CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

Compromiso con la gente

CIRCUNSCRIPICON JUDICIAL CAAGUAZU
SECCION CONTRATACIONES

DICTAMEN

La Sub Unidad Operativa de Contrataciones de la Circunscripción Judicial de Caaguazú, en el marco del llamado para MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ASCENSORES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CNEL. OVIEDO PAC ID 379.247 procede a emitir el siguiente **DICTAMEN**: ----------

Conforme a lo establecido en la Resolución DNCP Nº 1.890/2020 "Por la cual se regula la estimación de precios y su publicidad en los procedimientos de contrataciones públicas regidas por la Ley 2051/03", se ha solicitado a la Sección Servicios Generales, ámbito encargado de elaborar las especificaciones técnicas y precios de referencia para los servicios de mantenimiento, un informe sobre los aspectos y metodología que ha utilizado dentro del marco normativo, para la elaboración de los precios de referencia para el proceso de contratación arriba identificado.

La Sección Servicios Generales ha informado que ha optado por el precio más bajo, entre los precios obtenidos con dos presupuestos, mediante la utilización del punto 1 de los Aspectos a tener en cuenta para la elaboración de los precios referenciales y el punto 4 del Método para la elaboración de Precios referenciales, no pudiendo realizar la combinación de otros métodos, ya que no se han encontrado otros contratos o información según la nueva normativa de la DNCP que requiere discriminar la mano de obra de los repuestos, ajustándose a lo establecido en la Resolución DNCP Nº 1.890/2020 "Por la cual se regula la estimación de precios y su publicidad en los procedimientos de contrataciones públicas regidas por la Ley 2051/03"

Cnel. Oviedo, 30 de Abril de 2.021.-

PODER JUDICIAL
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
Contrataciones

C.P. Sonia del Carmen Giacobbi
Jefa Sección Contrataciones

Obs: Se adjunta informe de la Sección Servicios Generales

Circunscripción Judicial Caaguazú

Compromiso con la nueva

MEMORANDO

A: C.P. SONIA CIACOBB, Unidad Operativa de Contrataciones

DE: P. Orlando Ruiz Díaz, Sección Servicios Generales

FECHA: 27 de Abril del 2021

ASUNTO: Adjunta Análisis de Precios Referenciales

Por la presente se remite el Formulario de Análisis de los Precios Referenciales e Informe de Metodología utilizada de los Servicios Requeridos en el Llamado a Contratación para: **"MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ASCENSORES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CNEL. OVIEDO"**

El mecanismo utilizado para la obtención de los precios referenciales fue el del Precio más bajo de 2 (Dos) Presupuestos atendiendo al principio de economía y eficiencia, no resulto posible alcanzar la cantidad de al menos 3 precios ya que no se han encontrado otros Contratos de información segun la nueva normativa de la DNCP, que requiere discriminar la mano de obra de los Repuestos.-

Atentamente.-

PODER JUDICIAL
Servicios Generales
Circunscripción Judicial Caaguazú

C.P. ORLANDO RUIZ
Jefe de Servicios Generales

Recibí
27/04/21

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CAAGUAZÚ

Compromiso con la gente

INFORME:

MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ASCENSORES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CORONEL OVIEDO

SOBRE METODOLOGÍA UTILIZADA PARA LA OBTENCIÓN DE PRECIOS REFENCIALES SEGÚN RESOLUCIÓN DE DNCP N°: 1890/2020.

Para el llamado se obtuvo 2 (dos) precios referenciales que fueron solicitados a las empresas que son proveedoras de los bienes a ser adquiridos, el precio referencial fue calculado teniendo en cuenta el precio más bajo del mercado; dicho procedimiento se realizó teniendo en cuenta el Anexo de la guía para la elaboración de precios de referencia para los Organismos, Entidades y Municipalidades en las contrataciones reguladas por la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, establecido en la Res. N°: 1890/2020, según se detalla:

- **Aspectos a tener en cuenta para la elaboración de los Precios Referenciales:**
  - **Se utilizó el punto 1**. Se debe contar con al menos tres precios, obtenidos a través de cualquier mecanismo que permita disponer de evidencia documentada sobre su existencia, tales como solicitudes de presupuestos y sus respuestas, copias de resoluciones de adjudicación, contratos, revistas, publicaciones, páginas de internet oficiales que contengan precios, u otros medios comprobatorios idóneos.
- **Método para la Elaboración de Precios Referenciales:**
  - **Se utilizó el punto 4**. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.

