Unidad Operativa de Contrataciones

DICTAMEN UOC Nº 09/2020

Asunción, 24 de julio de 2020.-

Ref.: Conformación de precios referenciales "Construcción de 1 (una) escuela rural en el asentamiento rural María Nidia – Laterza Cue" ID. 381.239".

Fuente de Información

Conforme lo dispone la normativa vigente, se ha determinado la obtención de los precios publicados en las revistas Mandua y Costos de la Construcción, adjudicación del año 2017 y precios obtenidos a través de presupuestos solicitados.

Datos de la Convocatoria

Convocatoria por Licitación por Concurso de Ofertas N° 03/2020 "Construcción de 1 (una) escuela rural en el asentamiento rural María Nidia – Laterza Cue" ID. 381.239.-

Procedimiento realizado

Se ha obtenido el promedio de cada uno de los productos a licitarse de acuerdo al listado adjunto al presente dictamen, través de los datos mencionados en el punto fuente de información.

Conclusión

La Unidad Operativa de Contrataciones considera que los precios referenciales se ajustan a la reglamentación dispuesta en la Resolución DNCP N° 1890/2020, por tanto se establecen como los precios unitarios referenciales para la Convocatoria mencionada en la referencia.

Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra
Victor Fernández Arrúa
Director General
UOC

Victor Fernández Arrúa
Director General de la U.O.C

Tacuary 276 esq/ Mcal. Estigarribia. Teléfono: +59521 439 5000. Asunción - Paraguay
www.indert.gov.py
Facebook/indert.com.py

PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO REFERENCIAL ESCUELA RURAL CON COMEDOR ESCOLAR

ASENTAMIENTO RURAL : María Nidia Ex Laterza - Caaguazú

Nº	Catalogo	ITEMS	UNIDAD	CANT.	P. U.	P. T.	CONSTRUMAX CONSTRUCTORA		ING. JC GÓMEZ		ING. JORGE MELGAREJO		PRECIO REFERENCIAL PROMEDIO OFICIAL	
							P.U	P.T OFERTADO	P.U REF.	P.T REF.	P.U REF.	P.T REF.	P.U REF.	P.T REF.
		AULAS												
1	72131601-013	Replanteo de obra y limpieza del predio	M2.	215	4.100	881.554	4.000	860.000	10.000	2.150.000	5.000	1.075.000	5.775	1.241.638
2	72131601-002	Relleno y apisonado (altura promedio = 0,50 m.)	M3.	96,5	110.004	10.615.372	90.000	8.685.000	90.000	8.685.000	80.000	7.720.000	92.501	8.926.343
3	72131601-003	Cimiento de piedra bruta colocada 0,40 m.x 0,80 m.	M3.	34	321.209	10.921.117	310.000	10.540.000	400.000	13.600.000	320.000	10.880.000	337.802	11.485.279
4	72131601-005	Mampostería de nivelación de 0,30 m.(altura promedio = 0,50 m.)	M2.	42	150.847	6.335.557	135.000	5.670.000	180.000	7.560.000	150.000	6.300.000	153.962	6.466.389
5	72131601-006	Aislación horizontal	ML.	82,2	37.710	3.099.723	30.000	2.466.000	35.000	2.877.000	40.000	3.288.000	35.677	2.932.681
6	72131601-005	Mampostería de elevación común visto de 0,15 m.	M2.	145	84.871	12.306.283	80.000	11.600.000	110.000	15.950.000	83.000	12.035.000	89.468	12.972.821
7	72131601-005	Mampostería de elevación de 0,15 m. común	M2.	25	77.155	1.928.875	75.000	1.875.000	95.000	2.375.000	74.000	1.850.000	80.289	2.007.219
8	72131601-005	Mampostería de elevación de 0,30 m. común	M2.	130	157.110	20.424.282	135.000	17.550.000	185.000	24.050.000	150.000	19.500.000	156.777	20.381.071
9	72131601-008	Revoque interior a dos capas con hidrófugo	M2.	**333**	38.167	12.709.768	35.000	11.655.000	32.000	10.656.000	40.000	13.320.000	36.292	12.085.192
10	72131601-008	Revoque exterior a dos capas con hidrófugo	M2.	68	43.955	2.988.918	40.000	2.720.000	40.000	2.720.000	42.000	2.856.000	41.489	2.821.230
11	72131601-008	Revoque de vigas de H° A° tres caras	ML.	52	48.879	2.541.720	45.000	2.340.000	50.000	2.600.000	75.000	3.900.000	54.720	2.845.430
12	72131601-015	Pilares de mampostería disposicion 0,45 x 0,45 m. incluye zapata y carga de Hº Aº	ML.	22	220.584	4.852.858	200.000	4.400.000	200.000	4.400.000	220.000	4.840.000	210.146	4.623.214
13	72131601-009	Contrapiso de cascote (espesor = 7 cm.)	M2.	196	36.609	7.175.438	30.000	5.880.000	35.000	6.860.000	36.000	7.056.000	34.402	6.742.859
14	72131601-009	Piso de mosaico calcáreo de 0,20x0,20 m., color rojo	M2.	196	66.496	13.033.308	70.000	13.720.000	70.000	13.720.000	80.000	15.680.000	71.624	14.038.327
15	72131601-009	Zócalo de mosaico calcáreo, color rojo	ML.	120	22.437	2.692.490	20.000	2.400.000	25.000	3.000.000	22.000	2.640.000	22.359	2.683.123
16	72131601-004	Encadenado Inferior de Hº Aº p/ muros de 0,15m.	ML.	51,8	85.170	4.411.815	85.000	4.403.000	130.000	6.734.000	110.000	5.698.000	102.543	5.311.704
17	72131601-004	Encadenado Inferior de Hº Aº p/ muros de 0,30m.	ML.	34	111.394	3.787.385	110.000	3.740.000	170.000	5.780.000	130.000	4.420.000	130.348	4.431.846
