Dr. Raul Peña , 10 de Noviembre de 2.020. –

ADENDA N° 03

CONTRATACIÓN DIRECTA N° 05/2020

"REPARACION DE 3 AULAS EN LA ESCUELA BASICA N° 4.407 "VIRGEN DE CAACUPE" - ID 386375

Señores:
Potenciales OFERENTES

Presentes

COMUNICOLES, que en virtud de la presente **Adenda N° 3**, en el marco del llamado de referencia, se realiza un ajuste a la Carta Invitación, en el punto que se señala a continuación: ----------

Conforme a las recomendaciones y puntos observados :

1- **Considerando que se visualizan algunos bienes en la lista de precios (ejemplo: ventilador), y que en el Plan Anual de Contrataciones y el Certificado de Disponibilidad Presupuestaria sólo se observa el sub grupo de objeto de gasto 520 (obras), solicitamos a la convocante, tener en cuenta que la imputación presupuestaria conforme a las normativas vigentes, es responsabilidad de la convocante.-**

DESCRIPCION DE LAS OBRAS

1 - Alcance y descripción de las obras

El trabajo consistirá en la obra de **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 05/2020 "REPARACION DE 3 AULAS EN LA ESCUELA BASICA N° 4.407 "VIRGEN DE CAACUPE" ID 386375** del Distrito de Doctor Raúl Peña conforme a las Especificaciones Técnicas descriptas más abajo.----------
Especificaciones Técnicas se adjunta al presente PBC.-

PLANILLA Y CÓMPUTO MÉTRICO DE LA OBRA

Item	Código de Catalogo	Descripción	Cantidad	U.M.	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)
1	72102802-003	**Trabajos preliminares y Preparación de la obra**				
1.1		a- Limpieza y preparación, Obrador y Vallado de Obras. Cartel de Obras	182.32	m²		
2	72102802-003	**Estructura de Hº Aº**				
2.1		a- Columna adosado a una cara por la pared de HºAº (0,20 x 0,40)cm con Zapata (0,80x0,80x1,20) cm	2.44	m3		
2.2		b- Viga cumbrera de H° A° de (0.20 x 0.45) cm sobre columna de Hº Aº	1.90	m3		
2.3		c- Encadenado Superior de HºAº (0,15 x 0,30)cm con columna y zapata según plano	1.90	m3		
2.4		d- Encadenado Superior en Galeria (0,15 x 0,30)cm	1.00	m3		
3	72102802-003	**Reparaciones y cambios**				
3.1		a- Demolición y Remoción total de piso existente, en galería. Incluye el retiro de escombros	50.88	m²		
3.2		b- Demolición y Reposición de Techo: Cambio Total de Tejas y tirantes de madera por tirantes de H°A°, cambio de listones de bocas y tejuelones Deteriorados	246.60	m²		
3.3		c- Reposición de piso, con cerámico alto tráfico en aulas y galería	50.88	m²		
3.4		e- Zócalo cerámico, previa remoción del existente	17.90	ml		

Director U.O.C.

3.5		f- Reparación de revoques, envarillado de fisuras y bajo aberturas con 2Ø8 mm	1.00	gl.		
3.6		g- De aberturas metálicas: Reparación de accesorios y manijas, cambio de vidrios rotos y pintura al sintético	20.52	m²		
3.7		h- De aberturas de madera, Incluye cambio de partes deterioradas, cambio de cerraduras y bisagras. Pintura al barniz	7.74	m²		
3.8		i- Provisión y Colocación de canaletas y Bajadas. D= 33 cm. Incluye registros con regilla de 30x30	58.40	ml		
3.9		j- Guarda obra alisado de cemento, 0,60 m de ancho, con cordón de borde y eszcalones	23.45	m²		
4	72102802-003	**Pinturas**				
4.1		a- De paredes al látex, según estándares del MEC, previa autorización de la fiscalización. Incluye lijado a fondo, rasqueteado y enduido acrílico	483.20	m²		
4.2		b- De techo al barniz	212.89	m²		
4.3		e- De canaleta y caño de bajada al sintético	58.40	ml		
5	72102802-003	**Reforma eléctrica, Cambios y adecuación**				
5.1		Tablero TS. Incluye acometida	3.00	un		
5.2		Tableros de comando TC	3.00	un		
5.3		Tableros de comando de ventiladores TCV	3.00	un		
5.4		Alimentación de los circuitos de luces y tomas corrientes	33.00	un		
5.5		Tomas Corrientes	9.00	un		
5.6		Alimentación de los circuitos de ventiladores	6.00	un		
5.7		Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W, colocar previa autorización de la fiscalización	12.00	Un.		
5.8		Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocélula en galería, colocar previa autorización de la fiscalización	8.00	Un.		
6	72102802-003	**Limpieza final**	182.32	m²		
6.1		Limpieza final				
TOTAL GUARANÍES						

