

PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES

Convocante:

Municipalidad de San Miguel

Uoc San Miguel

Nombre de la Licitación:

**CONSTRUCCION DE MEJORAS EN LA PLAZA
SUBTERRANEA DEL BARRIO JHUGUA DE LA
COMPAÑIA ARAZAPE SEGUNDA ETAPA -
PLURIANUAL**

(versión 1)

ID de Licitación:

435636



Modalidad:

Concurso de Ofertas

Publicado el:

17/10/2023

"Pliego para la Contratación de Obras para Municipios - Convencional"
Versión 1

RESUMEN DEL LLAMADO

Datos de la Convocatoria

| | | | |
|-------------------------|-----------------------------|--------------------------|---|
| ID de Licitación: | 435636 | Nombre de la Licitación: | CONSTRUCCION DE MEJORAS EN LA PLAZA SUBTERRANEA DEL BARRIO JHUGUA DE LA COMPAÑIA ARAZAPE SEGUNDA ETAPA - PLURIANUAL |
| Convocante: | Municipalidad de San Miguel | Categoría: | 21 - Construcción, Restauración, Reconstrucción o Remodelación y Reparación de Inmuebles |
| Unidad de Contratación: | Uoc San Miguel | Tipo de Procedimiento: | CO - Concurso de Ofertas |

Etapas y Plazos

| | | | |
|--------------------------------|--|-------------------------------|------------------|
| Lugar para Realizar Consultas: | SISTEMA DE INFORMACION DE CONTRATACIONES PUBLICAS (SICP) | Fecha Límite de Consultas: | 25/10/2023 09:00 |
| Lugar de Entrega de Ofertas: | Municipalidad de San Miguel | Fecha de Entrega de Ofertas: | 30/10/2023 09:00 |
| Lugar de Apertura de Ofertas: | Municipalidad de San Miguel | Fecha de Apertura de Ofertas: | 30/10/2023 09:15 |

Adjudicación y Contrato

| | | | |
|--------------------------|----------------------------|-----------|-------|
| Sistema de Adjudicación: | Por Total | Anticipo: | 20.0% |
| Vigencia del Contrato: | Hasta recepción definitiva | | |

Datos del Contacto

| | | | |
|-----------|------------------------------------|---------------------|-------------------------|
| Nombre: | Lic. María Eudice González Hermosa | Cargo: | Responsable UOC |
| Teléfono: | 0783 248205/305/365 | Correo Electrónico: | uoc.sanmiguel@gmail.com |

DATOS DE LA LICITACIÓN

Los Datos de la Licitación constituye la información proporcionada por la convocante para establecer las condiciones a considerar del proceso particular, y que sirvan de base para la elaboración de las ofertas por parte de los potenciales oferentes.

Contratación Pública Sostenibles - CPS

Las compras públicas juegan un papel fundamental en el desarrollo sostenible, así como en la promoción de estilos de vida sostenibles.

El Estado, por medio de las actividades de compra de bienes y servicios sostenibles, busca incentivar la generación de nuevos emprendimientos, modelos de negocios innovadores y el consumo sostenible. La introducción de criterios y especificaciones técnicas con consideraciones sociales, ambientales y económicas tiene como fin contribuir con el Desarrollo Sostenible en sus tres dimensiones.

El símbolo “CPS” en este pliego de bases y condiciones, es utilizado para indicar criterios o especificaciones sostenibles.

Criterios sociales y económicos:

- Los oferentes deberán indicar bajo declaración jurada el pago del salario mínimo a sus colaboradores, además de garantizar la no contratación de menores.
- Los oferentes deberán dar cumplimiento a las disposiciones legales vigentes asegurando a los trabajadores dependientes condiciones de trabajo dignas y justas en lo referente al salario, cargas sociales, provisión de uniformes, provisión de equipos de protección individual, bonificación familiar, jornada laboral, asegurar condiciones especiales a trabajadores expuestos a trabajos insalubres y peligrosos, remuneración por jornada nocturna.
- Las deducciones al salario, anticipos y préstamos a los trabajadores no podrán exceder los límites legales. Los términos y condiciones relacionados a los mismos deberán comunicarse de manera clara, para que los trabajadores los entiendan.
- Los oferentes adjudicados deberán fomentar en la medida de lo posible, la creación de empleo local y el uso de suministros locales.

Criterios ambientales:

- El oferente adjudicado deberá utilizar en la medida de lo posible, insumos cuyo embalaje pueda ser reutilizado o reciclado.
- El oferente adjudicado deberá cumplir con los lineamientos ambientales, incluidos en el ordenamiento jurídico o dictado por la institución, tales como: cooperación en acciones de recolección, separación de residuos sólidos, disposición adecuada de los residuos, participación del personal en actividades de capacitación impartidas por la institución, entre otros.
- El oferente adjudicado deberá asegurar que todos los residuos generados por sus actividades sean adecuadamente gestionados (identificados, segregados y destinados) y buscar su reducción o eliminación en la fuente, por medio de prácticas como la modificación de los procesos de producción, manutención y de las instalaciones utilizadas, además de la sustitución, conservación, reciclaje o reutilización de materiales.

Conducta empresarial responsable:

Los oferentes deberán observar los más altos niveles de integridad, así como altos estándares de conducta de negocios, ya sea durante el procedimiento de licitación o la ejecución de un contrato. Asimismo, se comprometen a:

- No ofrecer, prometer, dar ni solicitar, directa o indirectamente, pagos ilícitos u otras ventajas indebidas para obtener o conservar un contrato u otra ventaja ilegítima.
- No ofrecer, prometer o conceder ventajas indebidas, pecuniarias o de otro tipo a funcionarios públicos. Tampoco deberán solicitar, recibir o aceptar ventajas indebidas, pecuniarias o de otro tipo, de funcionarios públicos o empleados de sus socios comerciales.
- Introducir políticas y programas contra la corrupción e implementarlas dentro de sus operaciones.
- Garantizar que todos los recursos a ser empleados en la ejecución de un contrato público sean de origen lícito.
- Garantizar que los fondos obtenidos de una licitación pública no sean destinados a fines ilícitos.

Difusión de los documentos de la licitación

Todos los datos y documentos de esta licitación deben ser obtenidos directamente del Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP). Es responsabilidad del oferente examinar todos los documentos y la información de la licitación que obren en el mismo.

Aclaración de los documentos de la licitación

Todo oferente potencial que necesite alguna aclaración sobre las bases y condiciones de esta contratación podrá solicitarla a la convocante, por medio del Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP), y/o si es el caso, en la Junta de Aclaraciones que se realice en la fecha, hora y dirección indicadas por la convocante.

La convocante responderá por escrito a toda solicitud de aclaración del pliego de bases y condiciones que reciba dentro del plazo establecido o que se derive de la Junta de Aclaraciones.

La convocante publicará su respuesta, incluida una explicación de la consulta, pero sin identificar su procedencia, a través del Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP), dentro del plazo tope.

La inasistencia a la Junta de Aclaraciones no será motivo de descalificación de la oferta.

La convocante podrá optar por responder las consultas en la Junta de Aclaraciones o podrá diferirlas, para que sean respondidas conforme con los plazos de respuestas o emisión de adendas. En todos los casos se deberá levantar acta circunstanciada.

Documentos de la oferta

Las bases y condiciones, sus adendas y aclaraciones no forman parte de la oferta, por lo que no se exigirá la presentación de copias de los mismos con la oferta.

Los oferentes inscritos en el Sistema de Información de Proveedores del Estado (SIPE) de la DNCP, podrán presentar con su oferta, la constancia firmada emitida a través del SIPE, que reemplazará a los documentos solicitados por la convocante en el apartado pertinente de estas bases y condiciones.

Oferentes en consorcio

Dos o más interesados que no se encuentren comprendidos en las inhabilidades para presentar ofertas o contratar, podrán unirse temporalmente para presentar una oferta sin crear una persona jurídica.

Para ello deberán presentar escritura pública de constitución del consorcio o un acuerdo con el compromiso de formalizar el consorcio por escritura pública en caso de resultar adjudicados, antes de la firma del contrato.

Los integrantes de un consorcio no podrán presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un mismo lote o ítem, lo que no impide que puedan presentarse individualmente o conformar otro consorcio que participe en diferentes partidas.

Aclaración de las ofertas

Con el objeto de facilitar el proceso de revisión, evaluación, comparación y posterior calificación de ofertas, el Comité de Evaluación solicitará a los oferentes, aclaraciones respecto de sus ofertas, dichas solicitudes y las respuestas de los oferentes se realizarán por escrito.

A los efectos de confirmar la información o documentación suministrada por el oferente, el Comité de Evaluación, podrá solicitar aclaraciones a cualquier fuente pública o privada de información.

Las aclaraciones de los oferentes que no sean en respuesta a aquellas solicitadas por la convocante, no serán consideradas.

No se solicitará, ofrecerá, ni permitirá ninguna modificación a los precios ni a la sustancia de la oferta, excepto para confirmar la corrección de errores aritméticos.

Disconformidad, errores y omisiones

Siempre y cuando una oferta se ajuste sustancialmente a las bases y condiciones, el Comité de Evaluación, requerirá que cualquier disconformidad u omisión que no constituya una desviación significativa, sea subsanada en cuanto a la información o documentación que permita al Comité de Evaluación realizar la calificación de la oferta.

A tal efecto, el Comité de Evaluación emplazará por escrito al oferente a que presente la información o documentación necesaria, dentro de un plazo razonable establecido por el mismo, bajo apercibimiento de rechazo de la oferta. El Comité de Evaluación, podrá reiterar el pedido cuando la respuesta no resulte satisfactoria, toda vez que no viole el principio de igualdad.

Con la condición de que la oferta cumpla sustancialmente con los Documentos de la Licitación, la Convocante corregirá errores aritméticos de la siguiente manera y notificará la oferente para su aceptación:

1. Si hay una discrepancia entre un precio unitario y el precio total obtenido al multiplicar ese precio unitario por las cantidades correspondientes, prevalecerá el precio unitario y el precio total será corregido.
2. Si hay un error en un total que corresponde a la suma o resta de subtotales, los subtotales prevalecerán y se corregirá el total.
3. En caso de que el oferente haya cotizado su precio en guaraníes con décimos y céntimos, la convocante procederá a realizar el redondeo hacia abajo.
4. Si hay una discrepancia entre palabras y cifras, prevalecerá el monto expresado en palabras a menos que la cantidad expresada en palabras corresponda a un error aritmético, en cuyo caso prevalecerán las cantidades en cifras de conformidad con los párrafos (1) y (2) mencionados.

Idioma de la oferta

La oferta deberá ser presentada en idioma castellano o en su defecto acompañado de su traducción oficial, realizada por un traductor público matriculado en la República del Paraguay.

La convocante permitirá con la oferta, la presentación de catálogos, anexos técnicos o folletos en idioma distinto al castellano y sin traducción:

No Aplica

Idioma del contrato

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al Contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

Moneda de la oferta y pago

La moneda de la oferta y pago será:

En Guaraníes para todos los oferentes

La cotización en moneda diferente de la indicada en este apartado será causal de rechazo de la oferta. Si la oferta seleccionada es en guaraníes, la oferta se deberá expresar en números enteros, no se aceptarán cotizaciones en decimos y céntimos.

Visita al sitio de obras

La convocante dispone la realización de una visita al sitio con las siguientes indicaciones:

Fecha y día: Martes, 24 de octubre de 2023.

Lugar: Barrio Jhugua de la Compañía Arazapé, Distrito de San Miguel según ubicación indicada en la geolocalización publicada en el SICP.

Hora: Salida del local municipal a las 9:00 hs.-

Procedimiento: Acercarse a la oficina de UOC a fin de organizar la visita al sitio de obra.-

Nombre del funcionario responsable de guiar la visita: Prof. Lilian Latorre de Riveros.-

Participación Obligatoria: SI

Al culminar la o las visitas, se labrará acta en la cual conste, la fecha, lugar y hora de realización, en la cual se identifique el nombre de las personas que asistieron en calidad de potenciales oferentes, así como del funcionario encargado de dicho acto.

Los gastos relacionados con dicha visita correrán por cuenta del oferente.

Cuando la convocante haya establecido que no será requisito de participación, el oferente podrá declarar bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato.

Datos para la identificación al sitio de obras

La obra será ejecutada en el inmueble individualizado como:

Finca o Matrícula N°: No aplica.

Padrón o Cuenta Corriente Catastral N°: Padrón N° 321.

Sitio donde se ejecutará la obra: [Plaza subterránea Barrio Jhugua de la Compañía Arazapé](#) del Distrito de San Miguel.

Precio y formulario de la oferta

El oferente indicará el precio total de su oferta y los precios unitarios para todos los rubros de las obras que se propone suministrar, utilizando para ello el formulario de oferta y lista de precios, disponibles para su descarga a través del SICP, formando ambos un único documento.

1. Para la cotización el oferente deberá ajustarse a los requerimientos que se indican a continuación:

a) La convocante no efectuará pagos por los rubros ejecutados para los cuales el oferente no haya indicado precios, por cuanto los mismos se considerarán incluidos en los precios unitarios y totales que figuren en el formulario de oferta. El precio cotizado deberá ser el mejor precio posible, considerando que en la oferta no se aceptará la inclusión de descuentos de ningún tipo.

b) En el caso del sistema de adjudicación por la totalidad de las obras requeridas, el oferente deberá cotizar en la lista de precios todos los ítems, con sus precios unitarios y totales correspondientes.

c) En el caso del sistema de adjudicación por lotes, el oferente cotizará en la lista de precios uno o más lotes, e indicará todos los ítems del lote ofertado con sus precios unitarios y totales correspondientes. En caso de no cotizar uno o más lotes, los lotes no cotizados no requieren ser incorporados a la planilla de precios.

d) En el caso del sistema de adjudicación por ítems, el oferente podrá ofertar por uno o más ítems, en cuyo caso deberá cotizar el precio unitario y total de cada uno o más ítems, los ítems no cotizados no requieren ser incorporados a la planilla de precios.

2. En caso de que se establezca en las bases y condiciones, los precios indicados en la lista de precios serán consignados separadamente de la siguiente manera:

a) Todo impuesto al valor agregado u otro tipo de impuesto que obligue la República del Paraguay a pagar sobre los bienes en caso de ser adjudicado el contrato; y

b) El precio de otros servicios conexos (incluyendo su impuesto al valor agregado), si lo hubiere, enumerados en los datos de la licitación.

3. En caso de indicarse en el SICP, que se utilizará la modalidad de contrato abierto, cuando se realice por montos mínimos y máximos deberán indicarse el precio unitario de los servicios ofertados; y en caso de realizarse por cantidades mínimas y máximas, deberán cotizarse los precios unitarios y los totales se calcularán multiplicando los precios unitarios por la cantidad máxima correspondiente.
4. El precio del contrato que cobre el proveedor por los servicios suministrados en virtud del contrato no podrá ser diferente a los precios unitarios cotizados en su oferta, excepto por cualquier ajuste previsto en el mismo.
5. En caso que se requiera el desglose de los componentes de los precios será con el propósito de facilitar a la convocante la comparación de las ofertas.

Abastecimiento simultáneo

En caso de que se opte por el sistema de abastecimiento simultaneo, en éste apartado se deberá indicar la manera de distribución de los mismos:

No Aplica

Formato y firma de la oferta

1. El formulario de oferta y la lista de precios serán firmados, física o electrónicamente, según corresponda por el oferente o por las personas debidamente facultadas para firmar en nombre del oferente.
2. No serán descalificadas las ofertas que no hayan sido firmadas en documentos considerados no sustanciales.
3. Los textos entre líneas, tachaduras o palabras superpuestas serán válidos solamente si llevan la firma de la persona que firma la Oferta.
4. La falta de foliatura no podrá ser considerada como motivo de descalificación de las ofertas.

Periodo de validez de las ofertas

Las ofertas deberán mantenerse válidas (en días corridos) por:

60

Las ofertas se deberán mantener válidas por el periodo indicado en el presente apartado, a partir de la fecha límite para la presentación de ofertas. Toda oferta con un periodo menor será rechazada.

La convocante en circunstancias excepcionales podrá solicitar, por escrito, al oferente que extienda el periodo de validez de la oferta, por lo tanto la Garantía de Mantenimiento de la Oferta deberá ser también prorrogada.

El oferente puede rehusarse a tal solicitud sin que se le haga efectiva su Garantía de Mantenimiento de Oferta. A los oferentes que acepten la solicitud de prórroga no se les pedirá ni permitirá que modifiquen sus ofertas.

Garantías: instrumentación, plazos y ejecución.

1. La garantía de mantenimiento de oferta deberá expedirse en un monto en guaraníes que no deberá ser inferior al porcentaje especificado en el SICP. El oferente puede adoptar cualquiera de las formas de instrumentación de las garantías dispuestas por las normativas vigentes.
2. En los contratos abiertos, el porcentaje de las garantías a ser presentado por los oferentes que participen, deberá ser aplicado sobre el monto máximo del llamado; si la adjudicación fuese por lote o ítem ofertado, deberán sumarse los valores máximos de cada lote o ítem ofertado, a fin de obtener el monto sobre el cual se aplicará el porcentaje de la citada garantía.
3. En caso de instrumentarse a través de Garantía Bancaria, deberá estar sustancialmente de acuerdo con el formulario de Garantía de Mantenimiento de oferta incluido en la Sección "Formularios".
4. La garantía de mantenimiento de oferta en caso de oferentes en consorcio deberá ser presentado de la siguiente manera:
 - Consorcio constituido por escritura pública: deberán emitir a nombre del consorcio legalmente constituido por escritura pública, del líder del consorcio o de todos los socios que la integran;
 - Consorcio en proceso de formación con acuerdo de intención: deberán emitir a nombre del líder del consorcio en proceso de formación con acuerdo de intención o de todos los miembros que la integran.
5. La garantía de mantenimiento de ofertas podrá ser ejecutada:
 - a) Si el oferente altera las condiciones de su oferta,
 - b) Si el oferente retira su oferta durante el período de validez de la oferta,
 - c) Si no acepta la corrección aritmética del precio de su oferta, en caso de existir,
 - d) Si el adjudicatario no procede, por causa imputable al mismo a:
 - d.1. Suministrar los documentos indicados en las bases y condiciones para la firma del contrato,
 - d.2. Firmar el contrato,
 - d.3. Suministrar en tiempo y forma la garantía de cumplimiento de contrato,
 - d.4. Cuando se comprobare que las declaraciones juradas presentadas por el oferente adjudicado con su oferta sean falsas,
 - d.5. Si el adjudicatario no presentare las legalizaciones correspondientes para la firma del contrato, cuando éstas sean requeridas, o
 - d.6. No se formaliza el consorcio por escritura pública, antes de la firma del contrato.
6. Las garantías tanto de Mantenimiento de Oferta, Cumplimiento de Contrato o de Anticipo, sea cual fuere la forma de instrumentación adoptada, deberá ser pagadera ante solicitud escrita de la convocante donde se haga constar el monto reclamado, cuando se tenga acreditada una de las causales de ejecución de la póliza. En estos casos será requisito que previamente el oferente sea notificado del incumplimiento y la intimación de que se hará efectiva la ejecución del monto asegurado.
7. Si la prestación de los servicios se realizare en un plazo menor o igual a diez (10) días calendario, posteriores a la firma del contrato, la garantía de fiel cumplimiento deberá ser entregada antes del cumplimiento de la prestación.
8. La garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato será liberada y devuelta al proveedor, a requerimiento de parte, a más tardar treinta (30) días contados a partir de la fecha de cumplimiento de las obligaciones del proveedor en virtud de contrato, incluyendo cualquier obligación relativa a la garantía de los bienes.

Periodo de Validez de la Garantía de Mantenimiento de Oferta

El plazo de validez de la Garantía de Mantenimiento de Oferta (en días corridos) será de:

El oferente deberá presentar como parte de su oferta una Garantía de Mantenimiento de acuerdo al porcentaje indicado para ello en el SICP y por el plazo indicado en este apartado.

Porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato

El Porcentaje de Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato es de:

5,00 %

La garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato deberá ser presentada por el proveedor, dentro de los 10 días calendarios siguientes a partir de la fecha de suscripción del contrato, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 39 de la Ley N° 2051/2003.

Periodo de validez de la Garantía de Cumplimiento de Contrato

El plazo de vigencia de la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato será de:

180 (Ciento ochenta) días corridos, contados a partir de la fecha de firma de contrato.

Solicitud de Pago de Anticipo

Las condiciones para la solicitud del pago de anticipo son como se establecen a continuación:

Anticipo a MIPYMES del 20% (veinte) por ciento del monto total contratado.

- a) Plazo máximo para la presentación de la solicitud de pago de anticipo: Dentro de los 10 (diez) días corridos, contados desde la firma del contrato.
- b) Dirección: Municipalidad de San Miguel Misiones. Sito: Ruta N° 1 Mcal. Francisco Solano Lopez esq/ Juan González.
- c) Horario de atención: de lunes a viernes de 7:00 hs a 13:00 hs.
- d) Oficina y/o departamento: Dirección de Administración y Finanzas.
- e) Responsable de la recepción: Jefa de la Dirección de Administración y Finanzas.
- f) Plazo o fecha en la cual se abonará al contratista el monto del anticipo, siguiente a la fecha de la presentación de la solicitud: Dentro de los 10 (diez) días corridos.
- g) Forma de amortización del monto anticipado con relación a las certificaciones realizadas: 20% (veinte por ciento) del monto de cada certificado.

