Resolución I.M. Nº 1322/22

POR LA CUAL SE APRUEBA LOS PLANOS, PLANILLAS DE CÓMPUTOS MÉTRICOS, PRESUPUESTOS Y ESPECÍFICACIONES TÉCNICAS PARA LA EJECUCIÓN DE LA CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 09/2022 PARA LA "CONSTRUCCIÓN DE OFICINA EN PLANTA ALTA Y SANITARIO SEXADO EN PLANTA BAJA", CON ID N° 420864.----------

Ñemby, 19 de Octubre de 2022

VISTO: La necesidad de aprobar los planos, planillas de cómputos métricos y especificaciones técnicas a ser utilizados para la ejecución del llamado CONTRATACIÓN DIRECTA, N° 09/2022 PARA LA "CONSTRUCCIÓN DE OFICINA EN PLANTA ALTA Y SANITARIO SEXADO EN PLANTA BAJA", CON ID N° 420864.

CONSIDERANDO:

Que *el artículo 51 ^{0} de la Ley Orgánica Municipal N^{O} 3966/2010 menciona: Son atribuciones del intendente municipal: Inciso b) promulgar las Ordenanzas y Resoluciones, cumplirlas y reglamentarlas, o en su caso, vetarlas; Inciso j) efectuar adquisiciones, contratar obras y servicios, llamar a licitación pública o concurso de ofertas, y realizar las adjudicaciones.*

Que, *el art. 235^{0} de la Ley Orgánica municipal menciona: Toda persona interesada en construir, ampliar, reformar o demoler una obra deberá obtener previamente un permiso de la Municipalidad y ajustarse a las normas establecidas en las leyes y en las ordenanzas. Esta disposición rige igualmente para las entidades y organismos de derecho público y privado.*

Que, se cuenta con solicitud de la Dirección de Obras por Memorándum N° /2022 de fecha de Octubre de dos mil veinte y dos, verificada por el Director de Obras, Miguel Rivas. ----------

Que, obra el Informe Técnico Final, de la Dirección de Obras Particulares de la Institución Municipal realizado por la Encargada Belén Martínez el cual señala: *"Desde la Dirección de Obras Públicas se remite el Informe técnico en el cual se señala el pésimo estado en que se hallan las instalaciones de las mismas; que se cuenta con los planos y planillas de las obras a construir, así como de las especificaciones técnicas de los trabajos a realizar (Sic.)".*----------

POR TANTO, con base a las breves consideraciones que anteceden y a las normativas legales vigentes.

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE ÑEMBY
EN USO DE SUS ATRIBUCIONES
RESUELVE:

Art. 1°. APROBAR los planos, planillas de cómputos métricos y especificaciones técnicas a ser utilizados para la ejecución del llamado del Llamado a CONTRATACIÓN DIRECTA, Nº 09/2022 PARA LA "CONSTRUCCIÓN DE OFICINA EN PLANTA ALTA Y SANITARIO SEXADO EN PLANTA BAJA", CON ID N° 420864. ----------

MUNICIPALIDAD DE ÑEMBY Secretaría General

MUNICIPALIDAD DE ÑEMBY Intendencia Municipal

Art. 2°: AUTORIZAR el proceso licitatorio en base a los siguientes cómputos métricos:

Ítems del llamado Construcción de oficina en planta alta y Sanitario sexado en planta baja con ID: 420864

Construcción de oficina en planta alta y Sanitario sexado en planta baja, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad
1	72131601-9974	Replanteo y marcación	Unidad Medida Global	1
2	72102602-005	Desmontaje de puertas de box	Unidad	5
3	72103003-001	Demolición de piso	Metros cuadrados	33,2
4	72103003-001	Demolición de mampostería	Metros cuadrados	55
5	72152602-001	Demolición de tubos de desagüe y agua corriente	Unidad Medida Global	1
6	72103003-001	Demolición revestida de azulejos	Metros cuadrados	110
7	72103003-001	Demolición de revoque	Metros cuadrados	130
8	72102304-9998	Desmontaje de artefactos sanitarios	Unidad Medida Global	1
9	72131601-999	colación de dinteles para techo	Unidad	1
10	72101607-006	Revoque de pared con hidrofugo	Metros cuadrados	130
11	72102201-003	Instalación y renovación de artefactos de energía eléctrica	Unidad Medida Global	1
12	72131601-009	Colocación de pisos	Metros cuadrados	33,2
13	72102602-008	Colocación de puertas metalicas	Unidad	2
14	72152605-001	Instalación de cielorrasos	Metros cuadrados	20
15	72102602-004	Colocación de puertas de vidrios templado	Unidad	2
16	72102602-007	Colocación de mamparas	Metros cuadrados	33,2
	72131601-9976	instalación y reparación de techo chapa aislación	Unidad Medida Global	1
18	72102402-002	Enduido de cielo razo	Metros cuadrados	33
19	72102401-002	enduido y pintura de paredes	Metros cuadrados	130
20	72102402-002	pintura cielo razo	Metros cuadrados	33,2
21	72102401-003	pintura de aberturas	Unidad	2
	72102602-005	Colocación de puertas	Unidad	1
23	72102602-004	Colocacion de ventana vidrios templado	Unidad	4

MUNICIPALIDAD DE ÑEMBY Secretaría General

MUNICIPALIDAD DE ÑEMBY Intervencia Municipal

24	72153507-002	retiro de escombro	Unidad Medida Global	1
25	72131601-013	Limpieza de obra	Unidad Medida Global	1
26	72131601-9974	Replanteo y marcación en planta baja	Unidad Medida Global	1
27	72103003-001	Demolición de piso	Metros cuadrados	31
28	72103003-001	Demolición de revoque	Metros cuadrados	90
29	72103003-001	Demolición de piso para desagüe planta baja	Metro lineal	28
30	72101607-006	Revoque de pared con aislación planta baja	Metros cuadrados	90
31	72102508-001	reparación de pisos en planta baja	Metro lineal	28
32	72102304-998	Instalación, de cañerías de desagüe cloacal	Unidad Medida Global	1
33	83101504-992	MONTAJE DE INSTALACION ELECTRICA Y ACCESORIOS	Unidad Medida Global	1
34	72131601-009	Colocación de pisos	Metros cuadrados	31
35	72102508-003	Revestimiento de azulejos planta baja	Metros cuadrados	60
36	72101510-9998	Montaje de artefactos sanitarios	Unidad Medida Global	1
37	72152605-001	instalación de cielorrasos planta baja	Metros cuadrados	31
38	72102303-002	Construcción de pozo ciego sellado de hormigón	Unidad Medida Global	1
39	72101511-003	Colocación de extractor eólico planta baja	Unidad	2
40	72152605-001	enduido de cielorrasos	Metros cuadrados	31
41	72102401-002	pintura de paredes	Metros cuadrados	12
42	72102402-002	pintura cielo razo	Metros cuadrados	31
43	72102602-001	Mantenimiento y reparación de puertas y ventanas	Unidad	3

Art. 3° ANOTAR, registrar, comunicar a quienes corresponda, y Cumplido, ARCHIVAR.; ----------

Mauro Alcides Osorio Fernández
Secretario General

Prof. Tomás Olmedo
Intendente Municipal