FORM-06

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
SOLICITUD DE PUBLICIDAD REGISTRAL y ANOTACIONES

ıacio ervado para Registros ɔlicos

Entrada Nº	Fecha de Entrada			Hora de Entrada			
	Día	Mes	Año	Hora	Min	Seg	
1686283	15	02	17	11	38	19	7mo "A" Publicidad.

DATOS DEL SOLICITANTE

Apellidos	Nombres	Matricula Nº	Registro Notarial Nº
GAONA RIVEROS	ANA MARIA		892

Asiento /Domicilio ASUNCION

rcar con X lo e responda

SERVICIO SOLICITADO **CERTIFICADO** ☐ **INFORME** ☒

Condiciones de Dominio	X	Vigencia de Régimen Patrimonial	
Vigencia del Reglamento de Copropiedad		De haber Otorgado Testamento	
De no poseer Bienes Inmuebles Registrados a Nombre de la Persona		Vigencia de Sociedades u Otras Personas Jurídicas	
Vigencia de Poder		De gravamen de Cuotas Sociales	
Si la Persona Física/ Jurídica otorgó Poderes		De no haber sido declarada la Quiebra o Concurso	
Si la Persona Física/ jurídica fue nombrada Apoderada			

ırcar con X lo e responda

SOLICITUD DE ANOTACIONES

Boleto de Compra Venta			Cesión de Boletos de Compra Venta	
Contrato de Locación			Rescisión de Contrato de Locación	
Contrato de Leasing			Rescisión de Contrato de Leasing	
Loteamiento	Resolución Provisoria		Cambio de denominación / nombre del titular	
	Resolución Definitiva		Otros:	

DATOS DE LA PERSONA A FAVOR DE QUIEN SE ANOTA

Apellidos o Denominación / Razón Social	Nombres

RUC ☐ C.I. ☐ Pasaporte ☐ Carn. de Adm. Perm. ☐ N° ☐

ırcar con X lo e responda

REGISTRO AL QUE CORRESPONDE EL SERVICIO SOLICITADO

Inmuebles	X	Personas Jurídicas y Asociaciones		Testamentos	
Buques		Quiebras		Patrim. en las relaciones de Familia	
Poderes		Registro Público de Comercio		Prenda con registro	
Archivo					

TITULAR REGISTRAL

Apellidos o Denominación / Razón Social	Nombres
ISASI GONZALEZ	EDUARDO ANDRES

RUC ☐ C.I. ☒ Pasaporte ☐ Carnet. de Adm. Perm. ☐ Fe de Conocimiento ☐ N° 3.837.777

DATOS REGISTRALES

Registro de Inmuebles		Otros Registros (Incluido Registro de Hipotecas)	
Finca N°		N° de Inscripción	
Matricula	J04/1580	Folio	
Distrito	CABALLERO	Serie	
N° de inscripción	1	Folio	1 Y S
Día	8	Mes	6
Año	2.016	Sección	
Cta. Cte. Catastral /Padrón	1884	División	
Nombre del Edificio /Barrio Cerrado /Country Club		Año	
Lote		Manzana	
Fracción		Unidad de Propiedad Horizontal	

SIGUE HOJA ANEXA DE MEDIDAS Y LINDEROS

Ana María Gaona Riveros
Notaria Pública - Reg. Nº 892

Ana María Gaona Riveros
Notaria Pública - Reg. Nº 892
Profesional

ma y Sello l Profesional

ESTA TERESA TALAVERA DE BENITEZ
Tel.: 450 266/9
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
Asunción - Paraguay
Constate que la presente fotocopia es fiel reflejo del original que fue tenido a la vista.

1-06-R

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
SOLICITUD DE PUBLICIDAD REGISTRAL
(para uso exclusivo del Registro)

r con X

EN CUANTO AL TITULAR DEL DOMINIO

CONSTA DE ACUERDO AL ASIENTO REGISTRAL SI [X] NO [ ]

PRESENTANDO LAS SIGUIENTES VARIANTES EN CUANTO A NOMBRE O DENOMINACIÓN

RESTRICCIONES (LOCACIÓN, BIEN DE FAMILIA, OTROS)

Fecha de anotación:

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES

Datos de la Registración	Escribano autorizante	Acreedor	Monto	Fecha de Registrac.		
				Día	Mes	Año

MEDIDAS CAUTELARES

Al N°	Día	Mes	Año	Carátula del Juicio			
Juzgado				Turno		Tipo de medida	
Secretaría				Monto			

Al N°	Día	Mes	Año	Carátula del Juicio			
Juzgado				Turno		Tipo de medida	
Secretaría				Monto			

Al N°	Día	Mes	Año	Carátula del Juicio			
Juzgado				Turno		Tipo de medida	
Secretaría				Monto			

Se adjuntan _____ **fojas de** _____

CONSTANCIA DE ANOTACIÓN / OBSERVACIONES

Conforme asiento registral
Sup. 4 ha. 9077m² 8032 cm²
Padron 1884.

MARIA TERESA TALAVERA DE BENITEZ
Tel. (021) 450 268/9
NOTARIA Y ESCRIBANA PUBLICA
REG. N° 47
14 de Mayo 841 e/ Humaitá y Palma
Asunción - Paraguay

Conste: Que la presente fotocopia
fiel reflejo del original que para
Esta vista a la vista.

y Sello
de
narios

Registrador

ALEXANDRA ACOSTA
Registrador
D.G.R.P.