1. El anticipo es la suma de dinero que se entrega al proveedor, consultor o contratista destinada al financiamiento de los costos en que este debe incurrir para iniciar la ejecución del objeto contractual. El mismo no constituye un pago por adelantado; debe estar amparado con una garantía correspondiente al cien por ciento de su valor y deberá ser amortizado durante la ejecución del contrato y durante la ejecución de contrato demostrar el debido uso. La Garantía de Anticipo deberá mantener su vigencia hasta su total amortización.

Los recursos entregados en calidad de anticipo no podrán destinarse a fines distintos a los relacionados con el objeto del contrato.

En caso de extensión de la Garantía de Anticipo, la misma deberá cubrir el saldo pendiente de amortización.

2. Si se establece en el SICP el otorgamiento de anticipos, no podrá superar en ningún caso el porcentaje establecido en la legislación vigente.

3. La solicitud de pago del anticipo deberá ser presentada por escrito, con la factura, el plan de inversiones y la Garantía de Anticipo.

4. El proveedor podrá remitir una comunicación por escrito a la contratante, en la cual informe que rechaza el anticipo previsto en el PBC. La falta de solicitud de anticipo en el plazo previsto en el PBC será considerada como un rechazo del mismo. En estos casos podrá darse inicio al cómputo de la ejecución contractual en las condiciones establecidas en el pliego de bases y condiciones.

5. El pago del anticipo debe ser total. En el caso que se realizare el pago de un porcentaje inferior al 100% del mismo, el proveedor podrá rechazarlo en el plazo de cinco (5) días hábiles mediante una nota de reclamo remitida a la contratante. Transcurrido dicho plazo, se considerará que el anticipo ha sido aceptado por el proveedor y podrá darse inicio al cronograma de ejecución contractual en las condiciones establecidas en el pliego de bases y condiciones.

6. En el caso de que el proveedor haya solicitado el anticipo en las condiciones establecidas en la presente cláusula y la convocante no ha procedido al pago, el oferente no está obligado a iniciar la ejecución del contrato hasta tanto el pago se haya efectuado de forma total o de acuerdo a lo dispuesto en el punto 5.

7. El contratista deberá usar el anticipo únicamente para pagar equipos, planta, materiales y/o gastos de movilización que se requieran específicamente para la ejecución del contrato. El contratista deberá demostrar que ha utilizado el anticipo para tales fines mediante la presentación de copias de las facturas u otros documentos al fiscal de obras, quien junto con la contratante realizará el seguimiento y control de los recursos entregados. El contratista estará obligado a proporcionar a la contratante los comprobantes, certificaciones y cualquier otra información que le fuera requerida con el objeto de comprobar el cumplimiento del plan de inversión del anticipo.

8. Para la ejecución de esta garantía, especialmente cuando sea instrumentada a través de Póliza de Seguro de caución, será requisito que previamente el proveedor sea notificado del incumplimiento y la intimación de que se hará efectiva la ejecución del monto asegurado.

9. A menos que se indique otra cosa en este apartado, la Garantía de Anticipo será liberada por la contratante y devuelta al proveedor, a requerimiento de parte, a más tardar treinta (30) días contados a partir de la fecha de cumplimiento de las obligaciones del proveedor en virtud del contrato, pudiendo ajustarse por el saldo adeudado.

10. El atraso en la entrega del anticipo imputable a la contratante prorrogará en igual plazo la fecha de cumplimiento de las obligaciones asumidas por ambas partes.

11. En el caso de rescisión o terminación anticipada del contrato, los contratistas deberán reintegrar a la contratante el saldo por amortizar.

Sistema de presentación de ofertas

El Sistema de presentación de ofertas para esta licitación será:

Un sobre

Los sobres deberán:

1. Indicar el nombre y la dirección del oferente;

2. Estar dirigidos a la convocante;
3. Llevar la identificación específica del proceso de licitación indicado en el SICP; y
4. Llevar una advertencia de no abrir antes de la hora y fecha de apertura de ofertas.
5. Identificar si se trata de un sobre técnico o económico.

Si los sobres no están cerrados e identificados como se requiere, la Convocante no se responsabilizará en caso de que la oferta se extravíe o sea abierta prematuramente.

Plazo para presentar las ofertas

Las ofertas deberán ser recibidas por la Convocante en la dirección y hasta la fecha y hora que se indican en el SICP.

La Convocante podrá a su discreción, extender el plazo originalmente establecido para la presentación de ofertas mediante una adenda. En este caso todos los derechos y obligaciones de la convocante y de los oferentes previamente sujetos a la fecha límite original para presentar las ofertas quedarán sujetos a la nueva fecha prorrogada.

Cuando la presentación de la oferta sea electrónica deberá sujetarse a la reglamentación vigente.

Retiro, sustitución y modificación de las ofertas

1. Un oferente podrá retirar, sustituir o modificar su oferta después de presentada mediante el envío de una comunicación por escrito, debidamente firmada por el representante autorizado. La sustitución o modificación correspondiente de la oferta deberá acompañar dicha comunicación por escrito.

2. Todas las comunicaciones deberán ser:

a) Presentadas conforme a la forma de presentación e identificación de las ofertas y además los respectivos sobres deberán estar marcados "RETIRO", "SUSTITUCION" o "MODIFICACION";

b) Recibidas por la convocante antes del plazo límite establecido para la presentación de las ofertas;

Las ofertas cuyo retiro, sustitución o modificación fuere solicitada serán devueltas sin abrir a los oferentes remitentes, durante el acto de apertura de ofertas.

3. Ninguna oferta podrá ser retirada, sustituida o modificada durante el intervalo comprendido entre la fecha límite para presentar ofertas y la expiración del período de validez de las ofertas indicado en el Formulario de Oferta, o cualquier extensión si la hubiere, caso contrario, se hará efectiva la Garantía de Mantenimiento de Oferta.

Apertura de ofertas

1. La Convocante abrirá las ofertas y en caso de que hubiere notificaciones de retiro, sustitución y modificación de ofertas presentadas, las leerá en el acto público con la presencia de los oferentes o sus representantes a la hora, en la fecha y el lugar establecidos en el SICP.

-
2. Cuando la presentación de oferta sea electrónica, el acto de apertura deberá sujetarse a la reglamentación vigente, en la fecha, hora y lugar establecidos en el SICP.
3. Primero se procederá a verificar de entre las ofertas recibidas por courier o entregadas personalmente, los sobres marcados como:
- a) "RETIRO". Se leerán en voz alta y el sobre con la oferta correspondiente no será abierto sino devuelto al Oferente remitente. No se permitirá el retiro de ninguna oferta a menos que la comunicación de retiro pertinente contenga la autorización válida para solicitar el retiro y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas.
 - b) "SUSTITUCION" se leerán en voz alta y se intercambiará con la oferta correspondiente que está siendo sustituida; la oferta sustituida no se abrirá y se devolverá al Oferente remitente. No se permitirá ninguna sustitución a menos que la comunicación de sustitución correspondiente contenga una autorización válida para solicitar la sustitución y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas.
 - c) "MODIFICACION" se abrirán y leerán en voz alta con la oferta correspondiente. No se permitirá ninguna modificación a las ofertas a menos que la comunicación de modificación correspondiente contenga la autorización válida para solicitar la modificación y sea leída en voz alta en el acto de apertura de las ofertas. Solamente se considerarán en la evaluación los sobres que se abren y leen en voz alta durante el Acto de Apertura de las Ofertas.
4. Los representantes de los oferentes que participen en la apertura de las ofertas deberán contar con autorización suficiente para suscribir el acta y los documentos que soliciten, bastando para ello la presentación de una autorización escrita del firmante de la oferta, esta autorización podrá ser incluida en el sobre oferta o ser portado por el representante.
5. Se solicitará a los representantes de los oferentes que estén presentes que firmen el acta. La omisión de la firma por parte de un Oferente no invalidará el contenido y efecto del acta. Se distribuirá una copia del acta a todos los presentes.
6. Las ofertas sustituidas y modificadas presentadas, que no sean abiertas y leídas en voz alta durante el acto de apertura no podrán ser consideradas para la evaluación sin importar las circunstancias y serán devueltas sin abrir a los oferentes remitentes.
7. La falta de firma en un documento sustancial, es considerada una omisión sustancial que no podrá ser subsanada en ninguna oportunidad una vez abiertas las ofertas.
8. En el sistema de un solo sobre el acta de apertura deberá ser comunicada al Sistema de Información de Contrataciones Públicas para su difusión, dentro de los dos (02) días hábiles de la realización del acto de apertura.
9. En el sistema de doble sobre, el acta de apertura técnica deberá ser comunicada al SICP, para su difusión, dentro de los dos (02) días hábiles de la realización del acto de apertura, se procederá de igual manera una vez finalizado el acto de apertura económico.

Confidencialidad de la oferta

Los oferentes deberán indicar mediante declaración jurada con su oferta, qué documentos que forman parte de la misma son de carácter reservado e invocar la norma que ampara dicha reserva, para así dar cumplimiento a lo estipulado en la Ley N° 5282/14 "DE LIBRE ACCESO CIUDADANO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL". Si el oferente no hace pronunciamiento expreso amparado en la ley, se entenderá que toda la oferta y su documentación son públicas.

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN

Esta sección contiene los criterios que la convocante utilizará para evaluar la oferta y determinar si un oferente cuenta con las calificaciones requeridas. Ningún otro factor, método o criterio será utilizado.

Evaluación de las ofertas

Para la evaluación y comparación de las ofertas, la convocante utilizará los siguientes criterios:

De conformidad al artículo 34, penúltimo párrafo de la Ley N° 2051/03 “De Contrataciones Públicas”, las ofertas se aceptarán siempre que provengan de personas físicas o jurídicas que cuenten con la solvencia técnica, económica y legal suficiente para responder a los compromisos asumidos frente al Estado Paraguayo y que su actividad comercial o industrial se encuentre vinculada con el tipo de bienes, servicios u obras a contratar.

Requisitos de Calificación

Calificación Legal

Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, contempladas en el artículo 40 de la Ley N° 2051/03, modificado por Ley N° 6716/2021, declaración que forma parte del formulario de oferta.

Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para contratar a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato.

A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos a) y b), m) y n) del artículo 40 de la Ley N° 2051/03, modificado por Ley N° 6716/2021, el comité de evaluación realizará el siguiente análisis:

1. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas que incluye la declaratoria debidamente firmada.
2. Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso a) del artículo 40 de la Ley N° 2051/03, modificado por Ley N° 6716/2021.
3. Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos a) y b), m) y n) del artículo 40 de la Ley N° 2051/03, modificado por Ley N° 6716/2021, aparecen en la base de datos del SINARH o de la Secretaría de la Función Pública.
4. Si se constata que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH o de la Secretaría de la Función Pública, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.
5. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Miembros, de conformidad a estándar debidamente firmado en su oferta y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de “Sanciones a Proveedores” del SICP a fin de detectar si directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso m) y n) del artículo 40 de la Ley N° 2051/03, modificado por Ley N° 6716/2021.

El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente.

6. Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos, la oferta será rechazada y se remitirán

los antecedentes a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP) para los fines pertinentes.

Análisis de precios ofertados

Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:

1. En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado de la obra, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

Condición de Participación

Podrán participar de ésta licitación, individualmente o en forma conjunta (consorcio), los oferentes domiciliados en la República del Paraguay, que no se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuestas y contratar con el Estado, establecidas en la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

Certificado de Producto y Empleo Nacional - CPS

A los efectos de acogerse al beneficio de la aplicación del margen de preferencia, el oferente deberá contar con el Certificado de Producto y Empleo Nacional (CPEN). El certificado debe ser emitido como máximo a la fecha y hora tope de presentación de ofertas.

La falta del CPEN no será motivo de descalificación de la oferta, sin embargo, el oferente no podrá acogerse al beneficio.

El comité de evaluación verificará en el portal oficial indicado por el Ministerio de Industria y Comercio (MIC) la emisión en tiempo y forma del CPEN declarado por los oferentes. No será necesaria la presentación física del Certificado de Producto y Empleo Nacional.

Independientemente al sistema de adjudicación, el margen de preferencia será aplicado a cada bien o servicio objeto de contratación que se encuentre indicado en la planilla de precios.

a) Consorcios:

a.1. Provisión de Bienes

El CPEN debe ser expedido a nombre del oferente que fabrique o produzca los bienes objeto de la contratación. En el caso que ninguno de los oferentes consorciados fabrique o produzca los bienes ofrecidos, el consorcio deberá contar con el

CPEN correspondiente al bien ofertado, debiendo encontrarse debidamente autorizado por el fabricante. Esta autorización podrá ser emitida a nombre del consorcio o de cualquiera de los integrantes del mismo.

a.2. Provisión de Servicios (se entenderá por el término “servicio” aquello que comprende a los servicios en general, las consultorías, obras públicas y servicios relacionados a obras públicas).

Todos los integrantes del consorcio deben contar con el CPEN.

Excepcionalmente se admitirá que no todos los integrantes del consorcio cuenten con el CPEN para aplicar el margen de preferencia, cuando el servicio específico se encuentre detallado en uno de los ítems de la planilla de precios, y de los documentos del consorcio (acuerdo de intención o consorcio constituido) se desprenda que el integrante del consorcio que cuenta con el CPEN será el responsable de ejecutar el servicio licitado.

Margen de preferencia local - CPS

Para contrataciones realizadas por Unidades Operativas que se encuentren conformadas dentro de un municipio o departamento se deberá considerar que, si la oferta evaluada como la más baja pertenece a una firma u empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante, ésta será comparada con la oferta más baja de la firma u empresa domiciliada dentro del territorio de la convocante, agregándole al precio total de la oferta propuesta por la primera una suma del diez por ciento (10%) del precio. Si en dicha comparación adicional la oferta de la firma u empresa domiciliada dentro del territorio departamental de la convocante resultare ser la más baja, se la seleccionará para la adjudicación; en caso contrario se seleccionará la oferta de servicios de la firma u empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante.

En el caso de que el oferente, sea de la zona y además cuente con margen de preferencia, se le aplicará únicamente el margen de este último.

Las convocantes deberán acogerse a las condiciones específicas para la aplicación del Margen de Preferencia Local establecidas en la reglamentación emitida por la DNCP.

Requisitos documentales para evaluación de las condiciones de participación

1. Formulario de Oferta (*)

[El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente.]

2. Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)

La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma de una garantía bancaria o póliza de seguro de caución.

3. Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social. (**)

4. Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)

| |
|---|
| 5.Certificado de Cumplimiento Tributario. (**) |
| 6. Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente. (**) |
| 7. Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios (**) |
| 8. Documentos legales |
| 8.1. Oferentes Individuales. Personas Físicas. |
| <ul style="list-style-type: none"> • Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.(*) |
| <ul style="list-style-type: none"> • Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC. (*) |
| <ul style="list-style-type: none"> • En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*) |
| 8.2. Oferentes Individuales. Personas Jurídicas. |
| <ul style="list-style-type: none"> • Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*) |
| <ul style="list-style-type: none"> • Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes (RUC) y fotocopia simple de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. |
| <ul style="list-style-type: none"> • Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*) |
| 8.3. Oferentes en Consorcio. |
| <p>a) Cada integrante del consorcio que sea una persona física domiciliada en la República del Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales especificados en el apartado Oferentes individuales. Personas Físicas. Cada integrante del consorcio que sea una persona jurídica domiciliada en Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales Personas Jurídicas. (*)</p> |

b) Original o fotocopia del consorcio constituido o del acuerdo de intención de constituir el consorcio por escritura pública en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato. Las formalidades de los acuerdos de intención y de los consorcios serán determinadas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP). (*)

c) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades de los firmantes del acuerdo de intención de consorciarse. Estos documentos pueden consistir en (*):

- Un poder suficiente otorgado por escritura pública por cada miembro del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o
- Los documentos societarios de cada miembro del consorcio, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.

d) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al consorcio, cuando se haya formalizado el consorcio. Estos documentos pueden consistir en (*):

- Un poder suficiente otorgado por escritura pública por la Empresa Líder del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o
- Los documentos societarios de la Empresa Líder, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.

Los documentos indicados con asterisco (*) son considerados documentos sustanciales a ser presentados con la oferta.

Los documentos indicados con doble asterisco (**) deberán estar vigentes a la fecha y hora tope de presentación de ofertas.

Capacidad Financiera

Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente, se considerarán los siguientes índices:

| Requisitos Mínimos | Requisitos de Cumplimiento | | | | Documentación requerida |
|--|--------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|-------------|-------------------------------------|
| | Oferente Individual | Consortios | | | |
| | | Todas las Partes Combinadas | Cada Socio | Socio Líder | |
| <ul style="list-style-type: none">• Coficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1 (uno). Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2020, 2021 y 2022. | Debe cumplir con el requisito. | | Debe cumplir con el requisito. | | Completar el Formulario N° 5 |

| | | | | | |
|---|--------------------------------|--------------------------------|---|---|-------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> • Coefficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2020, 2021 y 2022. | Debe cumplir con el requisito. | | Debe cumplir con el requisito. | | Completar el Formulario N° 5 |
| <ul style="list-style-type: none"> • Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. • El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 20% (veinte por ciento en relación al monto de la oferta presentada). <p>Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.</p> <p>Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente.</p> <p>Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.</p> | Debe cumplir con el requisito. | Debe cumplir con el requisito. | Debe cumplir por lo menos con el 25 % del requisito mínimo | Debe cumplir por lo menos con el 40 % del requisito mínimo | Completar el Formulario N° 5 |

Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera

Para evaluar el presente criterio, el oferente deberá presentar las siguientes documentaciones:

| |
|--|
| 1. Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente. |
| 2. Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente. |
| 3. Balance General y Estado de Resultados de los años: 2020, 2021 y 2022, para contribuyentes de IRACIS/IRE GENERAL. |
| 4. Formularios de presentación de Declaración Jurada de Renta de los ejercicios fiscales 2020, 2021 y 2022. |
| 5. Cédula MIPYMES a las empresas que correspondan a dicha categoría. |

Experiencia general en obras

| Requisitos Mínimos | Requisitos de Cumplimiento | | | Documentación requerida | |
|--------------------|----------------------------|-----------------------------------|------------|----------------------------|-------------|
| | Oferente Individual | Consorcios | | | |
| | | Todas las Partes Combinadas | Cada Socio | | Socio Líder |
| | | | | | |
| | | | | | |

| | | | | | |
|--|--------------------------------|--------------------------------|--|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50%. El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente. | Debe cumplir con el requisito. | Debe cumplir con el requisito. | Debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos. | Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos. | Completar los Formulario N° 2 y 3. |
|--|--------------------------------|--------------------------------|--|--|---|

Experiencia específica en obras

| Requisitos Mínimos | Requisitos de Cumplimiento | | | Documentación requerida | |
|--------------------|----------------------------|-----------------------------------|------------|----------------------------|-------------|
| | Oferente Individual | Consorcios | | | |
| | | Todas las Partes Combinadas | Cada Socio | | Socio Líder |
| | | | | | |

| | | | | | |
|--|--------------------------------|--------------------------------|--|--|-----------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> • Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un (1) contrato, durante los últimos diez [10] años, similares a las obras propuestas. • La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. • A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio. | Debe cumplir con el requisito. | Debe cumplir con el requisito. | Debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos. | Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos. | Completar los Formulario N° 4 |
| <ul style="list-style-type: none"> • Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período entre 2018 y 2022, en las siguientes actividades c l a v e : construcción, reconstrucción o reparación de plazas o parques. - • Presentar copias de los siguientes contratos como mínimo: (1) un contrato de obra de construcción, reconstrucción o reparación de plazas o parques. Deberá contar con el acta de recepción definitiva para las obras efectivamente culminadas, o la certificación de obra debidamente aprobada, en el porcentaje de avance requerido para las obras que se encuentren en ejecución. | Debe cumplir con el requisito. | | Debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos. | Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos. | Completar los Formulario N° 2 y 5 |

Justificación de la experiencia específica solicitada

La convocante requiere la experiencia específica señalada a fin de garantizar que las empresas oferentes demuestren la experiencia en el tipo de obra a ser ejecutada para garantizar la correcta terminación de la misma. El periodo de tiempo establecido es considerado un plazo razonable a fin de demostrar la experiencia.

Requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general y específica en obras

Los siguientes documentos serán los considerados para la evaluación de los presentes criterios:

| |
|---|
| 1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida. |
| 2. Documento que avale la recepción definitiva de la obra. |
| 3. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% (cincuenta porciento) de la oferta presentada. |
| 4. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato. |
| 5. Constancia de inscripción de RUC emitida por la SET. |

Capacidad en materia de personal

Con el objetivo de calificar la capacidad en materia de personal del oferente, se considerarán los siguientes índices:

| Requisitos mínimos | Requisitos de cumplimiento | Documentación requerida |
|--------------------|----------------------------|-------------------------|
| | | |

| | Oferente individual | Consortios | | | |
|--|-------------------------------|-------------------------------|------------|-------------|------------------------------|
| | | Todas las partes combinadas | Cada socio | Socio líder | |
| <p>Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave:</p> <p>Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras (Ingeniero civil o arquitecto) con 5 (cinco) años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.</p> <p>Capataz de Obras, con 5 (cinco) años de experiencia en obras de construcción, demostrado mediante currículum vitae y una carta de compromiso de permanecer en el sitio de obra.</p> | Debe cumplir con el requisito | Debe cumplir con el requisito | | | Completar el formulario N° 6 |

Requisitos documentales para evaluar la capacidad en materia de personal

| |
|--|
| 1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato. |
| 2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio del personal clave propuesto como Jefe o Superintendente de obras. |
| 3. Contrato vigente con la empresa oferente. |

Capacidad en materia de equipos

Con el objetivo de calificar la capacidad en materia de equipos del oferente, se considerarán los siguientes índices:

| Requisitos Mínimos | Requisitos de Cumplimiento | Documentación requerida |
|--------------------|----------------------------|-------------------------|
| | | |

| | Oferente Individual | Consortios | | | |
|--|--------------------------------|---------------------------------|--|--|---|
| | | Todas las Partes Combinadas | Cada Socio | Socio Líder | |
| <ul style="list-style-type: none"> • Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: • <p><i>1 Camión de transporte liviano.</i></p> <p><i>1 Mezcladora de hormigón de 2 HP como mínimo.</i></p> <p><i>1 Herramienta para corte.</i></p> <p><i>Vallado de protección de obra, cintas reflectivas, carteles de señalización.</i></p> <p><i>Herramientas menores varias (carretillas, cucharas de albañil, baldes, pinzas, tenazas, martillos).</i></p> <p><i>Equipos de seguridad p e r s o n a l (Cascos, botas, guantes)</i></p> <p>Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.</p> | Debe cumplir con el requisito. | Deben cumplir con el requisito. | Debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos. | Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos. | Completar el Formulario N° 7 y 8 |

Requisitos documentales para evaluar capacidad en materia de equipos

- | |
|---|
| 1. Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados. |
| 2. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos. |
| 3. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia. |
| 4. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing. |
| 5. Copia del acta de visita al sitio de obra expedida por la convocante. |

Criterios de desempate de ofertas

En caso de que existan dos o más oferentes solventes que cumplan con todos los requisitos establecidos en el pliego de bases y condiciones del llamado, igualen en precio y sean sus ofertas las más bajas, el comité de evaluación determinará cuál de ellas es la mejor calificada para ejecutar el contrato utilizando los criterios dispuestos para el efecto por la DNCP en la reglamentación pertinente.