18	72131601-004	Encadenado superior de Hº Aº p/ muros de 0,15m.	ML.	51,8	99.578	5.158.115	100.000	5.180.000	130.000	6.734.000	144.000	7.459.200	118.394	6.132.829
19	72131601-004	Encadenado superior de Hº Aº p/ muros de 0,30m.	ML.	34	111.394	3.787.385	110.000	3.740.000	170.000	5.780.000	160.000	5.440.000	137.848	4.686.846
20	72131601-005	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML.	34	15.959	542.607	16.000	544.000	28.000	952.000	20.000	680.000	19.990	679.652
21	72131601-007	Techo de tejas prensadas con tejuelones con Vigas, tirantes de Hº Aº (incluye tapa doble, revoque bocatejas, caballete de cumbrera, y cálculo de los elementos de Hº Aº usados en el techo.)	M2.	261	349.075	91.108.588	275.000	71.775.000	380.000	99.180.000	330.000	86.130.000	333.519	87.048.397
22	72131601-010	Provisión y colocación de puertas metalicas con cerradura, de 1,20 x 2,10 (incluye herrajes completo) y voveda de HºAº sobre el area de abertura según detalles	UN.	4	1.863.750	7.455.000	1.800.000	7.200.000	2.000.000	8.000.000	1.800.000	7.200.000	1.865.938	7.463.750
23	72131601-010	Provisión y colocación de puertas de madera tipo Placa con cerradura, marco y contramarco de 0,80 x 2,10 (incluye herrajes completo)	UN.	1	849.719	849.719	850.000	850.000	800.000	800.000	800.000	800.000	824.930	824.930
24	72131601-010	Provisión y colocación de ventanas tipo balancín de 1,42x1,62 m.	UN.	9	579.371	5.214.337	550.000	4.950.000	710.000	6.390.000	800.000	7.200.000	659.843	5.938.584
25	72131601-010	Provisión y colocación de ventanas tipo balancín de 1,42x1,22 m.	UN.	5	436.316	2.181.581	420.000	2.100.000	550.000	2.750.000	600.000	3.000.000	501.579	2.507.895
26	72131601-010	Vidrios doble de 3 mm.	M2.	30	159.750	4.792.500	150.000	4.500.000	180.000	5.400.000	160.000	4.800.000	162.438	4.873.125
27	72131601-012	Pintura de abertura de madera con barniz	M2.	5	23.254	116.271	22.000	110.000	22.000	110.000	25.000	125.000	23.064	115.318
28	72131601-012	Pintura a latex de la mampostería revocada	M2.	**400**	16.827	6.730.800	17.000	6.800.000	20.000	8.000.000	20.000	8.000.000	18.457	7.382.700
29	72131601-012	Pintura de ladrillo visto con silicona	M2.	145	18.504	2.683.134	18.000	2.610.000	18.000	2.610.000	21.000	3.045.000	18.876	2.737.034
30	72131601-012	Pintura de techo	M2.	261	15.139	3.951.272	15.000	3.915.000	22.000	5.742.000	25.000	6.525.000	19.285	5.033.318
31	72131601-012	Pintura de abertura metálica con esmalte sintético	M2.	102,33	26.439	2.705.464	22.000	2.251.260	30.000	3.069.900	30.000	3.069.900	27.110	2.774.131
32	72131601-015	Puesto de medición monofásico (incluye pilar, caño, nicho, llave general, jabalina, conexión a tierra)	UN.	1	1.154.630	1.154.630	1.000.000	1.000.000	2.700.000	2.700.000	1.200.000	1.200.000	1.513.658	1.513.658
33	72131601-001	Tablero General de 8 llaves	UN.	1	1.057.841	1.057.841	750.000	750.000	1.500.000	1.500.000	1.000.000	1.000.000	1.076.960	1.076.960
34	72131601-001	Bocas de luces y tomas	UN.	46	84.991	3.909.598	80.000	3.680.000	90.000	4.140.000	100.000	4.600.000	88.748	4.082.399

