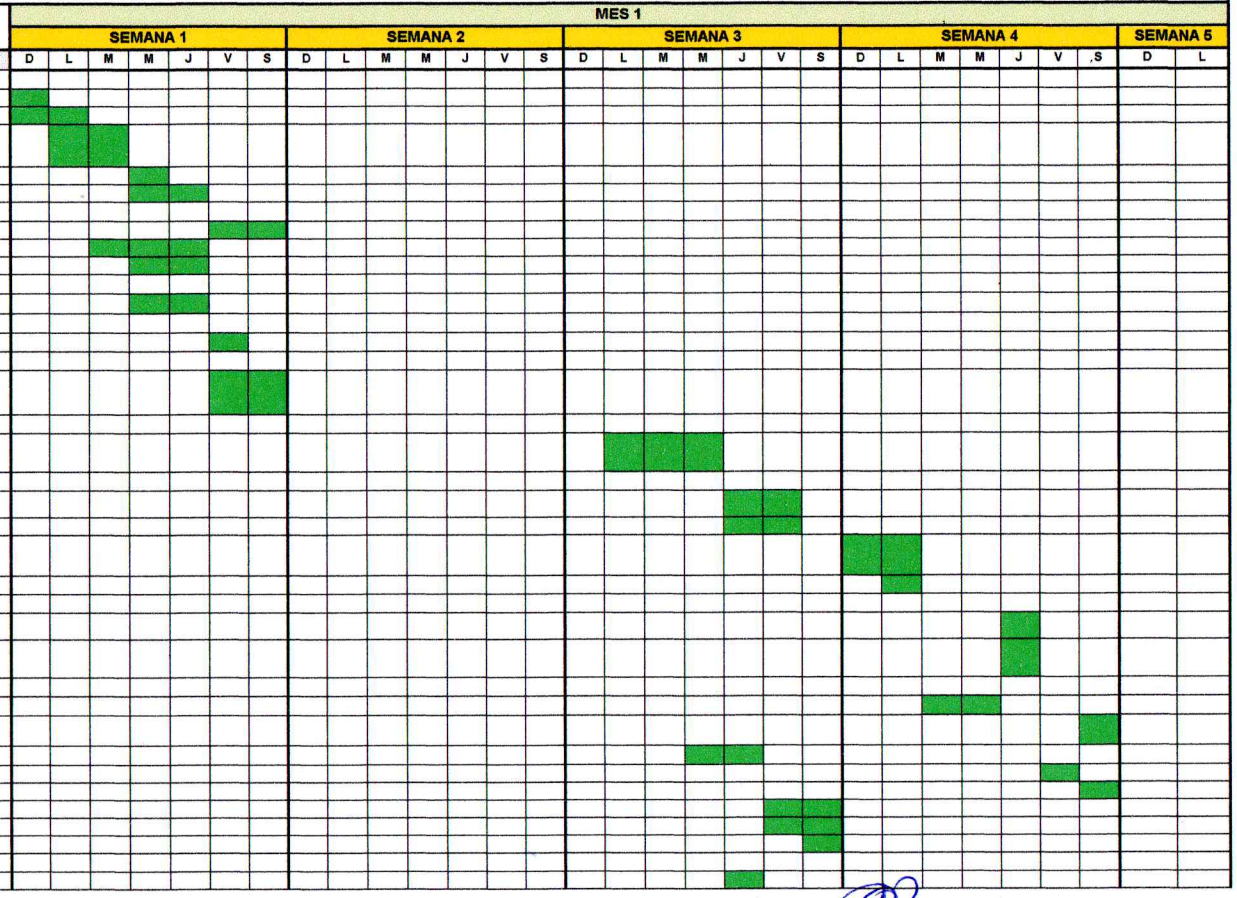
FONACIDE 2022

CRONOGAMA FISICO - FINANCIERO

INSTITUCIÓN: ESC. BÁS. Nº 805 FACUNDO INSFRÁN.

OBRA: REPARACIÓN DE SANITARIOS.

