Asunción, 16 de setiembre de 2020

DICTAMEN

POR EL CUAL SE DETALLA LA METODOLOGIA UTILIZADA PARA LA OBTENCION DE LOS PRECIOS DE REFERENCIA (Art. 2 de la Res. DNCP Nº 1890/2020) "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY Nº 2051/03".

La Dirección de Contrataciones del IPTA, en cumplimiento a la Ley Nº 2051/03 y la Resolución DNCP Nº 1890/2020, emite Dictamen de la Metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia en atención al Artículo Nº 2 de la Resolución DNCP Nº 1890/2020, atendiendo a los principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad.

En esta oportunidad para la elaboración de los Precios Referenciales del llamado de SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE OFICINA CENTRAL IPTA DE SAN LORENZO, fueron recepcionados Presupuestos de empresas que figuran dentro del rubro, las firmas A2G Ingeniería, Alepar SRL y One&Company SA, para el servicio a ser licitado.

Los precios referenciales obtenidos fueron conformados por el precio promedio de los presupuestos mencionados, Que adjunta en el Formulario de Análisis de Precio de Referencia. Se utiliza una sola metodología debido a la complejidad, especificidad y particularidad del llamado, el cual es muy difícil precisar llamados muy similares a fin que arroje precios lo más preciso posible.

Instituto Paraguayo de Tecnología Agraria
Dirección de Contrataciones
IPTA

Lic. RAMIRO JOSÉ SÁNCHEZ GIMÉNEZ
Director
Dirección de Contrataciones IPTA

Instituto PARAGUAYO DE TECNOLOGÍA AGRARIA

GOBIERNO NACIONAL — Paraguay de la gente

FORMULARIO DE ANALISIS DE PRECIOS DE REFERENCIA

De conformida da la Resolución DNCP Nº 1890 de fecha 7 de mayo 2020, se procede a realizar la confección del precio de referencia a ser aplicado al procedimiento de contratación individualizado como SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LA OFICINA CENTRAL DEL IPTA SEDE SAN LORENZO

PARAMETRO UTILIZADO

A los efectos de la confección del precio, se utiliza el parámetro previsto en el Numeral 3 y 4 del Anexo de la Resolución DNCP Nº 1890/2020

PLANILLA DE COMPUTO MÉTRICO Y ESPECIFICACIONES TECNICAS - PRESUPUESTO REFERENCIAL

REFACCION Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS

BLOQUE: OFICINA DE OFICINA AUDITORIA - RENDICION DE CUENTAS - ETC

UBICACIÓN: SEDE CENTRAL SAN LORENZO - RUTA II KM 10 1/2

					One & Company SA		A2G Ingenieria		Alepar SRL		PR. PROMEDIO	
Item	Código Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario Referencial IVA Incluido	Precio Total	Precio Unitario Referencial IVA Incluido	Precio Total	Precio Unitario Referencial IVA Incluido	Precio Total	P.Unitario Referencial Promedio IVA Incluido	P.Total Referencial Promedio IVA Incluido
1	72131601-002	TRABAJOS PRELIMINARES										
1.1		Desmonte de techo (incluye limpieza de techo)	m2	185,00	38.500	7.122.500	39.909	7.383.165	39.273	7.265.505	39.227	7.257.057
1.2		Desmonte de canaletas y bajadas	ml	100,00	12.600	1.260.000	12.750	1.275.000	12.747	1.274.700	12.699	1.269.900
1.3		Fumigación contra termitas	unidad	1,00	2.500.000	2.500.000	2.545.000	2.545.000	2.630.000	2.630.000	2.558.333	2.558.333
1.4		Desmonte de cableado exterior y acondicionamiento del mismo dento de electroductos. Ajuste con precintos de electroductos existentes	unidad	1,00	620.000	620.000	630.000	630.000	700.000	700.000	650.000	650.000
1.5		Poda de árboles circundantes al bloque de oficinas	unidad	10,00	400.000	400.000	419.586	4.195.860	419.178	4.191.780	412.921	4.129.213
2	72101601-001	REPARACION DE TECHO										
2.1		Provisión y colocación de techo de tejas cerámicas, cambio de tejas y tejuelones incluye membrana asfaltica 4mm(30%) y cambio de maderamen deteriorado	m2	185,00	250.000	46.250.000	272.000	50.320.000	300.000	55.500.000	274.000	50.690.000
2.2		Provisión y colocación de cielorraso similar al existente	m2	30,00	60.000	1.800.000	63.950	1.918.500	63.634	1.909.020	62.528	1.875.840
3	72102304-002	CANALETAS Y BAJADAS										
3.1		Provisión y colocación de canaletas y bajadas de chapa de zinc	ml	75,40	65.000	4.901.000	68.000	5.127.200	70.000	5.278.000	67.667	5.102.067
4	72131601-005	MAMPOSTERIA/ALBAÑILERIA										
4.1		Tapiado de vanos con ladrillos común	m2	21,00	230.000	4.830.000	240.000	5.040.000	254.442	5.343.282	241.481	5.071.094
4.2		Reparación y mantenimiento de sanitarios (cisternas nuevas cambio de canillas cromadas, reposición de azulejos deteriorados)	unidad	3,00	580.000	1.740.000	585.728	1.757.184	585.510	1.756.530	583.746	1.751.238
4.3		Reparación y mantenimiento de kichinette (limpieza de bacha metálica, limpieza de azulejos, reposición de lo necesario, cambio de canillas cromadas)	unidad	1,00	410.000	410.000	425.000	425.000	450.000	450.000	428.333	428.333
5	72131601-009	PISO/CONTRAPISO										
5.1		Piso de hormigón pobre 0,80 cm de ancho 0,10 de algo (guarda obra)	ml	30,00	156.000	4.680.000	162.000	4.860.000	160.000	4.800.000	159.333	4.780.000
5.2		Piso alisado de cemento en pasillo entre bloques	m2	17,00	56.000	952.000	56.549	961.333	56.538	961.146	56.362	958.160
5.3		Provisión y carca de piedra triturada 4ta para estacionamiento, incluye nivelación de base con espesos de 10cm de piedra, con cordón de hormigón, con rampa en toda la longitud frontal.	m2	175,00	45.000	7.875.000	47.500	8.312.500	50.000	8.750.000	47.500	8.312.500
6	72131601-008	REVESTIDOS/REVOQUES										
6.1		Revoques a una capas filtrada c/hidrófugo	m2	25,00	40.000	1.000.000	40.500	1.012.500	40.100	1.002.500	40.200	1.005.000

Instituto Paraguayo de Tecnología Agraria — Dirección de Contrataciones — IPTA

7	72102602-004	PROVISION Y COLOCACION DE VIDRIOS EXISTENTES										
7.1		Ventanas de vidrio doble tipo balancín de 1,20 x 1,03 cm (incluye limpieza de todas las ventanas, masillado, siliconado, reposición de vidrios rotos, etc)	unidad	32,00	45.000	1.440.000	48.500	1.552.000	48.000	1.536.000	47.167	1.509.333
8	72131601-012	SERVICIO DE PINTURA										
8.1		Pintura de muros al latex sin enduido	m2	576,00	30.000	17.280.000	33.000	19.008.000	33.000	19.008.000	32.000	18.432.000
8.2		Pintura al esmalte sintético mate de aberturas metálicas	m2	76,80	45.000	3.456.000	46.500	3.571.200	45.500	3.494.400	45.667	3.507.200
8.3		Pintura al esmalte sintético mate de aberturas de madera	m2	64,00	43.000	2.752.000	44.000	2.816.000	43.795	2.802.880	43.598	2.790.293
8.4		Pintura de cielorraso al latex con enduido	m2	170,00	48.000	8.160.000	51.000	8.670.000	50.000	8.500.000	49.667	8.443.333
8.5		Pintura al latex de ladrillejo de fachadas	m2	115,00	26.000	2.990.000	27.000	3.105.000	26.479	3.045.085	26.493	3.046.695
9	72131601-001	INSTALACION ELECTRICA										
9.1		Instalación Eléctrica: revisión de tableros existente con reposición de llaves termomagnéticas, placas, picos de luz y tomas, cableado según requerimiento, cambio de artefactos de iluminación por fluorescentes led con equipo completo	unidad	1,00	9.500.000	9.500.000	9.670.000	9.670.000	9.650.000	9.650.000	9.606.667	9.606.667
10	72153507-002	LIMPIEZA FINAL										
10.1		Limpieza final con retiro de escombros fuera de la institución	unidad	1,00	1.200.000	1.200.000	1.290.000	1.290.000	1.250.000	1.250.000	1.246.667	1.246.667
		TOTAL MATERIALES + MANO DE OBRA				133.118.500		145.445.442		151.098.828		144.420.923

REFACCION Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS

BLOQUE: PLANTA ALTA (MBOPIKUA)

