MUNICIPALIDAD JOSÉ DOMINGO OCAMPOS

Municipalidad de José Domingo Ocampos

U. O. C.

Departamento de Caaguazú- Paraguay

Creado por Ley N° 1299/87

RUC: 80014634 / 4 TEL. (0527) 20069

FECHA: 16/11/2020

PROCEDIMIENTO DE OBTENCION DEL PRECIO REFERENCIAL (Resol. DNCP N° 1890/20)
CONTRATACION DIRECTA CD N° 16/2020 ID 385254
CONSTRUCCION DE SANITARIOS EN LA ESCUELA BASICA N° 3950 AGUSTINA GALEANO DE AYALA DEL DISTRITO DE JOSE DOMINGO OCAMPOS

INTRODUCCION: El precio consignado como precio referencial en el presente proceso de llamado a Licitación por Contratación Directa CD Nº 16/2020 con ID 385254 para la ejecucion de la obra **CONSTRUCCION DE SANITARIOS EN LA ESCUELA BASICA N° 3950 AGUSTINA GALEANO DE AYALA DEL DISTRITO DE JOSE DOMINGO OCAMPOS,** se ha obtenido mediante solicitudes de presupuesto remitido a firmas dedicados al ramo y que podrían ser potenciales oferentes.

NORMATIVA APLICADA: RESOLUCIÓN DNCP N° 1890/20, ANEXO: MÉTODO PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES:
Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones: *Método para la Elaboración de Precios Referenciales: Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones:*
1. Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo.
2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado,
3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.
4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.
A partir de la información obtenida, la Convocante fijará los Precios de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad. En el correspondiente dictamen firmado por el Encargado de la UOC se deberá detallar la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia (promedio, precio más bajo, u otro mecanismo pertinente) y demás datos e informaciones relacionados.

PROCEDIMIENTO REALIZADO: se ha remitido notas en fecha 12/11/2020 a firmas dedicadas al rubro por la cual se ha solicitado el presupuesto anexando al mismo la planilla de cantidades y las especificaciones técnicas de los productos a adquirir, las empresas que han recibido la solicitud son: GRUPO B&R S.A., MARCELO CONSTRUCCIONES Y A3L CONSTRUCTORA.

Hemos recibido en fecha 16/11/2020 las respuestas de las empresas GRUPO B&R S.A. Y MARCELO CONSTRUCCIONES con sus respectivos presupuestos, sin embargo la firma A3L CONSTRUCTORA no ha respondido al pedido de presupuesto, asimismo se adjunta copias de precios adjudicados obtenidos en el portal de contrataciones *www.contrataciones.gov.py* de precios adjudicados por la Municipalidad de José Domingo Ocampos (id372989).

El presente precio unitario referencial es el resultado de la combinación de precios adjudicados por la Municipalidad de José Domingo Ocampos y presupuestos obtenidos de potenciales oferentes, en cumplimiento a las disposiciones de la Resolución DNCP Nº 1890/20, *se debe contar con al menos tres precios, obtenidos a través de cualquier mecanismo que permita disponer de evidencia documentada sobre su existencia, tales como solicitudes de presupuestos y sus respuestas…* según el siguiente resumen:

sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Fuente Documental
1.1	Letrero de obra 1,00 x 2,00	un	1,00	1.500.000	Datos SICP ID372989-lote2 Item 1.1
				2.400.000	Marcelo Construcciones
				3.000.000	Grupo B&R S.A.
				2.300.000	***Precio Unitario Promedio***
1.2	Limpieza y preparación del terreno	m2	1,00	12.000	Datos SICP ID372989-lote2 Item 1.2
				18.000	Marcelo Construcciones
				21.000	Grupo B&R S.A.
				17.000	***Precio Unitario Promedio***
1.3	Replanteo	m2	1,00	13.000	Datos SICP ID372989-lote2 Item 1.3
				15.000	Marcelo Construcciones
				17.000	Grupo B&R S.A.
				15.000	***Precio Unitario Promedio***
2.1	Excavación y carga de cimiento c/ P.B.C.	m3	1,00	480.000	Datos SICP ID372989-lote2 Item 2.1
				620.000	Marcelo Construcciones
				550.000	Grupo B&R S.A.
				550.000	***Precio Unitario Promedio***
3.1	Encadenados de superior H° A° (0,11x0,27)	m3	1,00	1.800.000	Datos SICP ID372989-lote2 Item 3.1
				2.600.000	Marcelo Construcciones
				2.500.000	Grupo B&R S.A.
				2.300.000	***Precio Unitario Promedio***
4.1	Muro de nivelacion de 0,30cm armado con 4/6	m2	1,00	260.000	Datos SICP ID372989-lote2 Item 4.1
				280.000	Marcelo Construcciones
				300.000	Grupo B&R S.A.
				280.000	***Precio Unitario Promedio***
4.2	Relleno y apisonado de interiores	m3	1,00	120.000	Datos SICP ID372989-lote2 Item 4.2
				110.000	Marcelo Construcciones
				130.000	Grupo B&R S.A.
				120.000	***Precio Unitario Promedio***
4.3	Aislacion asfaltica de paredes	m2	1,00	85.000	Datos SICP ID372989-lote2 Item 4.3
				95.000	Marcelo Construcciones
				105.000	Grupo B&R S.A.
				95.000	***Precio Unitario Promedio***
4.4	Muro de elevacion de 0,15 para revocar	m2	1,00	92.000	Datos SICP ID372989-lote2 Item 4.4
				135.000	Marcelo Construcciones
				130.000	Grupo B&R S.A.
				119.000	***Precio Unitario Promedio***
4.5	Mamposteria de 0,15 visto a una cara de ladrillo comun	m2	1,00	96.000	Datos SICP ID372989-lote2 Item 4.5
				135.000	Marcelo Construcciones
				140.790	Grupo B&R S.A.
				123.930	***Precio Unitario Promedio***
5.1	Techo de tejas y tejuelones 35% pendiente prensados a maquinas con tirantes de H° A°	m2	1,00	260.000	Datos SICP ID372989-lote2 Item 5.1
				360.000	Marcelo Construcciones
				400.000	Grupo B&R S.A.
				340.000	***Precio Unitario Promedio***