Nº	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL
1	**Trabajos preliminares:**				
1.1	Despeje de instalación eléctrica existente	gl	1,00	800.000	800.000
1.2	Despeje total de techo de tejas y tejuelones	m2	97,50	15.000	1.462.500
1.3	Despeje de viga cumbrera existente, despeje de viga de madera de galeria y pilares de galería	gl	1,00	1.250.000	1.250.000
1.4	Despeje de artefactos sanitarios	gl	1,00	500.000	500.000
1.5	Despeje de azulejos	m2	83,58	15.000	1.253.700
2	**Estructura de Hº Aº :**				0
2.1	Viga cumbrera, Viga de galeria y dados de H°A°	m3	1,31	2.700.000	3.537.000
2.2	Zapata y pilares de Hº Aº	m3	1,52	2.500.000	3.800.000
2.3	Encadenado superior de H°A°	m3	0,59	2.000.000	1.180.000
3	**Muros de nivelación :**				0
3.1	De 0,60 cm. para pilares	m2	0,54	160.000	86.400
4	**Aislación asfaltica :**				0
4.1	Aislación horizontal	M2	0,54	80.000	43.200
5	**Pilares :**				
5.1	De 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos comunes prensados	ml	5,50	240.000	1.320.000
6	**Techo :**				
6.1	Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca.	m2	97,50	350.000	34.125.000
7	**Revoque :**				
7.1	De paredes interior y exterior a una capa	m2	8,35	32.000	267.200
7.2	De viga cumbrera y galeria de H° A°	m2	16,75	45.000	753.750
8	**Piso cerámico (alto tránsito) - incluye galería**	m2	64,09	120.000	7.690.800
9	**Zocalo cerámico**	ml	15,72	60.000	943.200
10	**Aberturas de madera :**				
10.1	Puerta tablero ((inluye cerradura y herrajes).	Un	2,00	1.200.000	2.400.000
10.2	Para boxes de madera 0.60x1.50 m (inluye cerradura y herrajes).	UN.	10,00	650.000	6.500.000
11	**Pinturas :**				
11.1	De paredes y pilares revocadas al latex	m2	97,93	22.500	2.203.425
11.2	De pilares vistos con látex color cerámico	m2	12,00	22.500	270.000
11.3	De viga cumbrera y galeria al latex	m2	16,75	22.500	376.875
11.4	De aberturas de madera al barniz	m2	25,56	45.000	1.150.200
11.5	De ladrillos vistos con látex color cerámico	m2	102,52	22.500	2.306.700
11.6	De tejuelones con barniz	m2	97,70	40.000	3.908.000
11.7	De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	m2	60,98	40.000	2.439.200
11.8	Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	ml	25,70	40.000	1.028.000
12	**Desague Pluvial**				
12.1	a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40 cms.	ml	25,70	85.000	2.184.500



Raquel Ortellado B.
Arquitecta
Reg. Prof. N° 2152

26/10/2022 10:44

FONACIDE 2022

CRONOGAMA FISICO - FINANCIERO

INSTITUCIÓN: ESC. BÁS. Nº 805 FACUNDO INSFRÁN.

OBRA: REPARACIÓN DE SANITARIOS.

Nº	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL	MES 1																										
						SEMANA 1							SEMANA 2							SEMANA 3							SEMANA 4							SEMANA 5	
						D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L
13	**Instalación eléctrica**																																
13.1	Instalación del tablero TS10 de 15 AG.	Boc.	12,00	165.000	1.980.000																												
13.2	Alimentación de los circuitos de luces	Boc.	12,00	120.000	1.440.000																												
14	**Artefactos electricos**																																
14.1	Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	Un.	4,00	185.000	740.000																												
14.2	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galeria	Un.	2,00	150.000	300.000																												
14.3	Tablero TS 10 de 15 AG. con barra de fase y neutro	Un.	1,00	526.500	526.500																												
15	**SANITARIOS DIFERENCIADOS:**																																
15.1	**Desague Cloacal**																																
15.1.1	Instalación cloacal	GL.	1,00	1.500.000	1.500.000																												
15.1.2	Registro 40x 40	Un.	1,00	450.000	450.000																												
15.1.3	Registro 60 x 60	Un.	1,00	600.000	600.000																												
15.1.4	Cámara séptica 1.90 x 1.15 x 1.20	Un.	1,00	4.500.000	4.500.000																												
15.1.5	Pozo ciego 2.00 x 2.50	Un.	1,00	5.000.000	5.000.000																												
15.2	**Instalacion de Agua Corriente**																																
15.2.1	Instalación completa de agua corriente	GL.	1,00	2.500.000	2.500.000																												
15.2.2	Artefactos (ver plano - pueden ser reutilizados los artefactos existentes en buenas condiciones) - Instalación de artefactos, griferias.	GL.	1,00	6.500.000	6.500.000																												
15.2.3	Azulejado en baño	m2	83,58	95.000	7.940.100																												
16	Vallado protección de obra	gl	1,00	650.000	650.000																												
17	Obrador	gl	1,00	850.000	850.000																												
18	CARTEL INDICADOR MEDIDA (1,00 X 2,00) m CHAPA N° 24, BASTIDOR CAÑO DE (25 X 25) M, BASE: DOS ESTRUCTURA METALICA TRIANGULAR DE 15CM ., ALTURA 4,00 M	gl	1,00	1.200.000	1.200.000																												
19	**Limpieza final**	gl	1,00	1.200.000	1.200.000																												
TOTAL GENERAL					**121.656.250**	**SEMANA 1**							**SEMANA 2**							**SEMANA 3**							**SEMANA 4**							**SEMANA 5**	
AVANCE (Gs.)					121.656.250	17.932.800							10.550.000							54.069.025							37.904.425							1.200.000	
AVANCE (%)					100%	15%							9%							44%							31%							1%	

Raquel Estellado B.
Arquitecta
Reg. Prof. N° 2152