Coronel Oviedo 21 de Abril de 2.021.-

FORMULARIO DE ANALISIS DE PRECIO DE REFERENCIA

Fecha: 21 de Abril de 2021

De conformidad con la **Resolución DNCP N° 1890** de fecha 7 de mayo 2020, se procede a realizar la confección del Precio de Referencia a ser aplicado al procedimiento de contratación individualizado como "**MANTENIMIENTO Y REPARACION DE ASCENSORES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CORONEL OVIEDO**".-

PARAMETRO UTILIZADO

A los efectos de la confección del precio, se utiliza el parámetro previsto por el Numeral **3 Y 4** del Anexo de la Resolución DNCP N° 1890/2020

Ítem	Descripción de bien, obra o servicio	Presupuesto de Oferente (1)	Presupuesto de Oferente (2)	Precio Referencial del llamado, considerando uno de estos factores: PRECIO MAS BAJO DE MERCADO	Particularidad del rubro en el mercado
	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ASCENSORES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CORONEL OVIEDO	250.500.000	68.995.269	68.995.269	
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ASCENSORES (ACCESO PUBLICO Y ACCESO FUNCIONARIOS)	43.000.000	1.872.500	1.872.500	ASCENSORES
1.1	- El servicio de Mantenimiento comprende:				
	Mano de obra por Lubricación de las guías	3.000.000	742.500	742.500	
1.3	Mano de obra por ajustes y control del estado de todos los componentes mecánicos, eléctricos, electrónicos e	25.000.000	550.000	550.000	
1.4	Mano de obra por inspecciones de las suspensiones y sistema de seguridad	15.000.000	580.000	580.000	
2	MANTENIMIENTO REPARADOR DE ASCENSORES (ACCESO FUNCIONARIOS Y ACCESO PUBLICO)	207.500.000	67.122.769	67.122.769	
2.1	Sensor Optico NA/NC (precio repuesto)	5.000.000	961.250	961.250	
2.2	Mano de obra por cambio de Sensor Optico NA/NC	2.500.000	288.375	288.375	
2.3	Guiadores de cabina y contrapeso (precio repuesto)	4.000.000	309.625	309.625	
2.4	Mano de obra por cambio de Guiadores de cabina y contrapeso	2.000.000	92.887	92.887	
2.5	Inserto Guiador de puerta de cabina y piso (precio repuesto)	3.500.000	60.125	60.125	
2.6	Mano de obra por cambio de Inserto Guiador de puerta de cabina y piso	1.500.000	18.037	18.037	
2.7	Cabito p/ puerta de cabina (precio repuesto)	2.000.000	144.000	144.000	
2.8	Mano de obra por cambio de cabito p/ puerta de cabina	1.000.000	43.200	43.200	
	Cabito lado pesa (precio repuesto)	2.000.000	132.750	132.750	
2.10	Mano de obra por cambio de Cabito lado pesa	1.000.000	39.825	39.825	
2.11	Roldana de puerta lado pesa (precio repuesto)	2.000.000	176.000	176.000	
2.12	Mano de obra por cambio de Roldana de puerta lado pesa	1.500.000	52.800	52.800	
2.13	Placa RS11 (precio repuesto)	10.000.000	412.000	412.000	
2.14	Mano de obra por cambio de Placa RS11	5.000.000	123.600	123.600	
2.15	Placa RS14 (precio repuesto)	12.000.000	412.000	412.000	
2.16	Mano de obra por cambio de Placa RS14	5.000.000	123.600	123.600	
2.17	BotonNel (precio repuesto)	2.500.000	157.500	157.500	
2.18	Mano de obra por cambio de BotonNel	1.500.000	47.250	47.250	
2.19	Cortina Infrarroja (precio repuesto)	4.000.000	2.800.000	2.800.000	
2.20	Mano de obra por cambio de Cortina Infrarroja	2.000.000	840.000	840.000	
2.21	Conversor Estatico (precio repuesto)	20.000.000	19.500.000	19.500.000	
2.22	Mano de obra por cambio de Conversor Estatico	12.000.000	5.850.000	5.850.000	
2.23	Indicador 2 digitos de 16 seg. (precio repuesto)	5.000.000	1.128.000	1.128.000	
2.24	Mano de obra por cambio de Indicador 2 digitos de 16 seg.	2.500.000	338.400	338.400	ASCENSORES
2.25	Fuente de Sensores (precio repuesto)	7.000.000	730.250	730.250	
2.26	Mano de obra por cambio de Fuente de Sensores	3.500.000	219.075	219.075	
2.27	Contactores de Fuerza (Precio repuesto)	4.000.000	865.000	865.000	
2.28	Mano de obra por cambio de Contactores de Fuerza	2.000.000	259.500	259.500	