				46.000	Datos SICP ID372989-lote2 Item 6.1
	Revoque De paredes interior,exterior a una	m2		60.000	Marcelo Construcciones
				65.000	Grupo B&R S.A.
6.1	capa		1,00	***57.000***	***Precio Unitario Promedio***
				38.000	Datos SICP ID372989-lote2 Item 7.1
		m2		48.000	Marcelo Construcciones
				52.000	Grupo B&R S.A.
7.1	Contrapiso de H° de cascotes		1,00	***46.000***	***Precio Unitario Promedio***
				88.000	Datos SICP ID372989-lote2 Item 7.3
		m2		96.000	Marcelo Construcciones
				110.000	Grupo B&R S.A.
7.2	Piso de baldosa calcareo		1,00	***98.000***	***Precio Unitario Promedio***
				125.000	Datos SICP ID372989-lote2 Item 7.4
		m		135.000	Marcelo Construcciones
	Guarda obra de alisada de cemento de 0,50cm			140.500	Grupo B&R S.A.
7.3	ancho		1,00	***133.500***	***Precio Unitario Promedio***
				900.000	Datos SICP ID372989-lote2 Item 7.5
		un		2.150.000	Marcelo Construcciones
	Rampa peatonal 10% pendiente ancho de			2.350.000	Grupo B&R S.A.
7.4	galeria		1,00	***1.800.000***	***Precio Unitario Promedio***
				280.000	Datos SICP ID372989-lote2 Item 8.1
		m2		380.000	Marcelo Construcciones
				420.000	Grupo B&R S.A.
8.1	Ventanas tipo balancines		1,00	***360.000***	***Precio Unitario Promedio***
				750.000	Datos SICP ID372989-lote2 Item 8.2
		un		1.250.000	Marcelo Construcciones
	Puerta de madera con marco 0,15 tipo			1.000.000	Grupo B&R S.A.
8.2	0,70x2,10 tablero		1,00	***1.000.000***	***Precio Unitario Promedio***
				620.000	Datos SICP ID372989-lote2 Item 8.3
		un		750.000	Marcelo Construcciones
	Puerta de madera con marco 0,15 tipo puerta			910.000	Grupo B&R S.A.
8.3	0,60x1,60		1,00	***760.000***	***Precio Unitario Promedio***
				26.000	Datos SICP ID372989-lote2 Item 9.1
		m2		42.000	Marcelo Construcciones
				52.000	Grupo B&R S.A.
9.1	Pintura De paredes al latex		1,00	***40.000***	***Precio Unitario Promedio***
				26.000	Datos SICP ID372989-lote2 Item 9.3
		m2		36.500	Marcelo Construcciones
				42.500	Grupo B&R S.A.
9.2	Pintura De vigas cunbreras al latex		1,00	***35.000***	***Precio Unitario Promedio***
				32.000	Datos SICP ID372989-lote2 Item 9.4
		m2		42.000	Marcelo Construcciones
	Pintura De aberturas metálicas con pintura			52.000	Grupo B&R S.A.
9.3	sintética		1,00	***42.000***	***Precio Unitario Promedio***
				32.000	Datos SICP ID372989-lote2 Item 9.5
		un			
9.4	Pintura De balancines		1,00	45.000	Marcelo Construcciones

				55.000	Grupo B&R S.A.
				44.000	***Precio Unitario Promedio***
9.5	Pintura De techo con barniz	m2	1,00	32.000	Datos SICP ID372989-lote2 Item 9.6
				46.000	Marcelo Construcciones
				58.200	Grupo B&R S.A.
				45.400	***Precio Unitario Promedio***
10.1	Azulejos blancos en sanitarios 15x15, h1,20	m2	1,00	76.000	Datos SICP ID372989-lote2 Item 10.1
				96.000	Marcelo Construcciones
				116.000	Grupo B&R S.A.
				96.000	***Precio Unitario Promedio***
10.2	Instalación de agua corriente en baño con tres (3) inodoros, dos (2) lavatorios y mingitorio colectivo	gl	1,00	1.200.000	Datos SICP ID372989-lote2 Item 10.2
				2.800.000	Marcelo Construcciones
				3.800.000	Grupo B&R S.A.
				2.600.000	***Precio Unitario Promedio***
10.3	Desagüe cloacal de un (1) baño con tres (3) inodoros, dos (2) lavatorios y mingitorio colectivo, con registros, cámara séptica (2x 2,50) y pozo ciego (2,00 x 3,00).	gl	1,00	4.200.000	Datos SICP ID372989-lote2 Item 10.3
				8.500.000	Marcelo Construcciones
				9.500.000	Grupo B&R S.A.
				7.400.000	***Precio Unitario Promedio***
10.4	Colocaciòn de artefactos y accesorios de baño (jabonera-portarrollo-toallero-perchero)	gl	1,00	3.200.000	Datos SICP ID372989-lote2 Item 10.4
				6.200.000	Marcelo Construcciones
				8.900.000	Grupo B&R S.A.
				6.100.000	***Precio Unitario Promedio***
10.5	Canaletas y bajadas, desarrollo 33	m	1,00	90.000	Datos SICP ID372989-lote2 Item 10.5
				125.000	Marcelo Construcciones
				145.000	Grupo B&R S.A.
				120.000	***Precio Unitario Promedio***
11.1	Instalación Electrica según diseño de planos	gl	1,00	1.800.000	Datos SICP ID372989-lote2 Item 11.1
				5.000.000	Marcelo Construcciones
				6.700.000	Grupo B&R S.A.
				4.500.000	***Precio Unitario Promedio***
11.2	Artefactos Electricos según diseños de planos	gl	1,00	960.000	Datos SICP ID372989-lote2 Item 11.1
				2.600.000	Marcelo Construcciones
				4.600.000	Grupo B&R S.A.
				2.720.000	***Precio Unitario Promedio***
12.1	Limpieza final y retiro de materiales de la zona de obras	m2	1,00	18.000	Datos SICP ID372989-lote2 Item 12.1
				35.000	Marcelo Construcciones
				43.000	Grupo B&R S.A.
				32.000	***Precio Unitario Promedio***