Ing. Civ. Ricardo L. Pastor C.
Gerente de Obras e Infraestructura
ANDERT

Elaborado por: Rubén E. Galeano
Gerencia de Obras de Infrsaestructura 2012-202

PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO REFERENCIAL ESCUELA RURAL CON COMEDOR ESCOLAR

ASENTAMIENTO RURAL : María Nidia Ex Laterza - Caaguazú

Nº	Catalogo	ITEMS	UNIDAD	CANT.	P. U.	P. T.	CONSTRUMAX CONSTRUCTORA		ING. JC GÓMEZ		ING. JORGE MELGAREJO		PRECIO REFERENCIAL PROMEDIO OFICIAL	
							P.U	P.T OFERTADO	P.U REF.	P.T REF.	P.U REF.	P.T REF.	P.U REF.	P.T REF.
35	72131601-001	Provisión y colocación de artefacto fluorescente de 3x40w (incluye accesorios completo)	UN.	29	292.875	8.493.375	220.000	6.380.000	210.000	6.090.000	280.000	8.120.000	250.719	7.270.844
36	72131601-001	Provisión y colocación de artefacto fluorescente de 1x40w (incluye accesorios completo)	UN.	9	152.881	1.375.927	120.000	1.080.000	140.000	1.260.000	90.000	810.000	125.720	1.131.482
37	72131601-001	Provisión y colocación de ventiladores de techo de 7 velocidades	UN.	8	498.239	3.985.912	445.000	3.560.000	450.000	3.600.000	600.000	4.800.000	498.310	3.986.478
		BAÑOS						0		0		0		
38	72131601-003	Excavación y carga de cimiento de piedra bruta colocada	M3.	9,2	321.209	2.955.126	300.000	2.760.000	400.000	3.680.000	320.000	2.944.000	335.302	3.084.781
39	72131601-005	Mampostería de nivelación 0,30 m.	M2.	12	157.110	1.885.318	135.000	1.620.000	180.000	2.160.000	150.000	1.800.000	155.527	1.866.330
40	72131601-006	Aislación horizontal	ML.	38	37.710	1.432.962	30.000	1.140.000	35.000	1.330.000	40.000	1.520.000	35.677	1.355.740
41	72131601-005	Mampostería de elevación 0,15 m., visto común	M2.	76	84.871	6.450.190	80.000	6.080.000	110.000	8.360.000	83.000	6.308.000	89.468	6.799.547
42	72131601-005	Mampostería de elevación 0,15 m., común	M2.	24	84.871	2.036.902	75.000	1.800.000	95.000	2.280.000	74.000	1.776.000	82.218	1.973.225
43	72131601-005	Envarillado inferior 2 varillas de 8mm.	ML.	39	15.959	622.402	16.000	624.000	28.000	1.092.000	20.000	780.000	19.990	779.600
44	72131601-005	Envarillado superior 2 varillas de 8mm.	ML.	39	15.959	622.402	16.000	624.000	28.000	1.092.000	20.000	780.000	19.990	779.600
45	72131601-008	Revoque de dos capas	M2.	106	43.955	4.659.196	40.000	4.240.000	32.000	3.392.000	40.000	4.240.000	38.989	4.132.799
46	72131601-007	Techo de tejas prensadas con tejuelones y maderamen de ybyrapytá (incluye bocatejas, caballete de cumbrera, etc.)	M2.	41	270.139	11.075.715	250.000	10.250.000	380.000	15.580.000	330.000	13.530.000	307.535	12.608.929
47	72131601-009	Contrapiso de cascote (espesor = 7 cm.)	M2.	22	36.609	805.406	30.000	660.000	35.000	770.000	36.000	792.000	34.402	756.852
48	72131601-009	Piso cerámico 30 x 30 PEI 4	M2.	22	91.329	2.009.240	90.000	1.980.000	120.000	2.640.000	88.000	1.936.000	97.332	2.141.310
49	72131601-009	Provisión y colocación de azulejos blanco h= 1,50	M2.	62,4	97.820	6.103.984	90.000	5.616.000	100.000	6.240.000	90.000	5.616.000	94.455	5.893.996