UBICACIÓN: SEDE CENTRAL SAN LORENZO - RUTA II KM 10 1/2					One & Company SA		A2G Ingenieria		Alepar SRL		PR. PROMEDIO	
Item	Código Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario Referencial IVA Incluido	Precio Total	Precio Unitario Referencial IVA Incluido	Precio Total	Precio Unitario Referencial IVA Incluido	Precio Total	P.Unitario Referencial Promedio IVA Incluido	P.Total Referencial Promedio IVA Incluido
11	72131601-002	TRABAJOS PRELIMINARES										
11.1		Demolición de pisos y contrapitos (SSHH)	m2	2,80	14.000	39.200	15.551	43.543	14.500	40.600	14.684	41.114
11.2		Desmonte de piso vinílico	m2	28,00	14.000	392.000	15.626	437.528	14.500	406.000	14.709	411.843
11.3		Demolición de tejas y tejuelas con recuperación	m2	275,00	34.000	9.350.000	37.000	10.175.000	31.500	8.662.500	34.167	9.395.833
11.4		Demolición de revoque de mamposteria	m2	100,00	14.000	1.400.000	17.000	1.700.000	14.600	1.460.000	15.200	1.520.000
11.5		Desmonte de artefactos sanitarios	un	2,00	50.000	100.000	52.000	104.000	53.500	107.000	51.833	103.667
11.6		Demolición de cañería de bajada cloacal de PVC de sanitario planta alta	ml	10,00	117.000	1.170.000	123.000	1.230.000	105.000	1.050.000	115.000	1.150.000
11.7		Desmonte de canaleta y caños de bajada	ml	139,60	11.000	1.535.600	12.500	1.745.000	12.000	1.675.200	11.833	1.651.933
12	72101601-001	REPARACION DE TECHO										
12.1		Techo de tejas españolas y tejuelas prensadas de 1ra A y membrana asfaltica de 4 mm, incluye reposición de maderamen deteriorado y provisión de faltantes. Sellados hermético entre tejas en todo su perimetro con mezcla de cemento fuerte. Pintura de maderamen con fenoina	m2	275,00	250.000	68.750.000	263.000	72.325.000	279.000	76.725.000	264.000	72.600.000
13	72131601-009	PISO/CONTRAPISO										
13.1		Regularización de piso existente	m2	85,00	37.000	3.145.000	42.000	3.570.000	37.000	3.145.000	38.667	3.286.667
13.2		Contrapiso de hormigón de cascote en depósito bajo escalera e=10 cm. Incluye relleno en partes asentadas	m2	4,50	58.000	261.000	61.000	274.500	68.000	306.000	62.333	280.500
13.3		Colocación de piso PI5 para baño	m2	7,50	107.000	802.500	115.000	862.500	115.000	862.500	112.333	842.500
13.4		Provisión y colocación de piso vinílico, incluye base y pegamento correspondiente	m2	170,00	115.000	19.550.000	121.000	20.570.000	113.000	19.210.000	116.333	19.776.667
14	72131601-008	REVOQUES Y REVESTIMIENTOS										
14.1		Revoque de paredes a 2 capas filtrado con hidrófugo espesor 1,5 cm	m2	100,00	41.000	4.100.000	43.000	4.300.000	49.000	4.900.000	44.333	4.433.333
14.2		Azulejo tipo piso pared para baño	m2	52,00	109.000	5.668.000	112.000	5.824.000	115.000	5.980.000	112.000	5.824.000
15	72101607-003	REPARACION DE PARED DE LADRILLO										

15.1		Provisión de pared de 15, con revoque hidrófugo, interior y exterior y pintura al látex incluida. Envarillado a los 2,10 m con 2 varilla 8 Ø en dos hileras	ml	4,50	230.000	1.035.000	231.000	1.039.500	220.000	990.000	227.000	1.021.500
15.2		Desmonte y provisión de puerta placa con marco en baño (incluye pintura de terminación, herrajes, cerraduras con picaporte, etc)	unidad	1,00	350.000	350.000	352.000	352.000	352.000	352.000	351.333	351.333
15.3		Abertura de vano en pared de 30, con provisión y colocación de marco de madera más puerta placa (incluye dintel, pintura de terminación, herrajes, cerraduras con picaporte, etc)	unidad	1,00	700.000	700.000	710.000	710.000	710.000	710.000	706.667	706.667
16	72131601-012	SERVICIO DE PINTURAS										
16.1		De paredes revocadas, int/ext Incluye pilares	m2	645,00	30.000	19.350.000	32.000	20.640.000	29.500	19.027.500	30.500	19.672.500
16.2		De canaleta y caños de bajada al esmalte sintético previo antioxido	ml	139,90	32.000	4.476.800	34.000	4.756.600	33.000	4.616.700	33.000	4.616.700
16.3		De bobedilla de madera al esmalte sintético opaco	m2	142,81	35.000	4.998.350	40.000	5.712.400	35.000	4.998.350	36.667	5.236.367
16.4		Al barniz de maderamen y tejuelas de techo	m2	246,00	35.000	8.610.000	38.000	9.348.000	38.000	9.348.000	37.000	9.102.000
16.5		De abertura de madera/metal al esmalte sintético	m2	85,00	45.000	3.825.000	46.000	3.910.000	38.000	3.230.000	43.000	3.655.000
16.6		De escalera de madera y varanda de madera esmalte sintético opcao	m2	25,00	42.000	1.050.000	43.000	1.075.000	39.000	975.000	41.333	1.033.333
16.7		De varandas metálicas al esmalte sintético previo antióxido	ml	7,00	41.000	287.000	48.000	336.000	34.000	238.000	41.000	287.000
17	72101510-009	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE DESAGUE PLUVIAL										
17.1		Canaleta moldurada en chapa de zinc Nº 24 desarrollo 33	ml	65,35	71.000	4.639.850	77.000	5.031.950	74.000	4.835.900	74.000	4.835.900
17.2		Caño de bajada en chapa de zinc Nº 24	ml	74,00	71.000	5.254.000	72.000	5.328.000	77.000	5.698.000	73.333	5.426.667
18	72131601-001	PROVISION Y COLOCACION DE ARTEFACTOS Y ACCESORIOS EN BAÑO PLANTA ALTA										
18.1		Provisión y colocación de inodoro con cisterna alta con sus correspondientes accesorios de instalación clocal y agua corriente	unidad	1,00	940.000	940.000	960.000	960.000	850.000	850.000	916.667	916.667
18.2		Provisión y colocación de lavatorio con pedestal con sus correspondientes accesorios de instalación cloacal y de agua corriente	unidad	1,00	450.000	450.000	460.000	460.000	390.000	390.000	433.333	433.333
18.3		Provisión y colocación ed canilla cromada para lavatorio 1/2" pico alto incluye accesorios	unidad	1,00	110.000	110.000	115.000	115.000	115.000	115.000	113.333	113.333
18.4		Provisión y colocación de llave de paso cromada con campana	unidad	1,00	135.000	135.000	141.000	141.000	130.000	130.000	135.333	135.333
18.5		Provisión y colocación de portarrollo de losa	unidad	1,00	65.000	65.000	68.000	68.000	67.000	67.000	66.667	66.667
18.6		Provisión y colocación de media jabonera de losa	unidad	1,00	52.000	52.000	57.000	57.000	44.000	44.000	51.000	51.000
18.7		Provisión y colocación de perchas simples de losa	unidad	1,00	43.000	43.000	45.000	45.000	40.000	40.000	42.667	42.667
18.8		Espejo (40x80) cm	unidad	2,00	120.000	240.000	130.000	260.000	123.000	246.000	124.333	248.667
18.9		Desmonte y provisión de puerta placa con marco en baño (incluye pintura de terminación, herrajes, cerraduras con picaporte, etc)	unidad	1,00	350.000	350.000	365.000	365.000	360.000	360.000	358.333	358.333
19	72131601-001	INSTALACION ELECTRICA										
19.1		Boca de luces	unidad	77,00	120.000	9.240.000	130.000	10.010.000	112.000	8.624.000	120.667	9.291.333
19.2		Artefacto de iluminación tipo plafon adosado al techo con focos de bajo consumo 24 W	unidad	28,00	170.000	4.760.000	186.000	5.208.000	170.000	4.760.000	175.333	4.909.333
19.3		Artefacto de iluminación tipo flourescente led de 40 Watt externo	unidad	16,00	180.000	2.880.000	188.000	3.008.000	200.000	3.200.000	189.333	3.029.333
19.4		Revisión de tablero eléctrico existente. Incluye cambio de llaves termomagnéticas, caja de tablero, cableado de acuerdo al requerimiento)	unidad	1,00	1.350.000	1.350.000	1.450.000	1.450.000	1.450.000	1.450.000	1.416.667	1.416.667
19.5		Tablero con llaves de acuerdo a estudio de cargas eléctricas	unidad	1,00	1.750.000	1.750.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.783.333	1.783.333
19.6		Reflectores a ser colocados en el segundo nivel incluye brazos metálicos para colocación y bocas de luces	unidad	9,00	335.000	3.015.000	340.000	3.060.000	290.000	2.610.000	321.667	2.895.000
20	72101601-001	REPARACION DE TECHO Y CIELO RASO										
20.1		Desmonte de cielo raso de pvc	m2	2,80	65.000	182.000	67.000	187.600	62.000	173.600	64.667	181.067
20.2		Provisión y colocación de cielo raso de pvc	m2	2,80	85.000	238.000	85.000	238.000	85.000	238.000	85.000	238.000
21	72102602-007	DESMONTAJE/MONTAJE DE MAMPARAS										
21.1		Provisión de puertas de mamparas tipo eucatex con cerradura y todos los accesorios para su colocación (0,80x2,1)	Un	4,00	250.000	1.000.000	260.000	1.040.000	239.000	956.000	249.667	998.667

21.2		Provisión de mamparas tipo eucatex con todos sus accesorios para su colocación. Incluye desmonte de mamparas existentes.	m2	30,00	250.000	7.500.000	260.000	7.800.000	238.000	7.140.000	249.333	7.480.000
22	72153507-002	LIMPIEZA FINAL										
22.1		Limpieza final con retiro de escombros fuera de la institución	Global	1,00	1.237.124	1.237.124	1.300.000	1.300.000	1.250.000	1.250.000	1.262.375	1.262.375
		TOTAL MATERIALES + MANO DE OBRA				206.376.424		218.973.121		213.992.850		213.114.132