Nota1: Conforme a lo previsto en el Decreto reglamentario de la Ley de Contrataciones los adjudicatarios de los contratos resultantes de los procesos licitatorios, deberán inscribirse en el Sistema de Información de Proveedores del Estado - SIPE, como requisito previo a la emisión del Código de Contratación respectivo, no siendo la inscripción una exigencia para participar en el proceso tradicional.

Solicitud de suspensión de la ejecución de contrato

Si la mora en el pago por parte de la contratante fuere superior a sesenta (60) días, el proveedor, consultor o contratista, tendrá derecho a solicitar por escrito la suspensión de la ejecución del contrato por causas imputables a la contratante.

La solicitud deberá ser respondida por la contratante dentro de los 10 (diez) días calendario de haber recibido por escrito el requerimiento. Pasado dicho plazo sin respuesta se considerará denegado el pedido, con lo que se agota la instancia administrativa quedando expedita la vía contencioso administrativa.

Obligatoriedad de declarar Información del personal del contratista en el SICP - CPS

1. El proveedor deberá proporcionar los datos de identificación de sus subproveedores, así como de las personas físicas por medio de las cuales propone cumplir con las obligaciones del contrato, dentro de los treinta días posteriores a la obtención del código de contratación, y con anterioridad al primer pago que vaya a percibir en el marco de dicho contrato, con las especificaciones respecto a cada una de ellas. A ese respecto, el proveedor deberá consignar dichos datos en el Formulario de Información del Personal (FIP) y en el Formulario de Informe de Servicios Personales (FIS), a través del SIPE.
2. Cuando ocurra algún cambio en la nómina del personal o de los subcontratistas propuestos, el proveedor o contratista está obligado a actualizar el FIP.
3. Como requerimiento para efectuar los pagos a los proveedores o contratistas, la contratante, a través del procedimiento establecido para el efecto por la entidad previsional, verificará que el proveedor o contratista se encuentre al día en el cumplimiento con sus obligaciones para con el IPS.
4. La contratante podrá realizar las diligencias que considere necesarias para verificar que la totalidad de las personas que prestan servicios personales en relación de dependencia para la contratista y eventuales subcontratistas se encuentren debidamente individualizados en los listados recibidos.
5. El proveedor o contratista deberá permitir y facilitar los controles de cumplimiento de sus obligaciones de aporte obrero patronal, tanto los que fueran realizados por la contratante, como los realizados por el Instituto de Previsión Social, y por funcionarios de la DNCP. La negativa expresa o tácita se considerará incumplimiento del contrato por causa imputable al proveedor o contratista.
6. En caso de detectarse que el proveedor o contratista o alguno de los subcontratistas, no se encontraran al día con el cumplimiento de sus obligaciones para con el IPS, deberán ser emplazados por la contratante para que en diez (10) días hábiles cumplan con sus obligaciones pendientes con la previsional. En el caso de que no lo hiciera, se considerará incumplimiento del contrato por causa imputable al proveedor o contratista.

SUMINISTROS REQUERIDOS - ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Esta sección constituye el detalle de los bienes con sus respectivas especificaciones técnicas - EETT, de manera clara y precisa para que el oferente elabore su oferta. Salvo aquellas EETT de productos ya determinados por plantillas aprobadas por la DNCP.

Alcance y descripción de las obras

| N° | Descripción | Unidad de medida | Cantidad |
|----|--|------------------|----------|
| 1 | Demolición de pisos existentes Etapa 02 Área Explanada | m2 | 261 |
| 2 | Demolición de pisos existentes Etapa 02 Área escalera | m2 | 50 |
| 3 | Desmante de instalaciones eléctricas existentes etapa 02 - Tablero eléctrico existente | un | 1 |
| 4 | Desmante de instalaciones eléctricas existentes etapa 02 - Alumbrados exteriores existentes. Incluye base | un | 6 |
| 5 | Desmante de cerco perimetral - Sobre línea municipal | ml | 55 |
| 6 | Desmante de pilastras - Área Patio | un | 2 |
| 7 | OBRAS INTERIORES - Albañilerías Varias- Mesada para área cantina | ml | 3 |
| 8 | OBRAS EXTERIORES - Pisos Exteriores nuevos etapa 02 (sobre base existente) - Área Explanada. Granito pulido antideslizante | m2 | 261 |
| 9 | OBRAS EXTERIORES - Pisos Exteriores nuevos etapa 02 (sobre base existente) - Área escalera. Granito pulido antideslizante | m2 | 50 |
| 10 | OBRAS EXTERIORES - Instalaciones eléctricas exteriores - Tablero eléctrico | un | 1 |
| 11 | OBRAS EXTERIORES - Instalaciones eléctricas exteriores - Alumbrados exteriores. Incluye base | un | 8 |
| 12 | OBRAS EXTERIORES - Instalaciones eléctricas exteriores - Registros eléctricos exteriores | un | 6 |
| 13 | OBRAS EXTERIORES - Instalaciones eléctricas exteriores - Extensión a alumbrado exterior cables NYY | ml | 110 |
| 14 | OBRAS EXTERIORES - Instalaciones eléctricas exteriores - Extensión cable verde amarelo | ml | 440 |
| 15 | OBRAS EXTERIORES - Instalaciones eléctricas exteriores - Fotocélulas. Incluye base | ml | 3 |

| | | | |
|----|---|----|-------|
| 16 | OBRAS EXTERIORES - Agua corriente exterior - Canillas de patio - Provisión y colocación Caño Fusión | ml | 30 |
| 17 | OBRAS EXTERIORES - Agua corriente exterior - Canillas de patio - Provisión y colocación de llave de paso | un | 2 |
| 18 | OBRAS EXTERIORES - Agua corriente exterior - Canillas de patio - Provisión y colocación de canilla de patio | un | 2 |
| 19 | OBRAS EXTERIORES - Desagüe pluvial - General - Registros con rejillas | un | 3 |
| 20 | OBRAS EXTERIORES - Desagüe pluvial- General - Bandeja de desagüe con rejilla para terraza | un | 2 |
| 21 | OBRAS EXTERIORES - Desagüe pluvial - General - Sumideros 1,00 x 0,40 | un | 5 |
| 22 | OBRAS EXTERIORES - Desagüe pluvial - General - Caños de 100 mm | ml | 47 |
| 23 | OBRAS EXTERIORES - Desagüe pluvial - General - Caños de 150 mm | ml | 65 |
| 24 | OBRAS EXTERIORES - Reja Frontal sobre línea municipal - Sobre línea municipal. | ml | 52,25 |
| 25 | OBRAS EXTERIORES - Reja Frontal sobre línea municipal - Portón 1,80 x 1,70 - | gl | 1 |
| 26 | OBRAS EXTERIORES - Reja Frontal sobre línea municipal - Fundaciones y colocación de postes | un | 21 |
| 27 | OBRAS EXTERIORES - Reja Frontal sobre línea municipal - Pintura | m2 | 94,05 |
| 28 | OBRAS EXTERIORES - Reja cantina - Acceso principal a cantina | gl | 1 |
| 29 | OBRAS EXTERIORES - Instalaciones eléctricas interiores - Bocas de luces área cantina y baños | un | 10 |
| 30 | OBRAS EXTERIORES - Instalaciones eléctricas interiores - Artefacto de iluminación 2x40 | un | 3 |
| 31 | OBRAS EXTERIORES - Instalaciones eléctricas interiores - Artefacto de iluminación 1x20 | un | 7 |
| 32 | OBRAS EXTERIORES - Instalaciones eléctricas interiores - Tomacorrientes en área cantina y baños | un | 7 |
| 33 | OBRAS EXTERIORES - Instalaciones eléctricas interiores - Tomacorrientes especial en área cantina y baños | un | 1 |
| 34 | OBRAS EXTERIORES Pinturas - De rejas metálicas corredizas | un | 1 |
| 35 | OBRAS EXTERIORES - Retiro de materiales de demolición etapa 02 - Viajes de retiro | gl | 1 |

| | | | |
|----|---|----|------|
| 36 | OBRAS EXTERIORES - Limpieza final de obra | gl | 1 |
| 37 | DEMOLICIONES - Demolición de pisos existentes Etapa 03 - Área cantina | m2 | 54 |
| 38 | DEMOLICIONES - Desmonte de instalaciones eléctricas existentes etapa 03 - Artefactos de iluminación en área cantina y baños | un | 10 |
| 39 | DEMOLICIONES - Desmonte de instalaciones eléctricas existentes etapa 03 - Tomacorrientes en área cantina y baños | un | 10 |
| 40 | DEMOLICIONES - Desmonte de artefactos sanitarios existentes - Inodoros | un | 3 |
| 41 | DEMOLICIONES - Desmonte de artefactos sanitarios existentes - Lavatorios | un | 2 |
| 42 | DEMOLICIONES - Desmonte de artefactos sanitarios existentes - Mingitorios | un | 1 |
| 43 | DEMOLICIONES - Desmonte de artefactos sanitarios existentes - Piletas de cocinas | un | 1 |
| 44 | DEMOLICIONES - Desmonte de puertas existentes - Marcos | un | 6 |
| 45 | DEMOLICIONES - Desmonte de puertas existentes - Hojas | un | 6 |
| 46 | DEMOLICIONES - Desmonte de ventanas existentes - Marcos | un | 1 |
| 47 | DEMOLICIONES - Desmonte de ventanas existentes - Hojas | un | 1 |
| 48 | DEMOLICIONES - Desmonte de ventanas existentes - Balancines | un | 4 |
| 49 | DEMOLICIONES - Demolición de revestimientos - Azulejos en baño | m2 | 37,8 |
| 50 | DEMOLICIONES - Desmonte de Cañerías sanitarias existentes - Baño Damas | Gl | 1 |
| 51 | DEMOLICIONES - Desmonte de Cañerías sanitarias existentes - Baño Caballeros | Gl | 1 |
| 52 | DEMOLICIONES - Demolición de Revoques etapa 03 - Revoques internos | m2 | 82 |
| 53 | DEMOLICIONES - Demolición de Revoques etapa 03 - Revoques internos colindantes con taludes | m2 | 83 |
| 54 | DEMOLICIONES - Demolición de revoque de Losas etapa 03 - Cantina | m2 | 20 |
| 55 | DEMOLICIONES - Demolición de revoque de Losas etapa 03 - Baño damas | m2 | 7,5 |
| 56 | DEMOLICIONES - Demolición de revoque de Losas etapa 03 - Baño caballeros | m2 | 4 |

| | | | |
|----|--|----|-------|
| 57 | DEMOLICIONES - Demolición de revoque de Losas etapa 03 - Galería | m2 | 10 |
| 58 | DEMOLICIONES - Desmonte de cerco perimetral - Sobre linderos | ml | 117 |
| 59 | DEMOLICIONES - Retiro de materiales de demolición etapa 03 - Viajes de retiro | gl | 1 |
| 60 | OBRAS EXTERIORES - Cerco perimetral - Sobre linderos - Cerco metálico intermedio | ml | 99 |
| 61 | OBRAS EXTERIORES - Cerco perimetral - Sobre linderos - Cerco metálico esquinero | ml | 18 |
| 62 | OBRAS EXTERIORES - Cerco perimetral - Sobre linderos - Fundaciones de Ho.Ao. Incluye excavación | m3 | 5,38 |
| 63 | OBRAS EXTERIORES - Cerco perimetral - Sobre linderos - Base de ladrillo 0,3 | m2 | 59 |
| 64 | OBRAS EXTERIORES - Cerco perimetral - Sobre linderos - Revoque hidrófugo | m2 | 153,4 |
| 65 | OBRAS EXTERIORES - Cerco perimetral - Sobre linderos - Pintura de base | m2 | 153,4 |
| 66 | OBRAS EXTERIORES - Cerco perimetral - Sobre linderos - Pintura de postes | un | 42 |
| 67 | OBRAS INTERIORES - Pisos interiores nuevos (sobre contrapiso y carpeta nuevos) - Área cantina y baños. Incluye zócalos | m2 | 54 |
| 68 | OBRAS INTERIORES - Pisos interiores nuevos (sobre contrapiso y carpeta nuevos) Área cantina y baños. Contrapiso de hormigón de cascote | m2 | 54 |
| 69 | OBRAS INTERIORES - Pisos interiores nuevos (sobre contrapiso y carpeta nuevos) Área cantina y baños. Carpeta para piso cerámico | m2 | 54 |
| 70 | OBRAS INTERIORES Puertas - Marcos de madera (lapacho) | un | 3 |
| 71 | OBRAS INTERIORES Puertas - Puerta tipo placa | un | 3 |
| 72 | OBRAS INTERIORES Puertas - Puerta metálica 0,7 | un | 2 |
| 73 | OBRAS INTERIORES Puertas - Puerta metálica 0,97 | un | 1 |
| 74 | OBRAS INTERIORES Ventanas - Ventana Cantina | un | 1 |
| 75 | OBRAS INTERIORES Ventanas - Ventanas de baño | un | 4 |
| 76 | OBRAS INTERIORES Ventanas - Rejas para ventanas de baño | un | 4 |
| 77 | OBRAS INTERIORES Revestimientos - Azulejos en baño | m2 | 53,59 |

| | | | |
|----|---|----|-----|
| 78 | OBRAS INTERIORES Revestimientos - Azulejos en mesada cantina | m2 | 7,2 |
| 79 | OBRAS INTERIORES - Desague Cloacal - Baño Damas - Caño de 40 | ml | 3 |
| 80 | OBRAS INTERIORES - Desague Cloacal - Baño Damas - Caño de 50 | ml | 2 |
| 81 | OBRAS INTERIORES - Desague Cloacal - Baño Damas - Caño de 100 | ml | 4 |
| 82 | OBRAS INTERIORES - Desague Cloacal - Baño Damas - Rejilla de piso sifonada | un | 1 |
| 83 | OBRAS INTERIORES - Desague Cloacal - Baño Damas - Caño de ventilación | un | 1 |
| 84 | OBRAS INTERIORES - Desague Cloacal - Baño Damas - Provision y colocación de accesorios | gl | 1 |
| 85 | OBRAS INTERIORES - Desague Cloacal - Baño Caballeros - Caño de 40 | ml | 0,5 |
| 86 | OBRAS INTERIORES - Desague Cloacal - Baño Caballeros - Caño de 50 | ml | 1,5 |
| 87 | OBRAS INTERIORES - Desague Cloacal - Baño Caballeros - Caño de 100 | ml | 3 |
| 88 | OBRAS INTERIORES - Desague Cloacal - Baño Caballeros - Rejilla de piso Sifonada | un | 1 |
| 89 | OBRAS INTERIORES - Desague Cloacal - Baño Caballeros - Caño de ventilacion | un | 1 |
| 90 | OBRAS INTERIORES - Desague Cloacal - Baño Caballeros - Provision y colocación de accesorios | Gl | 1 |
| 91 | OBRAS INTERIORES - Desague Cloacal- Mesada cantina - Caño de 40 | ml | 0,5 |
| 92 | OBRAS INTERIORES - Desague Cloacal - Mesada cantina - Caño de 50 | ml | 2 |
| 93 | OBRAS INTERIORES - Desague Cloacal- Mesada cantina - Rejilla de piso Sifonada | un | 1 |
| 94 | OBRAS INTERIORES - Desague Cloacal- Mesada cantina- Desengrasador | un | 1 |
| 95 | OBRAS INTERIORES - Desague Cloacal- Mesada cantina- Caño de ventilacion | un | 1 |
| 96 | OBRAS INTERIORES - Desague Cloacal- Mesada cantina - Provision y colocación de accesorios | gl | 1 |
| 97 | OBRAS INTERIORES - Desague Cloacal - Extension - Caño de 100 mm | ML | 6 |

| | | | |
|-----|--|----|-----|
| 98 | OBRAS INTERIORES - Desague Cloacal - Extension - Camara septica 1 x 1,60 x 1,20 | un | 1 |
| 99 | OBRAS INTERIORES- Desague Cloacal- Extension - Pozo Absorbente nuevo d : 1,80 | un | 1 |
| 100 | OBRAS INTERIORES - Agua Corriente - Baño Damas - Provision y colocacion Caño Fusion | ml | 6 |
| 101 | OBRAS INTERIORES - Agua Corriente - Baño Damas - Provision y colocacion de accesorios | un | 1 |
| 102 | OBRAS INTERIORES - Agua Corriente - Baño Damas - Provision y colocacion de llaves de paso | un | 1 |
| 103 | OBRAS INTERIORES - Agua Corriente - Baño Damas - Conexion flexible | un | 4 |
| 104 | OBRAS INTERIORES - Agua Corriente - Baño Damas - Accesorios en gral | GL | 1 |
| 105 | OBRAS INTERIORES - Agua Corriente - Baño Caballeros - Provision y colocacion Caño Fusion | ml | 4,5 |
| 106 | OBRAS INTERIORES - Agua Corriente - Baño Caballeros - Provision y colocacion de accesorios | un | 1 |
| 107 | OBRAS INTERIORES - Agua Corriente - Baño Caballeros - Provision y colocacion de llaves de paso | un | 1 |
| 108 | OBRAS INTERIORES - Agua Corriente - Baño Caballeros - Conexion flexible | un | 3 |
| 109 | OBRAS INTERIORES - Agua Corriente - Baño Caballeros - Accesorios en gral | GL | 1 |
| 110 | OBRAS INTERIORES - Agua Corriente - Mesada cantina - Provision y colocacion Caño Fusion | ml | 1 |
| 111 | OBRAS INTERIORES - Agua Corriente - Mesada cantina - Provision y colocacion de accesorios | un | 1 |
| 112 | OBRAS INTERIORES - Agua Corriente - Mesada cantina - Provision y colocacion de llaves de paso | un | 1 |
| 113 | OBRAS INTERIORES - Agua Corriente - Mesada cantina - Conexion flexible | un | 1 |
| 114 | OBRAS INTERIORES - Agua Corriente - Mesada cantina - Accesorios en gral | GL | 1 |
| 115 | OBRAS INTERIORES - Artefactos sanitarios - Baño Damas - Inodoros - | un | 2 |
| 116 | OBRAS INTERIORES - Artefactos sanitarios - Baño Damas - Bacha | un | 2 |
| 117 | OBRAS INTERIORES - Artefactos sanitarios - Baño Damas- Mesada de granito doble | un | 1 |

| | | | |
|-----|--|----|--------|
| 118 | OBRAS INTERIORES - Artefactos sanitarios - Baño Damas - Espejos Float | un | 1,6 |
| 119 | OBRAS INTERIORES - Artefactos sanitarios - Baño Caballeros - Inodoros | un | 1 |
| 120 | OBRAS INTERIORES - Artefactos sanitarios - Baño Caballeros - Bacha | un | 1 |
| 121 | OBRAS INTERIORES - Artefactos sanitarios - Baño Caballeros - Mesada de granito doble | un | 1 |
| 122 | OBRAS INTERIORES - Artefactos sanitarios - Baño Caballeros - Mingitorios | un | 1 |
| 123 | OBRAS INTERIORES - Artefactos sanitarios - Baño Caballeros - Espejos Float | un | 0,6 |
| 124 | OBRAS INTERIORES - Artefactos sanitarios - Mesada cocina - Piletas de cocina (acero inox. instalado) | un | 1 |
| 125 | OBRAS INTERIORES - Revoques internos | m2 | 82 |
| 126 | OBRAS INTERIORES - Revoques internos Revoque hidrófugo | m2 | 102,11 |
| 127 | OBRAS INTERIORES - Revoques internos - Mocheteado de aberturas | ml | 20 |
| 128 | OBRAS INTERIORES - Revoque de Losas - Cantina | m2 | 20 |
| 129 | OBRAS INTERIORES - Revoque de Losas - Baño damas | m2 | 7,5 |
| 130 | OBRAS INTERIORES - Revoque de Losas - Baño caballeros | m2 | 4 |
| 131 | OBRAS INTERIORES - Revoque de Losas - Galería | m2 | 10 |
| 132 | OBRAS INTERIORES Pinturas - De paredes interiores con enduido | m2 | 82 |
| 133 | OBRAS INTERIORES Pinturas - De paredes exteriores con enduido | m2 | 102,11 |
| 134 | OBRAS INTERIORES Pinturas - De Puertas de madera | un | 3 |
| 135 | OBRAS INTERIORES Pinturas - De puertas metalicas | un | 3 |
| 136 | OBRAS INTERIORES Pinturas - De cielorraso con enduido | m2 | 41,5 |
| 137 | OBRAS INTERIORES - Limpieza final de obra | Gl | 1 |

| | | |
|----|-------------|---------------------------|
| N° | DESCRIPCION | ESPECIFICACIONES TECNICAS |
|----|-------------|---------------------------|