50	72131601-010	Provisión y colocación de balancín metálico de 1,00 x 0,50 m.	UN.	6	125.928	755.570	150.000	900.000	200.000	1.200.000	250.000	1.500.000	181.482	1.088.892
51	72131601-010	Provisión y colocación de balancín metálico de 0,50x 0,50 m.	UN.	1	62.964	62.964	80.000	80.000	150.000	150.000	220.000	220.000	128.241	128.241
52	72131601-010	Provisión y colocación de puerta placa con marco ,cerradura y contramarco de 0,80 x 2,10 m.	UN.	2	849.719	1.699.438	700.000	1.400.000	800.000	1.600.000	750.000	1.500.000	774.930	1.549.859
53	72131601-010	Provisión y colocación de puerta metalica con marco ,cerradura y contramarco de 0,90 x 2,10 m.	UN.	1	956.530	956.530	950.000	950.000	900.000	900.000	650.000	650.000	864.132	864.132
54	72131601-010	Provisión y colocación de puerta placa con marco ,cerradura y contramarco de 0,60 x 2,10 m.	UN.	5	839.406	4.197.032	750.000	3.750.000	700.000	3.500.000	700.000	3.500.000	747.352	3.736.758
55	72131601-012	Pintura a lalatex en la mampostería revocada	M2.	43,63	16.827	734.162	17.000	741.710	20.000	872.600	20.000	872.600	18.457	805.268
56	72131601-012	Pintura de ladrillo visto con silicona	M2.	76	18.504	1.406.333	18.000	1.368.000	18.000	1.368.000	21.000	1.596.000	18.876	1.434.583
57	72131601-012	Pintura de aberturas de madera con barniz sintético	M2.	18	23.254	418.577	22.000	396.000	22.000	396.000	25.000	450.000	23.064	415.144
58	72131601-012	Pintura de aberturas metálica con esmalte sintético	M2.	10,78	26.439	285.008	22.000	237.160	30.000	323.400	30.000	323.400	27.110	292.242
59	72131601-012	Pintura de Techo con barniz sintético previa limpieza de los tejuelones	M2.	41	15.139	620.698	16.000	656.000	22.000	902.000	25.000	1.025.000	19.535	800.924
60	72131601-010	Provisión y colocación de vidrio doble de 3 mm.	M2.	7	159.750	1.118.250	150.000	1.050.000	180.000	1.260.000	160.000	1.120.000	162.438	1.137.063
61	72131601-011	Desague cloacal. Incluye cámara séptica y pozo ciego de diámetro 2,00 m. x 3,00 m. de altura y desagues cloacales según planos y especificaciones	GL.	1	5.507.803	5.507.803	5.500.000	5.500.000	7.000.000	7.000.000	6.500.000	6.500.000	6.126.951	6.126.951
62	72131601-011	Registro sanitarios 0,40 x0,40m	UN.	3	292.512	877.536	250.000	750.000	250.000	750.000	290.000	870.000	270.628	811.884
63	72131601-011	Cañeria de desague cloacal de 100 mm. PVC.	Ml.	20	30.956	619.127	25.000	500.000	40.000	800.000	35.000	700.000	32.739	654.782
64	72131601-011	Instalación de agua fria en baños.	UN	6	366.396	2.198.377	350.000	2.100.000	500.000	3.000.000	350.000	2.100.000	391.599	2.349.594
65	72131601-011	Provisión y colocación de artefactos sanitarios, conforme a planos y especificaciones tecnicas.	UN	6	962.496	5.774.975	900.000	5.400.000	1.500.000	9.000.000	1.100.000	6.600.000	1.115.624	6.693.744
66	72131601-001	Instalación eléctrica: punto y toma (provisión y colocación de artefactos completo)	BOCAS	8	84.991	679.930	80.000	640.000	90.000	720.000	100.000	800.000	88.748	709.983