REFACCION Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS

BLOQUE: BLOQUE DE LA DIRECCION NACIONAL - SANITARIOS

UBICACIÓN: SEDE CENTRAL SAN LORENZO - RUTA II KM 10 1/2

					One & Company SA		A2G Ingenieria		Alepar SRL		PR. PROMEDIO	
Item	Código Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario Referencial IVA Incluido	Precio Total	Precio Unitario Referencial IVA Incluido	Precio Total	Precio Unitario Referencial IVA Incluido	Precio Total	P.Unitario Referencial Promedio IVA Incluido	P.Total Referencial Promedio IVA Incluido
23	72131601-002	TRABAJOS PRELIMINARES										
23.1		Demolición de pisos y contrapisos	m2	94,00	12.000	1.128.000	13.000	1.222.000	12.300	1.156.200	12.433	1.168.733
23.2		Desmonte de azulejos	m2	102,17	31.000	3.167.270	31.500	3.218.355	31.200	3.187.704	31.233	3.191.110
23.3		Desmonte de artefactos sanitarios	m2	17,00	41.000	697.000	44.300	753.100	42.000	714.000	42.433	721.367
24	72131601-009	PISO/CONTRAPISO										
24.1		Contrapiso de hormigón de cascote en depósito bajo escalera e=10 cm. Incluye relleno en partes asentadas	m2	37,00	48.000	1.776.000	51.000	1.887.000	49.000	1.813.000	49.333	1.825.333
24.2		Provisión y colocación de piso calcáreo rojo	m2	94,00	88.000	8.272.000	89.500	8.413.000	90.000	8.460.000	89.167	8.381.667
25	72131601-008	REVOQUES Y REVESTIMIENTOS										
25.1		Revoque de paredes a 2 capas filtrado con hidrófugo espesor 1,5 cm	m2	102,17	34.000	3.473.780	36.000	3.678.120	35.000	3.575.950	35.000	3.575.950
25.2		Revoque de base para azulejo y azulejo tipo piso pared para baños, altura 2,10	m2	102,17	89.500	9.144.215	93.500	9.552.895	91.000	9.297.470	91.333	9.331.527
25.3		Provisión y colocación de cielo raso tipo PVC	m2	37,00	154.000	5.698.000	157.500	5.827.500	156.000	5.772.000	155.833	5.765.833
26	72131601-012	SERVICIO DE PINTURAS										
26.1		De abertura de madera/metal al esmalte sintético	m2	60,00	41.000	2.460.000	44.500	2.670.000	42.000	2.520.000	42.500	2.550.000
26.2		De canaleta y caños de bajada al esmalte sintético previo antioxido	ml	80,00	24.000	1.920.000	25.500	2.040.000	25.000	2.000.000	24.833	1.986.667
26.3		De paredes revocadas, int/ext al latex	m2	250,00	22.000	5.500.000	23.000	5.750.000	23.000	5.750.000	22.667	5.666.667
27	72101510-003	INSTALACION SANITARIA. PROVISION Y COLOCACION DE ARTEFACTOS										
27.1		Provisión y colocación de inodoros con cisterna alta con sus correspondientes accesorios de instalación sanitaria y desague cloacal con revisión y reposición de cañerias y accesorios dañados y/o deteriorados	unidad	7,00	530.000	3.710.000	534.000	3.738.000	542.000	3.794.000	535.333	3.747.333
27.2		Provisión y colocación de migitorios con sus correspondientes accesorios de instalación sanitaria y desague cloacal con revisión y reposición de cañerias y accesorios dañados y/o deteriorados	unidad	2,00	340.000	680.000	342.000	684.000	342.000	684.000	341.333	682.667
27.3		Provisión y colocación de lavatorio con pedestal con sus correspondientes accesorios de instalación sanitaria y desague cloacal con revisión y reposición de cañerias y accesorios dañados y/o deteriorados	unidad	7,00	380.000	2.660.000	385.000	2.695.000	385.000	2.695.000	383.333	2.683.333
27.4		Provisión y colocación de canilla cromada para lavatorio 1/2" pico alto incluye accesorios	unidad	7,00	100.000	700.000	114.000	798.000	101.000	707.000	105.000	735.000
27.5		Provisión y colocación de llave de paso cromada con campana	unidad	4,00	110.000	440.000	113.000	452.000	112.000	448.000	111.667	446.667
27.6		Ajustes en puerta de baño (marco existente, incluye pintura de terminación, herrajes y cerraduras con picaporte, etc)	unidad	11,00	302.000	3.322.000	318.000	3.498.000	310.000	3.410.000	310.000	3.410.000
27.7		Provisión y colocación de portarrollo de losa	unidad	7,00	55.000	385.000	56.000	392.000	56.000	392.000	55.667	389.667
27.8		Provisión y colocación de media jabonera de losa	unidad	8,00	45.000	360.000	46.000	368.000	46.000	368.000	45.667	365.333
27.9		Provisión y colocación de perchas simples de losa	unidad	4,00	37.000	148.000	38.000	152.000	38.000	152.000	37.667	150.667
27.10		Espejo (40x80) cm	unidad	7,00	100.000	700.000	107.500	752.500	105.000	735.000	104.167	729.167
27.11		Provisión y colocación de ducha eléctrica con su correspondiente instalación	unidad	1,00	212.000	212.000	217.500	217.500	213.000	213.000	214.167	214.167

28	72101510-003	REPARACION DE DESAGUE CLOACAL CON PROVISION Y COLOCACION DE ARTEFACTOS										
28.1		Caño de 100 mm para desague cloacal previa demolición (incluye accesorios)	ml	18,00	55.000	990.000	57.000	1.026.000	56.000	1.008.000	56.000	1.008.000
28.2		Desague cloacal completo para inodoros con desmonte previo (incluye accesorios)	unidad	7,00	300.000	2.100.000	314.000	2.198.000	310.000	2.170.000	308.000	2.156.000
28.3		Desague cloacal completo para lavatorios con desmonte previo (incluye accesorios)	ml	7,00	245.000	1.715.000	251.000	1.757.000	251.000	1.757.000	249.000	1.743.000
28.4		Desague cloacal completo para ducha con desmonte previo (incluye accesorios)	ml	1,00	300.000	300.000	316.000	316.000	312.000	312.000	309.333	309.333
28.5		Limpieza y puesta en funcionamiento de cámara séptica	unidad	1,00	1.100.000	1.100.000	1.113.000	1.113.000	1.115.000	1.115.000	1.109.333	1.109.333
28.6		Limpieza y puesta en funcionamiento de pozo absorvente	unidad	1,00	640.000	640.000	665.000	665.000	650.000	650.000	651.667	651.667
28.7		Rejilla sifonada de piso con tapa metálica	unidad	4,00	191.000	764.000	198.500	794.000	195.000	780.000	194.833	779.333
29	72131601-001	INSTALACION ELECTRICA (PROVISION Y COLOCACION DE ACCESORIOS)										
29.1		Boca de luces (con revisión de la instalación existente)	unidad	10,00	103.000	1.030.000	112.000	1.120.000	105.000	1.050.000	106.667	1.066.667
29.2		Tablero con llaves de acuerdo a estudio de cargas eléctricas	unidad	1,00	1.650.000	1.650.000	1.695.000	1.695.000	1.680.000	1.680.000	1.675.000	1.675.000
29.3		Artefacto de iluminación tipo plafon adosado al techo con focos de bajo consumo 24 W	unidad	15,00	130.000	1.950.000	135.000	2.025.000	136.000	2.040.000	133.667	2.005.000
30	72101601-001	REPARACION DE TECHO										
30.1		Techo de chapa trapezoidal sobre estructura de caños metálicos reticulados para galeria del bloque transporte, ancho 1 cm y a lo largo del bloque	m2	47,00	170.000	7.990.000	178.500	8.389.500	175.000	8.225.000	174.500	8.201.500
30.2		Piso de hormigón pobre de un metro de ancho incluye cordón de mampostería a lo largo del bloque	m2	47,00	130.000	6.110.000	135.500	6.368.500	132.500	6.227.500	132.667	6.235.333
31	72153507-002	LIMPIEZA FINAL										
31.1		Limpieza final y retiro de escombros	Global	1,00	320.000	320.000	335.000	335.000	342.000	342.000	332.333	332.333
		TOTAL MATERIALES + MANO DE OBRA				83.212.265		86.560.970		85.200.824		84.991.353
												442.526.408

Observación: Los precios puestos en los llamados son referenciales, es decir, al solo efecto de determinar un presupuesto (una presunción de lo que podrá costar el bien o servicio) sin embargo, los competidores (oferentes), quienes finalmente determinan el precio en función a sus propios costos, mercado, competitividad y margen de utilidades, no así la convocante. Los precios de mercado son dinámicos, por lo tanto, pueden variar constantemente en función a las condiciones económicas no solo del país, sino también de la región.

Preparado por	Lic. RAMIRO JOSÉ SÁNCHEZ GIMÉNEZ
Firma	
Dependencia	Dirección de Contrataciones IPTA

ONE & COMPANY S.A.
PROJECT MANAGEMENT

PRESUPUESTO

Timoteo Aguirre 866 c/ Arturo Alsina
Villa Aurelia – Asunción
021 524 655 / 0994 966100

Presupuesto N°: | **Fecha:** 6/8/2020

Empresa/ Entidad: INSTITUTO PARAGUAYO DE TECNOLOGIA AGRARIA (IPTA)

Referencia: Oficinas administrativas edificio san lorenzo | **Atencion**

Dirección: Ruta 2 Km 10,5

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	TRABAJOS PRELIMINARES				
1.1	Desmonte de techo (incluye limpieza de techo)	m2	185,00	38.500	7.122.500
1.2	Desmonte de canaletas y bajadas	ml	100,00	12.600	1.260.000
1.3	Fumigación contra termitas	Global	1,00	2.500.000	2.500.000
1.4	Desmonte de cableado exterior y acondicionamiento del mismo dentro de electroductos. Ajuste con prescintos de electroductos existente	Global	1,00	620.000	620.000
1.5	Poda de arboles circundantes al bloque de oficinas	un	10,00	400.000	4.000.000
2	REPARACIÓN DE TECHO				
2.1	Provisión y colocación de techo de tejas ceramica, cambio de tejas y tejuelones incluye membrana asfáltica 4mm (30%) y cambio de maderamen deteriorado	m2	185,00	250.000	46.250.000
2.2	Provisión y colocación de cielorraso similar al existente	m2	30,00	60.000	1.800.000
3	CANALETAS Y BAJADAS				
3.1	Provisión y colocación de canaletas y bajadas de chapa de zinc	ml	75,40	65.000	4.901.000
4	MAMPOSTERIA/ALBAÑILERIA				
4.1	Tapiado de vanos con ladrillo común	m2	21,00	230.000	4.830.000
4.2	Reparación y mantenimiento de sanitarios (cisternas nuevas, cambio de canillas cromadas, reposición de azulejos deteriorados).	un	3,00	580.000	1.740.000
4.3	Reparación y mantenimiento de kichinette(limpieza de bacha metalica, limpieza de azulejos, reposición de lo necesario, cambio de canillas cromadas.)	un	1,00	410.000	410.000
5	PISO/CONTRAPISO				
5.1	Piso de hormigon pobre 0,80cm de ancho, 0,10 de alto (guarda obra)	ml	30,00	156.000	4.680.000
5.2	Piso alisado de cemento en pasillo entre bloques	m2	17,00	56.000	952.000
5.3	Provisión y carga de piedra triturada 4ta para estacionamiento, incluye nivelación de base con espesor de 10cm, cordoón de hormigón, con rampa en toda la longitud frontal	m2	175,00	45.000	7.875.000
6	REVESTIDOS/REVOQUES				
6.1	Revoque a una capa filtrada con hidrofugo	m2	25,00	40.000	1.000.000
7	PROVISION Y COLOCACIÓN DE VIDRIOS EXISTENTES				
7.1	Ventanas de vidrio doble tipo balancin de 1,20x1,03 cm (incluye limpieza de todas las ventanas, masillado, siliconado, reposición de vidrios rotos, etc)	un	32,00	45.000	1.440.000
8	SERVICIO DE PINTURA				
8.1	Pintura de muros al latex sin enduido	m2	576,00	30.000	17.280.000
8.2	Pintura al esmalte sintetico mate de aberturas metalicas	m2	76,80	45.000	3.456.000
8.3	Pintura al esmalte sintetico mate de aberturas de madera	m2	64,00	43.000	2.752.000
8.4	Pintura de cielorraso al latex con enduido	m2	170,00	48.000	8.160.000
8.5	Pintura al latex de ladrillejo de fachada	m2	115,00	26.000	2.990.000
9	INSTALACIÓN ELECTRICA				
9.1	Instalación Electrica: revisión de tableros existentes con reposición de llaves termomagneticas, placas, picos de luz y tomas, cableado, según requerimiento, cambio de artefacto de iluminación por fluorescentes led con equipo completo	Global	1,00	9.500.000	9.500.000
10	LIMPIEZA FINAL				
10.1	Limpieza final con retiro de escombros fuera de la institución	Global	1,00	1.200.000	1.200.000
				Total IVA Incluido	136.718.500

