

Consultas Realizadas

Licitación 418779 - LPN 141-22 DISEÑO Y CONSTRUCCION DEL CENTRO HEMATO-ONCOLOGICO DEL IPS

Consulta 1 - PRORROGA

Consulta	Fecha de Consulta	14-10-2022
Teniendo en cuenta la envergadura del proyecto solicitamos una prorroga de 45 días, del plazo de entrega de las ofertas, para el correcto diseño de lo solicitado a fin de obtener un proyecto mejor estudiado, ajustado y competitivo.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
El oferente deberá ajustarse a lo establecido en los datos cargados en el SICP.		

Consulta 2 - Visita a obra

Consulta	Fecha de Consulta	14-10-2022
Solicitamos nos indiquen el contacto para agendar la visita a obra.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
El oferente deberá ajustarse a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.		

Consulta 3 - CAPACIDAD FINANCIERA -COEFICIENTE DE SOLVENCIA

Consulta	Fecha de Consulta	17-10-2022
1) COEFICIENTE DE SOLVENCIA : Activo Total / Pasivo Total igual o mayor a 1,20. LA EXPRESIÓN : IGUAL O MAYOR A 1.20 ES CORRECTO O DEBERÍA DE SER IGUAL O MENOR A 1.20		

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
El oferente deberá ajustarse a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.		

Consulta 4 - Etapas y Plazos

Consulta	Fecha de Consulta	18-10-2022
<p>Fecha de Publicación: 13/10/2022 Entrega de Ofertas Técnicas y Económicas: 07/11/2022 Como puede observarse los plazos de preparación del diseño y oferta (25 días) son inviables para la presentación de ofertas responsables y sustentables, por lo que consideramos que los mismos no corresponden con la magnitud del proyecto. Como ejemplo de lo mencionado podemos citar los siguientes llamados de la misma convocante:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ID: 348557 - LPN 80-18 DISEÑO Y CONSTRUCCION PARA LA AMPLIACION Y READECUACION DE LOS ESTABLECIMIENTOS DEL COMPLEJO ADULTO MAYOR-GERARDO BUONGERMINI Fecha de Publicación: 13/11/18 - Fecha de Apertura: 23/08/19 - (9 meses) • ID: 326909 - LPN 45-17 DISEÑO Y CONSTRUCCION DE POLICLINICAS Fecha de Publicación: 14/06/17 - Fecha de Apertura: 14/09/17 - (3 meses) • ID: 339727 - LPN N° 01-18 DISEÑO Y CONSTRUCCION DEL HOSPITAL REGIONAL DE VILLARRICA- IPS Fecha de Publicación: 29/06/18 - Fecha de Apertura: 09/10/18 - (3 meses) • ID: 339729 - LPN 03-18 DISEÑO Y CONSTRUCCION DE LA US CAAZAPA Fecha de Publicación: 27/06/18 - Fecha de Apertura: 22/11/18 - (4 meses) • ID: 385592 - LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA LA CONTRATACIÓN DE EMPRESAS PARA EL DISEÑO y CONSTRUCCIÓN Y ACCESO VIAL DEL HOSPITAL DE CORONEL OVIEDO ? CAAGUAZÚ - AD REFERENDUM A LA APROBACIÓN PRESUPUESTARIA Convocante: MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIONES Fecha de Publicación: 22/09/20 - Fecha de Apertura: 28/01/21 - (4 meses) <p>Por lo expuesto puede observarse que en todos los llamados mencionados mas arriba los plazos entre publicación y apertura de sobres fue de al menos 90 días, por lo que consideramos imprescindible el desplazamiento de los plazos de apertura en por lo menos 60 días a fin de una presentación responsable y conveniente a la Institución, teniendo en cuenta la magnitud y complejidad del proyecto.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
<p>El oferente deberá ajustarse a lo establecido en los datos cargados en el SICP.</p>		