Ing. Civ. Ricardo L. Pastor C.
Gerente de Obras e Infraestructura
ANDERT

Elaborado por: Rubén E. Galeano
Gerencia de Obras de Infrsaestructura 2012-202:

PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO REFERENCIAL ESCUELA RURAL CON COMEDOR ESCOLAR

ASENTAMIENTO RURAL : María Nidia Ex Laterza - Caaguazú

Nº	Catalogo	ITEMS	UNIDAD	CANT.	P. U.	P. T.	CONSTRUMAX CONSTRUCTORA		ING. JC GÓMEZ		ING. JORGE MELGAREJO		PRECIO REFERENCIAL PROMEDIO OFICIAL	
							P.U	P.T OFERTADO	P.U REF.	P.T REF.	P.U REF.	P.T REF.	P.U REF.	P.T REF.
67	72131601-001	Provisión y colocación de artefacto fluorescente de 1x20w (incluye accesorios completo)	UN.	8	102.986	823.884	110.000	880.000	85.000	680.000	100.000	800.000	99.496	795.971
68	72131601-012	Pizarrón de 1,20 x 3.50 m., según especificaciones técnicas	UN.	4	2.257.800	9.031.200	1.800.000	7.200.000	2.000.000	8.000.000	1.500.000	6.000.000	1.889.450	7.557.800
69	82101502-004	Cartel de obra 2,00 m. x 3,00m. (según EETT)	UN.	1	1.288.650	1.288.650	1.250.000	1.250.000	1.500.000	1.500.000	1.900.000	1.900.000	1.484.663	1.484.663
70	72131601-013	Limpieza final de obra	UN.	1	1.464.375	1.464.375	1.200.000	1.200.000	2.000.000	2.000.000	500.000	500.000	1.291.094	1.291.094
71	72131601-001	Pago derecho de conexión ANDE	UN.	1	995.775	995.775	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.200.000	1.200.000	1.048.944	1.048.944
71								0		0		0		
72	72131601-009	Contrapiso de cascote (espesor = 7 cm.)	M2.	350	36.609	12.813.281	30.000	10.500.000	35.000	12.250.000	36.000	12.600.000	34.402	12.040.820
73	72131601-009	Provisión y colocación Piso de tejuelitas cerámicas en patio de formacion	M2.	350	55.090	19.281.612	55.000	19.250.000	70.000	24.500.000	70.000	24.500.000	62.523	21.882.903
74	72154042-001	Provisión y colocación de Mástil según diseño	UN.	1	895.037	895.037	700.000	700.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.500.000	1.148.759	1.148.759
75	72131601-001	Provisión, colocación e instalación eléctrica de columnas con equipo de iluminación de patio	UN.	3	3.052.173	9.156.519	2.500.000	7.500.000	3.000.000	9.000.000	2.000.000	6.000.000	2.638.043	7.914.130
76	72131701-018	Cerco perimetral. Incluye provisión y colocación de postes de HºAº de 1,80 m., con alambre tejido.	m.	400	84.135	33.654.000	80.000	32.000.000	100.000	40.000.000	120.000	48.000.000	96.034	38.413.500
77	72131601-010	Provisión y colocación portón vehicular de 3.00m. x 1.80 m. con marcos en caño negro de 11/2 " y tejido de alambre Nº 9 con sus correspondiente accesorios de sujeción	UN.	1	3.887.037	3.887.037	3.500.000	3.500.000	4.000.000	4.000.000	2.500.000	2.500.000	3.471.759	3.471.759
78	72131601-010	Provisión y colocación portón peatonal de 1.00m. x 1.80 m. con marcos en caño negro de 11/2 " y tejido de alambre Nº 9 con sus correspondiente accesorios de sujeción	UN.	4	1.295.679	5.182.716	1.250.000	5.000.000	1.500.000	6.000.000	1.200.000	4.800.000	1.311.420	5.245.679
		COMEDOR ESCOLAR						0		0		0		
		Preparación de la obra						0		0		0		
79	72131601-013	a- Limpieza y preparación del terreno	m2	93,80	4.100	384.603	4.000	375.200	10.000	938.000	3.000	281.400	5.275	494.801
80	72131601-013	b- Replanteo	m2	93,80	4.100	384.603	4.000	375.200	10.000	938.000	5.000	469.000	5.775	541.701
81	72131601-003	Excavación y carga de cimiento con PBC	m3	10,73	321.209	3.446.576	300.000	3.219.000	400.000	4.292.000	320.000	3.433.600	335.302	3.597.794
		Estructura de H° A° :			0			0		0		0		
82	72131601-004	a- Zapatas de Hº Aº	m3	0,65	1.390.730	903.975	1.350.000	877.500	1.800.000	1.170.000	2.000.000	1.300.000	1.635.183	1.062.869
83	72131601-004	b- Pilares de Hº Aº	m3	0,85	1.768.541	1.503.260	1.750.000	1.487.500	2.500.000	2.125.000	2.200.000	1.870.000	2.054.635	1.746.440
84	72131601-004	c- Viga cumbrera , galería de Hº Aº y Viga 3	m3	1,21	1.659.203	2.007.636	1.650.000	1.996.500	2.500.000	3.025.000	2.500.000	3.025.000	2.077.301	2.513.534
85	72131601-004	d- Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	m3	3,06	1.659.203	5.077.161	1.650.000	5.049.000	2.500.000	7.650.000	2.200.000	6.732.000	2.002.301	6.127.040
		Muros de nivelación :			0			0		0		0		
86	72131601-005	a- De 0,30 cm.	m2	20,78	150.847	3.134.592	135.000	2.805.300	180.000	3.740.400	150.000	3.117.000	153.962	3.199.323
87	72131601-002	Relleno y apisonado de interiores	m3	23,44	110.004	2.578.490	90.000	2.109.600	90.000	2.109.600	50.000	1.172.000	85.001	1.992.423
		Aislación asfaltica :			0			0		0		0		
88	72131601-006	a- De paredes	m2	7,63	37.710	287.724	35.000	267.050	30.000	228.900	40.000	305.200	35.677	272.218
		Muros de elevación :			0			0		0		0		
89	72131601-005	a- De 0,15 para revocar	m2	46,04	84.871	3.907.457	80.000	3.683.200	95.000	4.373.800	74.000	3.406.960	83.468	3.842.854
90	72131601-005	b- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	m2	97,23	111.488	10.840.023	95.000	9.236.850	110.000	10.695.300	83.000	8.070.090	99.872	9.710.566
91	72131601-005	c- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml	22,00	15.959	351.099	16.000	352.000	28.000	616.000	20.000	440.000	19.990	439.775
		Pilares :			0			0		0		0		
92	72131601-015	a- De disposicion 0,45x0,45 visto para corredor	ml	8,64	220.584	1.905.850	200.000	1.728.000	200.000	1.728.000	220.000	1.900.800	210.146	1.815.662
		Techo:			0			0		0		0		

