

Consultas Realizadas

Licitación 457401 - LPN N° 01/2025 CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA EN 57 COLEGIOS TÉCNICOS” AD REFERÉNDUM

Consulta 1 - Experiencia General

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2024
donde dice El oferente deberá acreditar como mínimo 10 (diez años) de antigüedad comprobable con la constancia de RUC y tener como actividad económica el rubro construcciones y/o construcciones de edificios. la Consulta es si se podría disminuir este requisito a 5 años, así para dar mayor participación de potenciales oferentes		

Consulta 2 - Personal propuesto

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2024
Se consulta si los profesionales propuestos deben figurar en la nomina/planilla de IPS de la empresa. Atendiendo a que se solicita la planilla de IPS de los ultimos 6 meses.		

Consulta 3 - Prorroga

Consulta	Fecha de Consulta	21-11-2024
Debido a la envergadura de los lotes, y para realizar una mejor oferta económica. Se solicita una prórroga de por los menos 20 días para la presentación de la oferta		

Consulta 4 - Prórroga

Consulta	Fecha de Consulta	22-11-2024
Se solicita una prórroga de por lo menos 15 días en la fecha de presentación de las ofertas a fin de realizar un mejor estudio de los costos.		

Consulta 5 - Visita técnica

Consulta	Fecha de Consulta	22-11-2024
Solicitamos datos específicos sobre la visita técnica, datos de los encargados de guiar a los posibles oferentes, nombres y números de teléfono.		

Consulta 6 - Experiencia General

Consulta	Fecha de Consulta	22-11-2024
En el requisito de experiencia general solicitan: El oferente deberá acreditar como mínimo 10 (diez años) de antigüedad comprobable con la constancia de RUC y tener como actividad económica el rubro construcciones y/o construcciones de edificios. ¿La antigüedad se tendrá en cuenta por la inscripción o por las actividades? En caso de considerar por las actividades, solicitamos analizar la posibilidad de disminuir este requisito a 5 años, así para dar mayor participación de potenciales oferentes.		

Consulta 7 - Recepcion definitiva

Consulta	Fecha de Consulta	22-11-2024
Para las Recepciones Definitivas, se podrán realizar por cada institución o seria por el contrato total		

Consulta 8 - Experiencia específica

Consulta	Fecha de Consulta	22-11-2024
Donde dice haber ejecutado en los últimos 5 (cinco años) solicitamos se pueda ampliar a los últimos 10 (diez) años, así para dar mayor participación a potenciales oferentes		

Consulta 9 - Multas y Retenciones

Consulta	Fecha de Consulta	22-11-2024
Se consulta en las EETT, se detalla un ejemplo del calculo de la multa en caso de atraso, en dicho ejemplo por un dia de atraso la multa aplicada seria de mas de 65.000.000 gs, que equivale al 10% del monto previsto, sin embargo la multa prevista que nos parece igualmente exagerada es de 0.1%, a nuestro entender el calculo esta errado. Sin embargo solicitamos que dicho porcentaje de multa prevista se baje al 0,01%		

Consulta 10 - PLAZO DE OBRA

Consulta	Fecha de Consulta	22-11-2024
Respecto al Plazo para la ejecución de la obra es de 210 días, este seria el plazo del contrato, sin embargo cada institución se maneja en forma individual es decir cada institución escolar su plazo de ejecución es de 210 días, en caso que alguna institución ocurran eventos que impliquen desplazamiento del plazo final, se solicita aclaración si el plazo total se prorroga de igual manera a todas las instituciones o solo a la institución escolar en cuestión, de ser así. se debería firmar un contrato por cada institución escolar según nuestro entender. Favor aclarar		

Consulta 11 - Solicitud prorroga

Consulta	Fecha de Consulta	25-11-2024
Buenos días, en virtud de la magnitud de la obra solicitamos prórroga por 20 días mas para la presentación de la oferta comercial.		

Consulta 12 - Prorroga

Consulta	Fecha de Consulta	25-11-2024
Solicitamos una prorroga de por lo menos 30 días debido a la envergadura del proyecto, y para un mejor análisis.		

Consulta 13 - Visita Tecnica

Consulta	Fecha de Consulta	25-11-2024
Solicitamos se aclare si la visita técnica es de carácter obligatorio, y en caso afirmativo como se realizara la misma		

Consulta 14 - PLANILLA

Consulta	Fecha de Consulta	25-11-2024
Buenas tardes. Existen algunos rubros en la planilla que contienen errores en los precios de referencia. Favor realizar la corrección. Ejemplo: Lote 5 .Grupo 2.Item:5. Cartel de seguridad metálico. Precio de referencia. Gs. 550. Ejemplo 2: Lote 5. Grupo 2. Item 221. Te de PVC JE DN 100mm. Gs. 56.		

Consulta 15 - Experiencia específica

Consulta	Fecha de Consulta	25-11-2024
<p>Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en no más de 3 (tres) contratos, durante los últimos cinco (5) años, similares a las obras propuestas. Haber ejecutado en los últimos (5) años la cantidad de: 1. 4000 m² de pintura 2. 4000 m² de techo de chapa termoacústica (techo de chapa tipo sándwich) OBS: en no más de 3(tres) contrato. Le solicitamos a la convocante bajar los m2 para que la misma no se entienda como un direccionamiento a empresas grandes. Y de esta forma no limitar a los pequeñas ni medianas empresas a ofertar, teniendo en cuenta los montos de cada lote y el tipo de adjudicación</p>		

Consulta 16 - Precio de referencia

Consulta	Fecha de Consulta	26-11-2024
<p>Solicitamos corrección de precios unitario de la referencia, ya que los mismo varían en un mismo lote de una institución a otra, son muchos ítems, por ejemplo Lote 2, en Colegio Nacional Nueva Colombia el ítem 54 Replanteo 5500 gs/m², Sin embargo en la Escuela Nacional de Comercio Carlos Antonio Lopez ítem 54 Replanteo su precio de de 8500 gs/m², lo mismo ocurre en el ítem 55 Relleno y apisonado de interior, en la primera institución figura 41250 gs/m², sin embargo en la 2da institución su precio es de 63.750 gs/m², otro grave error ocurre en el ítem 56 Muro de contención de piedra bruta colocada en la primera institución su precio es de 826.756 gs/m³, sin embargo en la segunda institución su precio es de 1.277.714 gs/m³, y así muchísimos ítems tienen esta particularidad</p>		

Consulta 17 - Precio de referencia

Consulta	Fecha de Consulta	26-11-2024
<p>Se solicita corrección de precios unitarios en la referencia, a fin de no distorsionar los precios finales, en la institución Colegio Nacional Nueva Colombia, el ítem 22 Revoque de paredes interiores su precio es de 35.750 gs/m², sin embargo el mismo rubro pero el ítem 69 Revoque de paredes interiores su precio es de 48.750 gs/m² lo mismo ocurre en varios otros rubros</p>		

Consulta 18 - Precio de referencia

Consulta	Fecha de Consulta	26-11-2024
<p>Hemos detectado demasiado precios fuera de mercado, inclusive podemos concluir que son errores muy notorios, damos el ejemplo en el lote 6, Institución COLEGIO NACIONAL AGUSTIN PIO BARRIOS, el ítem 220 Puerta metálica de 0,70 x 1,65m (hoja), 0,75 x 1,80 (vano), de aluminio tipo persiana con cerradura para box de baño. (LIBRE/OCUPADO), su precio de referencia es de solamente 46.510 gs/m², es solo un ejemplo existen varios ítems en esta situación, como por ejemplo ítems 201 REGISTRO 40x40, esta solamente 160.705 gs/un, sin embargo Registro de 50x50 pasa a costar 952.000 gs/un en otra institución, consideramos que deben ser corregidos los precios unitarios referenciales en todas las instituciones, ya que esta situación genera dudas y distorsionan el precio final</p>		

Consulta 19 - Mantenimiento de Oferta

Consulta	Fecha de Consulta	26-11-2024
<p>Me dirijo a ustedes para solicitar una aclaración respecto a la metodología que aplican para la emisión de la póliza de mantenimiento de oferta en licitaciones que involucran múltiples lotes. En particular, quisiera saber si en estos casos la póliza de mantenimiento debe estar basada en el lote de mayor costo, o si, por el contrario, es necesario emitir una póliza separada para cada uno de los lotes ofertados.</p> <p>Es indispensable su orientación sobre este tema, ya que es fundamental para asegurar el cumplimiento de los requisitos establecidos y proceder correctamente en la preparación de nuestra oferta teniendo en cuenta que en el pliego de bases y condiciones que se encuentra en el portal no expresa taxativamente que hacer cuando nos encontramos con este tipo de situaciones.</p>		

Consulta 20 - PRECIOS DE REFERENCIA

Consulta	Fecha de Consulta	27-11-2024
<p>Durante el análisis de los precios de referencia, hemos detectado ítems iguales, con diferentes precios de referencia, en algunos las variaciones son mínimas y en otras las variaciones son grandes, por ejemplo en el lote 1, el ítem "Provisión y colocación de canaletas y caños de bajada - chapa galvanizada N° 24", en un colegio tiene precio 19.338 y en otro 297.500.</p> <p>Solicitamos la unificación de los precios unitarios con respecto a los mismos ítems, debido a que, al realizar la cotización real de los ítems, en los colegios en donde no están bien cargados los precios, existirán rubros muy fuera del rango del precio de referencia, si se compara con el precio que no corresponde y en otros casos habrán precio muy por debajo.</p>		

Consulta 21 - Plinilla de oferta

Consulta	Fecha de Consulta	27-11-2024
<p>Favor facilitar la planilla de oferta a utilizar, por que la que se descarga del portal esta con errores al descargar, y la del pliego esta en formato pdf, favor corregir la planilla para no tener inconvenientes en la apertura de ofertas.</p>		

Consulta 22 - TECHO DE CHAPA

Consulta	Fecha de Consulta	27-11-2024
<p>En la planilla se solicita, techo de chapa termoacústica con alma de 10 cm de poliuretano inyectado, en el mercado las chapas con esas características, solamente existen sin canales, para paredes, no para techos, por lo que solicitamos sean aceptadas chapas de 10 cm con nucleo de isopor, lo cual si existe en el mercado.</p>		

Consulta 23 - EXPERIENCIA ESPECIFICAS

Consulta	Fecha de Consulta	28-11-2024
<p>En el pliego menciona Haber ejecutado en los últimos (5) años la cantidad de:</p> <ul style="list-style-type: none">- 4000 m² de pintura- 4000 m² de techo de chapa termoacústica (techo de chapa tipo sándwich) <p>OBS: en no más de 3(tres) contratos</p> <p>Favor aclarar el "no mas de 3 tres contratos" si se aceptarán la suma de contratos o certificados</p>		

Consulta 24 - EXPERIENCIA ESPECIFICAS

Consulta	Fecha de Consulta	28-11-2024
<p>Se solicita el cambio del pbc respecto a la experiencia especifica. "Haber ejecutado en los últimos (5) años la cantidad de: - 4000 m² de techo de chapa termoacústica (techo de chapa tipo sándwich) OBS: en no más de 3(tres) contratos." ya que planilla por obra o por escuelas no contempla la ejecucion ni del 25% de esa cantidad de techo, y al solicitar una cantidad tan alta no hace mas que limitar y direccionar el presente llamado. Y la justificación de capacidad de cumplimiento se ve mas que demostrada por los años de experiencia y los activos liquidos solicitados.</p>		

Consulta 25 - IPS

Consulta	Fecha de Consulta	28-11-2024
<p>Por medio de la presente, informo que los profesionales involucrados son contratados bajo el régimen de obra y, en consecuencia, sus responsabilidades laborales están determinadas por la duración del proyecto para el cual fueron contratados. Al finalizar estas responsabilidades, los profesionales tienen la libertad de decidir el rumbo más conveniente para el desarrollo de sus carreras, lo cual incluye la posibilidad de ofrecer sus servicios de manera independiente. Es importante resaltar que, generalmente, estos profesionales emiten facturas por sus servicios profesionales y no forman parte de la lista de empleados de una empresa en la que se aporten contribuciones al Instituto de Previsión Social (IPS). En consecuencia, la presentación de la declaración ante el IPS, incluyendo a estos profesionales, resulta imposible de realizar debido a que su relación laboral no está vinculada a una empresa con aportes formales al sistema previsional. Por lo tanto, la inclusión de estos profesionales en la declaración ante el IPS no corresponde, ya que no se encuentran bajo una relación laboral regular con aportes previsionales correspondientes a la institución. Según lo expresado, solicitamos que no se incluya en los requisitos documentales para evaluar la capacidad en materia de personal, la copia de la planilla ante el IPS de los últimos 6 meses de estos profesionales. No obstante, sí se debe considerar la planilla de los funcionarios que pertenecen 100% a la empresa y están bajo relación laboral con aportes regulares al IPS.</p>		

Consulta 26 - Prórroga

Consulta	Fecha de Consulta	29-11-2024
<p>Se solicita una prórroga de por lo menos 15 días en la fecha de presentación de las ofertas.</p>		

Consulta 27 - Precio Referencial

Consulta	Fecha de Consulta	29-11-2024
<p>Se solicita la verificación de los Precios Referenciales, teniendo en cuenta la variación de precio del mismo rubro en un mismo lote, por ejemplo: Lote 6, Rubro Baranda en rampa y escaleras, Grupo 1: items 76, 124, 230 tiene como precio referencial: 126.000, en el grupo 3 items 48 tiene el precio referencial: 92.400 gs, Grupo7: items 89, tiene como precio referencial 109.200.</p>		

Consulta 28 - Precio Referencial

Consulta	Fecha de Consulta	29-11-2024
<p>Se solicita la verificación y actualización de los precios referenciales del rubro Ventilador de techo de 56" el cual posee un precio referencial de 400.400gs. Teniendo en cuenta lo solicitado en las especificaciones técnicas, el precio del mismo en el mercado actual esta en 498.000gs, lo que no incluye aun el traslado hasta el sitio de obra y la instalación del mismo.</p>		

Consulta 29 - Precio Referencial

Consulta	Fecha de Consulta	29-11-2024
<p>Se solicita la actualización del Precio Referencial el items Provision de Equipo de AA de 18.000BTU, el cual tiene como precio referencial: 3.549.000, siendo que en mercado el costo promedio del equipo es de 4.122.000gs, lo que implica que el costo directo del rubro ya se encuentra 16% sobre el referencial sin sumar los gastos generales ni el beneficio.</p>		

Consulta 30 - Experiencia específica

Consulta	Fecha de Consulta	29-11-2024
<p>En el pliego menciona haber ejecutado en los últimos (5) años la cantidad de: - 4000 m² de pintura - 4000 m² de techo de chapa termoacústica (techo de chapa tipo sándwich), la consulta es si no se podría tener en cuenta para cumplir este requisito que las obras deban estar terminadas como mínimo en un 70%?</p>		

Consulta 31 - EETT

Consulta	Fecha de Consulta	29-11-2024
por este medio consultamos si es posible subir al portal las especificaciones técnicas de dicha obra afín de cotizar correctamente.		

Consulta 32 - Precio Referencial

Consulta	Fecha de Consulta	29-11-2024
Se solicita la verificación del Precio Referencial: Rubro Mingitorios con grifería, conexiones y accesorios incluidos. Lote 3 Grupo 5 ítems 58, Lote 4 Grupo 1: ítems 60, Grupo 2: ítems 107 precio referencial 33.600gs, lo cual es irrazonable. así también se solicita la verificación de los demás rubros teniendo en cuenta de que al momento de cotizar el precio real del mercado se estaría muy por encima del precio referencial.		

Consulta 33 - Planilla de oferta

Consulta	Fecha de Consulta	29-11-2024
Se consulta si se debe incluir en la oferta los pagos a la ANDE como ser DERECHO DE CONEXION		

Consulta 34 - Requisitos documentales para evaluar la capacidad en materia de personal

Consulta	Fecha de Consulta	29-11-2024
En el punto 2: "Fotocopia simple de ambas caras del título de carrera de grado registrado y legalizado por el MEC" Sobre que resolución se ampara para realizar dicha solicitud? Y a partir de que año correspondería?		

Consulta 35 - Requisitos documentales para evaluar la capacidad en materia de personal - IPS

Consulta	Fecha de Consulta	29-11-2024
Punto 4: "Copia de planilla declarada ante el Instituto de Previsión Social de los últimos 6 meses": Solicitamos aclaración sobre este punto, puesto que por lo general, los profesionales propuestos ingresan a la empresa bajo el régimen de "honorarios profesionales", por lo tanto los mismos pueden no formar parte del registro en IPS de la empresa.		

Consulta 36 - Contrato

Consulta	Fecha de Consulta	30-11-2024
Se consulta si en Contrato es por medición o por ajuste alzado		

Consulta 37 - Prorroga

Consulta	Fecha de Consulta	30-11-2024
Se solicita una prórroga de por lo menos 15 días en la fecha de presentación de las ofertas.		

Consulta 38 - EETT

Consulta	Fecha de Consulta	30-11-2024
<p>En "Suministros requeridos/ Especificaciones tecnicas/ Alcance y descripcion de las obras" menciona: "EL CONTRATISTA ofertará todos los rubros detallados en las planillas de cómputo que correspondan a este llamado. Queda expresamente aclarado que EL CONTRATISTA está obligado a considerar y ejecutar todos los rubros que se encuentran en los planos por más que no figure en la planilla o aquellos que figuren en la planilla y no en los planos y no podrá reclamar pago adicional por los mismos."</p> <p>SOLICITAMOS ACLARACION SOBRE EL ALCANCE DE ESTA DISPOSICION. RUBRO QUE NO ESTE EN PLANILLA Y FIGURE EN PLANO DEBERA FORMAR PARTE DE UNA ADENDA O CONVENIO MODIFICATORIO, DEBIDO A QUE LA PLANILLA ORIGINAL NO PUEDE SER MODIFICADA. CONSIDERANDO QUE LO JUSTO SERIA COBRAR POR LO QUE SE EJECUTA Y NO RESPONSABILIZAR AL CONTRATISTA POTENCIAL POR RUBROS QUE NO SE HAYAN TENIDO EN CUENTA DURANTE LA ELABORACION DE LAS BASES Y CONDICIONES</p>		

Consulta 39 - Especificaciones tecnicas

Consulta	Fecha de Consulta	02-12-2024
<p>Se solicita las EETT del items Provisión de Biodigestor (1.850m3) y planos</p>		

Consulta 40 - Precios referenciales

Consulta	Fecha de Consulta	02-12-2024
<p>Solicitamos a la convocante la verificacion de sus precios referenciales debido a que hemos encontrados precios irrisorios e imposibles de ejecutarlos en estas condiciones, asi tambien solicitamos que ponderen las distancias de las diferentes escuelas y tengan en cuenta a la hora de elaborar los precios referenciales.</p>		

Consulta 41 - Planilla de Oferta y precios referenciales

Consulta	Fecha de Consulta	06-12-2024
<p>Con respecto a la planilla de oferta y precios referenciales, tenemos entendido que se están realizando verificaciones de los items y precios unitarios referenciales, como el plazo de consulta vence el miercoles 11/12, solicitamos puedan levantar las correcciones lo antes posible a fin de tener tiempo de verificaciones y poder realizar las consultas correspondientes</p>		

Consulta 42 - Planilla de Oferta y precios referenciales

Consulta	Fecha de Consulta	06-12-2024
<p>Con respecto a la planilla de oferta y precios referenciales, tenemos entendido que se están realizando verificaciones de los items y precios unitarios referenciales, como el plazo de consulta vence el miercoles 11/12, solicitamos puedan levantar las correcciones lo antes posible a fin de tener tiempo de verificaciones y poder realizar las consultas correspondientes</p>		

Consulta 43 - Planilla de oferta

Consulta	Fecha de Consulta	06-12-2024
<p>Favor corregir Lote 5, Grupo 1 - CENTRO DE CAPACITACIÓN TÉCNICA, item 47 Pintura - Bachas de embutir cerámicas ovaladas color blanco y 48 Pintura - Grifería clásica con accesorios y conexiones, Tambien los items 154 Mampostería - Envarillado sobre aberturas y 155 Mampostería - Envarillado bajo aberturas</p>		

Consulta 44 - EXPERIENCIA DE CONTRATOS

Consulta	Fecha de Consulta	06-12-2024
<p>Haber generado, durante los mejores tres (3) años de los últimos cinco (5) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a: 70% (setenta por ciento) del monto total del lote ofertado, para los que oferten un solo lote; 100% del monto total del lote cuyo monto sea el más alto, cuando el oferente oferte en más de un lote.</p> <p>El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (3) años señalado en el párrafo precedente.</p> <p>Respecto a esto se consulta, para obtener el monto de facturación solicitado, se podría adjuntar solo los balances de los mejores 3 años que cuenta la empresa</p>		

Consulta 45 - Planilla de oferta

Consulta	Fecha de Consulta	06-12-2024
<p>Respecto al ítems Techo de estructura metálica y chapa termoacústica con alma de 10 cm de poliuretano inyectado, se solicita la posibilidad de utilizar Chapas termoacusticas con alma de 50 mm son Isopor, a fin de optimizar los costos, ya que dicho material tiene similares características a las solicitadas en la EETT</p>		

Consulta 46 - Planilla de oferta

Consulta	Fecha de Consulta	06-12-2024
<p>Se consulta si los ítems Piso de mosaico de granito base gris de 40x40 pulido, se podrían cambiar por Piso de mosaico de granito base gris de 30x30 pulido, además de los Zócalos 10x40 también cambia a Zócalos 10x30, en ambos casos la calidad del material no se vera afectado, este pedido es a fin de unificar las dimensiones de dichos pisos y zocalos</p>		

Consulta 47 - Activos Liquidos

Consulta	Fecha de Consulta	09-12-2024
<p>El PBC dice "El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: el 50% (cincuenta por ciento) del monto total ofertado para los que oferten en un solo lote; 70% del monto total ofertado para los que oferten en más de un lote."</p> <p>Solicitamos sea considerado el siguiente texto extraído de otro llamado vuestro: "El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 50% (cincuenta por ciento) del monto total del lote ofertado, para los que oferten un solo lote; 70% del monto total del lote cuyo monto sea el más alto, cuando el oferente oferte en más de un lote."</p>		

Consulta 48 - REQUISITOS IPS PERSONALES

Consulta	Fecha de Consulta	09-12-2024
<p>Se solicita que, para evaluar la capacidad en materia de personal, no se requiera la copia de la planilla del IPS de los últimos 6 meses de estos profesionales. Si no se modifica este requisito, se considera que el Pliego de Bases y Condiciones no cumple con la LEY 2051 - ART. 4° PRINCIPIOS GENERALES - Igualdad y Libre Competencia: Permitirán que todo potencial proveedor o contratista que tenga la solvencia técnica, económica y legal necesaria y que cumpla con los requisitos establecidos en esta ley, en su reglamento, en las bases o pliegos de requisitos y en las demás disposiciones administrativas, esté en POSIBILIDAD de participar sin restricción y en IGUALDAD DE OPORTUNIDADES en los procedimientos de contratación pública.</p>		

Consulta 49 - Electricidad

Consulta	Fecha de Consulta	09-12-2024
Consultas 1 Gestión de Ande y pagos de ande quien hace 2 Ellos pagan el derecho a conexión 3 la parte de media Tensión sería solo acometida sin extensión de línea para los que no la tienen? 4 según los precios se está suponiendo que la línea pasa frente a los lugares donde está el transformador? 5 el transformador es tipo privado o tipo Ande 6 no Hay Eett de la Instalación eléctrica? Solo es norma ande? 7 la consulta previa de cada colegio está realizada? 8 Cuando se habla de reparación qué incluye en ese ítem? Por que no especifica nada 9 hay alguna marca para los ventiladores y los aires? 10 los desagües de los aires adonde envían? 11 hay especificaciones técnicas de los artefactos?		

Consulta 50 - Especificaciones Tecnicas

Consulta	Fecha de Consulta	09-12-2024
No se visualiza las especificaciones técnicas de las instalaciones eléctricas, sanitarias y de PCI, favor facilitar las mismas para una mejor confección de la oferta		

Consulta 51 - Detectores de Humo y Calor

Consulta	Fecha de Consulta	09-12-2024
La instalación de los detectores de Humo y Calor serían con los aparatos con funcionamiento a pila o deberíamos de colocar un panel donde indique la detección puntualmente, favor facilitar las especificaciones técnicas de los mismos.		

Consulta 52 - Planilla de oferta

Consulta	Fecha de Consulta	17-12-2024
Se solicita corrección de unidad de medida, específicamente, en el lote 5, Institución Colegio Nacional José Elizardo Aquino, ítems 25 72131601-008 Revoque de mocheta "unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO", la unidad de medida debería ser ml		

Consulta 53 - EXPERIENCIA DE CONTRATOS

Consulta	Fecha de Consulta	17-12-2024
Se solicita en cuanto a la Experiencia en contratos referente a techo y/o pintura, tomar como validos obras con Recepción Provisoria y no solamente las que cuentan con Recepción Definitiva		

Consulta 54 - Capacidad en Materia de Personal

Consulta	Fecha de Consulta	17-12-2024
Cada profesional deberá contar con el registro el registro del MOPC, que deberá estar vigente a la fecha de entrega de la oferta.		
Dichos registros se renuevan a partir de enero , y tiene vigencia hasta el 31 diciembre de cada año. Solicitamos utilizar los registros del MOPC del año 2024 en este caso particular ya que la licitación tiene fecha apertura 02 de enero 2025 y no es posible realizar las gestiones de renovación antes de la apertura.		

Consulta 55 - Consulta documento en CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL - Registro Profesional Vigente

Consulta	Fecha de Consulta	17-12-2024
<p>CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL</p> <p>El PBC hace mención de:</p> <p><<Cada profesional deberá contar con el registro profesional expedido por el MOPC, que deberá estar vigente a la fecha de entrega de la oferta y actualizados durante la prestación de los servicios.>></p> <p>Es importante señalar que, hechas las averiguaciones sobre la renovación de los Registros Profesionales (Año 2025), no pueden realizarse antes del 31-12-2024. Dada la fecha prevista para la presentación (jueves 02/01/2025). Solicitamos que los Registros Profesionales del Año 2024 sean válidos para cumplir el requisito.</p>		

Consulta 56 - Solicitud de Revisión y Corrección de Precios Referenciales y Esquema Eléctrico

Consulta	Fecha de Consulta	18-12-2024
<p>Al revisar los detalles del esquema eléctrico y los precios referenciales de los trabajos de alimentación con cables NYY, hemos identificado algunas inconsistencias que afectan directamente el costo estimado y, por ende, la competencia justa entre los oferentes. A continuación, detallamos las situaciones encontradas:</p> <p>Lote 3 - Colegio 5, Colegio Nacional de Cerrito: La alimentación al tablero principal con cables NYY presenta un precio referencial que no corresponde al tipo de cable y a los diámetros solicitados. Aparentemente, el precio de este ítem no está acorde con los valores referenciales de otros colegios dentro del mismo lote.</p> <p>Colegio 3.4 - Alimentación desde puesto de medición hasta tablero principal con cable NYY 4x16 mm² de manera subterránea: En este caso, hemos observado que el precio referencial para este cable es superior al de otro colegio dentro del mismo lote, específicamente el Colegio 3.6, que también requiere alimentación con cables NYY 4x25 mm². Este último cable tiene un diámetro mayor y, por lo tanto, debería tener un precio referencial más alto que el de 4x16 mm², pero los precios reflejan lo contrario.</p> <p>Por lo expuesto, solicitamos la corrección total del esquema eléctrico de las instituciones involucradas y la revisión de los precios referenciales establecidos, dado que los mismos varían considerablemente en diferentes instituciones del mismo lote, lo que podría generar distorsiones en las cotizaciones finales.</p> <p>Consideramos que estos ajustes son necesarios para asegurar una mayor coherencia en los precios estimados y evitar afectaciones en los costos finales de las propuestas, especialmente en el rubro de las instalaciones eléctricas, que representa uno de los mayores porcentajes dentro de la planilla de ejecución.</p>		

Consulta 57 - Criterio de calificación

Consulta	Fecha de Consulta
	19-12-2024
<p>En el punto Capacidad Financiera, en el punto donde solicitan “Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos”</p> <p>El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: el 50% (cincuenta por ciento) del monto total ofertado para los que oferten en un solo lote; 70% del monto total ofertado para los que oferten en más de un lote.”</p> <p>Teniendo en cuenta que sólo será adjudicado un lote, solicitamos modificar dicho criterio e igualar lo solicitado como en llamados anteriores (a fin de mantener un solo criterio) y quedando redactado de la siguiente firma</p> <p>Demostrar que posee o que tiene acceso a s u f i c i e n t e s activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.</p> <p>El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 50% (cincuenta por ciento) del monto total del lote ofertado, para los que oferten un solo lote; 70% del monto total del lote cuyo monto sea el más alto, cuando el oferente oferte en más de un lote.</p>	

Consulta 58 - Criterio de calificación

Consulta	Fecha de Consulta
	19-12-2024
<p>Solicitar sean aceptadas como requisito documental para demostrar la Experiencia General y la Facturación anual media los siguientes documentos:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Fotocopias de contratos anteriores • Balance general donde se verifique el total de los ingresos operativos; verificables en los Estados de Resultados y Notas a los Estados Financieros. Los Ingresos Operativos podrán corresponder a los trabajos realizados en su calidad de Contratista Principal, Sub-Contratista o Integrante de un Consorcio, los mismos serán promediados y dividido el número de (3) años. Este pedido es teniendo en cuenta que el balance general, los estados de resultado y notas a los estados financiero demuestran el total de los ingresos operativos que tuvo la empresa por construcción en el año y así evitar la presentación de todas las facturas emitidas en cada año declarado. <p>Así también apoyar la campaña del gobierno en reducir el uso del papel</p>	

Consulta 59 - Prórroga

Consulta	Fecha de Consulta
	19-12-2024
<p>Solicitamos una prórroga de por lo menos 15 días teniendo en cuenta las fiestas de fin de año en la cual varios proveedores estarán de vacaciones hasta el 05/01/2025, lo cual nos hace casi imposible pedir cotización para realizar el costo de los trabajos de la licitación.</p>	

Consulta 60 - Prórroga

Consulta	Fecha de Consulta
	19-12-2024
<p>Buenas tardes</p> <p>Como se aproximan las fiestas de fin de año y varias empresas cierran a fin de que sus personales puedan viajar y estar con sus familiares, están cerradas, solicitamos una prórroga de 20 días</p>	

Consulta 61 - Prórroga

Consulta	Fecha de Consulta
	19-12-2024
<p>Favor conceder una prórroga de por lo menos 15 días</p> <p>Gracias</p>	

Consulta 62 - Prorroga

Consulta	Fecha de Consulta	19-12-2024
Por las fiestas de fin de año la mayoría de los proveedores permanecen cerrado hasta el 5 de enero, por lo que resulta muy difícil costear proyectos, por lo que solicitamos se prorrogue por lo menos 25 días la apertura del llamado.		

Consulta 63 - Patente

Consulta	Fecha de Consulta	19-12-2024
Debido a nueva fecha establecida de apertura, la patente comercial debería estar vigente a la fecha, pero la misma se vuelve imposible de gestionar antes del inicio del año, por lo que solicitamos se prorrogue la apertura, de manera a poder gestionar los documentos necesarios.		

Consulta 64 - Prórroga

Consulta	Fecha de Consulta	20-12-2024
Teniendo en cuenta que a la fecha aún no fueron respondidas las consultas realizadas además la proximidad de las fiestas de fin de fin de año lo que producirá una semana laboral muy corta y de haber modificaciones en las planillas de cómputo o las EETT lo que nos dificultara a todos los oferentes realizar un nuevo y buen estudio de los costos, por lo tanto se solicita una prórroga de 30 días en la fecha de presentación de las ofertas.		

Consulta 65 - c1

Consulta	Fecha de Consulta	20-12-2024
Teniendo en cuenta la cantidad de consultas de criterio de calificación y técnicas realizadas que modificaría la planilla de cómputo o algunas especificaciones técnicas y que hasta la fecha aún no fueron contestadas, solicitamos una prórroga de 30 días de la fecha de presentación de ofertas.		

Consulta 66 - Patente Comercial

Consulta	Fecha de Consulta	20-12-2024
Como la apertura está prevista para el 02/01/25, la Pat.Comercial pagada por el 2do semestre-Año.2024, APLICA como vigente para esta fecha fijada. Teniendo en cuenta q no se podrá abonar aún el correspondiente al 1er semestre del año.2025, ya que el 02/01/25 es el primer día hábil del año.		

Consulta 67 - Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social

Consulta	Fecha de Consulta	09-01-2025
Respecto al certificado de cumplimiento, en nuestro caso el vencimiento del mismo es el día 20 de cada mes, y la constancia actualizada se puede solicitar recién el día 21 de cada mes por cuestiones del sistema de IPS. Consultamos si puede ser considerado válido la constancia hasta el día 20 de enero de 2025 y el comprobante de pago del mes para dar como cumplido el requisito de cumplimiento con la seguridad social.		