Atentamente.-

Hugo Blanco Araujo
Asesor de UOC

Isacio Medina Largo
Responsable de la UOC

Municipalidad de José Domingo Ocampos
U. O. C.
Departamento de Caaguazú- Paraguay
Creado por Ley N° 1299/87
RUC: 80014634 / 4 TEL. (0527) 20069

José Domingo Ocampos, 12 de noviembre de 2020

Señores
Empresa MARCELO CONSTRUCCIONES - RUC/CI 2163169
Presente

✓ **Ref.: "SOLICITUD DE PRESUPUESTO PARA LA EJECUCION DE LA OBRA CONSTRUCCION DE SANITARIOS EN LA ESCUELA BASICA Nº 3950 AGUSTINA GALEANO DE AYALA DEL DISTRITO DE JOSE DOMINGO OCAMPOS"**

Me dirijo a usted, en relación al proyecto de obras encarado por la Municipalidad denominado para la "**CONSTRUCCION DE SANITARIOS EN LA ESCUELA BASICA Nº 3950 AGUSTINA GALEANO DE AYALA DEL DISTRITO DE JOSE DOMINGO OCAMPOS**", en tal sentido respetuosamente solicito que si lo considere pueda presentar a esta Unidad Operativa de Contrataciones el presupuesto según la planilla de cantidades, precios y especificaciones técnicas que se adjunta a la presente, cabe señalar que la respuesta a la presente se realiza a modo referencial y no supone ningún compromiso de contrato o responsabilidad con la Municipalidad de José Domingo Ocampos, asimismo la respuesta a la presente podrá ser remitida en forma física por nota, vía fax o correo electrónico.-

Sin otro en particular, saludóle atentamente.-

Isacio Medina Largo
Responsable de la UOC

Recibí: 12-11-20
MARCELO CONSTRUCCIONES
R.U.C.:2163169-7

Municipalidad de José Domingo Ocampos
U. O. C.
Departamento de Caaguazú- Paraguay
Creado por Ley N° 1299/87
RUC: 80014634 / 4 TEL. (0527) 20069

José Domingo Ocampos, 12 de noviembre de 2020

Señores
Empresa GRUPO B&R S.A. - RUC/CI 80077704
Presente

✓ **Ref.: "SOLICITUD DE PRESUPUESTO PARA LA EJECUCION DE LA OBRA CONSTRUCCION DE SANITARIOS EN LA ESCUELA BASICA Nº 3950 AGUSTINA GALEANO DE AYALA DEL DISTRITO DE JOSE DOMINGO OCAMPOS"**

Me dirijo a usted, en relación al proyecto de obras encarado por la Municipalidad denominado para la "**CONSTRUCCION DE SANITARIOS EN LA ESCUELA BASICA Nº 3950 AGUSTINA GALEANO DE AYALA DEL DISTRITO DE JOSE DOMINGO OCAMPOS**", en tal sentido respetuosamente solicito que si lo considere pueda presentar a esta Unidad Operativa de Contrataciones el presupuesto según la planilla de cantidades, precios y especificaciones técnicas que se adjunta a la presente, cabe señalar que la respuesta a la presente se realiza a modo referencial y no supone ningún compromiso de contrato o responsabilidad con la Municipalidad de José Domingo Ocampos, asimismo la respuesta a la presente podrá ser remitida en forma física por nota, vía fax o correo electrónico.-

Sin otro en particular, saludóle atentamente.-

Recibí: Edith Zenil Gn
GRUPO B&R S.A.
RUC: 80077704-2

Ignacio Medina Largo
Responsable de la UOC

MUNICIPALIDAD JOSÉ DOMINGO OCAMPOS

Municipalidad de José Domingo Ocampos

U. O. C.

Departamento de Caaguazú- Paraguay

Creado por Ley N° 1299/87

RUC: 80014634 / 4 TEL. (0527) 20069

José Domingo Ocampos, 12 de noviembre de 2020

Señores
Empresa A3L CONSTRUCTORA - RUC/CI 594375
Presente

✓ **Ref.: "SOLICITUD DE PRESUPUESTO PARA EL PROYECTO DE OBRAS DENOMINADO CONSTRUCCION DE SANITARIOS EN LA ESCUELA BASICA Nº 3950 AGUSTINA GALEANO DE AYALA DEL DISTRITO DE JOSE DOMINGO OCAMPOS"**

Me dirijo a usted, en relación al proyecto de obras encarado por la Municipalidad denominado para la "**CONSTRUCCION DE SANITARIOS EN LA ESCUELA BASICA Nº 3950 AGUSTINA GALEANO DE AYALA DEL DISTRITO DE JOSE DOMINGO OCAMPOS**", en tal sentido respetuosamente solicito que si lo considere pueda presentar a esta Unidad Operativa de Contrataciones el presupuesto según la planilla de cantidades, precios y especificaciones técnicas que se adjunta a la presente, cabe señalar que la respuesta a la presente se realiza a modo referencial y no supone ningún compromiso de contrato o responsabilidad con la Municipalidad de José Domingo Ocampos, asimismo la respuesta a la presente podrá ser remitida en forma física por nota, vía fax o correo electrónico.-

Sin otro en particular, saludóle atentamente.-

Isacio Medina Largo
Responsable de la UOC

A3L CONSTRUCTORA
RUC: 594375-2
Asunción

MARCELO CONSTRUCCIONES
RUC 2163169-7
de Marcelino Torres Grance
construservis2012@hotmail.com