Ing. Civ. Ricardo L. Pastor C.
Gerente de Obras e Infraestructura
ANDERT

Elaborado por: Rubén E. Galeano
Gerencia de Obras de Infrsaestructura 2012-202

PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO REFERENCIAL ESCUELA RURAL CON COMEDOR ESCOLAR

ASENTAMIENTO RURAL : María Nidia Ex Laterza - Caaguazú

Nº	Catalogo	ITEMS	UNIDAD	CANT.	P. U.	P. T.	CONSTRUMAX CONSTRUCTORA		ING. JC GÓMEZ		ING. JORGE MELGAREJO		PRECIO REFERENCIAL PROMEDIO OFICIAL	
							P.U	P.T OFERTADO	P.U REF.	P.T REF.	P.U REF.	P.T REF.	P.U REF.	P.T REF.
93	72131601-007	a- De tejas y tejuelones prensadas a maquina con tiranteria de HºAº incluye aislacion y terminacion de caballetes y bocatejas	m2	121,00	349.075	42.238.081	250.000	30.250.000	380.000	45.980.000	330.000	39.930.000	327.269	39.599.520
		Revoques :			0	-		0		0		0		
94	72131601-008	a- De paredes interior y exterior a una capa	m2	176,02	38.167	6.718.238	35.000	6.160.700	38.000	6.688.760	40.000	7.040.800	37.792	6.652.125
95	72131601-008	b- De viga cumbrera, galeria y encadenado de H° A°	m2	37,44	39.454	1.477.169	40.000	1.497.600	40.000	1.497.600	75.000	2.808.000	48.614	1.820.092
96	72131601-008	c- De pilares de H° A°	ml	7,00	40.253	281.771	40.000	280.000	50.000	350.000	40.000	280.000	42.563	297.943
97	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes	m2	87,28	36.609	3.195.266	30.000	2.618.400	35.000	3.054.800	36.000	3.142.080	34.402	3.002.637
98	72131601-009	Piso de baldosa calcarea	m2	87,28	66.496	5.803.812	65.000	5.673.200	70.000	6.109.600	80.000	6.982.400	70.374	6.142.253
99	72131601-009	Zocalo calcareo	ml	53,90	22.437	1.209.377	20.000	1.078.000	25.000	1.347.500	22.000	1.185.800	22.359	1.205.169
		Aberturas de madera :			0	-		0		0		0		
100	72131601-010	a- Puerta madera de 0,80 x 2,10 - placa incluye marcos contramarcos y cerraduras	un	2,00	849.719	1.699.438	850.000	1.700.000	800.000	1.600.000	800.000	1.600.000	824.930	1.649.859
		Aberturas metálicas :			0	-		0		0		0		
101	72131601-010	a- Ventanas tipo balancines	m2	17,85	436.316	7.788.245	350.000	6.247.500	380.000	6.783.000	300.000	5.355.000	366.579	6.543.436
102	72131601-010	b- Puerta metàlica de 1,20 x 2,10	un	1,00	1.863.750	1.863.750	1.500.000	1.500.000	2.000.000	2.000.000	1.800.000	1.800.000	1.790.938	1.790.938
		Alfeizar de ventanas :			0	-		0		0		0		
103	72131601-008	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ml	44,80	43.955	1.969.170	40.000	1.792.000	40.000	1.792.000	30.000	1.344.000	38.489	1.724.292
		Pinturas :			0	-		0		0		0		
104	72131601-012	a- De paredes a latex	m2	176,02	16.827	2.961.889	17.000	2.992.340	20.000	3.520.400	20.000	3.520.400	18.457	3.248.757
105	72131601-012	b- De pilares vistos con antimoho incoloro	m2	13,13	18.504	242.962	18.000	236.340	18.000	236.340	21.000	275.730	18.876	247.843
106	72131601-012	c- De viga cumbrera,galeria,encadenado y pilares a latex	m2	37,44	16.827	630.003	17.000	636.480	20.000	748.800	20.000	748.800	18.457	691.021