SON GUARANIES: CIENTO TREINTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS DIEZ Y OCHO MIL QUINIENTOS .----------

Aprobado

Plazo de Entrega: 45 dias luego de emision de orden de compra

Forma de Pago: 50% al confirmar, saldo contra entrega

Observaciones alcance del presupuesto:

Sergio Rodriguez Mineiro
ONE & COMPANY S.A.

One And Company S.A
RUC 80068757-4

ONE & COMPANY S.A.
PROJECT MANAGEMENT

PRESUPUESTO

Timoteo Aguirre 866 c/ Arturo Alsina
Villa Aurelia – Asunción
021 524 655 / 0994 966100

Presupuesto N°:

Empresa/ Entidad: INSTITUTO PARAGUAYO DE TECNOLOGIA AGRARIA (IPTA)

Fecha: 6/8/2020

Referencia: Planta alta edificio san lorenzo (Planta Alta)

Atencion

Dirección: Ruta 2 Km 10,5

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	**TRABAJOS PRELIMINARES**				
1.1	Demolición de Piso y Contrapiso (SS.HH)	m2	2,80	14.000	39.200
1.2	Desmonte de Piso Vinilico	m2	28,00	14.000	392.000
1.3	Demolición de tejas y tejuelas con recuperación	m2	275,00	34.000	9.350.000
1.4	Demolición de reboque de mamposteria	m2	100,00	14.000	1.400.000
1.5	Desmonte de artefactos sanitarios	un	2,00	50.000	100.000
1.6	Demolición de cañeria de bajada cloacal de PVC de sanitario de planta alta	ml	10,00	117.000	1.170.000
1.7	Desmonte de canaleta y caños de bajada	ml	139,60	11.000	1.535.600
2	**REPARACIÓN DE TECHOS**				
2.1	Techo de tejas españolas y tejuelas prensadas de 1ra A y membrana asfaltica de 4mm, incluye reposición de maderamen deteriorado y provisión de faltantes. Sellados hermetico entre tejas en todo su perimetro con mezcla de cemento fuerte. Pintura de maderamen con fenolica	m2	275,00	250.000	68.750.000
3	**PISO/CONTRAPISOS**				
3.1	Regularización de piso existente	m2	85,00	37.000	3.145.000
3.2	Contrapiso de hormigon de cascote en depósito bajo escalera e= 10cm. Incluye relleno en partes asentadas	m2	4,50	58.000	261.000
3.3	Colocación de Piso P15 para baños	m2	7,50	107.000	802.500
3.4	Provisión y colocación de piso vinilico, incluye base y pegamento correspondiente	m2	170,00	115.000	19.550.000
4	**REVOQUES Y REVESTIMIENTOS**				
4.1	Revoque de paredes a 2 capas, filtrado con hidrofugo, epesor 1,5cm	m2	100,00	41.000	4.100.000
4.2	Azulejo tipo piso pared para baños	m2	52,00	109.000	5.668.000
5	**REPARACIÓN DE PARED DE LADRILLO**				
5.1	Provisión de pared de 15, con reboque hidrofugo, interior y exterior y pintura al latex incluida. Envarillado a los 2,10 m con dos varilla 8 Ø en dos hileras	ml	4,50	230.000	1.035.000
5.2	Desmonte y provisión de puerta placa con marco en baño (incluye pintura de terminación, herrajes, cerraduras con picaporte, etc)	un	1,00	350.000	350.000
5.3	Abertura de vano en pared de 30, con provisión y colocación de marco de madera mas puerta placa (incluye dintel, pintura de terminación, herrajes, cerraduras con picaporte, etc)	un	1,00	700.000	700.000
6	**SERVICIOS DE PINTURAS**				
6.1	De paredes rebocadas, int/ext. Incluye pilares	m2	645,00	30.000	19.350.000
6.2	De canaleta y caños de bajada al esmalte sintetico previo antioxido	ml	139,90	32.000	4.476.800
6.3	De bobedilla de madera al esmalte sintetico opaco	m2	142,81	35.000	4.998.350
6.4	Al barniz de maderamen y tejuelas de techo	m2	246,00	35.000	8.610.000
6.5	De aberturas de madera/metal al esmalte sintetico	m2	85,00	45.000	3.825.000
6.6	De escalera de madera y baranda de madera esmalte sintetico opaco	m2	25,00	42.000	1.050.000
6.7	De barandas metalicas al esmalte sintetico previo antioxido	ml	7,00	41.000	287.000
7	**SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE DESAGUE PLUVIAL**				
7.1	Canaleta moldurada en chapa de zinc N° 24, desarrollo 33	ml	65,35	71.000	4.639.850
7.2	Caño de bajada en chapa de zinc N° 24	ml	74,00	71.000	5.254.000
8	**PROVISION Y COLOCACION DE ARTEFACTOS Y ACCESORIOS EN BAÑO PLANTA ALTA**				
8.1	Provisión y colocación de inodoros con sisterna alta con sus correspondientes accesorios de instalación cloacal y agua corriente	un	1,00	940.000	940.000
8.2	Provisión y colocación de lavatorio con pedestal, con sus correspondientes accesorios de instalación cloacal y agua corriente	un	1,00	450.000	450.000
8.3	Provisión y colocación de canilla cromada para lavatorio 1/2" pico alto incluye accesorios	un	1,00	110.000	110.000
8.4	Provisión y colocación de llave de paso cromada con campana	un	1,00	135.000	135.000
8.5	Provisión y colocación de porta rollo de losa	un	1,00	65.000	65.000
8.6	Provisión y colocación de media jabonera de losa	un	1,00	52.000	52.000
8.7	Provisión y colocación de perchas simples de losa	un	1,00	43.000	43.000
8.8	Espejo (40x80) cm	un	2,00	120.000	240.000
8.9	Desmonte y provisión de puerta placa con marco en baño (incluye pintura de terminación, herrajes, cerraduras con picaporte, etc)	un	1,00	350.000	350.000
9	**INSTALACIÓN ELECTRICA**				
9.1	Boca de luces	un	77,00	120.000	9.240.000
9.2	Artefacto de iluminación tipo plafón adosado al techo con focos de bajo consumo 24W	un	28,00	170.000	4.760.000
9.3	Artefacto de iluminación tipo fluorescente led de 40w externo	un	16,00	180.000	2.880.000
9.4	Revisión de tablero electrico existente. Incluye cambio de llaves termomagneticas, caja de tablero, cableado de acuerdo a requerimiento.	un	1,00	1.350.000	1.350.000
9.5	Tablero con llaves de acuerdo a estudio de cargas electricas	un	1,00	1.750.000	1.750.000
9.6	Reflectores a ser colocados en el segundo nivel inlcuye brazos metalicos para colocación y bocas de luces	un	9,00	335.000	3.015.000
10	**REPARACIÓN DE TECHO Y CIELORASO**				
10.1	Desmonte de cieloraso de pvc	m2	2,80	65.000	182.000
10.2	Provisión y colocación de cieloraso de pvc	m2	2,80	85.000	238.000
11	**DESMONTE/MONTAJE DE MAMPARAS**				

11.1	Provisión de puertas de mamparas tipo eucatex con cerradura y todos los accesorios para su colocación (0,80x2,1)	un	4,00	250.000	1.000.000
11.2	Provisión de mamparas tipo eucatex con todos sus accesorios para su colocación. Incluye desmonte de mamparas existentes	m2	30,00	250.000	7.500.000
12	**LIMPIEZA FINAL**				
12.1	Limpieza final con retiro de escombros fuera de la institución	Global	1	1.200.000	1.200.000
SON GUARANIES: DOSCIENTOS SEIS MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS				Total IVA Incluido	**206.339.300**

Aprobado	Plazo de Entrega: 45 dias luego de emision de orden de compra
	Forma de Pago: 50% al confirmar, saldo contra entrega
	Observaciones alcance del presupuesto:

Sergio Rodriguez Mineiro

ONE & COMPANY S.A.

One And Company S.A
RUC 80068757-4

ONE & COMPANY S.A.