Consulta 5 - Consultas

Consulta	Fecha de Consulta	18-10-2022
<p>La consulta consta de 3 ítems o 3 consultas que son:</p> <p>1) Solicitamos prórroga del plazo. Fecha de publicación 13 de octubre 2022 y entrega de Ofertas técnicas y económicas 7 de noviembre 2022. O sea 25 días lo que hace inviable para la presentación de ofertas responsables y sustentables, por la magnitud del proyecto. , por lo que solicitamos 90 días de prórroga. Este pedido es lógico teniendo en cuenta que la Institución Convocante para proyectos de mayor magnitud como ser el Diseño y Construcción para la ampliación y readecuación de los establecimientos del complejo Adulto Mayor - Gerardo Boungermini Id 348557 LPN 80-18 se publico en fecha 13/11/18 fecha de apertura 23/08/19 (9 meses) asimismo en el ID 3269909 -LPN 45-17 Diseño y Construcción de Policlinicas fecha de publicación 14/06/17 fecha de apertura 14/09/17 o sea 3 meses, también Diseño y Construcción del Hospital Regional de Villarrica-ID339727 LPN 01/18 Publicación 29/06/18, fecha de apertura 09/10/18. o sea 3 meses. Otro ejemplo tenemos ID 339729 LPN 03/18 Diseño y Construcción de la US Caazapa fecha de publicación 27/06/18 fecha de apertura 9/10/18 4 meses. Id 385592 Licitación Pública Nacional Para la Contratación de Empresas para el Diseño y Construcción y Acceso Vial del Hospital de Coronel Oviedo fecha de publicación 22/09/20 fecha de apertura 28/01/21 4 meses. En todos los llamados entre los plazos de publicación y apertura de sobres fue al menos 90 días. Por lo que solicitamos el aumento del plazo a 90 días.-</p> <p>2) Solicitamos modificar la exigencia de haber construido un Hospital con diseño y construcción de 8.000 m2, cuando sqlo existe un solo caso en Paraguay, específicamente el Hospital de Villarrica. Esta exigencia limita la participación de suficientes empresas, nuestra solicitud se basa en el motivo de que la comparación no parece la adecuada para esta obra, cuando la Institución Convocante, ha licitado y adjudicado, un Hospital de 60.000 m2 en plena construcción actualmente, sin solicitar este tipo de experiencia. Por tanto solicitamos la modificación de esta exigencia a modo de aumentar las ofertas con la participación de mayor cantidad de Empresas.</p> <p>3) El llamado menciona la entrega de algún plano y no se accede desde el portal de Contrataciones, sin embargo el llamado habla de de Diseño y Construcción. Favor aclarar esto.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
<p>1- El oferente deberá ajustarse a lo establecido en los datos cargados en el SICP.</p> <p>2- El oferente deberá ajustarse a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.</p> <p>3- El oferente deberá remitirse al Pliego de Bases y Condiciones Última Versión.</p>		

Consulta 6 - Criterios de evaluación

Consulta	Fecha de Consulta	18-10-2022
<p>Con relación al punto Requisitos de Calificación y Criterios De Evaluación - Experiencia específica en obras.</p> <p>Debido a que existen empresas de alta gama en la construcción civil a nivel nacional que se encuentran plenamente en capacidad de realizar el trabajo y la naturaleza para la formación se consorcios (sumar experiencias), se solicita que quede redactado de la siguiente manera:</p> <p>Donde Dice: Participación en calidad de contratista o integrante de un Consorcio durante los últimos 10(diez) años bajo la modalidad de diseño y construcción de al menos 1(un) centro hospitalario de 8.000 m2 Donde se haya proyectado y ejecutado instalaciones espaciales: Equipos generadores, transformadores, sistema de Prevención contra Incendios (PCI). Sistema de Climatización y Ventilación con filtros EPA. Instalación de Señales débiles. Sistema de gases medicinales. Planta de tratamiento de efluentes</p> <p>Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito. Todas las Partes Combinadas: Debe cumplir con el requisito. Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 25% de los requisitos mínimos requeridos. Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos.</p> <p>Debe Decir: Participación en calidad de contratista o integrante de un Consorcio durante los últimos 10(diez) años bajo la modalidad de diseño y construcción de 1(un) centro hospitalario de al menos 8.000 m2 Donde se haya proyectado y ejecutado instalaciones espaciales: Equipos generadores, transformadores, sistema de Prevención contra Incendios (PCI). Sistema de Climatización y Ventilación con filtros EPA. Instalación de Señales débiles. Sistema de gases medicinales. Planta de tratamiento de efluentes</p> <p>Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito. Todas las Partes Combinadas: Debe cumplir con el requisito. Cada Socio: No aplica Socio Líder: No aplica</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
El oferente deberá remitirse al Pliego de Bases y Condiciones Última Versión.		