DESCRIPCION DE LAS OBRAS

- **4- Planos o diseños**

Para la presente contratación se pone a disposición los siguientes planos o diseños: [El régimen general de construcciones dispuesto en la Ley N° 3.966/10 Orgánica Municipal, establece la obligatoriedad de obtener previamente a toda actividad que implique construcción, ampliación, reforma o demolición la autorización previa de la Municipalidad, disposición que rige para las entidades y organismos de derecho público y privado.

(VER ANEXOS) - Se adjunta en el (SICP).

Lista de Planos o Diseños		
Plano o Diseño N°	**Nombre del Plano o Diseño**	**Propósito**
1.1	Rep 1 Bloque 3 Aulas Esc Virgen de Caacupe	Planta General
2	Rep 1 Bloque 3 Aulas Esc Virgen de Caacupe – Planta Acotada	Reparación y Adecuación Total
3	Rep 1 Bloque 3 Aulas Esc Virgen de Caacupe – Planta Techo	Reparación total de techo
4	Rep 1 Bloque 3 Aulas Esc Virgen de Caacupe –Cote	Corte Tipo
5	Rep 1 Bloque 3 Aulas Esc Virgen de Caacupe –Inst Elect	Planta Instalación eléctrica
6.1	Rep 1 Bloque 3 Aulas Esc Virgen de Caacupe – Detalle Abert Mad	Puerta De Acceso – Tablero
6.2	Rep 1 Bloque 3 Aulas Esc Virgen de Caacupe – Detalle Abert Met	Mantenimiento de aberturas y reposición de vidrios

Director U.O.C.

Los planos de la obra con la respectiva aprobación municipal se encuentran publicados en el SICP junto con el expediente del llamado.
Se entregará al contratista en forma gratuita, un (1) ejemplar de los planos que a su vez será publicado en el SICP con la convocatoria de la contratación. El contratista se encargará de obtener, por su cuenta, todos los demás ejemplares que pudiese necesitar. El contratista no podrá utilizar para otros fines distintos a los del contrato, ni comunicar a terceros los planos, especificaciones y demás documentos presentados por la contratante, excepto si ello se considera estrictamente necesario para la ejecución del contrato.
La contratante es responsable por la obtención y entrega de los planos al contratista antes de la expedición de la orden de inicio de los trabajos, conforme a las disposiciones municipales vigentes y toda otra aprobación necesaria para el inicio de la ejecución de las obras.
El atraso de parte de la contratante en la entrega de los planos prorrogará en igual forma el inicio de la ejecución de las obras.

2- **Pliego página 10 punto 12: queda establecido como sigue**

3- DATOS DE LA LICITACIÓN

12- Datos para la identificación al sitio de obras

La obra será ejecutada en el inmueble individualizado como:
Finca o Matrícula N°: SIN TITULO
Padrón o Cuenta Corriente Catastral N°: **el sitio donde se ejecutará la obra una vez firmado el contrato es en la ESCUELA BASICA N° 4.407 "VIRGEN DE CAACUPE", del Distrito de Dr. Raul Peña , según aprobación del MEC CODIGO LOCAL 1014023**
Sitio donde se ejecutará la obra :**ESCUELA BASICA N° 4.407 "VIRGEN DE CAACUPE"**
6-Pliego página 41 punto 11: esta establecido como sigue:

.