Jefe de Sección – Fecha:

Dirección General de los Registros Públicos
Abg. y Lic. Ruth E. Florenciañez de Talavera
JEFA 7ª SECCIÓN INMUEBLES
PUBLICIDAD A
FECHA: 23 FEB. 2017

FORM-03

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
ANEXO DE LA HOJA N° 1

Distrito: CABALLERO

Espacio reservado para los Registros Públicos

Inscripción N°	Folio	Entrada Nro.	Fecha de Entrada			Hora de Entrada			Nº Finca/Matricula	Distrito
			Día	Mes	Año	Hora	Min	Seg		
Tasa Judicial Nº						Nº de Liquidación				

MEDIDAS Y LINDEROS
Linea 07-08: Con Rumbo N-89º53'14"-E, mide 42,59m. y linda con Fracción A.
Linea 08-09: Con Rumbo S-88º51'12"-E, mide 58,82m. y linda con Fracción A.
Linea 09-10: Con Rumbo S-86º59'44"-E, mide 82,47m. y linda con Fracción A.
Linea 10-11: Con Rumbo S-83º52'13"-E, mide 78,91m. y linda con Fracción A.
Linea 11-12: Con Rumbo S-80º02'56"-E, mide 74,80m. y linda con Fracción A.
Linea 12-13: Con Rumbo S-76º56'33"-E, mide 50,15m. y linda con Fracción A.
Linea 13-14: Con Rumbo S-74º27'11"-E, mide 50,00m. y linda con Fracción A.
Linea 14-15: Con Rumbo S-72º11'43"-E, mide 40,82m. y linda con Fracción A.
Linea 15-16: Con Rumbo S-69º57'56"-E, mide 48,88m. y linda con Fracción D.
Linea 16-17: Con Rumbo S-67º25'21"-E, mide 53,42m. y linda con Fracción D.
Linea 17-18: Con Rumbo S-64º01'02"-E, mide 83,56m. y linda con Fracción D.
Linea 18-19: Con Rumbo S-59º40'44"-E, mide 90,93m. y linda con Fracción D.
Linea 19-20: Con Rumbo S-55º08'39"-E, mide 91,46m. y linda con Fracción D.
Linea 20-21: Con Rumbo S-50º48'02"-E, mide 83,25m. y linda con Fracción D.
Linea 21-22: Con Rumbo S-45º33'37"-E, mide 127,49m. y linda con Fracción D.
Linea 22-23: Con Rumbo S-39º33'00"-E, mide 114,20m. y linda con Fracción D.
Linea 23-24: Con Rumbo S-34º11'29"-E, mide 101,31m. y linda con Fracción D.
Linea 24-25: Con Rumbo N-79º26'37"-W, mide 54,84m. y linda con Arroyo Ypucu
Linea 25-26: Con Rumbo N-35º49'37"-W, mide 87,59m. y linda con Fracción D.
Linea 26-27: Con Rumbo N-39º34'43"-W, mide 58,07m. y linda con Fracción D.
Linea 27-28: Con Rumbo N-42º55'48"-W, mide 72,06m. y linda con Fracción D.
Linea 28-29: Con Rumbo N-46º27'06"-W, mide 64,68m. y linda con Fracción D.
Linea 29-30: Con Rumbo N-49º38'25"-W, mide 59,13m. y linda con Fracción D.
Linea 30-31: Con Rumbo N-52º45'57"-W, mide 62,23m. y linda con Fracción D.
Linea 31-32: Con Rumbo N-55º47'51"-W, mide 55,49m. y linda con Fracción D.
Linea 32-33: Con Rumbo N-58º43'02"-W, mide 57,88m. y linda con Fracción D.
Linea 33-34: Con Rumbo N-61º44'42"-W, mide 59,70m. y linda con Fracción D.
Linea 34-35: Con Rumbo N-64º37'10"-W, mide 51,90m. y linda con Fracción D.
Linea 35-36: Con Rumbo N-67º32'03"-W, mide 61,27m. y linda con Fracción D.
Linea 36-37: Con Rumbo N-70º51'30"-W, mide 45,30m. y linda con Fracción D.
Linea 37-38: Con Rumbo N-72º27'40"-W, mide 57,23m. y linda con Fracción B.
Linea 38-39: Con Rumbo N-76º20'35"-W, mide 75,68m. y linda con Fracción B.
Linea 39-40: Con Rumbo N-80º10'39"-W, mide 73,20m. y linda con Fracción B.
Linea 40-41: Con Rumbo N-83º52'09"-W, mide 70,15m. y linda con Fracción B.
Linea 41-42: Con Rumbo N-86º46'07"-W, mide 64,31m. y linda con Fracción B.
Linea 42-43: Con Rumbo N-88º33'47"-W, mide 72,58m. y linda con Fracción B.
Linea 43-44: Con Rumbo N-89º53'02"-W, mide 50,36m. y linda con Fracción B.
Linea 44-07: Con Rumbo N-11º37'43"-E, mide 40,93m. y linda con Derechos de Doña Adela Patri de Ozorio.-
SUPERFICIE: (4Has. 9077mts2 8032cm2) CUATRO HECTAREAS NUEVE MIL SETENTA Y SIETE METROS CUADRADOS CON OCHO MIL TREINTA Y DOS CENTIMETROS CUADRADOS.-

MARIA TERESA TALAVERA DE BENITEZ
Tel./Fax 450 208/9
NOTARIA ESCRIBANA PUBLICA
R.U.C. N° 517
14 de Mayo 84 e/ Mariscal Estigarribia y Piribebuy
Asunción - Paraguay

PODER JUDICIAL
DIRECCION GENERAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS
7ª SECCION
Publicidad
A

Consste: Que la presente fotocopia es fiel reflejo del original que por el presente tiene a la vista.
Dirección General de los Registros Públicos
Abg. Mirian E. Florenciañez de Talavera
JEFA 7ª SECCION INMUEBLES
PUBLICIDAD A
FECHA: 2 2 FEB 1