PRESUPUESTO

Timoteo Aguirre 866 c/ Arturo Alsina
Villa Aurelia – Asunción
021 524 655 / 0994 966100

Presupuesto N°:

Empresa/ Entidad: INSTITUTO PARAGUAYO DE TECNOLOGIA AGRARIA (IPTA)

Referencia: Sanitarios

Dirección: Ruta 2 Km 10,5

Fecha: 6/8/2020

Atencion

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	TRABAJOS PRELIMINARES				
1.1.	Demolición de pisos y contrapisos	m2	94,00	12.000	1.128.000
1.2.	Desmonte de azulejos	m2	102,17	31.000	3.167.270
1.3.	Desmonte de artefactos sanitarios	m2	17,00	41.000	697.000
2	PISO/CONTRAPISO				
2.1.	Contrapiso de hormigón de cascote en depósito bajo escalera e=10 cm. Incluye relleno en partes asentadas	m2	37,00	48.000	1.776.000
2.2.	Provisión y colocación de piso calcáreo rojo	m2	94,00	88.000	8.272.000
3	REVOQUES Y REVESTIMIENTOS				
3.1.	Revoque de paredes a 2 capas filtrado con hidrófugo espesor 1,5 cm	m2	102,17	34.000	3.473.780
3.2.	Revoque de base para azulejo y azulejo tipo piso pared para baños, altura 2,10	m2	102,17	89.500	9.144.215
3.3.	Provisión y colocación de cielo raso tipo PVC	m2	37,00	154.000	5.698.000
4	SERVICIO DE PINTURAS				
4.1.	De abertura de madera/metal al esmalte sintético	m2	60,00	41.000	2.460.000
4.2.	De canaleta y caños de bajada al esmalte sintético previo antioxido	ml	80,00	24.000	1.920.000
4.3.	De paredes revocadas, int/ext al latex	m2	250,00	22.000	5.500.000
5	INSTALACION SANITARIA. PROVISION Y COLOCACION DE ARTEFACTOS				
5.1.	Provisión y colocación de inodoros con cisterna alta con sus correspondientes accesorios de instalación sanitaria y desague cloacal con revisión y reposición de cañerias y accesorios dañados y/o deteriorados	unidad	7,00	530.000	3.710.000
5.2.	Provisión y colocación de migitorios con sus correspondientes accesorios de instalación sanitaria y desague cloacal con revisión y reposición de cañerias y accesorios dañados y/o deteriorados	unidad	2,00	340.000	680.000
5.3.	Provisión y colocación de lavatorio con pedestal con sus correspondientes accesorios de instalación sanitaria y desague cloacal con revisión y reposición de cañerias y accesorios dañados y/o deteriorados	unidad	7,00	380.000	2.660.000
5.4.	Provisión y colocación de canilla cromada para lavatorio 1/2" pico alto incluye accesorios	unidad	7,00	100.000	700.000
5.5.	Provisión y colocación de llave de paso cromada con campana	unidad	4,00	110.000	440.000
5.6.	Ajustes en puerta de baño (marco existente, incluye pintura de terminación, herrajes y cerraduras con picaporte, etc)	unidad	11,00	302.000	3.322.000
5.7.	Provisión y colocación de portarrollo de losa	unidad	7,00	55.000	385.000
5.8.	Provisión y colocación de media jabonera de losa	unidad	8,00	45.000	360.000
5.9.	Provisión y colocación de perchas simples de losa	unidad	4,00	37.000	148.000
5.10.	Espejo (40x80) cm	unidad	7,00	100.000	700.000
5.11.	Provisión y colocación de ducha eléctrica con su correspondiente instalación	unidad	1,00	212.000	212.000
6	REPARACION DE DESAGUE CLOACAL CON PROVISION Y COLOCACION DE ARTEFACTOS				
6.1.	Caño de 100 mm para desague cloacal previa demolición (incluye accesorios)	ml	18,00	55.000	990.000
6.2.	Desague cloacal completo para inodoros con desmonte previo (incluye accesorios)	unidad	7,00	300.000	2.100.000
6.3.	Desague cloacal completo para lavatorios con desmonte previo (incluye accesorios)	ml	7,00	245.000	1.715.000
6.4.	Desague cloacal completo para ducha con desmonte previo (incluye accesorios)	ml	1,00	300.000	300.000
6.5.	Limpieza y puesta en funcionamiento de cámara séptica	unidad	1,00	1.100.000	1.100.000
6.6.	Limpieza y puesta en funcionamiento de pozo absorvente	unidad	1,00	640.000	640.000
6.7.	Rejilla sifonada de piso con tapa metálica	unidad	4,00	191.000	764.000
7	INSTALACION ELECTRICA (PROVISION Y COLOCACION DE ACCESORIOS)				
7.1.	Boca de luces (con revisión de la instalación existente)	unidad	10,00	103.000	1.030.000
7.2.	Tablero con llaves de acuerdo a estudio de cargas eléctricas	unidad	1,00	1.650.000	1.650.000
7.3.	Artefacto de iluminación tipo plafon adosado al techo con focos de bajo consumo 24 W	unidad	15,00	130.000	1.950.000
8	REPARACION DE TECHO				
8.1.	Techo de chapa trapezoidal sobre estructura de caños metálicos reticulados para galeria del bloque transporte, ancho 1 cm y a lo largo del bloque	m2	47,00	170.000	7.990.000
8.2.	Piso de hormigón pobre de un metro de ancho incluye cordón de mampostería a lo largo del bloque	m2	47,00	130.000	6.110.000
9	LIMPIEZA FINAL				
9.1	Limpieza final y retiro de escombros	Global	1,00	320.000	320.000
SON GUARANIES: OCHENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS DOCE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO .----------				Total IVA Incluido	83.212.265

Aprobado

Plazo de Entrega: 45 dias luego de emision de orden de compra
Forma de Pago: 50% al confirmar, saldo contra entrega
Observaciones alcance del presupuesto:

Sergio Rodriguez Mineiro
ONE & COMPANY S.A.

One And Company S.A
RUC 80068757-4

PORTAMATIC
ALEPAR S.R.L.
RUC: 80005669-8

NOTA DE PRESUPUESTO

Tte. Cabañas N°32 c/ Bernardino Caballero Tels.: 021 752541 / 021 752561 / 0981 920568 E-mail: info@portamatic.com.py
Mariano Roque Alonso – Paraguay

Asuncion, 8 de junio de 2020

Señores
IPTA
Presente

De nuestra consideracion:

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes, con el proposito de poner a su consideracion el siguiente informe y presupuesto de refaccion de las oficinas administrativas del edificio del IPTA de San Lorenzo Km 10,5.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	**TRABAJOS PRELIMINARES**				
1.1	Desmonte de techo (incluye limpieza de techo)	m2	185,00	39.273	7.265.418
1.2	Desmonte de canaletas y bajadas	ml	100,00	12.747	1.274.688
1.3	Fumigación contra termitas	Global	1,00	2.630.000	2.630.000
1.4	Desmonte de cableado exterior y acondicionamiento del mismo dentro de electroductos. Ajuste con prescintos de electroductos existente	Global	1,00	700.000	700.000
1.5	Poda de arboles circundantes al bloque de oficinas	un	10,00	419.178	4.191.780
2	**PREPARACIÓN DE TECHO**				
2.1	Provisión y colocación de techo de tejas ceramica, cambio de tejas y tejuelones incluye membrana asfáltica 4mm (30%) y cambio de maderamen deteriorado	m2	185,00	300.000	55.500.000
2.2	Provisión y colocación de cielorraso similar al existente	m2	30,00	63.634	1.909.009
3	**CANALETAS Y BAJADAS**				
3.1	Provisión y colocación de canaletas y bajadas de chapa de zinc	ml	75,40	70.000	5.278.000
4	**MAMPOSTERIA/ALBAÑILERIA**				
4.1	Tapiado de vanos con ladrillo común	m2	21,00	254.442	5.343.285
4.2	Reparación y mantenimiento de sanitarios (cisternas nuevas, cambio de canillas cromadas, reposición de azulejos deteriorados).	un	3,00	585.510	1.756.530
4.3	Reparación y mantenimiento de kichinette(limpieza de bacha metalica, limpieza de azulejos, reposición de lo necesario, cambio de canillas cromadas.)	un	1,00	450.000	450.000
5	**PISO/CONTRAPISO**				
5.1	Piso de hormigon pobre 0,80cm de ancho, 0,10 de alto (guarda obra)	ml	30,00	160.000	4.800.000
5.2	Piso alisado de cemento en pasillo entre bloques	m2	17,00	56.538	961.152
5.3	Provisión y carga de piedra triturada 4ta para estacionamiento, incluye nivelación de base con espesor de 10cm, cordoón de hormigón, con rampa en toda la longitud frontal	m2	175,00	50.000	8.750.000
6	**REVESTIDOS/REVOQUES**				
6.1	Revoque a una capa filtrada con hidrofugo	m2	25,00	40.100	1.002.500
7	**PROVISION Y COLOCACIÓN DE VIDRIOS EXISTENTES**				
7.1	Ventanas de vidrio doble tipo balancin de 1,20x1,03 cm (incluye limpieza de todas las ventanas, masillado, siliconado, reposición de vidrios rotos, etc)	un	32,00	48.000	1.536.000
8	**PINTURA**				
8.1	Pintura de muros al latex sin enduido	m2	576,00	33.000	19.008.000
8.2	Pintura al esmalte sintetico mate de aberturas metalicas	m2	76,80	45.500	3.494.400
8.3	Pintura al esmalte sintetico mate de aberturas de madera	m2	64,00	43.795	2.802.879
8.4	Pintura de cielorraso al latex con enduido	m2	170,00	50.000	8.500.000
8.5	Pintura al latex de ladrillejo de fachada	m2	115,00	26.479	3.045.098
9	**INSTALACIÓN ELECTRICA**				
9.1	Instalación Electrica: revisión de tableros existentes con reposición de llaves termomagneticas, placas, picos de luz y tomas, cableado, según requerimiento, cambio de artefacto de iluminación por plafones de luces led	Global	1,00	9.650.000	9.650.000
10	**LIMPIEZA FINAL**				
10.1	Limpieza final con retiro de escombros fuera de la institución	Global	1,00	1.250.000	1.250.000
SON GUARANIES: CIENTO CINCUENTA Y UN MILLONES NOVENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE .--------				Total IVA Incluido	**151.098.739**

Sin otro particular, le saludamos atentamente.

LIC. NORMAN FORSTER
PORTAMATIC
ALEPAR S.R.L.

Reconozco y pagaré el monto de este presupuesto al dar mi conformidad _____

Firma

_____

Aclaración

ALEPAR S.R.L.