Consulta 7 - Prorroga

Consulta	Fecha de Consulta	18-10-2022
<p>Por la envergadura de lo solicitado, venimos a pedir una prorroga de no menos de 45 días, para realizar una propuesta responsable y económica</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
El oferente deberá ajustarse a lo establecido en los datos cargados en el SICP.		

Consulta 8 - Ampliacion de consulta

Consulta	Fecha de Consulta	18-10-2022
Con experiencia en anteriores llamados,y por la envergadura de la obra, se deberia prever tener al menos 30 dias desde la ultima aclaracion para presentar la oferta		

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
El oferente deberá ajustarse a lo establecido en los datos cargados en el SICP.		

Consulta 9 - SOLICITUD DE UNIFICACION DE CRITERIOS

Consulta	Fecha de Consulta	18-10-2022
<p>DENTRO DE LA CONDICIONES GENERALES OBLIGATORIAS EN EL INCISO B) Y J) DONDE DICE: b) La altura de la edificacion debera ser de minimo 2 hasta un maximo de 4 niveles mas subsuelo , este no es excluyente, pero si dependiente de la superficie del solar y de la demanda de .estacionamiento</p> <p>j) Deberan preverse cocheras protegidas, accesibles e inclusivas para manejo interno de urgencias y de pacientes vulnerables.</p> <p>COMENTARIO: En el primer apartado b), indica que la opcion del subsuelo no es excluyente pero en el otro apartado J), exige cocheras protegidas, dando a entender la exigencia de un subsuelo, por lo tanto SOLICITAMOS UNIFICAR LOS CRITERIOS MENCIONADOS</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
El oferente deberá remitirse al Pliego de Bases y Condiciones Última Versión.		

Consulta 10 - PLIEGO

Consulta	Fecha de Consulta	19-10-2022
CON RELACION AL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES, EXPERIENCIA ESPECIFICA EN OBRAS, AL MENOS UN CONTRATO EN LOS ULTIMOS 10 AÑOS DE DISEÑO Y CONSTRUCCION DE UN CENTRO HOSPITALARIO DE 8.000 M2. SE SOLICITA QUE ESTE REQUISITO PUEDA SER CUMPLIDO POR TODAS LAS PARTES COMBINADAS, SIN PORCENTAJES MINIMOS PARA CADA SOCIO, A LOS EFECTOS DE QUE PUEDAN PARTICIPAR DE ESTE PROCESO UN MAYOR NUMERO DE EMPRESAS NACIONALES CALIFICADAS.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
El oferente deberá remitirse al Pliego de Bases y Condiciones Última Versión.		

Consulta 11 - EETT

Consulta	Fecha de Consulta	19-10-2022
<p>CON RELACION A LAS EETT - CONDICIONES GENERALES OBLIGATORIAS. 1.1 EL DISEÑO DE LA INFRAESTRUCTURA: C) LA ALTURA DE LA EDIFICACION DEBERA SER DE MINIMO 2 HASTA UN MAXIMO DE 4 NIVELES MAS SUBSUELO ESTE NO ES EXCLUYENTE, PERO SI DEPENDIENTE DE LA SUPERFICIE DEL SOLAR Y DE LA DEMANDA DE ESTACIONAMIENTOS. EN BASE A LO ESPECIFICADO, CREEMOS QUE LA OPCION DE SUBSUELO DEBERIA SER CONSIDERADA COMO EXCLUYENTE, YA QUE ES UN FACTOR DETERMINANTE EN EL PRESUPUESTO FINAL, CREANDO ASI UNA DESVENTAJA ENTRE LOS OFERENTES Y VIOALNDO LOS PRINCIPIOS DE IGUALDAD Y LIBRE COMPETENCIA DE LA LEY 2051.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
El oferente deberá remitirse al Pliego de Bases y Condiciones Última Versión.		