2.29	Excentrico p/ puerta de cabina y piso (precio repuesto)	2.000.000	91.250	91.250	
2.30	Mano de obra por cambio de Excentrico p/ puerta de cabina y piso	1.000.000	27.375	27.375	
2.31	Lonas de freno (precio repuesto)	2.000.000	704.000	704.000	
2.32	Mano de obra por cambio de Lonas de freno	1.000.000	211.200	211.200	
2.33	Placa LCBII (precio repuesto)	20.000.000	5.619.150	5.619.150	
2.34	Mano de obra por cambio de Placa LCBII	10.000.000	1.685.745	1.685.745	
2.35	Motor Operador 9550cc completo (precio repuesto)	10.000.000	5.252.500	5.252.500	
2.36	Mano de obra por cambio de Motor Operador 9550cc completo	5.000.000	1.575.750	1.575.750	
2.37	Polea de tracción (precio repuesto)	15.000.000	12.145.000	12.145.000	
2.38	Mano de obra por cambio de Polea de tracción	7.500.000	3.643.500	3.643.500	
2.39	Cabo de tracción 3/8, el metro.-(precio repuesto)	8.000.000	32.500	32.500	
2.40	Mano de obra por cambio de Cabo de tracción 3/8, el metro	4.000.000	9.750	9.750	

Ítem N°	Fuentes (señalar la fuente: ID, Revista, Sitio web o Nombre de la Firma que proveyó el precio referencial)
Precio (1)	ELEVAPAR ASCENSORES Y ESCALERAS
Precio (2)	COMPAÑÍA COMERCIAL GENERAL INDUSTRIAL S.R.L.

Se adjunta al presente, copias de las referencias mencionadas en el cuadro precedente.

Observación: Los precios puestos en los llamados son referenciales, es decir, al solo efecto de determinar un presupuesto (una presunción de lo que podría costar el bien) sin embargo, son los competidores (oferentes) quienes finalmente determinan el precio en función a sus propios costos, mercado, competitividad y margen de utilidades no así la Convocante. Los precios de mercado son dinámicos, por lo tanto, pueden variar constantemente en función a las condiciones económicas no solo del país sino también de la región.

Preparado por:	C.P. ORLANDO FRUZ Jefe de Servicios Generales
Firma:	
Dependencia	SERVICIOS GENERALES

PODER JUDICIAL
Servicios Generales
Circunscripción Judicial Caaguazú

CGI COMPAÑIA COMERCIAL GENERAL INDUSTRIAL S.R.L.

OTIS

PLANILLA DE DESCRIPCIÓN DE TRABAJOS

MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ASCENSORES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CORONEL OVIEDO

UNIDAD DE MEDIDA	Ítem	Descripción de bien, obra o servicio	Precio Unitario
		MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ASCENSORES	
		DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CORONEL OVIEDO	
	1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ASCENSORES (ACCESO PUBLICO Y ACCESO FUNCIONARIOS)	
Servicios	1.1	- El servicio de Mantenimiento comprende:	
Servicios	1.2	Mano de obra por Lubricación de las guías	742.500
Servicios	1.4	Mano de obra por ajustes y control del estado de todos los componentes mecánicos, eléctricos, electrónicos e hidráulicos del Ascensor	550.000
Servicios	1.5	Mano de obra por inspecciones de las suspensiones y sistema de seguridad	580.000
	2	MANTENIMIENTO REPARADOR DE ASCENSORES (ACCESO FUNCIONARIOS Y ACCESO PUBLICO)	
Servicios	2.1	Sensor Optico NA/NC (precio repuesto)	961.250
Servicios	2.2	Mano de obra por cambio de Sensor Optico NA/NC	288.375
Servicios	2.3	Guiadores de cabina y contrapeso (precio repuesto)	309.625
Servicios	2.4	Mano de obra por cambio de Guiadores de cabina y contrapeso	92.887
Servicios	2.5	Inserto Guiador de puerta de cabina y piso (precio repuesto)	60.125
Servicios	2.6	Mano de obra por cambio de Inserto Guiador de puerta de cabina y piso	18.037
Servicios	2.7	Cabito p/ puerta de cabina (precio repuesto)	144.000
Servicios	2.8	Mano de obra por cambio de cabito p/ puerta de cabina	43.200
Servicios	2.9	Cabito lado pesa (precio repuesto)	132.750
Servicios	2.10	Mano de obra por cambio de Cabito lado pesa	39.825
Servicios	2.11	Roldana de puerta lado pesa (precio repuesto)	176.000
Servicios	2.12	Mano de obra por cambio de Roldana de puerta lado pesa	52.800
Servicios	2.13	Placa RS11 (precio repuesto)	412.000
Servicios	2.14	Mano de obra por cambio de Placa RS11	123.600
Servicios	2.15	Placa RS14 (precio repuesto)	412.000
Servicios	2.16	Mano de obra por cambio de Placa RS14	123.600