Fecha: 16/11/2020

Señores
MUNICIPALIDAD DE JOSE DOMINGO OCAMPOS - UOC
Presente:

Me dirijo a ustedes a los efectos de hacer referencia de la nota de pedido de presupuesto recibida en fecha 12/11/2020 correspondiente al proyecto de **obra CONSTRUCCION DE SANITARIOS EN LA ESCUELA BASICA Nº 3950 AGUSTINA GALEANO DE AYALA DEL DISTRITO DE JOSE DOMINGO OCAMPOS, el presupuesto de nuestra firma es:**

Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad
1	72131601-002	Preparacion de obra	1	GL
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario
1.1	Letrero de obra 1,00 x 2,00	un	1,00	2.400.000
1.2	Limpieza y preparación del terreno	m2	1,00	18.000
1.3	Replanteo	m2	1,00	15.000
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad
2	72131601-003	Cimiento	1	GL
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario
2.1	Excavación y carga de cimiento c/ P.B.C.	m3	1,00	620.000
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad
3	72131601-004	Colocacion de hormigon armado	1	GL
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario
3.1	Encadenados de superior H° A° (0,11x0,27)	m3	1,00	2.600.000
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad
4	72131601-005	Mamposteria	1	GL
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario
4.1	Muro de nivelacion de 0,30cm armado con 4/6	m2	1,00	280.000
4.2	Relleno y apisonado de interiores	m3	1,00	110.000
4.3	Aislacion asfaltica de paredes	m2	1,00	95.000
4.4	Muro de elevacion de 0,15 para revocar	m2	1,00	135.000
4.5	Mamposteria de 0,15 visto a una cara de ladrillo comun	m2	1,00	135.000
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad
5	72131601-007	Colocacion de Techo	1	GL
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario
5.1	Techo de tejas y tejuelones 35% pendiente prensados a maquinas con tirantes de Hº Aº	m2	1,00	360.000
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad
6	72131601-008	Revoques	1	GL
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario
6.1	Revoque De paredes interior,exterior a una capa	m2	1,00	60.000
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad
7	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos	1	GL
sub	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario

MARCELO CONSTRUCCIONES R.U.C.:2163169-7

***

item				
7.1	Contrapiso de H° de cascotes	m2	1,00	48.000
7.2	Piso de baldosa calcareo	m2	1,00	96.000
7.3	Guarda obra de alisada de cemento de 0,50cm ancho	m	1,00	135.000
7.4	Rampa peatonal 10% pendiente ancho de galeria	un	1,00	2.150.000
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	**Unidad**
8	**72131601-010**	**Aberturas**	**1**	**GL**
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	**P. Unitario**
8.1	Ventanas tipo balancines	m2	1,00	380.000
8.2	Puerta de madera con marco 0,15 tipo 0,70x2,10 tablero	un	1,00	1.250.000
8.3	Puerta de madera con marco 0,15 tipo puerta 0,60x1,60	un	1,00	750.000
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	**Unidad**
9	**72131601-012**	**Servicio de Pintura**	**1**	**GL**
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	**P. Unitario**
9.1	Pintura De paredes al latex	m2	1,00	42.000
9.2	Pintura De vigas cunbreras al latex	m2	1,00	36.500
9.3	Pintura De aberturas metálicas con pintura sintética	m2	1,00	42.000
9.4	Pintura De balancines	un	1,00	45.000
9.5	Pintura De techo con barniz	m2	1,00	46.000
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	**Unidad**
10	**72131601-011**	**Instalaciones sanitarias**	**1**	**GL**
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	**P. Unitario**
10.1	Azulejos blancos en sanitarios 15x15, h1,20	m2	1,00	96.000
10.2	Instalación de agua corriente en baño con tres (3) inodoros, dos (2) lavatorios y mingitorio colectivo	gl	1,00	2.800.000
10.3	Desagüe cloacal de un (1) baño con tres (3) inodoros, dos (2) lavatorios y mingitorio colectivo, con registros, cámara séptica (2x 2,50) y pozo ciego (2,00 x 3,00).	gl	1,00	8.500.000
10.4	Colocaciòn de artefactos y accesorios de baño (jabonera-portarrollo-toallero-perchero)	gl	1,00	6.200.000
10.5	Canaletas y bajadas, desarrollo 33	m	1,00	125.000
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	**Unidad**
11	**72131601-001**	**Construccion e Instalaciones Electricas**	**1**	**GL**
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	**P. Unitario**
11.1	Instalación Electrica según diseño de planos	gl	1,00	5.000.000
11.2	Artefactos Electricos según diseños de planos	gl	1,00	2.600.000
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	**Unidad**
12	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**1**	**GL**
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	**P. Unitario**

***

MARCELO CONSTRUCCIONES R.U.C.:2163169-7

12.1	Limpieza final y retiro de materiales de la zona de obras	m2	1,00	35.000

Saludos cordiales.

MARCELO CONSTRUCCIONES R.U.C. 2163169-7

Marcelino Torres Grance
C.I. Nº 2163169
MARCELO CONSTRUCCIONES
Oferente

MUNICIPALIDAD DE JOSE D. OCAMPOS Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.) Dpto. de Caazapá

***

GRUPO B&R
SOCIEDAD ANONIMA
DIVISION DE BIENES Y SERVICIOS

RUC: 80077704-2
DIRECCION: Calle Cerro Cora 583
MAIL: grupobrsa_licitaciones@hotmail.com
CIUDAD: San Lorenzo, Paraguay

A LA MUNICIPALIDAD DE JOSE DOMINGO OCAMPOS

FECHA: 16/11/2020

PRESENTE:

REF.: Respuesta a solicitud de presupuesto unitario solicitado en fecha 12/11/2020 para la CONSTRUCCION DE SANITARIOS EN LA ESCUELA BASICA Nº 3950 AGUSTINA GALEANO DE AYALA DEL DISTRITO DE JOSE DOMINGO OCAMPOS:

Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad
1	72131601-002	Preparacion de obra	1	GL
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario
1.1	Letrero de obra 1,00 x 2,00	un	1,00	3.000.000
1.2	Limpieza y preparación del terreno	m2	1,00	21.000
1.3	Replanteo	m2	1,00	17.000
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad
2	72131601-003	Cimiento	1	GL
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario
2.1	Excavación y carga de cimiento c/ P.B.C.	m3	1,00	550.000
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad
3	72131601-004	Colocacion de hormigon armado	1	GL
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario
3.1	Encadenados de superior H° A° (0,11x0,27)	m3	1,00	2.500.000
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad
4	72131601-005	Mamposteria	1	GL
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario
4.1	Muro de nivelacion de 0,30cm armado con 4/6	m2	1,00	300.000
4.2	Relleno y apisonado de interiores	m3	1,00	130.000
4.3	Aislacion asfaltica de paredes	m2	1,00	105.000
4.4	Muro de elevacion de 0,15 para revocar	m2	1,00	130.000
4.5	Mamposteria de 0,15 visto a una cara de ladrillo comun	m2	1,00	140.790
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad
5	72131601-007	Colocacion de Techo	1	GL
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario
5.1	Techo de tejas y tejuelones 35% pendiente prensados a maquinas con tirantes de Hº Aº	m2	1,00	400.000
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad
6	72131601-008	Revoques	1	GL
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario
6.1	Revoque De paredes interior,exterior a una capa	m2	1,00	65.000
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad
7	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos	1	GL

GRUPO B&R S.A.
RUC: 80077704-2

RUC: 80077704-2
DIRECCION: Calle Cerro Cora 583
MAIL: grupobrsa_licitaciones@hotmail.com
CIUDAD: San Lorenzo, Paraguay

sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario
7.1	Contrapiso de H° de cascotes	m2	1,00	52.000
7.2	Piso de baldosa calcareo	m2	1,00	110.000
7.3	Guarda obra de alisada de cemento de 0,50cm ancho	m	1,00	140.500
7.4	Rampa peatonal 10% pendiente ancho de galeria	un	1,00	2.350.000
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	**Unidad**
8	**72131601-010**	**Aberturas**	**1**	**GL**
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	**P. Unitario**
8.1	Ventanas tipo balancines	m2	1,00	420.000
8.2	Puerta de madera con marco 0,15 tipo 0,70x2,10 tablero	un	1,00	1.000.000
8.3	Puerta de madera con marco 0,15 tipo puerta 0,60x1,60	un	1,00	910.000
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	**Unidad**
9	**72131601-012**	**Servicio de Pintura**	**1**	**GL**
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	**P. Unitario**
9.1	Pintura De paredes al latex	m2	1,00	52.000
9.2	Pintura De vigas cunbreras al latex	m2	1,00	42.500
9.3	Pintura De aberturas metálicas con pintura sintética	m2	1,00	52.000
9.4	Pintura De balancines	un	1,00	55.000
9.5	Pintura De techo con barniz	m2	1,00	58.200
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	**Unidad**
10	**72131601-011**	**Instalaciones sanitarias**	**1**	**GL**
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	**P. Unitario**
10.1	Azulejos blancos en sanitarios 15x15, h1,20	m2	1,00	116.000
10.2	Instalación de agua corriente en baño con tres (3) inodoros, dos (2) lavatorios y mingitorio colectivo	gl	1,00	3.800.000
10.3	Desagüe cloacal de un (1) baño con tres (3) inodoros, dos (2) lavatorios y mingitorio colectivo, con registros, cámara séptica (2x 2,50) y pozo ciego (2,00 x 3,00).	gl	1,00	9.500.000
10.4	Colocaciòn de artefactos y accesorios de baño (jabonera-portarrollo-toallero-perchero)	gl	1,00	8.900.000
10.5	Canaletas y bajadas, desarrollo 33	m	1,00	145.000
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	**Unidad**
11	**72131601-001**	**Construccion e Instalaciones Electricas**	**1**	**GL**
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	**P. Unitario**
11.1	Instalación Electrica según diseño de planos	gl	1,00	6.700.000
11.2	Artefactos Electricos según diseños de planos	gl	1,00	4.600.000
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	**Unidad**
12	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**1**	**GL**

GRUPO B&R S.A.
RUC: 80077704-2

RUC: 80077704-2
DIRECCION: Calle Cerro Cora 583
MAIL: grupobrsa_licitaciones@hotmail.com
CIUDAD: San Lorenzo, Paraguay

sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario
12.1	Limpieza final y retiro de materiales de la zona de obras	m2	1,00	43.000

Atentamente

GRUPO B&R S.A.
RUC: 80077704-2

Firma: _____

Nombre: Fátima Benítez Sosa con C.I. Nº 363485

En calidad de: Representante Legal de la firma GRUPO B&R SOCIEDAD ANONIMA

MUNICIPALIDAD DE JOSE D. OCAMPOS
Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.)
Dpto. de Caaguazú

CONTRATO IM/UOC N° 25/2019
CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 17/2019 CON ID 372989
CONSTRUCCION DE BLOQUES DE SANITARIOS EN EL COLEGIO NACIONAL JOSE ASUNCION FLORES Y CONSTRUCCION DE AULA EN LA ESCUELA BASICA Nº 3950 AGUSTINA GALEANO DE AYALA (PLURIANUAL 2019/2020)

En el Distrito de José Domingo Ocampos, Departamento de Caaguazú, República del Paraguay, a los 04 días del mes de diciembre del año dos mil diecinueve, la Municipalidad de JOSÉ DOMINGO OCAMPOS, representada por el señor Intendente Municipal Prof. Clemente Contreras Vera y el Prof. Leonardo Insaurralde Samudio, Secretario General de la Municipalidad de José Domingo Ocampos; y la empresa unipersonal A3L Constructora con RUC 594375-2 cuyo representante legal es el señor Ángel Abramo López con Cedula de Identidad Nº 594375, con domicilio legal en la ciudad de Asuncion, en adelante LA CONTRATISTA, convienen en celebrar el presente Contrato, individualizado como **"CONSTRUCCION DE BLOQUES DE SANITARIOS EN EL COLEGIO NACIONAL JOSE ASUNCION FLORES Y CONSTRUCCION DE AULA EN LA ESCUELA BASICA Nº 3950 AGUSTINA GALEANO DE AYALA (PLURIANUAL 2019/2020)"**.-