PORTAMATIC
ALEPAR S.R.L.
RUC: 80005669-8

NOTA DE PRESUPUESTO

Tte. Cabañas N°32 c/ Bernardino Caballero Tels.: 021 752541 / 021 752561 / 0981 920568 E-mail: info@portamatic.com.py
Mariano Roque Alonso – Paraguay

Asuncion, 8 de junio de 2020

Señores
IPTA
Presente

De nuestra consideracion:

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes, con el proposito de poner a su consideracion el siguiente informe y presupuesto de refaccion de la planta alta del edificio del IPTA de San Lorenzo Km 10,5.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	**TRABAJOS PREUMINARES**				
1.1	Demolición de Piso y Contrapiso (SS.HH)	m2	2,80	14.500	40.600
1.2	Desmonte de Piso Vinilico	m2	28,00	14.500	406.000
1.3	Demolición de tejas y tejuelas con recuperación	m2	275,00	31.500	8.662.500
1.4	Demolición de reboque de mamposteria	m2	100,00	14.600	1.460.000
1.5	Desmonte de artefactos sanitarios	un	2,00	53.500	107.000
1.6	Demolición de cañeria de bajada cloacal de PVC de sanitario de planta alta	ml	10,00	105.000	1.050.000
1.7	Desmonte de canaleta y caños de bajada	ml	139,60	12.000	1.675.200
2	**TECHO**				
2.1	Techo de tejas españolas y tejuelas prensadas de 1ra A y membrana asfaltica de 4mm, incluye reposición de maderamen deteriorado y provisión de faltantes. Sellados hermetico entre tejas en todo su perimetro con mezcla de cemento fuerte. Pintura de maderamen con fenolica	m2	275,00	279.000	76.725.000
3	**PISO/CONTRAPISOS**				
3.1	Regularización de piso existente	m2	85,00	37.000	3.145.000
3.2	Contrapiso de hormigon de cascote en depósito bajo escalera e= 10cm. Incluye relleno en partes asentadas	m2	4,50	68.000	306.000
3.3	Colocación de Piso P15 para baños	m2	7,50	115.000	862.500
3.4	Provisión y colocación de piso vinilico, incluye base y pegamento correspondiente	m2	170,00	113.000	19.210.000
4	**REVOQUES Y REVESTIMIENTOS**				
4.1	Revoque de paredes a 2 capas, filtrado con hidrofugo, epesor 1,5cm	m2	100,00	49.000	4.900.000
4.2	Azulejo tipo piso pared para baños	m2	52,00	115.000	5.980.000
5	**REPARACIÓN DE PARED DE LADRILLO**				
5.1	Provisión de pared de 15, con reboque hidrofugo, interior y exterior y pintura al latex incluida. Envarillado a los 2,10 m con dos varilla 8 Ø en dos hileras	ml	4,50	220.000	990.000
5.2	Desmonte y provisión de puerta placa con marco en baño (incluye pintura de terminación, herrajes, cerraduras con picaporte, etc)	un	1,00	352.000	352.000
5.3	Abertura de vano en pared de 30, con provisión y colocación de marco de madera mas puerta placa (incluye dintel, pintura de terminación, herrajes, cerraduras con picaporte, etc)	un	1,00	710.000	710.000
6	**SERVICIOS DE PINTURAS**				
6.1	De paredes rebocadas, int/ext. Incluye pilares	m2	645,00	29.500	19.027.500
6.2	De canaleta y caños de bajada al esmalte sintetico previo antioxido	ml	139,90	33.000	4.616.700
6.3	De bobedilla de madera al esmalte sintetico opaco	m2	142,81	35.000	4.998.350
6.4	Al barniz de maderamen y tejuelas de techo	m2	246,00	38.000	9.348.000
6.5	De aberturas de madera/metal al esmalte sintetico	m2	85,00	38.000	3.230.000
6.6	De escalera de madera y baranda de madera esmalte sintetico opaco	m2	25,00	39.000	975.000
6.7	De barandas metalicas al esmalte sintetico previo antioxido	ml	7,00	34.000	238.000
7	**SERVICIO DE MANTEMIENTO DE DESAGUE PLUVIAL**				
7.1	Canaleta moldurada en chapa de zinc N° 24, desarrollo 33	ml	65,35	74.000	4.835.900
7.2	Caño de bajada en chapa de zinc N° 24	ml	74,00	77.000	5.698.000
8	**PROVISION Y COLOCACION DE ARTEFACTOS Y ACCESORIOS EN BAÑO PLANTA ALTA**				
8.1	Provisión y colocación de inodoros con sisterna alta con sus correspondientes accesorios de instalación cloacal y agua corriente	un	1,00	850.000	850.000
8.2	Provisión y colocación de lavatorio con pedestal, con sus correspondientes accesorios de instalación cloacal y agua corriente	un	1,00	390.000	390.000
8.3	Provisión y colocación de canilla cromada para lavatorio 1/2" pico alto incluye accesorios	un	1,00	115.000	115.000
8.4	Provisión y colocación de llave de paso cromada con campana	un	1,00	130.000	130.000
8.5	Provisión y colocación de porta rollo de losa	un	1,00	67.000	67.000
8.6	Provisión y colocación de media jabonera de losa	un	1,00	44.000	44.000
8.7	Provisión y colocación de perchas simples de losa	un	1,00	40.000	40.000
8.8	Espejo (40x80) cm	un	2,00	123.000	246.000
8.9	Desmonte y provisión de puerta placa con marco en baño (incluye pintura de terminación, herrajes, cerraduras con picaporte, etc)	un	1,00	360.000	360.000
9	**INSTALACIÓN ELECTRICA**				
9.1	Boca de luces	un	77,00	112.000	8.624.000
9.2	Artefacto de iluminación tipo plafón adosado al techo con focos de bajo consumo 24W	un	28,00	170.000	4.760.000
9.3	Artefacto de iluminación tipo fluorescente led de 40w externo	un	16,00	200.000	3.200.000
9.4	Revisión de tablero electrico existente. Incluye cambio de llaves termomagneticas, caja de tablero, cableado de acuerdo a requerimiento.	un	1,00	1.450.000	1.450.000
9.5	Tablero con llaves de acuerdo a estudio de cargas electricas	un	1,00	1.800.000	1.800.000
9.6	Reflectores a ser colocados en el segundo nivel inlcuye brazos metalicos para colocación y bocas de luces	un	9,00	290.000	2.610.000
10	**REPARACIÓN DE RECHO Y CIELORASO**				
10.1	Desmonte de cieloraso de pvc	m2	2,80	62.000	1.489.159
10.2	Provisión y colocación de cieloraso de pvc	m2	2,80	85.000	238.000
11	**DESMONTE/MONTAJE DE MAMPARAS**				
11.1	Provisión de puertas de mamparas tipo eucatex con cerradura y todos los accesorios para su colocación (0,80x2,1)	un	4,00	239.000	956.000
11.2	Provisión de mamparas tipo eucatex con todos sus accesorios para su colocación. Incluye desmonte de mamparas existentes	m2	30,00	238.000	7.140.000
12	**LIMPIEZA FINAL**				
12.1	Limpieza final con retiro de escombros fuera de la institución	Global	1	1.250.000	1.250.000
SON GUARANIES: DOSCIENTOS QUINCE MILLONES TRESCIENTOS OCHO MIL CUATROCIENTOS NUEVE .----------				Total IVA Incluido	**215.308.409**

Sin otro particular, le saludamos atentamente.

LIC. NORMAN FÖRSTER
PORTAMATIC
ALEPAR S.R.L.

Reconozco y pagaré el monto de este presupuesto al dar mi conformidad

Firma

Aclaración

ALEPAR S.R.L.

PORTAMATIC
ALEPAR S.R.L.
RUC: 80005669-8

NOTA DE PRESUPUESTO

Tte. Cabañas N°32 c/ Bernardino Caballero Tels.: 021 752541 / 021 752561 / 0981 920568 E-mail: info@portamatic.com.py
Mariano Roque Alonso – Paraguay

Asuncion, 8 de junio de 2020

Señores
IPTA
Presente

De nuestra consideracion:

Tenemos el agrado de dirigirnos a ustedes, con el proposito de poner a su consideracion el siguiente informe y presupuesto de cosntruccion de sanitarios del edificio del IPTA de San Lorenzo Km 10,5.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	**TRABAJOS PRELIMINARES**				
1.1.	Demolición de pisos y contrapisos	m2	94,00	12.300	1.156.200
1.2.	Desmonte de azulejos	m2	102,17	31.200	3.187.704
1.3.	Desmonte de artefactos sanitarios	m2	17,00	42.000	714.000
2	**PISO/CONTRAPISO**				
2.1.	Contrapiso de hormigón de cascote en depósito bajo escalera e=10 cm. Incluye relleno en partes asentadas	m2	37,00	49.000	1.813.000
2.2.	Provisión y colocación de piso calcáreo rojo	m2	94,00	90.000	8.460.000
3	**REVOQUES Y REVESTIMIENTOS**				
3.1.	Revoque de paredes a 2 capas filtrado con hidrófugo espesor 1,5 cm	m2	102,17	35.000	3.575.950
3.2.	Revoque de base para azulejo y azulejo tipo piso pared para baños, altura 2,10	m2	102,17	91.000	9.297.470
3.3.	Provisión y colocación de cielo raso tipo PVC	m2	37,00	156.000	5.772.000
4	**SERVICIO DE PINTURAS**				
4.1.	De abertura de madera/metal al esmalte sintético	m2	60,00	42.000	2.520.000
4.2.	De canaleta y caños de bajada al esmalte sintético previo antioxido	ml	80,00	25.000	2.000.000
4.3.	De paredes revocadas, int/ext al latex	m2	250,00	23.000	5.750.000
5	**INSTALACION SANITARIA. PROVISION Y COLOCACION DE ARTEFACTOS**				
5.1.	Provisión y colocación de inodoros con cisterna alta con sus correspondientes accesorios de instalación sanitaria y desague cloacal con revisión y reposición de cañerias y accesorios dañados y/o deteriorados	unidad	7,00	542.000	3.794.000
5.2.	Provisión y colocación de migitorios con sus correspondientes accesorios de instalación sanitaria y desague cloacal con revisión y reposición de cañerias y accesorios dañados y/o deteriorados	unidad	2,00	342.000	684.000
5.3.	Provisión y colocación de lavatorio con pedestal con sus correspondientes accesorios de instalación sanitaria y desague cloacal con revisión y reposición de cañerias y accesorios dañados y/o deteriorados	unidad	7,00	385.000	2.695.000
5.4.	Provisión y colocación de canilla cromada para lavatorio 1/2" pico alto incluye accesorios	unidad	7,00	101.000	707.000
5.5.	Provisión y colocación de llave de paso cromada con campana	unidad	4,00	112.000	448.000
5.6.	Ajustes en puerta de baño (marco existente, incluye pintura de terminación, herrajes y cerraduras con picaporte, etc)	unidad	11,00	310.000	3.410.000
5.7.	Provisión y colocación de portarrollo de losa	unidad	7,00	56.000	392.000
5.8.	Provisión y colocación de media jabonera de losa	unidad	8,00	46.000	368.000
5.9.	Provisión y colocación de perchas simples de losa	unidad	4,00	38.000	152.000
5.10.	Espejo (40x80) cm	unidad	7,00	105.000	735.000
5.11.	Provisión y colocación de ducha eléctrica con su correspondiente instalación	unidad	1,00	213.000	213.000
6	**REPARACION DE DESAGUE CLOACAL CON PROVISION Y COLOCACION DE ARTEFACTOS**				
6.1.	Caño de 100 mm para desague cloacal previa demolición (incluye accesorios)	ml	18,00	56.000	1.008.000
6.2.	Desague cloacal completo para inodoros con desmonte previo (incluye accesorios)	unidad	7,00	310.000	2.170.000
6.3.	Desague cloacal completo para lavatorios con desmonte previo (incluye accesorios)	ml	7,00	251.000	1.757.000
6.4.	Desague cloacal completo para ducha con desmonte previo (incluye accesorios)	ml	1,00	312.000	312.000
6.5.	Limpieza y puesta en funcionamiento de cámara séptica	unidad	1,00	1.115.000	1.115.000
6.6.	Limpieza y puesta en funcionamiento de pozo absorvente	unidad	1,00	650.000	650.000
6.7.	Rejilla sifonada de piso con tapa metálica	unidad	4,00	195.000	780.000
7	**INSTALACION ELECTRICA (PROVISION Y COLOCACION DE ACCESORIOS)**				
7.1.	Boca de luces (con revisión de la instalación existente)	unidad	10,00	105.000	1.050.000
7.2.	Tablero con llaves de acuerdo a estudio de cargas eléctricas	unidad	1,00	1.680.000	1.680.000
7.3.	Artefacto de iluminación tipo plafon adosado al techo con focos de bajo consumo 24 W	unidad	15,00	136.000	2.040.000
8	**REPARACION DE TECHO**				
8.1.	Techo de chapa trapezoidal sobre estructura de caños metálicos reticulados para galeria del bloque transporte, ancho 1 cm y a lo largo del bloque	m2	47,00	175.000	8.225.000
8.2.	Piso de hormigón pobre de un metro de ancho incluye cordón de mampostería a lo largo del bloque	m2	47,00	132.500	6.227.500
9	**LIMPIEZA FINAL**				
9.1	Limpieza final y retiro de escombros	Global	1,00	342.000	342.000
SON GUARANIES: OCHENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS MIL OCHOCIENTOS VEINTE Y CUATRO .----------				Total IVA Incluido	**85.200.824**

Sin otro particular, le saludamos atentamente

Sin otro particular, le saludamos atentamente.

LIC. NORMAN FÖRSTER
PORTAMATIC
ALEPAR S.R.L.

Reconozco y pagaré el monto de este presupuesto al dar mi conformidad _____

Firma

_____

Aclaración

ALEPAR S.R.L.

Presupuesto Nro: 0035/2020	**Fecha :** 10/06/2020
Empresa: Instituto Paraguayo de Tecnologia Agraria - IPTA	**Trabajos a realizar:** Obras oficinas administrativas edificio Km 10,5

A2G ingeniería
PROYECTOS Y SERVICIOS

Dirección: Libertad e/ Nicasio Villalba y Cerro Cora -Ciudad de Fdo. De La Mora
Teléfono: 021-683 469 / Móvil: 0984 857310

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	TRABAJOS PRELIMINARES				
1.1	Desmonte de techo (incluye limpieza de techo)	m2	185,00	39.309	7.272.080
1.2	Desmonte de canaletas y bajadas	ml	100,00	12.750	1.275.026
1.3	Fumigación contra termitas	Global	1,00	2.545.000	2.545.000
1.4	Desmonte de cableado exterior y acondicionamiento del mismo dentro de electroductos. Ajuste con prescintos de electroductos existente	Global	1,00	630.000	630.000
1.5	Poda de arboles circundantes al bloque de oficinas	un	10,00	419.586	4.195.859
2	PREPARACIÓN DE TECHO				
2.1	Provisión y colocación de techo de tejas ceramica, cambio de tejas y tejuelones incluye membrana asfáltica 4mm (30%) y cambio de maderamen deteriorado	m2	185,00	272.000	50.320.000
2.2	Provisión y colocación de cielorraso similar al existente	m2	30,00	63.650	1.909.514
3	CANALETAS Y BAJADAS				
3.1	Provisión y colocación de canaletas y bajadas de chapa de zinc	ml	75,40	68.000	5.127.200
4	MAMPOSTERIA/ALBAÑILERIA				
4.1	Tapiado de vanos con ladrillo común	m2	21,00	240.000	5.040.000
4.2	Reparación y mantenimiento de sanitarios (cisternas nuevas, cambio de canillas cromadas, reposición de azulejos deteriorados).	un	3,00	585.728	1.757.184
4.3	Reparación y mantenimiento de kichinette(limpieza de bacha metalica, limpieza de azulejos, reposición de lo necesario, cambio de canillas cromadas.)	un	1,00	425.000	425.000
5	PISO/CONTRAPISO				
5.1	Piso de hormigon pobre 0,80cm de ancho, 0,10 de alto (guarda obra)	ml	30,00	162.000	4.860.000
5.2	Piso alisado de cemento en pasillo entre bloques	m2	17,00	56.549	961.336
5.3	Provisión y carga de piedra triturada 4ta para estacionamiento, incluye nivelación de base con espesor de 10cm, cordoón de hormigón, con rampa en toda la longitud frontal	m2	175,00	47.500	8.312.500
6	REVESTIDOS/REVOQUES				
6.1	Revoque a una capa filtrada con hidrofugo	m2	25,00	40.500	1.012.500
7	PROVISION Y COLOCACIÓN DE VIDRIOS EXISTENTES				
7.1	Ventanas de vidrio doble tipo balancin de 1,20x1,03 cm (incluye limpieza de todas las ventanas, masillado, siliconado, reposición de vidrios rotos, etc)	un	32,00	48.500	1.552.000
8	SERVICIOS DE PINTURA				
8.1	Pintura de muros al latex sin enduido	m2	576,00	33.000	19.008.000
8.2	Pintura al esmalte sintetico mate de aberturas metalicas	m2	76,80	46.500	3.571.200
8.3	Pintura al esmalte sintetico mate de aberturas de madera	m2	64,00	44.000	2.816.000
8.4	Pintura de cielorraso al latex con enduido	m2	170,00	51.000	8.670.000
8.5	Pintura al latex de ladrillejo de fachada	m2	115,00	27.000	3.105.000
9	INSTALACIÓN ELECTRICA				
9.1	Instalación Electrica: revisión de tableros existentes con reposición de llaves termomagneticas, placas, picos de luz y tomas, cableado, según requerimiento, cambio de artefacto de iluminación por plafones de luces led	Global	1,00	9.670.000	9.670.000
10	LIMPIEZA FINAL				
10.1	Limpieza final con retiro de escombros fuera de la institución	Global	1,00	1.290.000	1.290.000
SON GUARANIES: CIENTO CUARENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS VEINTE Y CINCO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE .----------				Total IVA Incluido	145.325.399

Atentamente,

Victor Arce

A2G ingeniería

Presupuesto Nro: 0034/2020	**Fecha :** 10/06/2020
Empresa: Instituto Paraguayo de Tecnologia Agraria - IPTA	**Trabajos a realizar:** Obras Planta Alta edificio Km 10,5

A2G ingeniería PROYECTOS Y SERVICIOS
Dirección: Libertad e/ Nicasio Villalba y Cerro Cora -Ciudad de Fdo. De La Mora
Teléfono: 021-683 469 / Móvil: 0984 857310