Servicios	2.18	Mano de obra por cambio de Boton Nel	47.250
Servicios	2.19	Cortina Infrarroja (precio repuesto)	2.800.000
Servicios	2.20	Mano de obra por cambio de Cortina Infrarroja	840.000
Servicios	2.21	Conversor Estatico (precio repuesto)	19.500.000
Servicios	2.22	Mano de obra por cambio de Conversor Estatico	5.850.000
Servicios	2.23	Indicador 2 digitos de 16 seg. (precio repuesto)	1.128.000
Servicios	2.24	Mano de obra por cambio de Indicador 2 digitos de 16 seg.	338.400
Servicios	2.25	Fuente de Sensores (precio repuesto)	730.250
Servicios	2.26	Mano de obra por cambio de Fuente de Sensores	219.075
Servicios	2.27	Contactores de Fuerza (Precio repuesto)	865.000
Servicios	2.28	Mano de obra por cambio de Contactores de Fuerza	259.500
Servicios	2.29	Excentrico p/ puerta de cabina y piso (precio repuesto)	91.250
Servicios	2.30	Mano de obra por cambio de Excentrico p/ puerta de cabina y piso	27.375
Servicios	2.31	Lonas de freno (precio repuesto)	704.000
Servicios	2.32	Mano de obra por cambio de Lonas de freno	211.200
Servicios	2.33	Placa LCBII (precio repuesto)	5.619.150
Servicios	2.34	Mano de obra por cambio de Placa LCBII	1.685.745
Servicios	2.35	Motor Operador 9550cc completo (precio repuesto)	5.252.500
Servicios	2.36	Mano de obra por cambio de Motor Operador 9550cc completo	1.575.750
Servicios	2.37	Polea de tracción (precio repuesto)	12.145.000
Servicios	2.38	Mano de obra por cambio de Polea de tracción	3.643.500
Servicios	2.39	Cabo de tracción 3/8, el metro.-(precio repuesto)	32.500
Servicios	2.40	Mano de obra por cambio de Cabo de tracción 3/8, el metro	9.750

DETALLE DE LOS ASCENSORES – MARCA MARCA "OTIS"	
Nº	**Elementos**
1	**Ascensor para uso público para 630 Kg/ 8personas, 4 paradas**
1.1	Motor eléctrico
1.2	Controlador electrónico
1.3	Cabina (paneles, cieloraso y piso)
1.4	Indicadores
2	**Ascensor para funcionarios - para 630 Kg/ 8 personas, 4 paradas**
2.1	Motor eléctrico
2.2	Controlador electrónico
2.3	Cabina (paneles, cile
2.4	Indicadores
3	**Accesorios**
3.1	Cámara CCTV Color
3.2	Intercomunicador

PLANILLA DE DESCRIPCIÓN DE TRABAJOS

MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ASCENSORES

DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CORONEL OVIEDO

UNIDAD DE MEDIDA	Ítem	Descripción de bien, obra o servicio	Precio Unitario
		MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ASCENSORES	
		DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CORONEL OVIEDO	-
	1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ASCENSORES (ACCESO PUBLICO Y ACCESO FUNCIONARIOS)	-
Servicios	1.1	- El servicio de Mantenimiento comprende:	
Servicios	1.2	Mano de obra por Lubricación de las guías	Gs.3.000.000
Servicios	1.3	Mano de obra por ajustes y control del estado de todos los componentes mecánicos, eléctricos, electrónicos e hidráulicos del Ascensor	Gs.25.000.000
Servicios	1.4	Mano de obra por inspecciones de las suspensiones y sistema de seguridad	GS.15.000.000
	2	MANTENIMIENTO REPARADOR DE ASCENSORES (ACCESO FUNCIONARIOS Y ACCESO PUBLICO)	-
Servicios	2.1	Sensor Optico NA/NC (precio repuesto)	Gs.5.000.000
Servicios	2.2	Mano de obra por cambio de Sensor Optico NA/NC	Gs.2.500.000
Servicios	2.3	Guiadores de cabina y contrapeso (precio repuesto)	Gs.4.000.000
Servicios	2.4	Mano de obra por cambio de Guiadores de cabina y contrapeso	Gs.2.000.000
Servicios	2.5	Inserto Guiador de puerta de cabina y piso (precio repuesto)	Gs.3.500.000
Servicios	2.6	Mano de obra por cambio de Inserto Guiador de puerta de cabina y piso	Gs.1.500.000
Servicios	2.7	Cabito p/ puerta de cabina (precio repuesto)	Gs.2.000.000
Servicios	2.8	Mano de obra por cambio de cabito p/ puerta de cabina	Gs,1.000.000
Servicios	2.9	Cabito lado pesa (precio repuesto)	Gs.2.000.000

Servicios	2.10	Mano de obra por cambio de Cabito lado pesa	Gs.1.000.000
Servicios	2.11	Roldana de puerta lado pesa (precio repuesto)	Gs.2.000.000
Servicios	2.12	Mano de obra por cambio de Roldana de puerta lado pesa	Gs.1.500.000
Servicios	2.13	Placa RS11 (precio repuesto)	Gs.10.000.000
Servicios	2.14	Mano de obra por cambio de Placa RS11	Gs.5.000.000
Servicios	2.15	Placa RS14 (precio repuesto)	Gs.12.000.000
Servicios	2.16	Mano de obra por cambio de Placa RS14	Gs.5.000.000
Servicios	2.17	BotonNel (precio repuesto)	Gs.2.500.000
Servicios	2.18	Mano de obra por cambio de BotonNel	Gs.1.500.000
Servicios	2.19	Cortina Infrarroja (precio repuesto)	Gs.4.000.000
Servicios	2.20	Mano de obra por cambio de Cortina Infrarroja	Gs.2.000.000
Servicios	2.21	Conversor Estatico (precio repuesto)	Gs.20.000.000
Servicios	2.22	Mano de obra por cambio de Conversor Estatico	Gs.12.000.000
Servicios	2.23	Indicador 2 digitos de 16 seg. (precio repuesto)	Gs.5.000.000
Servicios	2.24	Mano de obra por cambio de Indicador 2 digitos de 16 seg.	Gs.2.500.000
Servicios	2.25	Fuente de Sensores (precio repuesto)	Gs.7.000.000
Servicios	2.26	Mano de obra por cambio de Fuente de Sensores	Gs.3.500.000
Servicios	2.27	Contactores de Fuerza (Precio repuesto)	Gs.4.000.000
Servicios	2.28	Mano de obra por cambio de Contactores de Fuerza	Gs.2.000.000
Servicios	2.29	Excentrico p/ puerta de cabina y piso (precio repuesto)	Gs.2.000.000
Servicios	2.30	Mano de obra por cambio de Excentrico p/ puerta de cabina y piso	Gs.1.000.000
Servicios	2.31	Lonas de freno (precio repuesto)	Gs.2.000.000
Servicios	2.32	Mano de obra por cambio de Lonas de freno	Gs.1.000.000
Servicios	2.33	Placa LCBII (precio repuesto)	Gs.20.000.000
Servicios	2.34	Mano de obra por cambio de Placa LCBII	Gs.10.000.000
Servicios	2.35	Motor Operador 9550cc completo (precio repuesto)	Gs.10.000.000

Servicios	2.36	Mano de obra por cambio de Motor Operador 9550cc completo	Gs.5.000.000
Servicios	2.37	Polea de tracción (precio repuesto)	Gs.15.000.000
Servicios	2.38	Mano de obra por cambio de Polea de tracción	Gs.7.500.000
Servicios	2.39	Cabo de tracción 3/8, el metro.-(precio repuesto)	Gs.8.000.000
Servicios	2.40	Mano de obra por cambio de Cabo de tracción 3/8, el metro	Gs.4.000.000

DETALLE DE LOS ASCENSORES – MARCA MARCA "OTIS"	
Nº	**Elementos**
1	**Ascensor para uso público para 630 Kg/ 8personas, 4 paradas**
1.1	Motor eléctrico
1.2	Controlador electrónico
1.3	Cabina (paneles, cieloraso y piso)
1.4	Indicadores
2	**Ascensor para funcionarios - para 630 Kg/ 8 personas, 4 paradas**
2.1	Motor eléctrico
2.2	Controlador electrónico
2.3	Cabina (paneles, cile
2.4	Indicadores
3	**Accesorios**
3.1	Cámara CCTV Color
3.2	Intercomunicador