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato UNA PARTE está previsto en el Subgrupo 520 CONSTRUCCIONES, objeto del gasto específico 520 30 003, incluidos en el Presupuesto General de la Municipalidad de José Domingo Ocampos 2019 y la OTRA PARTE esta sujeta a la aprobación de la partida del ejercicio fiscal 2020, quienes acuerdan regirse conforme a las siguientes cláusulas, el cual se regirá por las siguientes cláusulas:

1. OBJETO
CONSTRUCCION DE BLOQUES DE SANITARIOS EN EL COLEGIO NACIONAL JOSE ASUNCION FLORES Y CONSTRUCCION DE AULA EN LA ESCUELA BASICA Nº 3950 AGUSTINA GALEANO DE AYALA (PLURIANUAL 2019/2020).

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO
Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:
(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos cargados en el SICP;
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)
El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 372989.

Prof. Leonardo Insaurralde Samudio
Secretario General

A3L CONSTRUCTORA
RUC 594375-2

Prof. Clemente Contreras Vera
Intendente Municipal

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)
El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa N° 17/2019, convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de José Domingo Ocampos, según Resolución IM N°____/2019. La adjudicación fue realizada por Resolución IM N°821/2019.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO
5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde orden de inicio hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.
El plazo de ejecución de la obra es de 90 (noventa) días calendarios después del Orden de Inicio por parte del Fiscal de Obras.
La recepción provisoria: 15 (quince) días calendarios posteriores al plazo de ejecución de la obra, previa aprobación del fiscal de obras y la recepción definitiva: 15 (quince) días calendarios posteriores a la recepción provisoria, previa aprobación del fiscal de obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)
El precio unitario y el importe total a pagar por las obras, conforme a la oferta adjudicada y a la Resolución de Adjudicación.

LOTE 01: PLANILLA DE COMPUTO Y PRESUPUESTO AULA ESCUELA BASICA Nº 3950 AGUSTINA GALEANO DE AYALA

Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
1	72131601-002	Preparacion de obra	1	GL	3.027.500
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
1.1	Letrero de obra 1,00 x 2,00	un	1,00	1.500.000	1.500.000
1.2	Limpieza y preparación del terreno	m2	61,10	12.000	733.200
1.3	Replanteo	m2	61,10	13.000	794.300
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
2	72131601-003	Cimiento	1	GL	4.800.000
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
2.1	Excavación y carga de cimiento con PBC.	m3	10,00	480.000	4.800.000
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
3	72131601-004	Colocacion de hormigon armado	1	GL	5.544.000
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
3.1	Vigas 20 x 45 y dado de Hº Aº	m3	0,71	2.400.000	1.704.000
3.2	Encadenados de H° A°	m3	1,60	2.400.000	3.840.000
Nº	Codigo de Catalogo	Descripcion	Cantidad	Unidad	Precio General
4	72131601-005	Mamposteria	1	GL	16.174.650
sub item	Detalle	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. total
4.1	Muro de nivelacion de 0,30cm	m2	7,50	260.000	1.950.000

Prof. Leonardo Jesurakis Samudio
Secretario General

A3L CONSTRUCTORA
RUC

4.2	Relleno y apisonado de interiores	m3	23,30	120.000	2.796.000
4.3	Aislacion asfaltica de paredes	m2	4,50	68.500	308.250
4.4	Muro de elevacion de 0,15 para revocar	m2	3,30	120.000	396.000
4.5	Mamposteria de 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	m2	17,15	196.000	3.361.400
4.6	Mamposteria de 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	m2	6,70	210.000	1.407.000
4.7	Mamposteria de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	m2	34,30	120.000	4.116.000
4.8	Envarillado bajo aberturas 2x8 por hiladas 8 (2 hiladas)	m2	12,00	25.000	300.000
4.9	Mamposteria de pilares tipo 0,40 x 0,40 de ladrillos comunes	m	4,40	350.000	1.540.000
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	**Unidad**	**Precio General**
5	**72131601-007**	**Colocacion de Techo**	**1**	**GL**	**25.292.000**
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	**P. Unitario**	**P. total**
5.1	Techo de tejas y tejuelones presnados a maquinas con tirantes de Hº Aº	m2	84,20	260.000	21.892.000
5.2	Viga de madera y planchuela en galeria	gl	1,00	3.400.000	3.400.000
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	**Unidad**	**Precio General**
6	**72131601-008**	**Revoques**	**1**	**GL**	**3.485.600**
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	**P. Unitario**	**P. total**
6.1	Revoque De paredes interior,ext. a una capa	m2	64,30	46.000	2.957.800
6.2	Revoque de pilare y vigas a una capa	m2	9,10	58.000	527.800
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	**Unidad**	**Precio General**
7	**72131601-009**	**Colocacion de pisos - contrapisos**	**1**	**GL**	**9.600.000**
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	**P. Unitario**	**P. total**
7.1	Contrapiso de H° de cascotes	m2	57,50	38.000	2.185.000
7.3	Piso de baldosa calcareo	m2	57,50	88.000	5.060.000
7.4	Zocalo calcareo	m	33,00	35.000	1.155.000
7.5	Rampa peatonal 10% pendiente ancho de galeria	un	1,00	1.200.000	1.200.000
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	**Unidad**	**Precio General**
8	**72131601-010**	**Aberturas**	**1**	**GL**	**7.697.400**
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	**P. Unitario**	**P. total**
8.1	Ventanas tipo balancines	m2	9,84	360.000	3.542.400