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	TRABAJOS PRELIMINARES				
1.1	Demolición de Piso y Contrapiso (SS.HH)	m2	2,80	15.551	43.544
1.2	Desmonte de Piso Vinilico	m2	28,00	15.626	437.528
1.3	Demolición de tejas y tejuelas con recuperación	m2	275,00	37.000	10.175.000
1.4	Demolición de reboque de mamposteria	m2	100,00	17.000	1.700.000
1.5	Desmonte de artefactos sanitarios	un	2,00	52.000	104.000
1.6	Demolición de cañeria de bajada cloacal de PVC de sanitario de planta alta	ml	10,00	123.000	1.230.000
1.7	Desmonte de canaleta y caños de bajada	ml	139,60	12.500	1.745.000
2	REPARACIÓN DE TECHOS				
2.1	Techo de tejas españolas y tejuelas prensadas de 1ra A y membrana asfaltica de 4mm, incluye reposición de maderamen deteriorado y provisión de faltantes. Sellados hermetico entre tejas en todo su perimetro con mezcla de cemento fuerte. Pintura de maderamen con fenolica	m2	275,00	263.000	72.325.000
3	PISO/CONTRAPISOS				
3.1	Regularización de piso existente	m2	85,00	42.000	3.570.000
3.2	Contrapiso de hormigon de cascote en depósito bajo escalera e= 10cm. Incluye relleno en partes asentadas	m2	4,50	61.000	274.500
3.3	Colocación de Piso P15 para baños	m2	7,50	115.000	862.500
3.4	Provisión y colocación de piso vinilico, incluye base y pegamento correspondiente	m2	170,00	121.000	20.570.000
4	REVOQUES Y REVESTIMIENTOS				
4.1	Revoque de paredes a 2 capas, filtrado con hidrofugo, epesor 1,5cm	m2	100,00	43.000	4.300.000
4.2	Azulejo tipo piso pared para baños	m2	52,00	112.000	5.824.000
5	REPARACIÓN DE PARED DE LADRILLO				
5.1	Provisión de pared de 15, con reboque hidrofugo, interior y exterior y pintura al latex incluida. Envarillado a los 2,10 m con dos varilla 8 Ø en dos hileras	ml	4,50	231.000	1.039.500
5.2	Desmonte y provisión de puerta placa con marco en baño (incluye pintura de terminación, herrajes, cerraduras con picaporte, etc)	un	1,00	352.000	352.000
5.3	Abertura de vano en pared de 30, con provisión y colocación de marco de madera mas puerta placa (incluye dintel, pintura de terminación, herrajes, cerraduras con picaporte, etc)	un	1,00	710.000	710.000
6	SERVICIO DE PINTURAS				
6.1	De paredes rebocadas, int/ext. Incluye pilares	m2	645,00	32.000	20.640.000
6.2	De canaleta y caños de bajada al esmalte sintetico previo antioxido	ml	139,90	34.000	4.756.600
6.3	De bobedilla de madera al esmalte sintetico opaco	m2	142,81	40.000	5.712.400
6.4	Al barniz de maderamen y tejuelas de techo	m2	246,00	38.000	9.348.000
6.5	De aberturas de madera/metal al esmalte sintetico	m2	85,00	46.000	3.910.000
6.6	De escalera de madera y baranda de madera esmalte sintetico opaco	m2	25,00	43.000	1.075.000
6.7	De barandas metalicas al esmalte sintetico previo antioxido	ml	7,00	48.000	336.000
7	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE DESAGUE PLUVIAL				
7.1	Canaleta moldurada en chapa de zinc N° 24, desarrollo 33	ml	65,35	77.000	5.031.950
7.2	Caño de bajada en chapa de zinc N° 24	ml	74,00	72.000	5.328.000
8	PROVISION Y COLOCACION DE ARTEFACTOS Y ACCESORIOS EN BAÑO PLANTA ALTA				
8.1	Provisión y colocación de inodoros con sisterna alta con sus correspondientes accesorios de instalación cloacal y agua corriente	un	1,00	960.000	960.000
8.2	Provisión y colocación de lavatorio con pedestal, con sus correspondientes accesorios de instalación cloacal y agua corriente	un	1,00	460.000	460.000
8.3	Provisión y colocación de canilla cromada para lavatorio 1/2" pico alto incluye accesorios	un	1,00	115.000	115.000
8.4	Provisión y colocación de llave de paso cromada con campana	un	1,00	141.000	141.000
8.5	Provisión y colocación de porta rollo de losa	un	1,00	68.000	68.000
8.6	Provisión y colocación de media jabonera de losa	un	1,00	57.000	57.000
8.7	Provisión y colocación de perchas simples de losa	un	1,00	45.000	45.000
8.8	Espejo (40x80) cm	un	2,00	130.000	260.000
8.9	Desmonte y provisión de puerta placa con marco en baño (incluye pintura de terminación, herrajes, cerraduras con picaporte, etc)	un	1,00	365.000	365.000
9	INSTALACIÓN ELECTRICA				
9.1	Boca de luces	un	77,00	130.000	10.010.000
9.2	Artefacto de iluminación tipo plafón adosado al techo con focos de bajo consumo 24W	un	28,00	186.000	5.208.000
9.3	Artefacto de iluminación tipo fluorescente led de 40w externo	un	16,00	188.000	3.008.000
9.4	Revisión de tablero electrico existente. Incluye cambio de llaves termomagneticas, caja de tablero, cableado de acuerdo a requerimiento.	un	1,00	1.450.000	1.450.000
9.5	Tablero con llaves de acuerdo a estudio de cargas electricas	un	1,00	1.800.000	1.800.000
9.6	Reflectores a ser colocados en el segundo nivel inlcuye brazos metalicos para colocación y bocas de luces	un	9,00	340.000	3.060.000
10	REPARACIÓN DE RECHO Y CIELORASO				
10.1	Desmonte de cieloraso de pvc	m2	2,80	67.000	1.489.159
10.2	Provisión y colocación de cieloraso de pvc	m2	2,80	85.000	238.000
11	DESMONTE/MONTAJE DE MAMPARAS				
11.1	Provisión de puertas de mamparas tipo eucatex con cerradura y todos los accesorios para su colocación (0,80x2,1)	un	4,00	260.000	1.040.000
11.2	Provisión de mamparas tipo eucatex con todos sus accesorios para su colocación. Incluye desmonte de mamparas existentes	m2	30,00	260.000	7.800.000
12	LIMPIEZA FINAL				

12.1	Limpieza final con retiro de escombros fuera de la institución	Global	1	1.300.000	1.300.000
SON GUARANIES: DOSCIENTOS VEINTE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA .----------				Total IVA Incluido	220.274.681

Atentamente

Victor Arce

A2G ingeniería

Presupuesto Nro: 0035/2020	**Fecha :** 10/06/2020
Empresa: Instituto Paraguayo de Tecnologia Agraria - IPTA	**Trabajos a realizar:** Sanitarios edificio Km 10,5

A2G ingeniería PROYECTOS Y SERVICIOS
Dirección: Libertad e/ Nicasio Villalba y Cerro Cora -Ciudad de Fdo. De La Mora
Teléfono: 021-683 469 / Móvil: 0984 857310

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	TRABAJOS PRELIMINARES				
1.1.	Demolición de pisos y contrapisos	m2	94,00	13.000	1.222.000
1.2.	Desmonte de azulejos	m2	102,17	31.500	3.218.355
1.3.	Desmonte de artefactos sanitarios	m2	17,00	44.300	753.100
2	PISO/CONTRAPISO				
2.1.	Contrapiso de hormigón de cascote en depósito bajo escalera e=10 cm. Incluye relleno en partes asentadas	m2	37,00	51.000	1.887.000
2.2.	Provisión y colocación de piso calcáreo rojo	m2	94,00	89.500	8.413.000
3	REVOQUES Y REVESTIMIENTOS				
3.1.	Revoque de paredes a 2 capas filtrado con hidrófugo espesor 1,5 cm	m2	102,17	36.000	3.678.120
3.2.	Revoque de base para azulejo y azulejo tipo piso pared para baños, altura 2,10	m2	102,17	93.500	9.552.895
3.3.	Provisión y colocación de cielo raso tipo PVC	m2	37,00	157.500	5.827.500
4	SERVICIO DE PINTURAS				
4.1.	De abertura de madera/metal al esmalte sintético	m2	60,00	44.500	2.670.000
4.2.	De canaleta y caños de bajada al esmalte sintético previo antioxido	ml	80,00	25.500	2.040.000
4.3.	De paredes revocadas, int/ext al latex	m2	250,00	23.000	5.750.000
5	INSTALACION SANITARIA: PROVISION Y COLOCACION DE ARTEFACTOS				
5.1.	Provisión y colocación de inodoros con cisterna alta con sus correspondientes accesorios de instalación sanitaria y desague cloacal con revisión y reposición de cañerias y accesorios dañados y/o deteriorados	unidad	7,00	534.000	3.738.000
5.2.	Provisión y colocación de migitorios con sus correspondientes accesorios de instalación sanitaria y desague cloacal con revisión y reposición de cañerias y accesorios dañados y/o deteriorados	unidad	2,00	342.000	684.000
5.3.	Provisión y colocación de lavatorio con pedestal con sus correspondientes accesorios de instalación sanitaria y desague cloacal con revisión y reposición de cañerias y accesorios dañados y/o deteriorados	unidad	7,00	385.000	2.695.000
5.4.	Provisión y colocación de canilla cromada para lavatorio 1/2" pico alto incluye accesorios	unidad	7,00	114.000	798.000
5.5.	Provisión y colocación de llave de paso cromada con campana	unidad	4,00	113.000	452.000
5.6.	Ajustes en puerta de baño (marco existente, incluye pintura de terminación, herrajes y cerraduras con picaporte, etc)	unidad	11,00	318.000	3.498.000
5.7.	Provisión y colocación de portarrollo de losa	unidad	7,00	56.000	392.000
5.8.	Provisión y colocación de media jabonera de losa	unidad	8,00	46.000	368.000
5.9.	Provisión y colocación de perchas simples de losa	unidad	4,00	38.000	152.000
5.10.	Espejo (40x80) cm	unidad	7,00	107.500	752.500
5.11.	Provisión y colocación de ducha eléctrica con su correspondiente instalación	unidad	1,00	217.500	217.500
6	REPARACION DE DESAGUE CLOACAL CON PROVISION Y COLOCACION DE ARTEFACTOS				
6.1.	Caño de 100 mm para desague cloacal previa demolición (incluye accesorios)	ml	18,00	57.000	1.026.000
6.2.	Desague cloacal completo para inodoros con desmonte previo (incluye accesorios)	unidad	7,00	314.000	2.198.000
6.3.	Desague cloacal completo para lavatorios con desmonte previo (incluye accesorios)	ml	7,00	251.000	1.757.000
6.4.	Desague cloacal completo para ducha con desmonte previo (incluye accesorios)	ml	1,00	316.000	316.000
6.5.	Limpieza y puesta en funcionamiento de cámara séptica	unidad	1,00	1.113.000	1.113.000
6.6.	Limpieza y puesta en funcionamiento de pozo absorvente	unidad	1,00	665.000	665.000
6.7.	Rejilla sifonada de piso con tapa metálica	unidad	4,00	198.500	794.000
7	INSTALACION ELECTRICA (PROVISION Y COLOCACION DE ACCESORIOS)				
7.1.	Boca de luces (con revisión de la instalación existente)	unidad	10,00	112.000	1.120.000
7.2.	Tablero con llaves de acuerdo a estudio de cargas eléctricas	unidad	1,00	1.695.000	1.695.000
7.3.	Artefacto de iluminación tipo plafon adosado al techo con focos de bajo consumo 24 W	unidad	15,00	135.000	2.025.000
8	REPARACION DE TECHO				
8.1.	Techo de chapa trapezoidal sobre estructura de caños metálicos reticulados para galeria del bloque transporte, ancho 1 cm y a lo largo del bloque	m2	47,00	178.500	8.389.500
8.2.	Piso de hormigón pobre de un metro de ancho incluye cordón de mampostería a lo largo del bloque	m2	47,00	135.500	6.368.500
9	LIMPIEZA FINAL				
9.1	Limpieza final y retiro de escombros	Global	1,00	335.000	335.000
SON GUARANIES: OCHENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS SESENTA MIL NOVECIENTOS SETENTA .----------				Total IVA Incluido	86.560.970

Atentamente,

Victor Arce

A2G ingeniería