- | | | |
|---|---|---|
| 1 | Demolición de pisos existentes Etapa 02 Área Explanada | <p>Todo trabajo de desmonte y demolición deberá estar a cargo del contratista, debiendo asegurarse éste, de que todas las normas de seguridad y prevención, para cada tipo de trabajo a ejecutar sean cumplidos a cabalidad.</p> <p>El Contratista también será responsable de la provisión de equipos de seguridad personal a todos los obreros que estén ejecutando trabajos dentro del predio.</p> <p>Todos los restos de materiales resultantes de las demoliciones deberán ser evacuados del lugar lo más rápido posible con el fin de mantener el predio libre de obstáculos y elementos que puedan representar peligro a la integridad física de los trabajadores.</p> |
| 2 | Demolición de pisos existentes Etapa 02 Área escalera | <p>Todo trabajo de desmonte y demolición deberá estar a cargo del contratista, debiendo asegurarse éste, de que todas las normas de seguridad y prevención, para cada tipo de trabajo a ejecutar sean cumplidos a cabalidad.</p> <p>El Contratista también será responsable de la provisión de equipos de seguridad personal a todos los obreros que estén ejecutando trabajos dentro del predio.</p> <p>Todos los restos de materiales resultantes de las demoliciones deberán ser evacuados del lugar lo más rápido posible con el fin de mantener el predio libre de obstáculos y elementos que puedan representar peligro a la integridad física de los trabajadores.</p> |
| 3 | Desmonte de instalaciones eléctricas existentes etapa 02 - Tablero eléctrico existente | <p>Deberá preverse un tablero eléctrico provisorio cuyo fin será asegurar la provisión de energía eléctrica al predio, mientras duren los trabajos de desmonte y reposición del nuevo tablero eléctrico.</p> |
| 4 | Desmonte de instalaciones eléctricas existentes etapa 02 - Alumbrados exteriores existentes. Incluye base | <p>Todo trabajo de desmonte y demolición deberá estar a cargo del contratista, debiendo asegurarse éste, de que todas las normas de seguridad y prevención, para cada tipo de trabajo a ejecutar sean cumplidos a cabalidad.</p> <p>El Contratista también será responsable de la provisión de equipos de seguridad personal a todos los obreros que estén ejecutando trabajos dentro del predio.</p> <p>Todos los restos de materiales resultantes de las demoliciones deberán ser evacuados del lugar lo más rápido posible con el fin de mantener el predio libre de obstáculos y elementos que puedan representar peligro a la integridad física de los trabajadores.</p> |

- | | | |
|---|--|--|
| 5 | Desmante de cerco perimetral - Sobre línea municipal | <p>En esta etapa, el tejido del sector del cerco sobre línea municipal del lado de la calle, deberá ser reubicado 50 cm por delante de su ubicación actual por puntales de madera, a modo de que permita la ejecución de trabajos previstos para esta etapa.</p> <p>El cerco existente reubicado, en el predio se seguirá utilizando como cerco de seguridad de la obra, debiendo mantenerse cerrado durante la ejecución de todos los trabajos de esta etapa. Se permitirá el ingreso al predio solamente de las personas relacionadas a la ejecución de los trabajos.</p> <p>El ingreso de personas no vinculadas al proceso laboral volverá a permitirse una vez concluidos todos los trabajos de la ETAPA 02 y posterior al despeje de todo material que pudiera representar peligro a la integridad física de los usuarios de la plaza.</p> |
| 6 | Desmante de pilastras - Área Patio | <p>Todo trabajo de desmante y demolición deberá estar a cargo del contratista, debiendo asegurarse éste, de que todas las normas de seguridad y prevención, para cada tipo de trabajo a ejecutar sean cumplidos a cabalidad.</p> <p>El Contratista también será responsable de la provisión de equipos de seguridad personal a todos los obreros que estén ejecutando trabajos dentro del predio.</p> <p>Todos los restos de materiales resultantes de las demoliciones deberán ser evacuados del lugar lo más rápido posible con el fin de mantener el predio libre de obstáculos y elementos que puedan representar peligro a la integridad física de los trabajadores.</p> |
| 7 | OBRAS INTERIORES - Albañilerías Varias- Mesada para área cantina | <p>Se hará según detalles que aparecen los planos correspondientes.</p> |
| 8 | OBRAS EXTERIORES - Pisos Exteriores nuevos etapa 02 (sobre base existente) - Área Explanada. Granito pulido antideslizante | <p>Los pisos para las áreas de explanada, serán de mosaicos de granito 40 cm x 40 cm, exterior antideslizante de alto tránsito, tipo TAQUITOS. Los mosaicos graníticos deberán ser de gran resistencia al desgaste y a la abrasión y con un alto grado de resistencia a la compresión y al impacto. Para su colocación, el área a utilizar debe tener buena compactación y el contrapiso de hormigón de cascotes debe tener 10 cm de espesor. En los lugares donde se reutilizará contrapiso existente, estos deberán ser compactados y en caso de haber sectores con huecos, deberán completarse los sectores que lo necesiten. Colocar los mosaicos uno a uno y nunca sobre carpeta hecha con anterioridad. El dosaje recomendado para la colocación es 1:2:8 (cemento-cal-arena lavada). Finalmente, lavar con abundante agua a presión para remover todo el resto de arena que haya en las rendijas.</p> |

- 9 OBRAS EXTERIORES
- Pisos Exteriores
nuevos etapa 02 (sobre
base existente) - Área
escalera. Granito pulido
antideslizante

Los pisos para las áreas de escalera, serán de mosaicos de granito 40cm x 40cm, exterior antideslizante de alto tránsito, tipo TAQUITOS. Los mosaicos graníticos deberán ser de gran resistencia al desgaste y a la abrasión y con un alto grado de resistencia a la compresión y al impacto. Para su colocación, el área a utilizar debe tener buena compactación y el contrapiso de hormigón de cascotes debe tener 10 cm de espesor. En los lugares donde se reutilizará contrapiso existente, estos deberán ser compactados y en caso de haber sectores con huecos, deberán completarse los sectores que lo necesiten. Colocar los mosaicos uno a uno y nunca sobre carpeta hecha con anterioridad. El dosaje recomendado para la colocación es 1:2:8 (cemento-cal-arena lavada). Finalmente, lavar con abundante agua a presión para remover todo el resto de arena que haya en las rendijas.

- 10 OBRAS EXTERIORES -
Instalaciones eléctricas
exteriores - Tablero
eléctrico

Generalidades.

Esta Instalación Eléctrica comprende la ejecución de todos los trabajos; provisión de los materiales y de la mano de obra especializada necesarios para la terminación de la obra. Las instalaciones se harán en un todo de acuerdo a las Reglamentaciones vigentes de la ANDE, tanto de Media como de Baja Tensión, utilizando los materiales adecuados. Los equipos, accesorios y materiales de uso común en este tipo de instalaciones se ajustarán a las Reglamentaciones vigentes de la ANDE y a Especificaciones Técnicas que se dan en el numeral La Supervisión de Obra rechazará cualquier material que no cumpla las condiciones exigidas por esas Reglamentaciones y/o Especificaciones Técnicas. Los caños instalados en forma visible serán lisos, de plástico. Los que se coloquen durante la construcción de los muros en su interior, podrán ser corrugados o lisos de plástico. Los que se deban colocar bajo piso, podrán ser de plástico liso para instalaciones eléctricas o de plástico para baja presión de los usados para instalaciones sanitarias, según las dimensiones. Los electroductos y cables subterráneos deben enterrarse a una profundidad de 60 cm., sobre una capa de 10 cm. de arena lavada, que servirá de drenaje y encima ladrillos colocados con mezcla pobre como protección mecánica. Solo se permitirán empalmes subterráneos en los registros cuando se los ejecute con la correcta tecnología, que corresponde al tipo de cable usado. Para la aislación de los empalmes se deberán utilizar cintas autovulcanizantes o sistemas de aislación más eficientes que éstas. No se permitirán empalmes para los conductores que alimentan al tablero general y los tableros seccionales. Los registros eléctricos serán como mínimo de 40 x 40 x 70 cm, revocadas, con tapa de H°A° y en el fondo se colocará una capa de 10 cm de arena lavada y encima piedra triturada.

Deben estar limpios y libres de escombros o basuras. Merece especial atención el cierre y tapa de estos registros desde el inicio de su construcción hasta su presentación final, pues, la no Observancia de ello, pone en peligro a personas de corta edad que no pueden calibrar la magnitud de peligro que corren si tocaren los cables, ductos o conexiones.

1.10. El amperaje de las llaves TM y los circuitos indicados en los planos se deben respetar, excepto algunas modificaciones que por motivos técnicos y aprobados por la supervisión y/o fiscalización, justifiquen dicho cambio.

Los circuitos de iluminación de patio, estarán comandados por fotocélulas individuales para cada artefacto sin que esto excluya la pertinente protección termo magnética del circuito.

Todas las partes metálicas de la instalación, tales como: tablero principal, tablero secundario, deberán ser puestos a tierra.

Toda la instalación eléctrica se debe realizar respetando los planos y planillas de obras,

Como así también las especificaciones Técnicas.

Especificaciones técnicas

Estas Especificaciones servirán de guía para el suministro de materiales para la instalación eléctrica permanente, así como de artefactos de iluminación.

No obstante, antes de su instalación, todo el material, los artefactos y su equipamiento, deberá ser aprobado por el Fiscal de Obras.

Cables subterráneos de B.T.

Estos cables deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE. Las secciones a utilizar están indicadas en los planos. Son los conocidos como NYY; u otras denominaciones según su origen.

Materiales para B.T.

En general, estos materiales son los corrientes que se utilizan para instalaciones de este tipo, aceptado en la práctica por el Reglamento para instalaciones de Baja Tensión de la ANDE. Como guía se detallan Especificaciones para los mismos.

Conductores de cobre aislado para Baja Tensión

Todos los conductores a ser utilizados serán del tipo INPACO.

Llaves termomagnéticas.

Características Generales. Llaves termomagnéticas unipolares o tripolares para ser montadas en tableros de distribución de energía a circuitos de utilización en edificios.

Todas las llaves termomagnéticas a ser utilizadas serán de procedencia europea y a título de orientación que expresan que: [Schneider](#)(MERLIN GERIN), ABB u otros similares serán aceptadas.

Accesorios completos de embutir, con sus tapas.

Características generales.

Los accesorios deben ser del tipo adecuado para ser instalados en las cajas comunes del tipo conocido para llaves, de buena calidad y de buena presentación. Serán según se indique, llaves de un punto, de dos o tres puntos, tomas de corrientes simples o dobles; llaves de combinaciones de tres o cuatro vías; o combinaciones de estos accesorios. Características constructivas. Los accesorios serán formados por elementos intercambiables montados en chapa metálica y provista de tapa de material plástico color blanco o marfil. Los contactos se harán por medio de tornillos de bronce o estañados. A título de orientación, se expresa que los accesorios SICA, VIMAR o similares serán aceptados.

Tableros Generales, Principales y Seccionales y de Comandos

Características Generales.

Los tableros en general serán contruidos con chapa N° 18, con cerraduras de abrir con monedas barras de fases y neutros, pintadas con pintura electrostática, rielera y todo accesorio para la buena terminación y seguridad para los que la operen. El cableado de los tableros se debe hacer en forma ordenada y atar los conductores con cintas de plástico, de tal forma que deje una buena impresión a la vista.

Las conexiones a las barras se deben hacer con terminales de cobre. En todos los tableros se deben poner nombres a las llaves TM de tal forma a identificar los circuitos al que pertenece. Todos los tableros serán embutidos en la pared a una altura de 1,50 mts, medido desde el piso a la base del tablero.

Artefactos eléctricos y de iluminación

Equipos eléctricos para iluminación interior.

Características generales.

Los equipos serán completos, compuestos de tubos, zócalos, arrancadores, reactancias, capacitores y otros accesorios (tornillos, etc.), armados en artefactos construidos en chapa N° 22 o de mayor espesor, pintadas con anticorrosivo y dos manos de esmalte sintético blanco, para lámparas a la vista, del tipo conocido como de iluminación directa. Los tubos serán del tipo conocido como blanco de lujo de 20 W y de 40 W. Los arrancadores del tipo bulbo de gas y elementos bimetálico, con capacitor adecuado para evitar molestias en radio recepción. Todos los artefactos de iluminación deberán ser de buena calidad, los mismos deberán estar aprobadas por el fiscal de obras.

Equipo eléctrico para iluminación de patios.

Características generales.

El artefacto de iluminación exterior propuesto en Proyecto reúne las sgts características:

Carcasa de aluminio y un grado de protección IP65, resistente a los agentes de la intemperie, lente de policarbonato esmerilada y una temperatura de color a 4.000K. La farola está preparada para columnas de 60mm de diámetro. El artefacto podrá tener algunas diferencias con la propuesta, siempre y cuando reúna la misma capacidad de iluminación y no difiera estéticamente del artefacto propuesto. La columna tendrá en la base una pilastra de ladrillo visto de 0,45 x 0,45 x 0,30, en la que se colocará una caja de conexión de 10 x 10 con tapa de metal. Los artefactos serán completos, con todos sus elementos incluyendo lámparas, reactores c/base para fotocélulas incorporadas, con factor de potencia alto, etc., preparados para funcionar a una tensión de 220 V. La lámpara será del tipo LED de 100 W de potencia.

- 11 OBRAS EXTERIORES -
Instalaciones eléctricas
exteriores -
Alumbrados exteriores.
Incluye base

El artefacto de iluminación exterior propuesto en Proyecto reúne las sgts características:

Carcasa de aluminio y un grado de protección IP65, resistente a los agentes de la intemperie, lente de policarbonato esmerilada y una temperatura de color a 4.000K. La farola está preparada para columnas de 60mm de diámetro. El artefacto podrá tener algunas diferencias con la propuesta, siempre y cuando reúna la misma capacidad de iluminación y no difiera estéticamente del artefacto propuesto. La columna tendrá en la base una pilastra de ladrillo visto de 0,45 x 0,45 x 0,30, en la que se colocará una caja de conexión de 10 x 10 con tapa de metal. Los artefactos serán completos, con todos sus elementos incluyendo lámparas, reactores c/base para fotocélulas incorporadas, con factor de potencia alto, etc., preparados para funcionar a una tensión de 220 V. La lámpara será del tipo LED de 100 W de potencia

- | | | |
|----|--|---|
| 12 | OBRAS EXTERIORES - Instalaciones eléctricas exteriores- Registros eléctricos exteriores | <p>Los registros eléctricos serán como mínimo de 40 x 40 x 70 cm, revocadas, con tapa de H°A° y en el fondo se colocará una capa de 10 cm de arena lavada y encima piedra triturada.</p> <p>Deben estar limpios y libres de escombros o basuras. Merece especial atención el cierre y tapa de estos registros desde el inicio de su construcción hasta su presentación final, pues, la no observancia de ello, pone en peligro a personas de corta edad que no pueden calibrar la magnitud de peligro que corren si tocaren los cables, ductos o conexiones.</p> |
| 13 | OBRAS EXTERIORES - Instalaciones eléctricas exteriores - Extensión a alumbrado exterior cables NYY | <p>Estos cables deben cumplir las Especificaciones Técnicas de ANDE. Las secciones a utilizar están indicadas en los planos. Son los conocidos como NYY; u otras denominaciones según su origen.</p> |
| 14 | OBRAS EXTERIORES - Instalaciones eléctricas exteriores - Extensión cable verde amarelo | <p>Su circuito parte de una puesta a tierra con jabalina de cobre hasta la barra del tablero principal que luego será distribuido para las tomas especiales.</p> |
| 15 | OBRAS EXTERIORES - Instalaciones eléctricas exteriores - Fotocélulas. Incluye base | <p>La columna tendrá en la base una pilastra de ladrillo visto de 0,45 x 0,45 x 0,30, en la que se colocará una caja de conexión de 10 x 10 con tapa de metal.</p> <p>Los artefactos serán completos, con todos sus elementos incluyendo lámparas, reactores</p> <p>c/base para fotocélulas incorporadas, con factor de potencia alto, etc., preparados para funcionar a una tensión de 220 V. La lámpara será del tipo LED de 100 W de potencia</p> |
| 16 | OBRAS EXTERIORES - Agua corriente exterior- Canillas de patio - Provisión y colocación Caño Fusión | <p>Los trabajos se harán en un todo de acuerdo con los reglamentos de ESSAP y SENASA, con los</p> <p>planos proveídos y con las indicaciones que impartan la Supervisión y/o la</p> <p>Fiscalización de Obras y con las normas del I.N.T.N. sobre instalaciones y calidad del agua.</p> <p>Agua potable.</p> <p>Comprende su abastecimiento en adecuadas condiciones de presión y cantidad para su utilización</p> <p>en los sanitarios, facilitando el alejamiento rápido de las aguas servidas de la superficie del suelo</p> <p>Las cañerías de alimentación del sistema, que deban ir enterradas, serán protegidas por un manto de arena lavada y ladrillos de plano, sueltos, a una profundidad de 0,50 m. por debajo del nivel del terreno.</p> <p>No podrá rellenarse la zanja sin antes obtener la conformidad de la Fiscalización de Obras.</p> <p>Todas las instalaciones de agua potable se regirán estrictamente por lo que indique la NP N° 68, establecidas por el Instituto Nacional de Tecnología y Normalización.</p> |

Red de distribución externa:

En los planos de detalles figura la correspondiente proyección planimétrica de la instalación

externa con sus correspondientes diámetros.

Las redes de distribución serán instaladas subterráneas según el caso utilizándose caño de P.V.C. (roscable), P.E. de alta densidad que se ajusten a la NP N° 68.

Los accesorios (codos, tees, curva, etc.), serán de plástico de BP 3 rojo para agua caliente.

Todas las derivaciones, reducciones, cambios de dirección, etc., se harán utilizando accesorios adecuados. No se permitirá el doblado de ningún caso.

En el proyecto figuran en planta las cañerías de alimentación con sus respectivos diámetros. Se han ubicado las válvulas o llaves de pasos correspondientes.

Todas las bocas de canilla de patio, estarán a 0,60 m del nivel del piso, e irán sujetos a parantes de caños de hierro de 3 tapado y macizado con cemento arena 1:3 en el terreno y asegurados a un dado de H° de 0,40 m de lado, sobresaliendo 0,60 m.

Estarán sujetas con grampas metálicas y serán de hierro galvanizado.

Las griferías interiores serán cromadas, y las externas serán de bronce. Las llaves de paso generales se ubicarán en registros de H° prefabricado de 0,20 x 0,20 m. con tapa del mismo material. En todos los casos deberá tener presente la necesidad de un fácil mantenimiento futuro.

Una vez terminada la instalación se realizará el ensayo de todo el sistema de la forma y

durante el tiempo que se indica en el numeral 8 de la NP N° 68.

DESAGUE PLUVIAL

Caños de bajada

La terraza tendrá su desagüe de techo y se harán con bandejas metálicas y caños de bajada de P.V.C de 100 mm. de acuerdo a las indicaciones de los planos respectivos.

Los caños de bajada irán conectados a registro decantador desde donde serán evacuados hasta los canales de desagüe a cielo abierto.

Registros con rejillas

Se harán registros de desagüe con rejillas metálicas para evacuación de aguas pluviales en los sitios indicados en los planos, contruidos de ladrillos comunes con mezcla 1: 3 (cemento arena) y con revoque hidrófugo, con las medidas especificadas en los planos.

El fondo tendrá un contrapiso de hormigón de cascotes de 10 cm. de espesor. El contrapiso se hará con mezcla 1: 6 (cemento arena), y 12 partes de cascotes cuyas dimensiones debe oscilar entre 2 y 5 cm. de diámetro. El fondo y todas las paredes internas tendrán un revoque hidrófugo de cemento arena 1:3.

La tapa del registro será fabricado con ángulos de 1'' para los marcos y varillas cuadradas de 8 mm para las rejillas.

- | | | |
|----|---|---|
| 17 | OBRAS EXTERIORES - Agua corriente exterior- Canillas de patio- Provisión y colocación de llave de paso | Las cañerías serán a Termofusión y las canillas de patio y llaves de paso, serán del tipo FV. |
| 18 | OBRAS EXTERIORES - Agua corriente exterior- Canillas de patio- Provisión y colocación de canilla de patio | Las cañerías serán a Termofusión y las canillas de patio serán de bronce tipo FV. |
| 19 | OBRAS EXTERIORES - Desagüe pluvial- General- Registros con rejillas | Se construirán en sitios señalados en los planos correspondientes y según detalles indicados en los mismos. |
| 20 | OBRAS EXTERIORES - Desagüe pluvial- General- Bandeja de desagüe con rejilla para terrazza | Se construirán en sitios señalados en los planos correspondientes y según detalles indicados en los mismos. |
| 21 | OBRAS EXTERIORES - Desagüe pluvial- General- Sumideros 1,00 x 0,40 | Se construirán sumideros de 1 x 0,40 m según detalles de los planos y en sitios donde indican los mismos. |
| 22 | OBRAS EXTERIORES - Desagüe pluvial- General- Caños de 100 mm | Los caños serán de PVC rígidos de 100 mm de diámetro |
| 23 | OBRAS EXTERIORES - Desagüe pluvial- General- Caños de 150 mm | Los caños serán de PVC de 150 mm de diámetro |
| 24 | OBRAS EXTERIORES - Reja Frontal sobre línea municipal - Sobre línea municipal. | <p><i>Fabricación</i></p> <p>Toda la mano de obra y equipos serán de buena calidad. Todos los componentes deberán estar exentos de escamas, laminillas u otros defectos, debiendo tener adecuada terminación, no admitiéndose en ningún caso el uso de soldaduras u otros medios para rellenar o disimular imperfecciones de ningún tipo.</p> <p>Previamente a la utilización del material se verificará su calidad.</p> <p>Se tomará la corrección que resulte necesaria efectuar por cualquier desviación respecto a lo indicado en esta especificación a menos que tales modificaciones hayan sido aceptadas.</p> <p><i>Preparación de materiales</i></p> <p>Enderezado: Todos los materiales deberán ser rectilíneos, salvo caso indicado en los planos. Si fuera necesario enderezar y/o</p> |

aplanar alguna superficie, el trabajo se realizará mediante máquina.