Prof. Leonardo Insaurralde Samudio
Secretario General

3

A3L CONSTRUCTORA
RUC 594375-2

Prof. Clemente Contreras Vera

8.2	Puerta metálica de 1,20 x 2,10	un	1,00	2.100.000	2.100.000
8.3	Pizarrones Acrilicos	un	1,00	1.200.000	1.200.000
8.4	Vidrios dobles	m2	6,84	125.000	855.000
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	**Unidad**	**Precio General**
9	**72131601-012**	**Servicio de Pintura**	**1**	**GL**	**5.960.080**
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	**P. Unitario**	**P. total**
9.1	Pintura De paredes al latex	m2	64,30	28.000	1.800.400
9.2	Pintura De pilares vistos con antimoho	m2	9,00	28.000	252.000
9.3	Pintura De vigas cunbreras al latex	m2	10,30	28.000	288.400
9.4	Pintura De aberturas metálicas con pintura sintética	m2	14,04	32.000	449.280
9.5	Pintura De canaletas desarrollo 33	m	23,00	28.000	644.000
9.6	Pintura De techo con barniz	m2	84,20	30.000	2.526.000
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	**Unidad**	**Precio General**
10	**72131601-011**	**Instalaciones sanitarias**	**1**	**GL**	**1.935.000**
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	**P. Unitario**	**P. total**
10.1	Canaletas y bajadas, desarrollo 33	m	21,50	90.000	1.935.000
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	**Unidad**	**Precio General**
11	**72131601-001**	**Construccion e Instalaciones Electricas**	**1**	**GL**	**12.700.000**
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	**P. Unitario**	**P. total**
11.1	Instalación Electrica según diseño de planos	gl	1,00	7.600.000	7.600.000
11.2	Artefactos Electricos según diseños de planos	gl	1,00	5.100.000	5.100.000
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	**Unidad**	**Precio General**
12	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**1**	**GL**	**1.080.000**
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	**P. Unitario**	**P. total**
12.1	Limpieza final y retiro de materiales de la zona de obras	m2	60,00	18.000	1.080.000
	TOTAL GENERAL LOTE 01				**97.296.230**

LOTE 02: PLANILLA DE COMPUTO Y PRESUPUESTO SANITARIOS COLEGIO NACIONAL JOSE ASUNCION FLORES

Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	**Unidad**	**Precio General**
1	**72131601-002**	**Preparacion de obra**	**1**	**GL**	**1.755.000**
sub	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	**P.**	**P. total**

Prof. Leonardo Insaurralde Samudio
Secretario General

A3L CONSTRUCTORA
RUC 594375-2

Prof. Clemente Contreras Vera

item				Unitario	
1.1	Letrero de obra 1,00 x 2,00	un	1,00	1.500.000	1.500.000
1.2	Limpieza y preparación del terreno	m2	10,20	12.000	122.400
1.3	Replanteo	m2	10,20	13.000	132.600
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	**Unidad**	**Precio General**
2	**72131601-003**	**Cimiento**	**1**	**GL**	**1.056.000**
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	**P. Unitario**	**P. total**
2.1	Excavación y carga de cimiento con PBC.	m3	2,20	480.000	1.056.000
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	**Unidad**	**Precio General**
3	**72131601-004**	**Colocacion de hormigon armado**	**1**	**GL**	**972.000**
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	**P. Unitario**	**P. total**
3.1	Encadenados de superior H° A° (0,11x0,27)	m3	0,54	1.800.000	972.000
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	**Unidad**	**Precio General**
4	**72131601-005**	**Mamposteria**	**1**	**GL**	**7.613.150**
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	**P. Unitario**	**P. total**
4.1	Muro de nivelacion de 0,30cm armado con 4/6	m2	5,50	260.000	1.430.000
4.2	Relleno y apisonado de interiores	m3	1,50	120.000	180.000
4.3	Aislacion asfaltica de paredes	m2	8,23	85.000	699.550
4.4	Muro de elevacion de 0,15 para revocar	m2	20,50	92.000	1.886.000
4.5	Mamposteria de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	m2	35,60	96.000	3.417.600
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	**Unidad**	**Precio General**
5	**72131601-007**	**Colocacion de Techo**	**1**	**GL**	**4.843.800**
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	**P. Unitario**	**P. total**
5.1	Techo de tejas y tejuelones 35% pendiente prensados a maquinas con tirantes de Hº Aº	m2	18,63	260.000	4.843.800
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	**Unidad**	**Precio General**
6	**72131601-008**	**Revoques**	**1**	**GL**	**3.450.000**
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	**P. Unitario**	**P. total**
6.1	Revoque De paredes interior,exterior a una capa	m2	75,00	46.000	3.450.000
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	**Unidad**	**Precio General**

Prof. Leonardo Insfrán de Samudio
Secretario General

A3L CONSTRUCTORA
RUC 584375-2

Prof. Clemente Contreras Vera

7	**72131601-009**	**Colocacion de pisos - contrapisos**	**1**	**GL**	**4.741.600**
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	**P. Unitario**	**P. total**
7.1	Contrapiso de H° de cascotes	m2	16,60	38.000	630.800
7.3	Piso de baldosa calcareo	m2	16,60	88.000	1.460.800
7.4	Guarda obra de alisada de cemento de 0,50cm ancho	m	14,00	125.000	1.750.000
7.5	Rampa peatonal 10% pendiente ancho de galeria	un	1,00	900.000	900.000
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	**Unidad**	**Precio General**
8	**72131601-010**	**Aberturas**	**1**	**GL**	**6.115.200**
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	**P. Unitario**	**P. total**
8.1	Ventanas tipo balancines	m2	9,84	280.000	2.755.200
8.2	Puerta de madera con marco 0,15 tipo 0,70x2,10 tablero	un	2,00	750.000	1.500.000
8.3	Puerta de madera con marco 0,15 tipo puerta 0,60x1,60	un	3,00	620.000	1.860.000
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	**Unidad**	**Precio General**
9	**72131601-012**	**Servicio de Pintura**	**1**	**GL**	**2.187.800**
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	**P. Unitario**	**P. total**
9.1	Pintura De paredes al latex	m2	40,00	26.000	1.040.000
9.3	Pintura De vigas cunbreras al latex	m2	10,30	26.000	267.800
9.4	Pintura De aberturas metálicas con pintura sintética	m2	8,50	32.000	272.000
9.5	Pintura De balancines	un	2,00	32.000	64.000
9.6	Pintura De techo con barniz	m2	17,00	32.000	544.000
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	**Unidad**	**Precio General**
10	**72131601-011**	**Instalaciones sanitarias**	**1**	**GL**	**11.878.000**
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	**P. Unitario**	**P. total**
10.1	Azulejos blancos en sanitarios 15x15, h1,20	m2	23,00	76.000	1.748.000
10.2	Instalación de agua corriente en baño con tres (3) inodoros, dos (2) lavatorios y mingitorio colectivo	gl	1,00	1.200.000	1.200.000
10.3	Desagüe cloacal de un (1) baño con tres (3) inodoros, dos (2) lavatorios y mingitorio colectivo, con registros, cámara séptica (2x 2,50) y pozo ciego (2,00 x 3,00).	gl	1,00	4.200.000	4.200.000
10.4	Colocaciòn de artefactos y accesorios de baño (jabonera-	gl	1,00	3.200.000	3.200.000

Prof. Leonardo Insaurralde Samudio
Secretario General

A3L CONSTRUCTORA
RUC 594375-2

Prof. Clemente Contreras Vera

	portarrollo-toallero-percherо)				
10.5	Canaletas y bajadas, desarrollo 33	m	17,00	90.000	1.530.000
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	**Unidad**	**Precio General**
11	**72131601-001**	**Construccion e Instalaciones Electricas**	**1**	**GL**	**2.760.000**
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	**P. Unitario**	**P. total**
11.1	Instalación Electrica según diseño de planos	gl	1,00	1.800.000	1.800.000
11.2	Artefactos Electricos según diseños de planos	gl	1,00	960.000	960.000
Nº	**Codigo de Catalogo**	**Descripcion**	**Cantidad**	**Unidad**	**Precio General**
12	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**1**	**GL**	**183.600**
sub item	**Detalle**	**Unidad**	**Cantidad**	**P. Unitario**	**P. total**
12.1	Limpieza final y retiro de materiales de la zona de obras	m2	10,20	18.000	183.600
	TOTAL GENERAL LOTE 02				**47.556.150**
			TOTAL DE LOTES 01 Y 02		**144.852.380**

El monto total del presente contrato en los LOTES 01 Y 02 es de Gs. 144.852.380.- (Guaraníes, ciento cuarenta y cuatro millones ochocientos cincuenta y dos mil trescientos ochenta).

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)
El plazo, lugar y condiciones de las obras, detallados en la Oferta Adjudicada, en la Resolución de Adjudicación y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.
La administración del contrato estará a cargo de: SECRETARIA GENERAL DE LA MUNICIPALIDAD DE JOSE DOMINGO OCAMPOS.

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)
El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)
La convocante no otorgara ningún tipo de anticipo sobre el monto total del contrato, los desembolsos serán efectuados de acuerdo a la certificación de avance (contra certificado) de la obra que deberá ser aprobada por el fiscal de obras, El Contratista emitirá Factura que será cancelada conforme a las cláusulas del contrato de prestación de servicio de construcciones y a la disponibilidad financiera de la Institución.

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

Prof. Leonardo Insfurraldé Samudio
Secretario General

7
A3L CONSTRUCTORA
RUC 594375-2
Asunción - Py.

Prof. Clemente Contreras Vera
Intendente Municipal

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

El CONTRATISTA con motivo de la firma de Contrato, se obliga a presentar una Garantía de Fiel Cumplimiento de todas las obligaciones emergentes del Contrato. Por una suma mínima equivalente al 5% (cinco por ciento) del monto del mismo.

La Garantía tendrá la vigencia por un periodo de tiempo que deberá ser igual a 150 (ciento cincuenta) días calendarios contados desde el día siguiente a la fecha de la orden de inicio por parte del representante municipal, se acreditara mediante la presentación de una póliza caucional o una garantía emitida por un banco autorizado por el Banco Central del Paraguay. Con exclusión de las excepciones de nulidad relativa, de compensación y de exclusión, esta garantía será declarada incondicional, ilimitada e irrevocable y será pagadera al primer requerimiento escrito y cuyo periodo de vigencia deberá ser 30 días calendarios mas posteriores a la ejecucion del contrato objeto del llamado (Circular DNCP Nº 22/17).

La liberación de la Garantía de Cumplimiento tendrá lugar: Dentro de los 20 días después de la recepción definitiva de la obra.

12. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

CONSTRUCCION DE BLOQUES DE SANITARIOS EN EL COLEGIO NACIONAL JOSE ASUNCION FLORES Y CONSTRUCCION DE AULA EN LA ESCUELA BASICA Nº 3950 AGUSTINA GALEANO DE AYALA (PLURIANUAL 2019/2020).

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regulen dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".

Prof. Leonardo Insaurralde Samudio
Secretario General

8

A3L CONSTRUCTORA
RUC 594375-2
Asunción - Py.

Prof. Clemente Contreras Vera
Intendente Municipal

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

Leídas y ratificadas las cláusulas que preceden, firman las partes en prueba de conformidad en 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en la Ciudad de José Domingo Ocampos Departamento de Caaguazú, República del Paraguay, a los 04 días del mes de diciembre del año dos mil diecinueve.-

Prof. Leonardo Insaurralde Samudio
Secretario General

Prof. Clemente Contreras Vera
Intendente Municipal

Ángel Abramo López
C.I. Nº 594375
A3L CONSTRUCTORA
LA CONTRATISTA

A3L CONSTRUCTORA
RUC 594375-2
Asunción - Py.