Consulta 12 - EETT

Consulta	Fecha de Consulta	19-10-2022
----------	-------------------	------------

EN EL PMA EXISTEN CARTERAS DE SERVICIO QUE TIENEN SUPERFICIE CERO, COMO PSA (PLANTA GENERADORA DE OXIGENO), TANQUE DE AGUA Y RESERVORIO PARA INCENDIO, SALA DE BOMBEO Y PLANTA DE TRATAMIENTO DE EFLUENTES. FAVOR ACLARAR SI ESTAS CARTERAS DEBEN SER ATENDIDAS Y COTIZADAS O NO EN EL PRESENTE PROYECTO.

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
-----------	--------------------	------------

Se aclara que deben ser atendidas y cotizadas.

Consulta 13 - EETT

Consulta	Fecha de Consulta	19-10-2022
----------	-------------------	------------

FAVOR ACLARAR SI LA ZONA DE HOSPITALIZACION DE HEMATOLOGIA CRÍTICA ES CONSIDERADA COMO AREA BLANCA.

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
-----------	--------------------	------------

Se aclara que la zona de hospitalización de hematología crítica es área blanca

Consulta 14 - EETT

Consulta	Fecha de Consulta	19-10-2022
----------	-------------------	------------

EN LAS EETT, ITEM 19. ARTEFACTOS SANITARIOS, SE SOLICITAN DUCHAS HIGIENICAS CON DESVIADOR PARA CONECTAR CON DUCHA NORMAL. FAVOR ACLARAR SI SE PODRIAN INSTALAR DUCHAS EXTRAIBLES (TIPO TELEFONO).

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
-----------	--------------------	------------

Se aclara que si se podrán instalar duchas extraíbles (tipo teléfono)

Consulta 15 - EETT

Consulta	Fecha de Consulta	19-10-2022
SE SOLICITA DETALLAR Y ESPECIFICAR CLARAMENTE LAS AREAS A SER CUBIERTAS O PROTEGIDAS POR EL GENERADOR DE EMERGENCIA A LOS EFECTOS DE PODER DETERMINAR LA CAPACIDAD DEL MISMO. TENIENDO EN CUENTA OTROS PROYECTOS SIMILARES, LA CAPACIDAD DEL GENERADOR SUELE SER PARA ABASTECER EL 30 % DE LA CARGA DEL EDIFICIO. FAVOR ESPECIFICAR.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
<p>Se aclara que las áreas a ser cubiertas o protegidas por el generador de emergencia a los efectos de poder determinar la capacidad del mismo serán:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Consulta ambulatoria: Consultorios post TPH - Hospital día: Completo - Hospitalización Hematología Crítica: Completo - Hospitalización Hematología/ Oncología: Internaciones - Enfermerías - trabajo médico - Laboratorio: Completo - Urgencias: Completo - Cocina/Comedor de funcionarios: cámaras frigoríficas - sala de procesamiento, preparación, cocción y armado de platos. - Nutrición: Producción y almacenamiento - Esterilización: Producción y almacenamiento - Lavandería: Sala de procesamiento - Farmacia: Completo - Cafetería: Tomacorrientes dedicadas a conservación de alimentos - Enfermerías en general: completo - Morgue: tomacorriente en sala de trabajo - Sala Técnica de distribución informática, todas - Servicios Generales: Central de seguridad y monitoreo. PSA - Sistema GM. Grupo electrógeno - Sala de Tableros y transformadores. Tanque de agua y reservorio para incendio - Planta de tratamiento de efluentes. Sistema de climatización. Sistema hidráulico. - Iluminación interior en su totalidad/Iluminación exterior: 40% 		

Consulta 16 - EETT

Consulta	Fecha de Consulta	19-10-2022
<p>FAVOR ESPECIFICAR EN QUE AREAS SE DEBEN PROVEER LAS MESADAS DE ACERO INOXIDABLE Y ESTANTES DE ACERO INOXIDABLE SOLICITADAS EN LAS EETT, ITEM 31. MOBILIARIOS.</p> <p>FAVOR ACLARAR TAMBIEN SI LOS MUEBLES DE RECEPCION DEBEN SER PROVEHIDOS TAMBIEN PARA LAS AREAS DE ENFERMERIA.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
<p>Se aclara que las mesadas de acero inoxidable y estantes de acero inoxidables son para:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Salas de procedimientos y reanimación. Estación para repostaje. 2. Sala de trabajo laboratorios 3. Puestos de enfermería trabajo limpio y trabajo sucio 4. Esterilización 5. Lavandería 6. Cocina. Nutrición 7. Morgue <p>Se aclara que el mueble de recepción aplica para las enfermerías pero sin cristales, adaptado a las estaciones de trabajo informáticas de cada puesto. Los diseños deben ser sobrios y elegantes, de fácil limpieza.</p>		

Consulta 17 - PLIEGO

Consulta	Fecha de Consulta	20-10-2022
-----------------	--------------------------	------------

EN EL SOBRE 1 CON LA PROPUESTA TECNICA SE SOLICITA LA PRESENTACION DE UNA ANIMACION DE 1,50 MINUTOS EN FORMATO MP4, AVI O SIMILAR. LA DURACION DE LA ANIMACION SOLICITADA ES EXCESIVA PARA CUMPLIR CON LO REQUERIDO. SE SOLICITA QUE LA DURACION DE LA ANIMACION SEA DE 1,0 MINUTO

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
------------------	---------------------------	------------

El oferente deberá remitirse al Pliego de Bases y Condiciones Última Versión.

Consulta 18 - PRORROGA

Consulta	Fecha de Consulta	24-10-2022
-----------------	--------------------------	------------

Solicitamos a la convocante extender el plazo de entrega de las ofertas a 20 días, posteriores a la fecha fijada en el llamado, en virtud a que por la magnitud de la licitación citada, esta inexorablemente requiere más tiempo a los efectos de recabar los documentos y datos técnicos necesarios para realizar la oferta.

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
------------------	---------------------------	------------

El oferente deberá ajustarse a lo establecido en los datos cargados en el SICP.

Consulta 19 - Presentación y Diseño de Láminas

Consulta	Fecha de Consulta	25-10-2022
-----------------	--------------------------	------------

En "OTROS CRITERIOS QUE LA CONVOCANTE REQUIERA - SISTEMA DE EVALUACIÓN DE DOBLE SOBRE" se indica que "se presentarán como mínimo todos los planos originales y la memoria descriptiva impresa en tamaño A1..."

Siendo que el tamaño A1 es insuficiente para varios diseños, solicitamos que la impresión sea modificada a tamaño A0.

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
------------------	---------------------------	------------

El oferente deberá remitirse al Pliego de Bases y Condiciones Última Versión.

Consulta 20 - PLIEGO

Consulta	Fecha de Consulta	25-10-2022
-----------------	--------------------------	------------

En el PBC, con relación a la Presentación y Diseño de Láminas de la Propuesta Técnica a ser incluida en el Sobre 1, se solicita los planos originales y la memoria descriptiva impresa en tamaño A1. Teniendo en cuenta las dimensiones del proyecto se sugiere para mejor comprensión y análisis del mismo que la entrega de planos impresos sea en hojas tamaño A0. Favor confirmar si esto es factible

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
------------------	---------------------------	------------

El oferente deberá remitirse al Pliego de Bases y Condiciones Última Versión.

Consulta 21 - PRORROGA

Consulta	Fecha de Consulta	25-10-2022
-----------------	--------------------------	------------

Teniendo en cuenta el alcance del llamado y la envergadura del proyecto, solicitamos una prórroga al menos de 30 días a la fecha de presentación de ofertas.