107	72131601-012	d- De aberturas metálicas con pintura sintética	m2	17,85	26.439	471.929	22.000	392.700	30.000	535.500	30.000	535.500	27.110	483.907
108	72131601-012	e- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	m2	97,19	18.504	1.798.440	18.000	1.749.420	18.000	1.749.420	21.000	2.040.990	18.876	1.834.568
109	72131601-012	f- De tejuelones con barniz	m2	102,87	15.139	1.557.346	18.000	1.851.660	22.000	2.263.140	25.000	2.571.750	20.035	2.060.974
110	72131601-012	g- De puerta metálica con pintura sintética	m2	5,16	32.236	166.340	30.000	154.800	30.000	154.800	30.000	154.800	30.559	157.685
111	72131601-012	h- De tirantes y listón de boca de H° A° al latex	m2	79,80	23.430	1.869.714	17.000	1.356.600	22.000	1.755.600	25.000	1.995.000	21.858	1.744.229
112	72131601-009	Revestido de Azulejos	m2	6,10	97.820	596.704	90.000	549.000	100.000	610.000	90.000	549.000	94.455	576.176
113	72131601-012	Vidrios dobles	m2	17,85	159.750	2.851.538	150.000	2.677.500	180.000	3.213.000	160.000	2.856.000	162.438	2.899.509
114	72131601-012	Capitel de pilares	un.	4,00	170.400	681.600	150.000	600.000	180.000	720.000	120.000	480.000	155.100	620.400
115	72131601-012	Rampa	GL.	1,00	905.250	905.250	850.000	850.000	1.500.000	1.500.000	850.000	850.000	1.026.313	1.026.313
116	72131601-001	Instalación eléctrica	gl	1,00	2.927.649	2.927.649	2.500.000	2.500.000	3.500.000	3.500.000	3.000.000	3.000.000	2.981.912	2.981.912
117	72131601-001	Artefactos electricos	gl	1,00	3.094.517	3.094.517	2.850.000	2.850.000	3.500.000	3.500.000	3.500.000	3.500.000	3.236.129	3.236.129
		Instalación Sanitaria			0	-		0		0		0		
118	72131601-011	a- Instalación de Agua Corriente	un	1,00	217.430	217.430	210.000	210.000	500.000	500.000	350.000	350.000	319.358	319.358
119	72131601-011	Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable	un	1,00	675.393	675.393	650.000	650.000	800.000	800.000	350.000	350.000	618.848	618.848
120	72131601-011	b- Desagüe Cloacal	un	1,00	209.699	209.699	200.000	200.000	500.000	500.000	300.000	300.000	302.425	302.425
121	72131601-011	Registro 40x40	un	1,00	292.512	292.512	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	260.628	260.628
122	72131601-013	Limpieza final	m2	93,80	15.612	1.464.375	10.000	938.000	20.000	1.876.000	10.000	938.000	13.903	1.304.094
123	72131601-9984	Construcción, Baranda y señalizacion de Rampas de acceso para accesibilidad al medio físico.	UN	3	1.380.000	4.140.000	1.200.000	3.600.000	1.300.000	3.900.000	1.800.000	5.400.000	1.420.000	4.260.000
		TOTAL GUARANÍES IVA INCLUIDO				**583.718.410**		**514.876.270**		**653.979.160**		**607.368.200**		**589.985.510**

Ing. Civ. Ricardo L. Pastor
Gerente de Obras e Infraestructura
ANDERT

589.985.510

Elaborado por: Rubén E. Galeano
Gerencia de Obras de Infrsaestructura 2012-202: