

## Consultas Realizadas

# Licitación 441685 - Lp1809-24 Ejecución de Obras Civiles para la Construcción de Edificio Corporativo y Depósito Regional San Juan Bautista, Misiones

### Consulta 1 - Visita de Obra

Consulta	Fecha de Consulta	03-06-2024
Buenas tardes, podrían especificar si habrá visita de obra y si sera de carácter obligatoria. Muchas gracias		
Respuesta	Fecha de Respuesta	11-07-2024
Sírvanse considerar para la elaboración de sus ofertas, lo indicado en la Adenda N° 1. Se aclara que no es de carácter obligatorio la participación. Sin embargo, el oferente que conozca el sitio podrá declarar bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato.		

### Consulta 2 - Planilla de Precios

Consulta	Fecha de Consulta	04-06-2024
Buenas tardes, no se puede descargar la planilla de precios. Por favor si podrían subir o habilitar la descarga		
Respuesta	Fecha de Respuesta	11-07-2024
Sírvanse considerar para la elaboración de sus ofertas, que para los casos en que se utilice el Módulo de Oferta Electrónica los datos se deberán cargar en el formulario de oferta electrónica de conformidad a la normativa vigente ingresando el Usuario y Contraseña del Registro de Proveedores del Estado para completar en forma electrónica la carga.		

### Consulta 3 - Planilla de Precios - Item 42

Consulta	Fecha de Consulta	04-06-2024
Buenas tardes, hay un diferencia en el ítem mencionado entre el PBC y la planilla		
Respuesta	Fecha de Respuesta	11-07-2024
Sírvanse considerar para la elaboración de sus ofertas, lo indicado en la Adenda N° 2.		

### Consulta 4 - REalizar Consulta

Consulta	Fecha de Consulta	12-06-2024
Solicitamos definición de fecha de Visita Obligatoria a Zona de Obras...		
Respuesta	Fecha de Respuesta	11-07-2024
Sírvanse considerar para la elaboración de sus ofertas, lo indicado en la Adenda N° 1. Se aclara que no es de carácter obligatorio la participación. Sin embargo, el oferente que conozca el sitio podrá declarar bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato.		

## Consulta 5 - PLANILLA DE PRECIOS

Consulta	Fecha de Consulta	18-06-2024
Consultamos respetuosamente a la convocante si podría habilitar la descarga de planilla de precios que será presentada para la oferta		

Respuesta	Fecha de Respuesta	11-07-2024
Sírvanse considerar para la elaboración de sus ofertas, que para los casos en que se utilice el Módulo de Oferta Electrónica los datos se deberán cargar en el formulario de oferta electrónica de conformidad a la normativa vigente ingresando el Usuario y Contraseña del Registro de Proveedores del Estado para completar en forma electrónica la carga.		

## Consulta 6 - Formulario de Ofertas

Consulta	Fecha de Consulta	18-06-2024
Consultamos respetuosamente a la convocante habilitar la descarga de formulario de oferta.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	11-07-2024
Sírvanse considerar para la elaboración de sus ofertas, que para los casos en que se utilice el Módulo de Oferta Electrónica los datos se deberán cargar en el formulario de oferta electrónica de conformidad a la normativa vigente ingresando el Usuario y Contraseña del Registro de Proveedores del Estado para completar en forma electrónica la carga.		

## Consulta 7 - Consulta

Consulta	Fecha de Consulta	19-06-2024
Buen día, no se puede descargar la planilla de precios. Podrían especificar si habrá visita de obra y si sera de carácter obligatoria. Muchas gracias		

Respuesta	Fecha de Respuesta	11-07-2024
Sírvanse considerar para la elaboración de sus ofertas, lo indicado en la Adenda N° 1. Se aclara que no es de carácter obligatorio la participación. Por otra parte, para los casos en que se utilice el Módulo de Oferta Electrónica los datos se deberán cargar en el formulario de oferta electrónica de conformidad a la normativa vigente ingresando el Usuario y Contraseña del Registro de Proveedores del Estado para completar en forma electrónica la carga.		

## Consulta 8 - PLANILLA DE PRECIOS

Consulta	Fecha de Consulta	19-06-2024
Solicitamos la habilitación de la descarga de la Planilla de Precios		

Respuesta	Fecha de Respuesta	11-07-2024
Sírvanse considerar para la elaboración de sus ofertas, que para los casos en que se utilice el Módulo de Oferta Electrónica los datos se deberán cargar en el formulario de oferta electrónica de conformidad a la normativa vigente ingresando el Usuario y Contraseña del Registro de Proveedores del Estado para completar en forma electrónica la carga.		

## Consulta 9 - VISITA DE OBRA - PLANILLA DE PRECIOS

Consulta	Fecha de Consulta	19-06-2024
----------	-------------------	------------

Solicitamos aclaren si la visita será de carácter obligatorio, no se especifica taxativamente en la Adenda publicada. También solicitamos se habilite la planilla de precios en formato Excel para descargar. Gracias

Respuesta	Fecha de Respuesta	11-07-2024
-----------	--------------------	------------

Sírvanse considerar para la elaboración de sus ofertas, lo indicado en la Adenda N° 1. Se aclara que no es de carácter obligatorio la participación. Por otra parte, para los casos en que se utilice el Módulo de Oferta Electrónica los datos se deberán cargar en el formulario de oferta electrónica de conformidad a la normativa vigente ingresando el Usuario y Contraseña del Registro de Proveedores del Estado para completar en forma electrónica la carga.

## Consulta 10 - EXPERIENCIA

Consulta	Fecha de Consulta	20-06-2024
----------	-------------------	------------

\* Construcción de Losa Alivianada igual o superior a 500 m2 (por obra): solicitamos que sea considerada la experiencia en trabajos de losa postergada o losa tradicional, en las mismas cantidades.  
\* Colocación de techo/tinglado-Provisión y colocación de chapa galvanizada N° 26, en sustitución de chapas deterioradas en techo (incluye tapa goteras) igual o superior a 2.000 m2 (por obra): Solicitamos que esta cantidad sea considerada de manera acumulativa en varios contratos, en el periodo citado. Además, solicitamos que sea considerado la construcción de techo con chapa galvanizada n° 26 y se elimine la obligatoriedad de "sustitución".

Respuesta	Fecha de Respuesta	11-07-2024
-----------	--------------------	------------

Sírvanse considerar para la elaboración de sus ofertas, lo indicado en el Pliego de Bases y Condiciones en lo que respecta a la experiencia.

## Consulta 11 - Experiencia específica en obras

Consulta	Fecha de Consulta	25-06-2024
<p>Los requerimientos exigidos en el apartado de Experiencia Específica en Obras excede entre dos a siete veces (de acuerdo al rubro) el volumen de ejecución a llevar a cabo en el llamado que nos convoca. La capacidad del oferente para trabajos similares puede ser sobradamente comprobada mediante la presentación de documentos que respalden la ejecución de volúmenes de trabajo similares al proyecto en cuestión sin necesidad de excederse en la medida en la que se exige en este llamado.</p> <p>Los requisitos mencionan lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* Estructura de H°A° 500 m3 por obra, según proyecto se tiene 145 m3.</li> <li>* Losa alivianada igual o superior a 500 m2 por obra, en este proyecto hay 240 m2.</li> <li>* Piso de H°A° igual o superior a 1.000 m2 por obra, proyecto de 145 m2.</li> <li>* Techo de chapa (en sustitución a techo existente) igual o superior de 2.000 m2 por obra, en esto proyecto hay 554 m2.</li> <li>* Empedrado 2.000 m2 o superior por obra, en proyecto 600 m2.</li> <li>* Cielorraso 1.000 m2 o superior por obra, en proyecto 510 m2.</li> <li>* Piso porcelanato 1.000 m2 o superior por obra, en proyecto 490 m2.</li> <li>* Vidrios templados 500 m2 o superior por obra, en proyecto 272.</li> </ul> <p>** A su vez, en el cuanto al techo se menciona que los mismos tuvieron que ser montados "EN SUSTUCIÓN A CHAPAS DETERIORADAS EN TECHO" cuando que ésta se trata de una OBRA NUEVA, se solicita omitir texto encomillado.</p> <p>En este contexto, y con el objetivo de asegurar una competencia justa y equitativa entre todos los participantes interesados, solicitamos modificar el requisito de experiencia específica para reflejar más adecuadamente las características y dimensiones de la obra descrita en los términos de referencia. De igual manera, se solicita no limitar el tipo de techo a solo chapa 26 y ampliarlo a Techo Metálico (en general), ya que la capacidad de ejecución de este rubro puede ser comprobada con cualquier tipo de techo metálico (ya sea con chapa termoacústica, 26, trapezoidal, acanalado, etc.).</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	11-07-2024
<p>Sírvanse considerar para la elaboración de sus ofertas, lo indicado en el Pliego de Bases y Condiciones en lo que respecta a la experiencia específica en obras.</p>		

## Consulta 12 - Prórroga

Consulta	Fecha de Consulta	25-06-2024
<p>Se solicita una prórroga de 15 días en el plazo de presentación de ofertas, de modo a poder presentar la oferta más conveniente posible para el convocante.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	11-07-2024
<p>Sírvanse considerar para la elaboración de sus ofertas, los plazos publicados en el SICP.</p>		

## Consulta 13 - Realizar Consulta

Consulta	Fecha de Consulta	27-06-2024
<p>En lo que refiere a la Capacidad Financiera el PBC reza: Coeficiente de Solvencia: : Activo Total / Pasivo Total igual o mayor a 1 (uno. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados [2022 a 2023]</p> <p>Es, a nuestro parecer, errónea la redacción debiendo ser la misma:</p> <p>Coeficiente de Solvencia: : Activo Total / Pasivo Total igual o menor a 0,80 o 0,70. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados [2022 a 2023]</p> <p>Agradeceremos nos aclaren...</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	11-07-2024
<p>Sírvanse considerar para la elaboración de sus ofertas, lo indicado en el Pliego de Bases y Condiciones en lo que respecta a la capacidad financiera.</p>		

## Consulta 14 - APERTURA FISICA

Consulta	Fecha de Consulta	15-07-2024
<p>Podría la convocante aclarar cuando sería la apertura física de las carpetas? Considerando que es oferta electrónica.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	18-07-2024
<p>Sírvanse considerar para la elaboración de sus ofertas, que la apertura de sobres del presente llamado es por el Módulo de Ofertas Electrónicas realizada en el SICP. Se aclara que no existe apertura física de las carpetas, solamente por el módulo de ofertas electrónicas.</p>		

## Consulta 15 - Garantía de Mantenmto de Oferta

Consulta	Fecha de Consulta	15-07-2024
<p>En la fecha 15/07/24, nos entregaron la Póliza MO, con vigencia desde el 16/07/24 hasta el plazo requerido. Como se prorrogó la fecha de entrega para el 23/07/24, es necesario solicitar nuevamente a la Cía Aseg. la emisión de otra, con la nueva fecha de entrega.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	18-07-2024
<p>Sírvanse considerar para la elaboración de sus ofertas, que el oferente deberá presentar como parte de su oferta una Garantía de Mantenimiento de Oferta de acuerdo al porcentaje indicado para ello en el SICP y por el plazo indicado en el Pliego de Bases y Condiciones en el apartado periodo de validez de la Garantía de Mantenimiento de Oferta.</p>		

## Consulta 16 - Formularios

Consulta	Fecha de Consulta	16-07-2024
<p>En el PBC, los modelos de formularios standard no tienen los Nros que les corresponden y no llevan insertos la palabra Formulario (Ej. Form 2, 3, 4, 5, ..... ) solo se indican los títulos que les caracteriza (Ej. Exper Gral, Sit Financ, ..... ) Sin embargo al cargar los mismos en la base de datos del llamado en el Portal, se indican el Nro corresp con el titulo. Consulta: como se procede en este caso, consideramos que si insertamos la palabra y el Nro de cada Form, modificaríamos el formato establecido en el PBC del llamado de referencia.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	18-07-2024
<p>Sírvanse considerar para la elaboración de sus ofertas, que los formularios publicados que forman parte del Pliego Electrónico no tienen numeración, favor guiarse por el Pliego de Bases y Condiciones publicado en el SICP.</p>		

## Consulta 17 - Foliado de doc presentados

Consulta	Fecha de Consulta	16-07-2024
<p>De acuerdo a la nueva modalidad de presentación de los documentos requeridos en el PBC, los cuales deben ir adjuntados en el Portal del llamado. Consulta: Ya no es necesario Foliar dichos docum.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	18-07-2024
<p>Sírvanse considerar para la elaboración de sus ofertas, que la falta de foliatura no podrá ser considerada como motivo de descalificación de las ofertas tal como se señala en el Pliego de Bases y Condiciones en el apartado formato y firma de la oferta.</p>		