Cuando excepcionalmente se utilice la maza o el martillo deberán tomarse precauciones para evitar alteraciones en las propiedades del material.

Corte: En todo trabajo de corte se procurará no dejar huellas que no puedan ser eliminadas por operaciones posteriores. El corte podrá efectuarse con sierra, cizalla o mediante oxicorte, en lo posible dirigido mecánicamente, debiendo eliminarse posteriormente con piedra esmeril, las rebabas, estrías o irregularidades de los bordes que han sido cortados.

No se cortarán nunca perfiles de forma que queden ángulos entrantes con aristas vivas. Estos ángulos cuando no se puedan eludir se redondearán siempre con el mayor radio de curvatura posible.

Biselados: todos los biselados o chaflanes de aristas se ejecutarán ajustándose a las dimensiones o inclinaciones fijadas para los mismos.

La preparación de los bordes cortados a soplete será hecha mecánicamente. Cuando se unan partes adyacentes de una estructura o elementos contruidos por partes soldadas, la ejecución y secuencia de las soldaduras deberán ser tales que eviten distorsiones y hagan despreciables las tensiones residuales por contracción. Después de la soldadura las piezas tendrán la forma adecuada, de ser posible, sin un enderezado posterior.

Se tomarán medidas de protección del soldador y de las partes a soldar, necesarias para ejecutar correctamente los trabajos. Por ejemplo, protección contra viento, lluvia y especialmente frío. Se prohíbe la ejecución de soldaduras con temperaturas ambientes inferiores a 0° C.

Los elementos a soldar deberán estar perfectamente secos. Los electrodos deberán conservarse secos con estufas de temperatura controlada, no debiendo extraerse de los mismos mayor cantidad que la necesaria, para dos horas de servicio. Estarán secas en el momento de soldar. Luego de ejecutar cada cordón elemental y antes de depositar el siguiente, se limpiará de escoria la superficie utilizando piqueta y cepillo de alambre.

Nunca deberán cerrarse con soldadura u otros medios, agujeros o defectos de unión inevitables.

No se podrá acelerar el enfriamiento de la soldadura por medios artificiales ni medidas especiales,

Si hay peligro de pérdida rápida de la temperatura hay que originar una acumulación de calor. Se puede disminuir la caída de temperatura mediante un calentamiento complementario del material. Durante la soldadura y el posterior enfriamiento del cordón de soldadura (zona rojo azul) no se realizarán movimientos ni someterán a vibraciones o a tensiones los elementos soldados. Ningún elemento podrá presentar deformaciones o defectos atribuibles al proceso de soldadura.

Puntadas de montaje: podrán incorporarse a la soldadura siempre que:

Sean efectuadas por mano de obra especializada. La chapa se halle seca. Se haya eliminado todo resto de escoria. Presenten una superficie adecuada para permitir una correcta fusión de la siguiente pasada. No estén fisuradas. En caso contrario deberán eliminarse totalmente.

Los soldadores deberán ser calificados mediante exámenes o pruebas por instituciones o empresas del ramo a satisfacción para la clase de trabajo requerido.

Los cordones de soldadura no serán pintados antes de su recepción.

Sin que la numeración sea taxativa, exhaustiva y/o limitativa, las soldaduras cumplirán con los siguientes requisitos:

Todos los cráteres deben ser llenados: No se admitirán socavaciones. No se admitirán solapados. No se admitirán fisuras o falta de penetración.

- | | | |
|----|--|--|
| 25 | OBRAS EXTERIORES - Reja Frontal sobre línea municipal - Portón 1,80 x 1,70 - | Portón de dos hojas de abrir, con cerradura y portacandado, de caños metálicos cuadrados y rectangulares, marco de caños de 30x50x1.20, rejillas de caños de 20x20x1.20 |
| 26 | OBRAS EXTERIORES - Reja Frontal sobre línea municipal - Fundaciones y colocación de postes | Reja de caños metálicos de caños cuadrados, Pilares de caños 100x100x1.20, travesaños superior e inferior de caños 40x80x2, travesaños intermedios de caños 20x50x1.20 y rejillas de caños 20x20x1.20. |
| 27 | OBRAS EXTERIORES - Reja Frontal sobre línea municipal - Pintura | <p>Reja con base anti óxido y fondo pintura sintética a dos manos. Las superficies a pintar, deberán lijarse ligeramente, limpiarse con cepillo blanco y pasarles trapo embebido en aguarrás. Se repararán las partes defectuosas. Si hubiere que masillar se hará antes de la aplicación del convertidor de óxido con masilla al aguarrás en capas delgadas procediendo posteriormente a lijar convenientemente las superficies.</p> <p>Para aclarar los conceptos se dan las siguientes puntualizaciones</p> <p>Convertidor de óxido, el que genera una reacción química que neutraliza el óxido, estabilizándolo y eliminando su acción corrosiva.</p> <p>Anticorrosivo, el cual inhibe la formación de nuevo óxido en el metal.</p> <p>Esmalte sintético de terminación, el cual protege y decora las superficies de metal con una atractiva terminación satinada en color grafito.</p> |
| 28 | OBRAS EXTERIORES - Reja cantina - Acceso principal a cantina | Portón metálico corredizo de caños cuadrados y rectangulares, marco de caños de 50x50x2, Rejilla interna de 25x25x1.20, franja inferior y superior de chapa negra lisa No. 18, manijones y portacandados. Ruedas metálicas inferiores para portón y rieles de ángulos de 2´´. Guía superior de perfil metálico ´´u´´ de 75x40x20. |
| 29 | OBRAS EXTERIORES - Instalaciones eléctricas interiores - Bocas de luces área cantina y baños | La preparación de las bocas de luces corresponde al caño embutido antillama de una sección que dependerá de la cantidad y la sección de los cables a utilizar partiendo dese el punto de encendido hasta la caja de conexión donde estarán colocados los artefactos de iluminación. |

- | | | |
|----|---|--|
| 30 | OBRAS EXTERIORES - Instalaciones eléctricas interiores - Artefacto de iluminación 2x40 | <p>Los equipos serán completos, compuestos de tubos, zócalos, arrancadores, reactancias, capacitores y otros accesorios (tornillos, etc.), armados en artefactos contruidos en chapa N° 22 o de mayor espesor, pintadas con anticorrosivo y dos manos de esmalte sintético blanco, para lámparas a la vista, del tipo conocido como de iluminación directa.</p> <p>Los tubos serán del tipo conocido como blanco de lujo de 20 W y de 40 W.</p> <p>Los arrancadores del tipo bulbo de gas y elementos bimetálico, con capacitor adecuado para evitar molestias en radio recepción.</p> <p>Todos los artefactos de iluminación deberán ser de buena calidad, los mismos deberán estar aprobadas por el fiscal de obras.</p> |
| 31 | OBRAS EXTERIORES - Instalaciones eléctricas interiores - Artefacto de iluminación 1x20 | <p>Los equipos serán completos, compuestos de tubos, zócalos, arrancadores, reactancias, capacitores y otros accesorios (tornillos, etc.), armados en artefactos contruidos en chapa N° 22 o de mayor espesor, pintadas con anticorrosivo y dos manos de esmalte sintético blanco, para lámparas a la vista, del tipo conocido como de iluminación directa.</p> <p>Los tubos serán del tipo conocido como blanco de lujo de 20 W y de 40 W.</p> <p>Los arrancadores del tipo bulbo de gas y elementos bimetálico, con capacitor adecuado para evitar molestias en radio recepción.</p> <p>Todos los artefactos de iluminación deberán ser de buena calidad, los mismos deberán estar aprobadas por el fiscal de obras.</p> |
| 32 | OBRAS EXTERIORES - Instalaciones eléctricas interiores - Tomacorrientes en área cantina y baños | <p>Tomacorrientes del tipo Vimar o similar de 1 o mas tomas de acuerdo a lo que se indica en el plano.</p> |
| 33 | OBRAS EXTERIORES- Instalaciones eléctricas interiores - Tomacorrientes especial en área cantina y baños | <p>Los tomacorrientes especiales o schuko en área de cantina y baños serán conectados en 220 volts y puesta a tierra con jabalina de cobre.</p> |

- 34 OBRAS EXTERIORES - Pinturas - De rejas metálicas corredizas
- Reja con base anti óxido y fondo pintura sintética a dos manos.
- Las superficies a pintar, deberán lijarse ligeramente, limpiarse con cepillo blanco y pasarles trapo embebido en aguarrás. Se repararán las partes defectuosas.
- Si hubiere que masillar se hará antes de la aplicación del convertidor de óxido con masilla al aguarrás en capas delgadas procediendo posteriormente a lijar convenientemente las superficies. Para aclarar los conceptos se dan las siguientes puntualizaciones
- Convertidor de óxido**, el que genera una reacción química que neutraliza el óxido, estabilizándolo y eliminando su acción corrosiva.
- Anticorrosivo**, el cual inhibe la formación de nuevo óxido en el metal.
- Esmalte sintético de terminación**, el cual protege y decora las superficies de metal con una atractiva terminación satinada en color grafito
- 35 OBRAS EXTERIORES - Retiro de materiales de demolición etapa 02 - Viajes de retiro
- Se procederá a retirar materiales productos de la demolición
- 36 OBRAS EXTERIORES - Limpieza final de obra
- Comprende todos los trabajos necesarios para dejar la obra perfectamente limpia exteriormente.
- Se deberá retirar todo resto de material del predio. Las obras auxiliares construidas por el Contratista, (depósitos, retretes, etc.), serán desmanteladas y retiradas del predio. Las zanjas para el apagado de cal serán rellenadas y apisonadas. Las canchas de mezclas serán levantadas. El área de limpieza será el área total del predio, donde haya trabajado el Contratista. Dentro de este rubro deberá incluirse el costo de un tablero; cada uno con la totalidad de las llaves y cerraduras y candados, en original y duplicado, con sus respectivos nombres de accesos.
- 37 DEMOLICIONES - Demolición de pisos existentes Etapa 03 - Área cantina
- Se procederá a extraer pisos existentes en área de Cantina
- 38 DEMOLICIONES - Desmonte de instalaciones eléctricas existentes etapa 03 - Artefactos de iluminación en área cantina y baños
- Deberá preverse un tablero eléctrico provisorio cuyo fin será asegurar la provisión de energía eléctrica a las áreas de cantina y baños, mientras duren los trabajos de desmonte y reposición de los artefactos de iluminación y tomas en general. Serán desmontados todos los artefactos de iluminación eléctricos existentes en la cantina y baños con sus puntos y cableados correspondientes.

- | | | |
|----|---|---|
| 39 | DEMOLICIONES - Desmonte de instalaciones eléctricas existentes etapa 03 - Tomacorrientes en área cantina y baños | Deberá preverse un tablero eléctrico provisorio cuyo fin será asegurar la provisión de energía eléctrica a las áreas de cantina y baños, mientras duren los trabajos de desmonte y reposición de los artefactos de iluminación y tomas en general. Serán desmontados todos los tomacorrientes con todo su cableado. |
| 40 | DEMOLICIONES - Desmonte de artefactos sanitarios existentes - Inodoros | Se procederá a extraer los inodoros existentes. |
| 41 | DEMOLICIONES - Desmonte de artefactos sanitarios existentes - Lavatorios | Se procederá a desmontar los lavatorios |
| 42 | DEMOLICIONES - Desmonte de artefactos sanitarios existentes - Mingitorios | Se procederá a desmontar los mingitorios existentes |
| 43 | DEMOLICIONES - Desmonte de artefactos sanitarios existentes - Piletas de cocinas | Se procederá a desmontar las piletas de cocina |
| 44 | DEMOLICIONES - Desmonte de puertas existentes - M a r c o s | Se procederá a desmontar los marcos existentes |
| 45 | DEMOLICIONES - Desmonte de puertas existentes - Hojas | Se procederá a desmontar las hojas de los marcos existentes |
| 46 | DEMOLICIONES - Desmonte de ventanas existentes - Marcos | Se procederá a desmontar los marcos de ventanas existentes |
| 47 | DEMOLICIONES - Desmonte de ventanas existentes - Hojas | Se procederá a desmontar las hojas de las ventanas existentes |
| 48 | DEMOLICIONES - Desmonte de ventanas existentes - Balancines | Se procederá a desmontar los balancines existentes |

| | | | |
|----|---|------------------------|--|
| 49 | DEMOLICIONES Demolición de revestimientos Azulejos en baño | - de - - | Se procederá a extraer los azulejos existentes en los baños |
| 50 | DEMOLICIONES Desmonte de Cañerías sanitarias existentes Baño Damas | - - - - | Se procederá a desmontar las cañerías sanitarias existentes en los baños de Damas. |
| 51 | DEMOLICIONES Desmonte de Cañerías sanitarias existentes Baño Caballeros | - - - - | Se procederá a desmontar las cañerías sanitarias existentes en los baños de Caballeros |
| 52 | DEMOLICIONES Demolición de Revoques etapa 03 Revoques internos | - de - - | Se procederá a demoler revoques internos existentes |
| 53 | DEMOLICIONES Demolición de Revoques etapa 03 Revoques internos colindantes con taludes | - de - - - | Se procederá a demoler revoques internos colindantes con taludes |
| 54 | DEMOLICIONES Demolición de revoque de Losas etapa 03 C a n t i n a | - - - - | Se procederá a demoler revoques de losas de la Cantina |
| 55 | DEMOLICIONES Demolición de revoque de Losas etapa 03 Baño damas | - - - - | Se procederá a demoler revoques de losas del baño de damas |
| 56 | DEMOLICIONES Demolición de revoque de Losas etapa 03 Baño caballeros | - - - - | Se procederá a demoler revoques de losas del baño de Caballeros. |
| 57 | DEMOLICIONES Demolición de revoque de Losas etapa 03 Galería | - - - - | Se procederá a demoler revoques de losas del baño de la Galería. |

- | | | |
|----|--|--|
| 58 | DEMOLICIONES - Desmonte de cerco perimetral - Sobre l i n d e r o s | <p>En esta etapa, el tejido del sector del cerco sobre línea municipal del lado de la calle, deberá ser reubicado 50 cm por delante de su ubicación actual por puntales de madera, a modo de que permita la ejecución de trabajos previstos para esta etapa.</p> <p>El cerco existente reubicado, en el predio se seguirá utilizando como cerco de seguridad de la obra, debiendo mantenerse cerrado durante la ejecución de todos los trabajos de esta etapa. Se permitirá el ingreso al predio solamente de las personas relacionadas a la ejecución de los trabajos.</p> <p>El ingreso de personas no vinculadas al proceso laboral volverá a permitirse una vez concluidos todos los trabajos de la ETAPA 02 y posterior al despeje de todo material que pudiera representar peligro a la integridad física de los usuarios de la plaza.</p> <p>Todo trabajo de desmonte y demolición deberá estar supervisado por el contratista, debiendo asegurarse este, de que todas las normas de seguridad y prevención, para cada tipo de trabajo a ejecutar, sean cumplidos a cabalidad.</p> <p>El contratista también será responsable de la provisión de equipos de seguridad personal a todos los obreros que estén ejecutando trabajos dentro del predio.</p> <p>Todos los restos de materiales resultantes de las demoliciones deberán ser evacuados del lugar lo más rápido posible con el fin de mantener el predio libre de obstáculos y elementos que puedan representar peligro a la integridad física de los trabajadores.</p> |
| 59 | DEMOLICIONES - Retiro de materiales de demolición etapa 03 - Viajes de retiro | Se procederá a retirar materiales productos de la demolición |
| 60 | OBRAS EXTERIORES - Cerco perimetral - Sobre linderos - Cerco metálico intermedio | <p>El cerco perimetral de linderos será construido con postes esquineros reforzados con tubos horizontales y tensores.</p> <p>Entre los postes esquineros se plantarán postes intermedios con fundaciones de hormigón armado, los cuales sostendrán los paneles de malla de tejido romboidales.</p> <p>En la parte inferior el cerco tendrá una base de ladrillos.</p> |
| 61 | OBRAS EXTERIORES - Cerco perimetral - Sobre linderos - Cerco metálico esquinero | <p>El cerco perimetral de linderos será construido con postes esquineros reforzados con tubos horizontales y tensores.</p> <p>Entre los postes esquineros se plantarán postes intermedios con fundaciones de hormigón armado, los cuales sostendrán los paneles de malla de tejido romboidales.</p> <p>En la parte inferior el cerco tendrá una base de ladrillos.</p> |

- | | | |
|----|---|---|
| 62 | OBRAS EXTERIORES - Cerco perimetral - Sobre linderos - Fundaciones de Hormigón Armado Incluye excavación | <p>El cerco perimetral de linderos será construido con postes esquineros reforzados con tubos horizontales y tensores.</p> <p>Entre los postes esquineros se plantarán postes intermedios con fundaciones de hormigón armado, los cuales sostendrán los paneles de malla de tejido romboidales.</p> <p>En la parte inferior el cerco tendrá una base de ladrillos.</p> |
| 63 | OBRAS EXTERIORES - Cerco perimetral - Sobre linderos - Base de ladrillo 0,3 | <p>Se construirá una base perimetral de mampostería de ladrillos 0,30</p> |
| 64 | OBRAS EXTERIORES - Cerco perimetral - Sobre linderos - Revoque hidrófugo | <p>Los muros se revocarán a dos capas con mezcla 1:4:16 (cemento-cal-arena), con adición especial de ceresita o statofix en porcentaje adecuado, sobre una base previa de revoque cuchareado con mortero 1:3 cemento-arena + hidrófugo en proporción indicada por el fabricante.</p> |
| 65 | OBRAS EXTERIORES - Cerco perimetral - Sobre linderos - Pintura de base | <p>La base de mampostería revocada será pintada al látex a dos manos</p> |
| 66 | OBRAS EXTERIORES - Cerco perimetral - Sobre linderos - Pintura de postes | <p>Los postes metálicos serán pintados con pintura antióxido como base y luego con pintura sintética a dos manos</p> |
| 67 | OBRAS INTERIORES - Pisos interiores nuevos (sobre contrapiso y carpetas nuevos) - Área cantina y baños. Incluye zócalos | <p>Los pisos serán de cerámica esmaltada 40 x 40 cm para alto tráfico PI5. Presentarán superficies regulares dispuestas según las pendientes y niveles que la dirección de obra señale en cada caso.</p> <p>Antes de colocar los pisos el contratista deberá preparar las muestras y obtener la aprobación del fiscal de obra.</p> <p>El piso terminado deberá presentar una superficie uniforme sin vértices ni aristas sobresalientes.</p> <p>Antes de la colocación de los pisos, el replanteo, deberá ser aprobado por el Fiscal de Obras, según planos ejecutivos de pisos. Las juntas deberán llenarse previa mojadura con pastina del mismo color.</p> <p>Estas baldosas irán asentadas directamente sobre la carpeta con adhesivo especial para pisos cerámicos (Klaukul o Votomassa). Los zócalos se harán de cortes de baldosas de la cerámica utilizada en el piso. La altura de esos zócalos deberán oscilar entre 8 y 10 cm.</p> |

- 68 OBRAS INTERIORES - Para todos los casos, se ejecutará sobre el terreno un contrapiso de espesor mínimo de 10 cm con hormigón de cascotes que estará constituido por una mezcla 1:6 (cemento arena) y doce (12) partes de cascotes picado de ladrillos libre de yeso o cualquier sustancia degradable, cuyos diámetros oscilarán entre 2 y 5 cm. Todos los contrapisos deberán quedar bien nivelados ya sea con cota constante o con las pendientes adecuadas, según corresponda. Los espesores y pendientes serán los indicados en planos.
- Pisos interiores nuevos (sobre contrapiso y carpeta nuevos)
Área cantina y baños.
Contrapiso de hormigón de cascote
- 69 OBRAS INTERIORES - La carpeta para asiento de piso cerámico deberá ir sobre el contrapiso de cascotes y deberá tener un espesor máximo de 3 centímetros. La dosificación de la carpeta será de 1:4 (cemento-arena lavada)
- Pisos interiores nuevos (sobre contrapiso y carpeta nuevos)
Área cantina y baños
.Carpeta para piso cerámico
- 70 OBRAS INTERIORES Los marcos de las puertas de madera irán unidos a los muros con 6 (seis) tirafondos 2 por cada lado más largo y uno en el lado más corto, pareados, de 1/2 por 5, macizados con mezcla 1:3 (cemento arena).
- Puertas - Marcos de madera (lapacho)
- Durante su colocación se tendrá especial cuidado de la perfecta horizontalidad y verticalidad.
- En los planos respectivos se detallan los rebajes de los marcos con respecto a los muros.
- Los marcos serán de madera de lapacho debidamente estacionada o secada mecánicamente, perfectamente cepillada y pulida sin grietas, nudos u otros defectos.
- No se permitirá que los marcos tengan pieza añadidas en cualquier forma o que se pretenda corregirlo con clavos, parches o masillas.
- El ensamblaje de las piezas de los marcos será hecho a caja y espiga y no simplemente clavados.
- Si los marcos estuvieren alabeados, o sufrieren alguna dilatación o contracción, deberán ser cambiados.
- 71 OBRAS INTERIORES Las hojas de las puertas serán del tipo placa para las puertas internas; de madera de cedro, de las dimensiones indicadas en los planos correspondientes. La estructura interna de la puerta placa debe ser suficientemente solida, caso contrario deben ser cambiadas. Deberán llevar cerraduras tipo yale, de reconocida calidad.
- Puertas - Puerta tipo placa
- Para este rubro sirven todas las observaciones hechas para los marcos de madera. Deberá preverse la colocación de un tope o encastre en el piso o en la pared, para que la puerta al abatirse totalmente, quede sujeta.
- Deberán tener un tratamiento de terminación de barniz cedro.

- | | | |
|----|---|--|
| 72 | OBRAS INTERIORES Puertas - Puerta metálica 0,7 | <p>El marco de puerta será de chapa N° 20 doblada y en las uniones se deberá llenar con soldadura y no se permitirá que sean solo puntos visibles.</p> <p>Las puertas serán de una (1) hoja de chapa N° 20 doblada e irá fijadas al marco con bisagras soldadas al mismo (tres unidades por cada hoja).</p> <p>La hoja tendrá molduras de caños de 20 x 20 con pared de 0,90 soldados al mismo.</p> <p>Las cerraduras con picaportes serán para exteriores.</p> <p>Todos los detalles señalados conforme a planos.</p> <p>Las soldaduras realizadas deben ser prolijas y suaves al tacto, debiendo utilizarse masilla para chapa en los lugares que presentan porosidad y previo a la pintura se debe lijar en forma completa y luego pintar con dos manos pintura anticorrosiva a cromato de zinc de alta calidad, antes de su colocación, sobre esta pintura se darán dos (2) manos de pintura sintética mate.</p> |
| 73 | OBRAS INTERIORES Puertas - Puerta metálica 0,97 | <p>El marco de puerta será de chapa N° 20 doblada y en las uniones se deberá llenar con soldadura y no se permitirá que sean solo puntos visibles.</p> <p>Las puertas serán de una (1) hoja de chapa N° 20 doblada e irá fijadas al marco con bisagras soldadas al mismo (tres unidades por cada hoja).</p> <p>La hoja tendrá molduras de caños de 20 x 20 con pared de 0,90 soldados al mismo.</p> <p>Las cerraduras con picaportes serán para exteriores.</p> <p>Todos los detalles señalados conforme a planos.</p> <p>Las soldaduras realizadas deben ser prolijas y suaves al tacto, debiendo utilizarse masilla para chapa en los lugares que presentan porosidad y previo a la pintura se debe lijar en forma completa y luego pintar con dos manos pintura anticorrosiva a cromato de zinc de alta calidad, antes de su colocación, sobre esta pintura se darán dos (2) manos de pintura sintética mate.</p> |
| 74 | OBRAS INTERIORES Ventanas - Ventana Cantina | <p>Sera del tipo corrediza de vidrio templado de 8 mm, color gris, con dos hojas móviles y dos hojas fijas. La perfilería será de aluminio</p> |
| 75 | OBRAS INTERIORES Ventanas - Ventanas de baño | <p>Sera del tipo basculante de vidrio templado de 8 mm, color gris, con perfilería de aluminio, según detalle de los planos correspondientes.</p> |
| 76 | OBRAS INTERIORES Ventanas - Rejas para ventanas de baño | <p>La reja metálica será de caños cuadrados de 20x20x1.20. deberá llevar pintura antióxido.</p> |

- | | | |
|----|---|---|
| 77 | OBRAS INTERIORES Revestimientos - Azulejos en baño | <p>El material de revestimiento a ser usado deberá ser de primera calidad, de perfecto esmaltado de color claro sin bisel.</p> <p>Los azulejos serán colocados de tal forma que las juntas horizontales y verticales estén en una misma línea, sin trabazones.</p> <p>La superficie terminada no deberá presentar vértices ni aristas sobresalientes y estarán en un plano vertical.</p> <p>Las juntas horizontales serán hechas con pastina de cemento blanco y tendrán un espesor máximo de 2 mm.</p> <p>Los azulejos que tengan que ser cortados o perforados, se harán mecánicamente y deberán presentar una línea continua y sin superficies dentadas.</p> <p>Los azulejos manchados que no puedan ser limpiados, los rotos, rajados o rayados, serán cambiados por cuenta de EL CONTRATISTA.</p> <p>La colocación se hará con mezcla adhesiva tipo (tipo klaukol o Votomassa), previa ejecución de revoque peinado.</p> <p>Los azulejos serán mantenidos en agua durante (8) ocho horas como mínimo antes de su colocación, no llevarán zócalos aquellos muros que llevan revestimientos de azulejos.</p> |
| 78 | OBRAS INTERIORES Revestimientos - Azulejos en mesada cantina | <p>El material de revestimiento a ser usado deberá ser de primera calidad, de perfecto esmaltado de color claro sin bisel.</p> <p>Los azulejos serán colocados de tal forma que las juntas horizontales y verticales estén en una misma línea, sin trabazones.</p> <p>La superficie terminada no deberá presentar vértices ni aristas sobresalientes y estarán en un plano vertical.</p> <p>Las juntas horizontales serán hechas con pastina de cemento blanco y tendrán un espesor máximo de 2 mm.</p> <p>Los azulejos que tengan que ser cortados o perforados, se harán mecánicamente y deberán presentar una línea continua y sin superficies dentadas.</p> <p>Los azulejos manchados que no puedan ser limpiados, los rotos, rajados o rayados, serán cambiados por cuenta de EL CONTRATISTA.</p> <p>La colocación se hará con mezcla adhesiva tipo (tipo klaukol o Votomassa), previa ejecución de revoque peinado.</p> <p>Los azulejos serán mantenidos en agua durante (8) ocho horas como mínimo antes de su colocación, no llevarán zócalos aquellos muros que llevan revestimientos de azulejos.</p> |
| 79 | OBRAS INTERIORES - Desagüe Cloacal - Baño Damas - Caño de 40 | <p>Se utilizarán caños PVC rígido de 40 mm de diámetro en sitios donde los planos de desagüe cloacal o el fiscal de Obras así lo indiquen</p> |
| 80 | OBRAS INTERIORES - Desagüe Cloacal - Baño Damas - Caño de 50 | <p>Se utilizarán caños PVC rígido de 50 mm de diámetro en sitios donde los planos de desagüe cloacal o el fiscal de Obras así lo indiquen</p> |

- | | | |
|----|--|--|
| 81 | OBRAS INTERIORES - Desagüe Cloacal - Baño Damas - Caño de 100 | Se utilizarán caños PVC rígido de 100 mm de diámetro en sitios donde los planos de desagüe cloacal o el fiscal de Obras así lo indiquen |
| 82 | OBRAS INTERIORES - Desagüe Cloacal - Baño Damas - Rejilla de piso sifonada | Se utilizarán Rejillas de Piso Sifonadas (metálicas, no de plástico) en sitios donde los planos de desagüe cloacal o el fiscal de Obras así lo indiquen |
| 83 | OBRAS INTERIORES - Desagüe Cloacal - Baño Damas - Caño de ventilación | <p>Se colocarán caños PVC rígido de 50 mm para ventilación del sistema de desagüe cloacal, en sitios que señalen los planos de desagüe cloacal. Preferentemente en los registros de nivel mas elevado de cada sector del sistema. El caño de ventilación terminará encima del techo y su terminación armonizará con la Arquitectura del mismo.</p> <p>Se deberá adoptar medidas para evitar la introducción de pájaros, lagartijas u otros animales que puedan obstruirlos</p> |
| 84 | OBRAS INTERIORES - Desagüe Cloacal - Baño Damas - Provisión y colocación de accesorios | En toda la instalación de desagüe cloacal deberán colocarse los accesorios del sistema como Tapas de registro, dobles tapas en caso que queden en zona de pisos cerámicos o de granito, desengrasadores, de tal manera a que todo el sistema funcione adecuadamente. |
| 85 | OBRAS INTERIORES - Desagüe Cloacal - Baño Caballeros - Caño de 40 | Se utilizarán caños PVC rígido de 40 mm de diámetro en sitios donde los planos de desagüe cloacal o el fiscal de Obras así lo indiquen |
| 86 | OBRAS INTERIORES - Desagüe Cloacal - Baño Caballeros - Caño de 50 | Se utilizarán caños PVC rígido de 50 mm de diámetro en sitios donde los planos de desagüe cloacal o el fiscal de Obras así lo indiquen |
| 87 | OBRAS INTERIORES - Desagüe Cloacal - Baño Caballeros - Caño de 100 | Se utilizarán caños PVC rígido de 100 mm de diámetro en sitios donde los planos de desagüe cloacal o el fiscal de Obras así lo indiquen |
| 88 | OBRAS INTERIORES - Desagüe Cloacal - Baño Caballeros - Rejilla de piso Sifonada | Se utilizarán Rejillas de Piso Sifonadas (metálicas, no de plástico) en sitios donde los planos de desagüe cloacal o el fiscal de Obras así lo indiquen |
| 89 | OBRAS INTERIORES - Desagüe Cloacal - Baño Caballeros - Caño de ventilación | <p>Se colocarán caños PVC rígido de 50 mm para ventilación del sistema de desagüe cloacal, en sitios que señalen los planos de desagüe cloacal. Preferentemente en los registros de nivel mas elevado de cada sector del sistema. El caño de ventilación terminará encima del techo y su terminación armonizará con la Arquitectura del mismo.</p> <p>Se deberá adoptar medidas para evitar la introducción de pájaros, lagartijas u otros animales que puedan obstruirlos</p> |

- | | | |
|----|---|---|
| 90 | OBRAS INTERIORES - Desagüe Cloacal - Baño Caballeros - Provisión y colocación de accesorios | En toda la instalación de desagüe cloacal deberán colocarse los accesorios del sistema como Tapas de registro, dobles tapas en caso que queden en zona de pisos cerámicos o de granito, desengrasadores, de tal manera a que todo el sistema funcione adecuadamente. |
| 91 | OBRAS INTERIORES - Desagüe Cloacal - mesada cantina - Caño de 40 | Se utilizarán caños PVC rígido de 40 mm de diámetro en sitios donde los planos de desagüe cloacal o el fiscal de Obras así lo indiquen |
| 92 | OBRAS INTERIORES - Desagüe Cloacal - Mesada cantina - Caño de 50 | Se utilizarán caños PVC de 50 mm de diámetro en sitios donde los planos de desagüe cloacal o el fiscal de Obras así lo indiquen |
| 93 | OBRAS INTERIORES - Desagüe Cloacal- Mesada cantina - Rejilla de piso Sifonada | Se utilizarán Rejillas de Piso Sifonadas (metálicas, no de plástico) en sitios donde los planos de desagüe cloacal o el fiscal de Obras así lo indiquen |
| 94 | OBRAS INTERIORES - Desagüe Cloacal - Mesada cantina- Desengrasador | Se colocará desengrasador PVC prefabricado para la pileta de cocina de la Cantina |
| 95 | OBRAS INTERIORES - Desagüe Cloacal- Mesada cantina - Caño de ventilación | Se colocarán caños PVC rígido de 50 mm para ventilación del sistema de desagüe cloacal, en sitios que señalen los planos de desagüe cloacal. Preferentemente en los registros de nivel más elevado de cada sector del sistema. El caño de ventilación terminará encima del techo y su terminación armonizará con la Arquitectura del mismo. |
| 96 | OBRAS INTERIORES - Desagüe Cloacal- Mesada cantina - Provisión y colocación de accesorios | En toda la instalación de desagüe cloacal deberán colocarse los accesorios del sistema como Tapas de registro, dobles tapas en caso que queden en zona de pisos cerámicos o de granito, desengrasadores, de tal manera a que todo el sistema funcione adecuadamente. |
| 97 | OBRAS INTERIORES - Desagüe Cloacal - Extensión - Caño de 100 mm | Se utilizarán caños PVC rígido de 100 mm de diámetro en sitios donde los planos de desagüe cloacal o el fiscal de Obras así lo indiquen |

- 98 OBRAS INTERIORES - Se construirá conforme a los detalles de los planos. Los cimientos
Desagüe Cloacal - se harán de Piedra Bruta Colocada con mezcla 1:6 (cemento
Extensión - Cámara arena). La losa de fondo se hará con hormigón 1: 2: 3 (cemento
séptica 1 x 1,60 x 1,20 arena piedra triturada) y tendrá un espesor de 10 cm. Las paredes
de ladrillos se trabarán con mezcla 1:2:6 (cemento-cal-arena), con
la salvedad siguiente: las dos hiladas asiento de las vigas y la losa
de cobertura se hará con mezcla 1:3 (cemento arena) . El revoque
impermeable de la cámara sépticas se hará de tres capas. Las
tapas de los registros deberán quedar finalmente al nivel de la
superficie del terreno.
- 99 OBRAS INTERIORES- Se construirán siguiendo las indicaciones de los planos. Los
Desagüe Cloacal - cimientos se harán de Piedra Bruta Colocada con mezcla 1:6
Extensión - Pozo (cemento arena). Las paredes de ladrillos comunes macizos se
Absorbente nuevo d : trabarán con mezcla 1:2:6 (cemento cal arena) . El fondo no llevará
1,80 losa. Luego de cinco hiladas macizas se hará intercaladamente los
panales de abeja para posibilitar el paso de las aguas servidas para
su absorción en el terreno. Alrededor del pozo se colocará piedra
triturada y arena lavada compacta para evitar hundimientos o
desmoronamientos posteriores. La tapa de hormigón 1:2:3
(cemento-arena-piedra triturada) tendrá un espesor mínimo de 10
cm con envarillado que sugieren los planos del mismo. Como
asiento de la losa se hará un encadenado de hormigón armado
como anillo de coronación al muro de mampostería circular.
- 100 OBRAS INTERIORES - Los caños de agua corriente se harán con caños a termofusión
Agua Corriente - Baño
Damas - Provisión y
colocación Caño
termofusión
- 101 OBRAS INTERIORES - Se colocarán los accesorios propios, de primera calidad, a la
Agua Corriente - Baño instalación de agua corriente.
Damas - Provisión y
colocación de
accesorios
- 102 OBRAS INTERIORES - Las llaves de paso serán del tipo FV.
Agua Corriente - Baño
Damas - provisión y
colocación de llaves de
paso
- 103 OBRAS INTERIORES - Los caños de conexión flexible serán cromados del tipo FV.
Agua Corriente - Baño
Damas - conexión
flexible
- 104 OBRAS INTERIORES - Se colocarán los accesorios propios, de primera calidad, a la
Agua Corriente - Baño instalación de agua corriente.
Damas - Accesorios en
Gral.

- | | | |
|-----|--|--|
| 105 | OBRAS INTERIORES - Agua Corriente - Baño Caballeros - provisión y colocación Caño Termofusión | Los caños de agua corriente se harán con caños a termofusión |
| 106 | OBRAS INTERIORES - Agua Corriente - Baño Caballeros - Provisión y colocación de accesorios | Se colocarán los accesorios propios, de primera calidad, a la instalación de agua corriente. |
| 107 | OBRAS INTERIORES - Agua Corriente - Baño Caballeros - Provisión y colocación de llaves de paso | Las llaves de paso serán del tipo FV. |
| 108 | OBRAS INTERIORES - Agua Corriente - Baño Caballeros - conexión flexible | Las conexiones serán flexibles cromadas del tipo FV. |
| 109 | OBRAS INTERIORES - Agua Corriente - Baño Caballeros - Accesorios en Gral. | Se colocarán los accesorios propios, de primera calidad, a la instalación de agua corriente. |
| 110 | OBRAS INTERIORES - Agua Corriente - Mesada cantina - Provisión y colocación Caño Termo Fusión | Las cañerías y accesorios a utilizarse serán a termofusión |
| 111 | OBRAS INTERIORES - Agua Corriente - Mesada cantina - Provisión y colocación de accesorios | Se colocarán los accesorios propios, de primera calidad, a la instalación de agua corriente. |
| 112 | OBRAS INTERIORES - Agua Corriente - Mesada cantina - Provisión y colocación de llaves de paso | Las llaves de paso serán del tipo FV. |
| 113 | OBRAS INTERIORES - Agua Corriente - Mesada cantina - Conexión flexible | Las conexiones serán flexibles cromadas del tipo FV. |

- | | | |
|-----|--|---|
| 114 | OBRAS INTERIORES - Agua Corriente - Mesada cantina - Accesorios en Gral. | Se colocarán los accesorios propios, de primera calidad, a la instalación de agua corriente. |
| 115 | OBRAS INTERIORES - Artefactos sanitarios- Baño Damas- Inodoros - | Serán tipo Deca modelo Ravena, a pedestal con asiento y tapa de plástico con descarga de cisterna baja, instaladas completas con su cisterna tipo mochila |
| 116 | OBRAS INTERIORES - Artefactos sanitarios- Baño Damas - Bacha | Serán del tipo Deca y griferías tipo FV. |
| 117 | OBRAS INTERIORES - Artefactos sanitarios- Baño Damas- Mesada de granito doble | Serán tipo Deca, modelo L37 o similar, 49 cm x 38 cm. Estarán colocados empotrados en mesadas de granito natural verde ubatuba. Tendrá una canilla para lavatorio pico largo cromado de desagüe a sopapa cromada, tapón de goma con cadena de bolilla para cada lavatorio. |
| 118 | OBRAS INTERIORES - Artefactos sanitarios- Baño Damas - Espejos Float | Espejos cristal float 4mm. Se colocará uno por cada mesada bacha en las mesadas. |
| 119 | OBRAS INTERIORES - Artefactos sanitarios - Baño Caballeros - Inodoros | Serán tipo Deca, modelo Ravena, a pedestal con asiento y tapa de plástico con descarga de cisterna baja , instaladas completas con su cisterna tipo mochila |
| 120 | OBRAS INTERIORES - Artefactos sanitarios - Baño Caballeros - Bacha | Se usarán artefactos tipo Deca |
| 121 | OBRAS INTERIORES - Artefactos sanitarios - Baño Caballeros - Mesada de granito doble | Serán tipo Deca, modelo L37 o similar, 49 cm x 38 cm. Estarán colocados empotrados en mesadas de granito natural doble de color verde ubatuba Tendrá una canilla para lavatorio pico largo cromado de desagüe a sopapa cromada, tapón de goma con cadena de bolilla para cada lavatorio. |
| 122 | OBRAS INTERIORES - Artefactos sanitarios - Baño Caballeros - Mingitorios | Artefactos para colgar con tornillos de bronce cromado a control con llave de paso con campana cromada. Los artefactos deberán ser del tipo Deca o Celite. |

- | | | |
|-----|---|---|
| 123 | OBRAS INTERIORES - Artefactos sanitarios - Baño Caballeros - Espejos Float | Espejos cristal float 4mm. Se colocará uno por cada mesada bacha en las mesadas. |
| 124 | OBRAS INTERIORES - Artefactos sanitarios - Mesada cocina - Piletas de cocina (acero inoxidable instalado) | La pileta de cocina será de acero inoxidable y estarán empotrados en mesadas de granito natural verde ubatuba. Tendrá una canilla para lavatorio pico móvil cromado de desagüe a sopapa cromada, tapón de goma con cadena de bolilla para cada lavatorio. |
| 125 | OBRAS INTERIORES - Revoques internos | Los muros se revocarán a 1 (una) capa con mezcla 1:4:16 (cemento-cal-arena). Antes de su realización, éstos deberán mojarse abundantemente. Todo revoque terminado no será de espesor mayor a 1,5 cm. y será perfectamente liso y uniforme, sin superficies combadas o desaplomadas, ni rebarbas u otros defectos. Las aristas serán vivas. En las mochetas, cantos y aristas, será usada una mezcla 1:1:4 (cemento-cal-arena). Los revoques deberán tener un aspecto uniforme una vez concluidos. La mezcla para revoque será hecha con arena lavada tamizada y cal colada. Este revoque interior incluye en el rubro, los revoques de encadenado y vigas, que coinciden con los muros; pero a éstos últimos se le hará previamente una azotada de cemento-arena (1: 3). |
| 126 | OBRAS INTERIORES - Revoques internos Revoque hidrófugo | Todas las paredes interiores en contacto con los taludes laterales y posteriores de la cantina y los baños, serán revocados con estos materiales. Los muros se revocarán a dos capas con mezcla 1:4:16 (cemento-cal-arena), con adición especial de ceresita o statofix en porcentaje adecuado, sobre una base previa de revoque cuchareado con mortero 1:3 cemento-arena + hidrófugo en proporción indicada por el fabricante. |
| 127 | OBRAS INTERIORES - Revoques internos - Mocheteado de aberturas | En las mochetas, cantos y aristas, será usada una mezcla 1:1:4 (cemento-cal-arena). Los revoques deberán tener un aspecto uniforme una vez concluidos. La mezcla para revoque será hecha con arena lavada tamizada y cal colada. Este revoque interior incluye en el rubro, los revoques de encadenado y vigas, que coinciden con los muros; pero a éstos últimos se le hará previamente una azotada de cemento-arena (1: 3). |
| 128 | OBRAS INTERIORES - Revoque de Losas - Cantina | <p>Las losas y vigas se revocarán a 1 (una) capa con mezcla 1:4:12 (cemento-cal-arena).</p> <p>Previamente se hará un salpicado de cemento-arena en proporción 1:3. Todo revoque terminado no será de espesor mayor a 1,5 cm. y será perfectamente liso y uniforme, sin superficies combadas o desaplomadas, ni rebarbas u otros defectos. Las aristas serán vivas. En las mochetas, cantos y aristas, será usada una mezcla 1:1:4 (cemento-cal-arena).</p> <p>En revoques de losas y vigas de galerías, se deberá prever la ejecución de goterones de un espesor no menor a 3 cm.</p> |

- 129 OBRAS INTERIORES - Las losas y vigas se revocarán a 1 (una) capa con mezcla 1:4:12
Revoque de Losas - (cemento-cal-arena).
Baño damas
- Previamente se hará un salpicado de cemento-arena en proporción 1:3. Todo revoque terminado no será de espesor mayor a 1,5 cm. y será perfectamente liso y uniforme, sin superficies combadas o desaplomadas, ni rebarbas u otros defectos. Las aristas serán vivas. En las moquetas, cantos y aristas, será usada una mezcla 1:1:4 (cemento-cal-arena).
- En revoques de losas y vigas de galerías, se deberá prever la ejecución de goterones de un espesor no menor a 3 cm.
- 130 OBRAS INTERIORES - Las losas y vigas se revocarán a 1 (una) capa con mezcla 1:4:12
Revoque de Losas - (cemento-cal-arena).
Baño caballeros
- Previamente se hará un salpicado de cemento-arena en proporción 1:3. Todo revoque terminado no será de espesor mayor a 1,5 cm. y será perfectamente liso y uniforme, sin superficies combadas o desaplomadas, ni rebarbas u otros defectos. Las aristas serán vivas. En las moquetas, cantos y aristas, será usada una mezcla 1:1:4 (cemento-cal-arena).
- En revoques de losas y vigas de galerías, se deberá prever la ejecución de goterones de un espesor no menor a 3 cm.
- 131 OBRAS INTERIORES - Las losas y vigas se revocarán a 1 (una) capa con mezcla 1:4:12
Revoque de Losas - (cemento-cal-arena).
Galería
- Previamente se hará un salpicado de cemento-arena en proporción 1:3. Todo revoque terminado no será de espesor mayor a 1,5 cm. y será perfectamente liso y uniforme, sin superficies combadas o desaplomadas, ni rebarbas u otros defectos. Las aristas serán vivas. En las moquetas, cantos y aristas, será usada una mezcla 1:1:4 (cemento-cal-arena).
- En revoques de losas y vigas de galerías, se deberá prever la ejecución de goterones de un espesor no menor a 3 cm.

- | | | |
|-----|---|---|
| 132 | OBRAS INTERIORES Pinturas - De paredes interiores con enduido | <p>Antes de ejecutar el rubro, se procederá a la limpieza total de la superficie a ser pintada.</p> <p>Los defectos que pudieran presentar las paredes serán corregidos antes de proceder a pintarlas y los trabajos se retocarán esmeradamente una vez concluidos.</p> <p>No se admitirá el empleo de pintura espesa para tapar poros, grietas u otros defectos.</p> <p>El Constructor tomará las precauciones indispensables a fin de preservar, pisos, marcos, aberturas, etc., de manchas de pintura que pudieran afectarlos.</p> <p>En el caso de los pisos, se procederá a cubrir la superficie con un manto completo de lámina plástica para su protección.</p> <p>La última mano de pintura se dará después de que todos los otros gremios que intervengan en la</p> <p>Construcción, hayan dado fin a sus trabajos en cada local. Las paredes revocadas llevarán 2 (dos) manos de pintura al látex, debiendo ser tratadas previamente con una base de sellador para látex y enduido.</p> |
| 133 | OBRAS INTERIORES Pinturas - De paredes exteriores con enduido | <p>Antes de ejecutar el rubro, se procederá a la limpieza total de la superficie a ser pintada.</p> <p>Los defectos que pudieran presentar las paredes serán corregidos antes de proceder a pintarlas y los trabajos se retocarán esmeradamente una vez concluidos.</p> <p>No se admitirá el empleo de pintura espesa para tapar poros, grietas u otros defectos.</p> <p>EL Constructor tomará las precauciones indispensables a fin de preservar, pisos, marcos, aberturas, etc., de manchas de pintura que pudieran afectarlos.</p> <p>En el caso de los pisos, se procederá a cubrir la superficie con un manto completo de lámina plástica para su protección. Las paredes revocadas llevarán 2 (dos) manos de pintura al látex, debiendo ser tratadas previamente con una base de sellador para látex y enduido</p> <p>La última mano de pintura se dará después de que todos los otros gremios que intervengan en la construcción, hayan dado fin a sus trabajos en cada local.</p> |
| 134 | OBRAS INTERIORES Pinturas - De Puertas de madera | <p>Las aberturas de madera (marcos y hojas de puertas), irán pintadas a dos manos con aceite de lino</p> <p>triple cocido y dos manos de barniz sintético. Antes de la pintura deberá limpiarse de polvo y resina toda la madera, mediante un buen lijado.</p> |

- | | | |
|-----|--|---|
| 135 | OBRAS INTERIORES Pinturas - De puertas metálicas | <p>Antes de pintar se procederá a limpiarlas, secando todo herrumbre, grasa, suciedad, etc. Irán pintadas con pintura anticorrosiva acromato de zinc, a dos manos, la primera antes de su colocación y la segunda después de la misma. Sobre esta última mano de pintura anticorrosiva se pintará con dos manos de pintura sintética color grafito oscuro</p> <p>Este rubro incluye la pintura de todos los tipos de aberturas metálicas.</p> |
| 136 | OBRAS INTERIORES Pinturas - De cielorraso con enduido | <p>Antes de ejecutar el rubro, se procederá a la limpieza total de la superficie a ser pintada.</p> <p>Los defectos que pudieran presentar la superficie del cielorraso serán corregidos antes de proceder a pintarlo y los trabajos se retocarán esmeradamente una vez concluidos.</p> <p>No se admitirá el empleo de pintura espesa para tapar poros, grietas u otros defectos.</p> <p>EL Constructor tomará las precauciones indispensables a fin de preservar, pisos, marcos, aberturas, etc., de manchas de pintura que pudieran afectarlos.</p> <p>En el caso de los pisos, se procederá a cubrir la superficie con un manto completo de lámina plástica para su protección. El cielorraso llevará 2 (dos) manos de pintura al látex, debiendo ser tratadas previamente con una base de sellador para látex y enduido.</p> <p>La última mano de pintura se dará después de que todos los otros gremios que intervengan en la construcción, hayan dado fin a sus trabajos en cada local.</p> |
| 137 | OBRAS INTERIORES - Limpieza final de obra | <p>Comprende todos los trabajos necesarios para dejar la obra perfectamente limpia en trabajos de interiores. Se deberá retirar todo resto de materiales. Dentro de este rubro deberá incluirse el costo de dos tableros; cada uno con la totalidad de las llaves y cerraduras y candados, en original y duplicado, con sus respectivos nombres de puertas o acceso.</p> |

Normas y criterios técnicos de accesibilidad al medio físico - CPS

Estas Normas Paraguayas de Accesibilidad al Medio Físico fueron elaboradas por la CTN 45 “ACCESIBILIDAD – Subcomité Accesibilidad al Medio Físico”, y aprobadas por el Instituto Nacional de Tecnología, Normalización y Metrología (INTN). Se encuentran publicadas en el Portal de Contrataciones Públicas (www.contrataciones.gov.py), vínculo “Marco Legal/Documentos de Interés”, desde donde podrán ser descargadas.

Las normas de accesibilidad que serán aplicadas deben incluirse en la Lista de Cantidades (Cómputo métrico) del Formulario de Oferta para permitir su cotización en conjunto con las obras objeto del contrato.

En el marco de la política de Compras Públicas Sustentables, cuyo fundamento radica en la consideración de prevalencia del impacto ambiental y social al momento de llevar adelante una contratación pública, las Contratantes deberán

establecer la inclusión de las Normas Técnicas en las Contrataciones que tengan por objeto una obra nueva (Ej.: construcción de edificios, hospitales, escuelas, plazas, calles, y todas las obras que comprendan espacios de uso público, etc.)

En las contrataciones de servicios de reparación y mantenimiento de edificios, así como en la restauración de edificios históricos podrán aplicarse las Normas de Accesibilidad en la medida que razonablemente puedan ser admitidas.

El cumplimiento de estas normas en la ejecución de los trabajos deberá ser exigido a las Contratistas, y para el efecto, se tomarán como referencia a las Normas de Accesibilidad de las Personas al Medio Físico elaboradas por el Comité Técnico de Normalización CTN 45 “Accesibilidad”, del Instituto Nacional de Tecnología, Normalización y Metrología (INTN).

Requisitos de carácter ambiental - CPS

La obra debe ser ejecutada por el contratista principal y los subcontratistas en su caso, teniendo en cuenta la legislación vigente en materia ambiental, y las evaluaciones, licencias, autorizaciones, permisos, según corresponda, con el fin de que la misma cause impacto negativo mínimo directo o indirecto al medio ambiente.

Se entiende por impacto negativo todo el conjunto de alteraciones directas e indirectas provocadas por las actividades humanas sobre el medio físico, biótico, socio-económico, cultural, histórico y antropológico y que resulten costos sociales para el Estado y una disminución de la calidad de vida de la población en la que se va a ejecutar la obra.

| Descripción |
|-------------|
| NO APLICA.- |
| |
| |

Identificación de la unidad solicitante y Justificaciones

Nombre, cargo y la dependencia de la Institución de quien solicita el llamado a ser publicado:

Sr. Mario Adrián González Corvalán, Jefe de Servicios Municipales.

Justificación de la necesidad que se pretende satisfacer mediante la contratación a ser realizada: La Municipalidad de San Miguel Misiones contempla la ejecución de políticas públicas a favor de la comunidad sanmiguelina enfocándose en este caso en la construcción de mejoras en la plaza subterránea del Barrio Jhugua de la compañía Arazapé, destinada al mejoramiento de la infraestructura del espacio público de esparcimiento en beneficio de los pobladores de la zona.

Justificación de la planificación: En ese sentido todas las acciones se enfocan como necesidades temporales, ya que sus ejecuciones son anuales.

Justificación de las especificaciones técnicas establecidas:

Las especificaciones técnicas corresponden a los requerimientos básicos que se necesitan para paliar las necesidades referentes a la construcción de mejoras en la plaza de referencia, conforme a la necesidad encontrada durante el

relevamiento técnico para la elaboración del proyecto que se pretende ejecutar.-

Planos o diseños

Para la presente contratación se pone a disposición los siguientes planos o diseños:

| Lista de Planos o Diseños | | |
|---------------------------|---------------------------|-----------|
| Plano o Diseño N° | Nombre del Plano o Diseño | Propósito |
| | SE ADJUNTA EN EL SICP. | |
| | | |

Los planos de la obra con la respectiva aprobación municipal se encuentran publicados en el SICP junto con el expediente del llamado.

Se entregará al contratista en forma gratuita, un (1) ejemplar de los planos que a su vez será publicado en el SICP con la convocatoria de la contratación. El contratista se encargará de obtener, por su cuenta, todos los demás ejemplares que pudiese necesitar. El contratista no podrá utilizar para otros fines distintos a los del contrato, ni comunicar a terceros los planos, especificaciones y demás documentos presentados por la contratante, excepto si ello se considera estrictamente necesario para la ejecución del contrato.

La contratante es responsable por la obtención y entrega de los planos al contratista antes de la expedición de la orden de inicio de los trabajos, conforme a las disposiciones municipales vigentes y toda otra aprobación necesaria para el inicio de la ejecución de las obras.

El atraso de parte de la contratante en la entrega de los planos prorrogará en igual forma el inicio de la ejecución de las obras.

Periodo de construcción, lugar y otros datos

La obra a ser realizada será conforme a lo siguiente:

El periodo de construcción de la obra es de 120 (ciento veinte) días calendario, desde la orden de inicio. El sitio donde se ejecutarán los trabajos es: Barrio Jhugua de la compañía Arazapé del Distrito de San Miguel.

Las obras contratadas que requieran de la obtención de requisitos de carácter ambiental, no podrán iniciarse antes de la obtención y presentación a la contratante de dichos requisitos.

Carteles en obras

Las empresas contratistas encargadas de la construcción de obras de infraestructura y/o viales tendrán la obligación de exhibir gráficamente letreros o vallas en lugares visibles que identifiquen a la obra y deberá contener mínimamente cuanto sigue:

1. ID y descripción del llamado,
2. Nombre de la contratante,
3. Datos completos del responsable de la obra,
4. Número de contrato y fecha de suscripción,
5. Monto del contrato,
6. Superficie del terreno,
7. Superficies máximas y mínimas edificables,
8. Tiempo de inicio, duración, finalización y plazo de garantía de la obra,
9. Nombre de fiscalización (en caso de que la fiscalización resultare de un proceso de contratación, el ID del llamado de la consultoría),
10. El "código de respuesta rápida" o código QR, y
11. Para obras viales se deberán colocar carteles de obra en ambos extremos del tramo a efectuar.

El código QR mencionado en la presente cláusula, es generado a través del SICP con la emisión del código de contratación, permitiendo que a través de aplicaciones móviles pueda ser corroborada la información disponible del contrato y la situación contractual del mismo.

Requerimientos adicionales

La convocante puede incluir otros requisitos adicionales, como por ejemplo:

El Oferente deberá incluir en su oferta una descripción preliminar del método de trabajo y cronogramas específicos, incluyendo gráficos y diseños. El Cronograma de actividades deberá ser elaborado en base al diagrama de Grantt con el desarrollo de todos los ítems de trabajo, en el cual se indique la fecha de inicio, duración, porcentaje de ejecución previsto para cada mes y la fecha de terminación de los trabajos.

Es obligación del Oferente cumplir con el cronograma una vez adjudicado, el cual será estrictamente fiscalizado por la Contratante.

El proponente deberá preparar y presentar en porcentaje la curva de avance financiero, sin indicar montos, correspondiente al Cronograma de Ejecución, que debe señalar los desembolsos porcentuales previstos para cada mes y el acumulado.

Indicadores de Cumplimiento

El documento requerido para acreditar el cumplimiento contractual, será:

Certificado de obra mensual.

Serán presentados 4 (cuatro) certificados.

Planificación de indicadores de cumplimiento:

| INDICADOR | TIPO | FECHA DE PRESENTACIÓN PREVISTA |
|---------------------------------------|---------------------|--------------------------------|
| Certificado periódico provisorio N° 1 | Certificado de Obra | Diciembre 2023 |
| Certificado periódico provisorio N° 2 | Certificado de Obra | Enero 2024 |
| Certificado periódico provisorio N° 3 | Certificado de Obra | Febrero 2024 |
| Certificado final | Certificado de Obra | Marzo 2024 |

De manera a establecer indicadores de cumplimiento, a través del sistema de seguimiento de contratos, la convocante deberá determinar el tipo de documento que acredite el efectivo cumplimiento de la ejecución del contrato, así como planificar la cantidad de indicadores que deberán ser presentados durante la ejecución. Por lo tanto, la convocante en este apartado y de acuerdo al tipo de contratación de que se trate, deberá indicar el documento a ser comunicado a través del módulo de Seguimiento de Contratos y la cantidad de los mismos.

Criterios de Adjudicación

La convocante adjudicará el contrato al oferente cuya oferta haya sido evaluada como la más baja y cumpla sustancialmente con los requisitos de las bases y condiciones, siempre y cuando la convocante determine que el oferente está calificado para ejecutar el contrato satisfactoriamente.

1. La adjudicación en los procesos de contratación en los cuales se aplique la modalidad de contrato abierto, se efectuará por las cantidades o montos máximos solicitados en el llamado, sin que ello implique obligación de la convocante de requerir la provisión de esa cantidad o monto durante de la vigencia del contrato, obligándose sí respecto de las cantidades o montos mínimos establecidos.
2. En caso de que la convocante no haya adquirido la cantidad o monto mínimo establecido, deberá consultar al proveedor si desea ampliarlo para el siguiente ejercicio fiscal, hasta cumplir el mínimo.
3. Al momento de adjudicar el contrato, la convocante se reserva el derecho a disminuir la cantidad requerida, por razones de disponibilidad presupuestaria u otras razones debidamente justificadas. Estas variaciones no podrán alterar los precios unitarios u otros términos y condiciones de la oferta y de los documentos de la licitación.

En aquellos llamados en los cuales se aplique la modalidad de contrato abierto, cuando la Convocante deba disminuir cantidades o montos a ser adjudicados, no podrá modificar el monto o las cantidades mínimas establecidas en las bases de la contratación.

Notificaciones

La comunicación de la adjudicación a los oferentes será como sigue:

1. Dentro de los cinco (5) días corridos de haberse resuelto la adjudicación, la convocante comunicará a través del Sistema de Información de Contrataciones Públicas, copia del informe de evaluación y del acto administrativo de adjudicación, los cuales serán puestos a disposición pública en el referido sistema. Adicionalmente el sistema generará una notificación a los oferentes por los medios remotos de comunicación electrónica pertinentes, la cual será reglamentada por la DNCP.
2. En sustitución de la notificación a través del Sistema de Información de Contrataciones Públicas, las convocantes podrán dar a conocer la adjudicación por cédula de notificación a cada uno de los oferentes, acompañados de la copia íntegra del acto administrativo y del informe de evaluación. La no entrega del informe en ocasión de la notificación, suspende el plazo para formular protestas hasta tanto la convocante haga entrega de dicha copia al oferente solicitante.
3. En caso de la convocante opte por la notificación física a los oferentes participantes, deberá realizarse únicamente con el acuse de recibo y en el mismo con expresa mención de haber recibido el informe de evaluación y la resolución de adjudicación.
4. Las cancelaciones o declaraciones desiertas deberán ser notificadas a todos los oferentes, según el procedimiento indicado precedentemente.
5. Las notificaciones realizadas en virtud al contrato, deberán ser por escrito y dirigirse a la dirección indicada en el contrato.

Audiencia Informativa

Una vez notificado el resultado del proceso, el oferente tendrá la facultad de solicitar una audiencia a fin de que la convocante explique los fundamentos que motivan su decisión.

La solicitud de audiencia informativa no suspenderá ni interrumpirá el plazo para la interposición de protestas.

La misma deberá ser solicitada dentro de los dos (2) días hábiles siguientes en que el oferente haya tomado conocimiento de los términos del Informe de Evaluación de Ofertas.

La convocante deberá dar respuesta a dicha solicitud dentro de los dos (2) días hábiles de haberla recibido y realizar la audiencia en un plazo que no exceda de dos (2) días hábiles siguientes a la fecha de respuesta al oferente.

Documentación requerida para la firma del contrato

Luego de la notificación de adjudicación, el proveedor deberá presentar en el plazo establecido en las reglamentaciones vigentes, los documentos indicados en el presente apartado.

1. Personas Físicas / Jurídicas

- Certificado de no encontrarse en quiebra o en convocatoria de acreedores expedido por la Dirección General de Registros Públicos;

| |
|--|
| <ul style="list-style-type: none"> • Certificado de no hallarse en interdicción judicial expedido por la Dirección General de Registros Públicos; |
| <ul style="list-style-type: none"> • Constancia de no adeudar aporte obrero patronal expedida por el Instituto de Previsión Social. |
| <ul style="list-style-type: none"> • Certificado laboral vigente expedido por la Dirección de Obrero Patronal dependiente del Viceministerio de Trabajo, siempre que el sujeto esté obligado a contar con el mismo, de conformidad a la reglamentación pertinente - CPS |
| <ul style="list-style-type: none"> • En el caso que suscriba el contrato otra persona en su representación, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación. |
| <ul style="list-style-type: none"> • Certificado de cumplimiento tributario vigente a la firma del contrato. |
| 2. Documentos. Consorcios |
| <ul style="list-style-type: none"> • Cada integrante del Consorcio que sea una persona física o jurídica deberá presentar los documentos requeridos para oferentes individuales especificados en los apartados precedentes. |
| <ul style="list-style-type: none"> • Original o fotocopia del Consorcio constituido |
| <ul style="list-style-type: none"> • Documentos que acrediten las facultades del firmante del contrato para comprometer solidariamente al consorcio. |
| <ul style="list-style-type: none"> • En el caso que suscriba el contrato otra persona en su representación, acompañar poder suficiente del apoderado para asumir todas las obligaciones emergentes del contrato hasta su terminación. |

CONDICIONES CONTRACTUALES

Esta sección constituye las condiciones contractuales a ser adoptadas por las partes para la ejecución del contrato.

Aspectos Generales para la Contratación de Obras

Los Aspectos Generales para la Contratación de Obras Públicas, es un documento complementario del presente pliego electrónico estándar. Acceda al mismo dando click en el siguiente enlace: <https://www.contrataciones.gov.py/docestandar>

Subcontratación

El porcentaje permitido para la subcontratación será de:

No Aplica

La subcontratación del contrato deberá ser realizada conforme a las disposiciones contenidas en la Ley, el Decreto Reglamentario y la reglamentación que emita para el efecto la DNCP.

El subcontratista no podrá ser aceptado si previamente no justificara que ha contratado seguros que garanticen plenamente su responsabilidad.

Una vez obtenidas la aceptación y aprobación, el contratista informará al fiscal de obra el nombre de la persona física autorizada para representar al subcontratista y el domicilio elegido por este último en la proximidad de las obras.

Estimación de las obligaciones financieras de la contratante

El contratista presentará al fiscal de obra en el plazo de: **10 (diez)** días corridos contados desde la emisión de la orden de inicio, una estimación detallando las obligaciones de pago de la contratante.

La estimación deberá indicar todos los pagos a que el contratista tendrá derecho en virtud del contrato, en base al programa de trabajo aprobado previamente. Además, el contratista se compromete a entregar al fiscal de obra, cuando éste lo solicite, estimaciones actualizadas de esos compromisos.

Fondos de reparo

Del monto de pago de cada certificado, la contratante deducirá un cinco por ciento (5%) en concepto de fondo de reparos, suma que no devengará intereses y que será devuelta al contratista dentro del plazo establecido en el art. 39 de la Ley N° 2051/2003, en forma posterior a la recepción definitiva.

Este fondo podrá ser sustituido por una póliza de seguros a satisfacción de la contratante emitida por una compañía de seguros autorizada a operar y emitir pólizas en la República del Paraguay.

La contratante NO ADMITE la sustitución en concepto de fondo de reparo por póliza de seguros.

Pólizas de Seguro

No obstante las obligaciones que se establezcan en el presente apartado, el contratista será en todo momento el único responsable y protegerá a la contratante frente a cualquier reclamación de terceros por concepto de indemnización por daños de cualquier naturaleza o lesiones corporales producidas como consecuencia de la ejecución del presente contrato por el contratista, sus subcontratistas y su respectivo personal.

El contratista contratará los seguros que incluirá como mínimo:

- Seguro contra daños a terceros: El contratista suscribirá un seguro de responsabilidad civil que comprenderá los daños corporales y materiales que puedan ser provocados a terceros como consecuencia de la realización de los trabajos, así como durante el plazo de garantía. El capital asegurado es de 20% (veinte por ciento) del monto del contrato.

La póliza de seguros debe especificar que el personal de la contratante, el fiscal de obra, así como el de otras empresas que se encuentren en la zona de obras se considerarán como terceros a efectos de este seguro de responsabilidad civil.

- Seguro contra accidentes de trabajo: El contratista contratará todos los seguros necesarios para cubrir accidentes de trabajo requeridos por la reglamentación vigente por la cantidad de personal que efectivamente se encuentre trabajando en la obra debidamente identificados e individualizados. El contratista será responsable de que sus subcontratistas también cumplan con esa obligación. El contratista mantendrá indemne a la contratante y al fiscal de obras frente a todos los recursos que el personal del contratista o el de sus subcontratistas pudieran ejercer en este sentido. El capital asegurado es de 20% (veinte por ciento) del monto del contrato.
- Seguro contra los riesgos en la zona de obras: El contratista suscribirá en conformidad con la reglamentación aplicable un seguro contra todo riesgo en la zona de obras. Dicho seguro contendrá las garantías más amplias y cubrirá, por lo tanto, todos los daños materiales que puedan sufrir todos los bienes incluidos en el contrato, en particular los daños debidos a un defecto de concepción o diseño, a defectos del material de construcción o a la realización de trabajos defectuosos, a fenómenos naturales, a la remoción de escombros después de un siniestro. Este seguro también deberá proteger contra los daños materiales ocasionados por fenómenos naturales. El capital asegurado es de 20% (veinte por ciento) del monto del contrato.
- No se requiere otro seguro.

Las condiciones de expedición de los seguros indicados precedentemente, son: Deberá ser presentada mediante póliza de seguro. Los seguros exigidos en la ejecución del contrato deben ser presentados por el Contratista para la aprobación de la Contratante y ser suscritos antes de iniciar cualquier trabajo y con vigencia al menos desde la fecha de inicio de las obras, salvo los casos en que la movilización se realice antes de la orden de inicio de las obras. Los seguros contra daños a terceros, accidentes de trabajo y riesgos en zona de obras deben permanecer vigentes hasta la recepción definitiva de las obras objeto del Contrato. Todas estas pólizas deben contener una disposición que subordina su cancelación a un aviso previo de la compañía de seguros a la Contratante. Los seguros deben ser emitidos por una compañía de seguros autorizada a operar y emitir pólizas de seguros en la República del Paraguay y que cuente con suficiente margen de solvencia. Deberá contener todas las condiciones de RESPONSABILIDAD DE CONTRATISTA Y SER PRESENTADO ANTE EL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO, EN EL TIEMPO ESTABLECIDO. Los seguros indicados no eximirá al contratista de sus responsabilidades por los daños cuyo valor sea superior al valor de las pólizas contratadas.

Contenido del precio del contrato

Los precios comprenden los siguientes criterios:

No Aplica

Salvo disposición contraria en la presente cláusula, se considerará que los precios comprenden todos los gastos resultantes de la ejecución de las obras, incluidos los gastos generales y todos los impuestos, derechos y gravámenes de toda índole por cuyo pago sean responsables el contratista y/o sus empleados y subcontratistas con motivo de la ejecución de las obras objeto del contrato.

A excepción de las partes que el contrato expresamente señale que están incluidas en los precios, se considerará que los precios cotizados permiten al contratista obtener beneficios y un margen de ganancias frente a riesgos, y que tiene en cuenta todas las condiciones de ejecución de la obra, normalmente previsibles por un contratista diligente y competente, en las condiciones de tiempo y lugar en que se ejecuten estas obras, y especialmente como resultado de:

- a. Fenómenos naturales;
- b. La utilización del dominio público y del funcionamiento de los servicios públicos;
- c. La presencia de canalizaciones, conductores y cables de toda naturaleza, así como las obras necesarias para el desplazamiento o la transformación de estas instalaciones;
- d. Realización simultánea de otras obras debido a la presencia de otros contratistas; y
- e. La aplicación de los reglamentos fiscales y aduaneros.

Se considerará que los precios del contrato incluyen los gastos en que debe incurrir el contratista para la coordinación y control de sus subcontratistas, así como las consecuencias de sus posibles defectos.

Reajuste

El precio del contrato estará sujeto a reajustes. La fórmula y el procedimiento para el reajuste serán los siguientes:

$$R_m = n \frac{P_{mo}}{K-1} \left[\sum \frac{A_k (I_{km})}{I_{ko}} \right] - 1$$

Monto del reajuste por la variación de precios de los trabajos certificados en el mes m.

P_{mo} : Monto certificados en el mes M a precios básicos.

A_k : Coeficiente de incidencia del insumo k a ser ajustado por las fluctuaciones del Índice I_{km} . La Sumatoria de dichos coeficientes, para cada ítem a reajustar, debe ser igual a la unidad.

I_{ko} : Precio de origen representativo del insumo k correspondiente al mes anterior de la apertura de ofertas, en base a los precios publicados en dicho mes en la revista de la (CAPACO). I_{km} : Precio del insumo k en el mes m publicado en dicho mes en la revista de la (CAPACO).

Procedimiento de aplicación: Para la aplicación del reajuste, el proveedor deberá presentar nota de solicitud escrita dirigida a la UOC y dará curso si la contratante considere la correspondencia de la solicitud y dispone de suficiente disponibilidad presupuestaria. La solicitud debe realizarse indefectiblemente dentro del mes siguiente al cual se produjeron las variaciones, bajo pena de no poder solicitarlo posteriormente; y será aplicado únicamente sobre el saldo contractual no ejecutado o sobre los servicios pendientes a ser realizados, posteriores al mes en el cual se produjeron las variaciones. No se reconocerá reajuste de precios si el servicio se encuentra atrasado respecto al plan de trabajo aprobado.

El ajuste se efectúa mensualmente aplicando las cláusulas de ajuste y el monto del ajuste se paga en las mismas condiciones que el certificado al cual se refiere. En caso que los índices oficiales que se deben utilizar en el cálculo no estén disponibles, se podrán efectuar ajustes provisionales utilizando los últimos índices conocidos. Los ajustes se corregirán cuando se conozcan los valores relativos a los meses en cuestión.

En caso de atrasos imputables al contratista en la ejecución de los trabajos, las prestaciones realizadas vencidos los plazos contractuales de ejecución, se pagarán sobre la base de los precios actualizados y ajustados al día de expiración del plazo contractual de ejecución.

Impuestos, Derechos, Gravámenes y Cotizaciones

El precio del contrato comprenderá todos los impuestos, derechos, gravámenes y cotizaciones de toda índole exigibles en la República del Paraguay, los cuales se calcularán teniendo en cuenta las modalidades de base tributaria y de tasas fiscales vigentes quince (15) días antes de la fecha límite para la presentación de las ofertas, salvo que se establezca algo distinto en este apartado:

No Aplica

El precio del contrato incluirá igualmente los impuestos, derechos, gravámenes y otros tributos y cotizaciones de toda índole, en relación con la realización de los trabajos objeto del contrato, en particular los correspondientes a fabricación, venta y transporte de suministros y equipos que vayan o no a ser incorporados en las obras, así como los correspondientes a todos los servicios suministrados, cualquiera sea su naturaleza.

Los precios comprenderán también los impuestos, derechos y gravámenes exigibles en el momento de la importación, tanto definitiva como temporal, de los suministros, materiales y equipos necesarios para la realización de las obras. Comprenderán igualmente el conjunto de impuesto, derechos y gravámenes exigibles al personal del contratista y a sus proveedores, abastecedores o subcontratistas.

Cuando la legislación nacional lo establezca, el contratista pagará las cotizaciones, impuestos, derechos y gravámenes que adeude, directamente a los organismos competentes y presentará a éste, en caso de que así se requiera, la evidencia de los pagos correspondientes.

Cuando la legislación nacional lo establezca, la contratante efectuará las retenciones de los impuestos, derechos, gravámenes y cotizaciones y las pagará a los organismos competentes en los plazos previstos por la reglamentación vigente.

Cuando la legislación nacional establezca retenciones aplicables a los pagos al contratista, la contratante deducirá los montos correspondientes de las sumas adeudadas al contratista y las pagará en nombre del contratista al organismo competente. En tal caso, la contratante enviará al contratista un comprobante de pago de dichas sumas dentro de los quince (15) días posteriores a la fecha en que se haya realizado el pago.

La contratante describirá con mayor amplitud los principales impuestos, derechos, gravámenes y cotizaciones en la República del Paraguay vigentes quince (15) días antes de la fecha límite para la presentación de las ofertas, a cargo del contratista, sus proveedores, abastecedores y subcontratistas.

En caso de que la contratante obtenga de la autoridad aduanera un régimen de exoneración o de suspensión no previsto originalmente para los impuestos, derechos y gravámenes exigibles en el momento del ingreso definitivo o temporal de los suministros, materiales y equipos, se efectuará una disminución correspondiente del precio y dicha disminución se hará constar en una adenda al contrato. En el caso de que, para obtener tal ventaja, deba presentarse a la autoridad fiscal y aduanera una fianza o garantía, el costo de la misma será por cuenta de la contratante.

En caso de modificación en la legislación fiscal, aduanera o social con respecto a la legislación aplicable quince (15) días antes del límite para la presentación de las ofertas, cuyo efecto sea un aumento de los costos del contratista, este último tendrá derecho a un aumento correspondiente del precio del contrato. Con este fin, el contratista notificará al fiscal de obras, dentro de los dos (2) meses siguientes a cualquier modificación, las consecuencias de la misma. Dentro del plazo de un (1) mes después de recibida la notificación, el fiscal de obras propondrá a la contratante la redacción de adendas al contrato en el que se preverá, en cualquier caso, un pago en la moneda del contrato. En caso que el contratista y la contratante no lleguen a un acuerdo sobre los términos de las adendas un (1) mes después de la notificación del fiscal de obras a la contratante, se aplicará el procedimiento de solución de diferencias.

Formas y condiciones de pago

El adjudicado para solicitar el pago de las obligaciones deberá presentar la solicitud acompañada de los siguientes documentos:

1. Documentos Genéricos:

1. Nota de remisión u orden de prestación de servicios según el objeto de la contratación;
2. La factura de pago, con timbrado vigente, la cual deberán expresar claramente por separado el Impuesto al Valor Agregado (IVA) de conformidad con las disposiciones tributarias aplicables. En ningún caso el valor total facturado podrá exceder el valor adjudicado o las adendas aprobadas;
3. REPSE (registro de prestadores de servicios) todos los que son prestadores de servicios;
4. Certificado de Cumplimiento Tributario;
5. Constancia de Cumplimiento con la Seguridad Social;
6. Formulario de Informe de Servicios Personales (FIS).

Plazo de pago: 10 (diez) días, desde la aprobación del certificado de obra y la presentación de la factura.

Otras formas y condiciones de pago al proveedor en virtud del contrato serán las siguientes: La forma de pago será contra certificado de obra mensual, dentro del plazo señalado, el cual deberá ser entregado conjuntamente con las demás documentaciones mencionadas. Con el certificado final de obra deberá acompañar el Acta de Recepción Provisoria que sustituye a la nota de remisión.

La Contratante efectuará los pagos, dentro del plazo establecido en este apartado, sin exceder sesenta (60) días después de la presentación de una factura por el proveedor, y después de que la contratante la haya aceptado. Dicha aceptación o rechazo, deberá darse a más tardar en quince (15) días posteriores a su presentación.

De conformidad a las disposiciones del Decreto N° 7781/2006, del 30 de Junio de 2006 y modificatoria, en las contrataciones con Organismos de la Administración Central, el proveedor deberá habilitar su respectiva cuenta corriente o caja de ahorro en un Banco de plaza y comunicar a la Contratante para que ésta gestione ante la Dirección General del Tesoro Público, la habilitación en el Sistema de Tesorería (SITE).

Tasa de interés por Mora

En caso de retrasos en los pagos por la Contratante, el Contratista tendrá derecho a percibir interés por mora por cada día de atraso en el pago, equivalentes al promedio de las tasas máximas activas nominales, anuales, percibidas en los bancos por los préstamos de consumo en moneda nacional al plazo de ciento ochenta días, determinada por el Banco Central del Paraguay para el mes anterior de la constitución de la obligación y publicado en diarios de difusión nacional.

Si la contratante, en virtud de causas establecidas en el contrato, está facultada para suspender la tramitación de un pago, las sumas correspondientes durante los atrasos resultantes no devengarán intereses por mora.

Certificaciones mensuales

Los procedimientos y formularios a utilizar para preparar los certificados son los siguientes:

Las inspecciones y mediciones se realizarán en forma mensual al cierre de cada mes, dentro de los 5 (cinco) días

hábiles siguientes, para la generación del acta de medición que servirá de base para la expedición del certificado por el contratista.

El contratista presentará el acta de medición y certificado de obra dentro de los 2 (dos) días hábiles siguientes. De cada certificado de obra presentado se deducirá el 20% (veinte por ciento) en concepto de amortización del anticipo otorgado a la MIPYMES.

A partir de la presentación de ambos documentos, la contratante tendrá 5 (cinco) días hábiles para su aprobación o rechazo.

En caso de falta de respuesta, se tendrá por aprobado el certificado. En caso de rechazo, los plazos se reiniciarán cuando el contratista vuelva a presentar el certificado de obra con las correcciones pertinentes.

Pago de cuotas mensuales

Las deducciones que se realizarán sobre las certificaciones serán:

- El monto de amortización en el porcentaje del 20% (veinte por ciento) sobre el monto de la certificación.
- El monto correspondiente al porcentaje de fondo de reparo.
- Intereses por mora, si hubiere.
- Otros gastos incurridos por la contratante debido a atrasos o incumplimientos del contratista, si hubiere.

Una vez aprobado el certificado, la factura deberá ser presentada en la siguiente dirección: La factura será presentada conforme a lo indicado en las formas y condiciones de pago, en la Municipalidad de San Miguel, Misiones, Ruta Paraguay 1 esq./ Juan González.

Cuenta final

La estimación de la cuenta final se enviará al fiscal de obras dentro de los quince días contados a partir de la fecha de notificación de la recepción provisoria de las obras, salvo que en este apartado se disponga de un plazo mayor:

No Aplica

Cuenta General. Finiquito

La cuenta general, será comunicada por escrito al contratista, en el plazo de dieciocho (18) días contados después de la fecha de entrega de la estimación de la cuenta final, salvo que en este apartado se disponga de un plazo distinto:

No Aplica

Plazo de ejecución

El plazo de ejecución se computa desde la recepción por parte del contratista de la orden de inicio para comenzar las obras, emitida una vez que se hayan cumplido cada una de las condiciones indicadas en la cláusula de “Plazo de Ejecución” de los Aspectos Generales del Contrato, además de las siguientes condiciones:

La entrega de la zona de obra será total.
No se requerirá otras autorizaciones ni aprobaciones que la contratante deba obtener y entregar al contratista junto con la orden de inicio de obra.

Multas y retenciones

Las penalidades diarias por retrasos en la ejecución de los trabajos y forma de cálculo:

0,10 % (cero coma diez por ciento) sobre el total contratado, por cada día corrido. El monto total de las multas no sobrepasará el cinco por ciento (5%) del monto del contrato, es decir hasta alcanzar el monto de la Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato.

La contratante podrá deducir en concepto de multas una suma equivalente al porcentaje indicado en este apartado. La contratante podrá rescindir administrativamente el contrato cuando el valor de las multas supere el monto de la Garantía de Cumplimiento de Contrato.

La aplicación de multas no libera al contratista del cumplimiento de sus obligaciones contractuales.

Preparación de los trabajos

Duración del periodo de movilización:

10 (diez) días corridos.

Programa de ejecución

El contratista presentará un Cronograma de ejecución de los trabajos y un Plan de Seguridad e Higiene para la aprobación del Fiscal de Obras dentro del plazo de veinte (20) días hábiles posteriores a la firma del contrato, salvo que se indique lo contrario en este apartado:

10 (diez) días corridos.

Recepción definitiva de las obras

- 1) La recepción definitiva tendrá lugar en el plazo de: 30 (treinta) días corridos, contados desde la fecha del acta de la recepción provisoria. Ésta última, será expedida en el plazo de 10 (diez) días corridos desde la culminación de la obra.
- 2) El fiscal de obra enviará al contratista las listas detalladas de defectos de construcción descubiertos, en el plazo de: 15 (quince) días corridos.

Terminación del contrato

Además de las establecidas en los Aspectos Generales del Contrato, son causales de terminación del contrato las siguientes:

Las establecidas en la Ley N° 2051/03.

Fraude y Corrupción

1. La convocante exige que los participantes en los procedimientos de contratación, observen los más altos niveles éticos, ya sea durante el proceso de licitación o de ejecución de un contrato. La convocante actuará frente a cualquier hecho o reclamación que se considere fraudulento o corrupto.
2. Si se comprueba que un funcionario público, o quien actúe en su lugar, y/o el oferente o adjudicatario propuesto en un proceso de contratación, hayan incurrido en prácticas fraudulentas o corruptas, la convocante deberá:
 - (i) En la etapa de oferta, se descalificará cualquier oferta del oferente y/o rechazará cualquier propuesta de adjudicación relacionada con el proceso de adquisición o contratación de que se trate;
 - (ii) Durante la ejecución del contrato, se rescindirá el contrato por causa imputable al proveedor;
 - (iii) Se remitirán los antecedentes del oferente o proveedor directamente involucrado en las prácticas fraudulentas o corruptivas, a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, a los efectos de la aplicación de las sanciones previstas.
 - (iv) Se presentará la denuncia penal ante las instancias correspondientes si el hecho conocido se encontrare tipificado en la legislación penal.

Fraude y corrupción comprenden actos como:

- (i) Ofrecer, dar, recibir o solicitar, directa o indirectamente, cualquier cosa de valor para influenciar las acciones de otra parte;
- (ii) Cualquier acto u omisión, incluyendo la tergiversación de hechos y circunstancias, que engañen, o intenten engañar, a alguna parte para obtener un beneficio económico o de otra naturaleza o para evadir una obligación;
- (iii) Perjudicar o causar daño, o amenazar con perjudicar o causar daño, directa o indirectamente, a cualquier parte o a sus bienes para influenciar las acciones de una parte;

(iv) Colusión o acuerdo entre dos o más partes realizado con la intención de alcanzar un propósito inapropiado, incluyendo influenciar en forma inapropiada las acciones de otra parte.

(v) Cualquier otro acto considerado como tal en la legislación vigente.

3. Los oferentes deberán declarar que por sí mismos o a través de interpósita persona, se abstendrán de adoptar conductas orientadas a que los funcionarios o empleados de la convocante induzcan o alteren las evaluaciones de las propuestas, el resultado del procedimiento u otros aspectos que les otorguen condiciones más ventajosas con relación a los demás participantes (Declaratoria de Integridad).

Resolución de Conflictos a través del Arbitraje

Las partes se someterán a arbitraje:

No

En caso que la convocante adopte el arbitraje como mecanismo de resolución de conflicto, la cláusula arbitral que regirá a las partes es la siguiente:

"Todas las controversias que deriven del presente contrato o que guarden relación con éste serán resueltas definitivamente por arbitraje, conforme con las disposiciones de la ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", de la ley N° 1879/02 "De arbitraje y mediación" y las condiciones del Contrato. El procedimiento arbitral se llevará a cabo ante el Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay (en adelante, "CAMP"). El tribunal estará conformado por tres árbitros designados de la lista del cuerpo arbitral del CAMP, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo y vinculante para las partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regule dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato. Para la ejecución del laudo arbitral, o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las partes se someterán a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay".

MODELO DE CONTRATO

Este modelo de contrato, constituye la proforma del contrato a ser utilizado una vez adjudicado al proveedor y en los plazos dispuestos para el efecto por la normativa vigente.

EL MODELO DE CONTRATO SE ENCUENTRA EN UN ARCHIVO ANEXO A ESTE DOCUMENTO.

FORMULARIOS

Los formularios dispuestos en esta sección son los estándar a ser utilizados por los potenciales oferentes para la preparación de sus ofertas.

ESTA SECCIÓN DE FORMULARIOS SE ENCUENTRA EN UN ARCHIVO ANEXO A ESTE DOCUMENTO, DEBIENDO LA CONVOCANTE MANTENERLO EN FORMATO EDITABLE A FIN DE QUE EL OFERENTE LO PUEDA UTILIZAR EN LA PREPARACION DE SU OFERTA.