CONDICIONES CONTRACTUALES

5 Pago de cuotas mensuales

Las deducciones que se realizarán sobre las certificaciones serán: Otros gastos reducidos por la empresa adjudicada:

- **Retención del Fondo de Reparos equivalente al 5% del monto total de la factura;**
- **Intereses por mora, 0,10 % por cada dia de atraso**

Una vez aprobado el certificado, la factura deberá ser presentada en la siguiente dirección: **La Municipalidad de Dr. Raúl Pena , sito Avd. Principal.**

MODELO DE CONTRATO

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

Item	Código de Catalogo	Descripción	Cantidad	U.M.	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)
1	72102802-003	**Trabajos preliminares y Preparación de la obra :**				
1.1		a- Limpieza y preparación, Obrador y Vallado de Obras. Cartel de Obras	182.32	m²		
2	72102802-003	**Estructura de Hº Aº**				
2.1		a- Columna adosado a una cara por la pared de HºAº (0,20 x 0,40)cm con Zapata (0,80x0,80x1,20) cm	2.44	m3		
2.2		b- Viga cumbrera de Hº Aº de (0.20 x 0.45) cm sobre columna de Hº Aº	1.90	m3		
2.3		c- Encadenado Superior de HºAº (0,15 x 0,30)cm con columna y zapata según plano	1.90	m3		
2.4		d- Encadenado Superior en Galeria (0,15 x 0,30)cm	1.00	m3		

Director U.O.C.

3	72102802-003	**Reparaciones y cambios**				
3.1		a- Demolición y Remoción total de piso existente, en galería. Incluye el retiro de escombros	50.88	m²		
3.2		b- Demolición y Reposición de Techo: Cambio Total de Tejas y tirantes de madera por tirantes de H°A°, cambio de listones de bocas y tejuelones Deteriorados	246.60	m²		
3.3		c- Reposición de piso, con cerámico alto tráfico en aulas y galería	50.88	m²		
3.4		e- Zócalo cerámico, previa remoción del existente	17.90	ml		
3.5		f- Reparación de revoques, envarillado de fisuras y bajo aberturas con 2Ø8 mm	1.00	gl.		
3.6		g- De aberturas metálicas: Reparación de accesorios y manijas, cambio de vidrios rotos y pintura al sintético	20.52	m²		
3.7		h- De aberturas de madera, Incluye cambio de partes deterioradas, cambio de cerraduras y bisagras. Pintura al barniz	7.74	m²		
3.8		i- Provisión y Colocación de canaletas y Bajadas. D= 33 cm. Incluye registros con regilla de 30x30	58.40	ml		
3.9		j- Guarda obra alisado de cemento, 0,60 m de ancho, con cordón de borde y eszcalones	23.45	m²		
4	72102802-003	**Pinturas**				
4.1		a- De paredes al látex, según estándares del MEC, previa autorización de la fiscalización. Incluye lijado a fondo, rasqueteado y enduido acrílico	483.20	m²		
4.2		b- De techo al barniz	212.89	m²		
4.3		e- De canaleta y caño de bajada al sintético	58.40	ml		
5	72102802-003	**Reforma eléctrica, Cambios y adecuación**				
5.1		Tablero TS. Incluye acometida	3.00	un		
5.2		Tableros de comando TC	3.00	un		
5.3		Tableros de comando de ventiladores TCV	3.00	un		
5.4		Alimentación de los circuitos de luces y tomas corrientes	33.00	un		
5.5		Tomas Corrientes	9.00	un		
5.6		Alimentación de los circuitos de ventiladores	6.00	un		
5.7		Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W, colocar previa autorización de la fiscalización	12.00	Un.		
5.8		Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocélula en galería, colocar previa autorización de la fiscalización	8.00	Un.		
6	72102802-003	**Limpieza final**	182.32	m²		
6.1		Limpieza final				
TOTAL GUARANÍES						

El monto total del presente contrato asciende a la suma de Gs. _____ (GUARANÍES _____) IVA INCLUÍDO.-

Los demás puntos y condiciones que no hayan sido modificados por la presente adenda permanecen firmes e inalterables.-

Director U.O.C.
LIC. ALDO MOREL
Encargado de UOC.