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
------------------	---------------------------	------------

El oferente deberá ajustarse a lo establecido en los datos cargados en el SICP.

Consulta 22 - Capacidad Financiera

Consulta	Fecha de Consulta	25-10-2022
Se solicita disminuir el ACTIVO LIQUIDO; donde dice: El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 30% (treinta por ciento) del monto total ofertado.		
SE SOLICITA SEA MODIFICADO AL 20%		

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
El oferente deberá remitirse al Pliego de Bases y Condiciones Última Versión.		

Consulta 23 - Experiencia General en Obras

Consulta	Fecha de Consulta	25-10-2022
donde dice: Haber generado durante los mejores 3 (tres) años de los últimos 10 (diez) años (2012-2021), en promedio de volumen anual de facturación igual o superior al 50% del monto estimado de la oferta.		
SE SOLICITA SEA MOFICADO AL 40% DEL MONTO ESTIMADO DE LA OFERTA		

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
El oferente deberá ajustarse a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.		

Consulta 24 - Experiencia Especificas en Obras

Consulta	Fecha de Consulta	25-10-2022
donde dice: Participación en calidad de contratista o integrante de un Consorcio durante los últimos 10(diez) años bajo la modalidad de diseño y construcción de al menos 1(un) centro hospitalario de 8.000 m2.		
1.- SE SOLICITA MODIFICAR A LA PRESENTACION DE UNA EMPRESA O PROFESIONAL COMO SUB CONTRATISTA NOMINADO QUE CUMPLA CON DICHO REQUISITO		
2.- SE SOLICITA QUE PARA CUMPLIR CON EL REQUISITO DE LA SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA , PUEDAN SUMARSE TODAS LAS PARTES COMBINADAS SIN EL REQUERIMIENTO DE QUE CADA SOCIO DEBA CUMPLIR CON EL % MINIMO REQUERIDO		

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
El oferente deberá remitirse al Pliego de Bases y Condiciones Última Versión		

Consulta 25 - SOLICITUD DE PLANOS

Consulta	Fecha de Consulta	26-10-2022
Para la elaboración de precios referenciales, los potenciales oferentes tuvieron que analizar y cotizar en base a algún anteproyecto. Por tanto para que todos estemos en igualdad de condiciones para cotizar, solicitamos nos puedan facilitar los planos referenciales, estudio de areas o anteproyecto con que se cuente y el estudio de suelo del lugar.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
El oferente deberá remitirse al Pliego de Bases y Condiciones Última Versión.		

Consulta 26 - EETT

Consulta	Fecha de Consulta	26-10-2022
<p>Considerando que actualmente, está vigente la NP 49 021 22, Sistemas de Tratamiento para la calidad de aire interior en establecimientos de atención de la salud, consultamos si se pueden ofertar sistemas de acondicionamiento de aire y ventilación mecánica, diferentes al sistema de agua fría solicitada en las EETT, cumpliendo para cada ambiente con la Norma mencionada?</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
<p>Se aclara que se solicita que se ajusten al sistema de agua fría por ser más fiable y garantiza los controles de parámetros tales como humedad relativa y temperatura, por lo tanto, el oferente deberá ajustarse a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.</p>		

Consulta 27 - EETT

Consulta	Fecha de Consulta	26-10-2022
<p>En las EETT hace referencia a la generación de agua fría para alimentar las serpentinas de las Unidades Manejadoras y Fan-Coils por el sistema de Maquinas enfriadoras de agua (Chillers) por condensando a aire, en el mercado existen alternativas tecnológicas para sustituir este sistema como el Sistema de VRV o VRF (Refrigerante de volumen variable), que tiene una gran ventaja económica en los condensadores, costo de cañerías, montaje, automatización además de que el mantenimiento es muy simple y económico. El sistema VRV también ofrece un espacio reducido de instalación, un menor peso y un ahorro energético. Sería factible utilizar este sistema?</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
<p>Se aclara que se solicita que se ajusten al sistema de agua fría por ser más fiable y garantiza los controles de parámetros tales como humedad relativa y temperatura, por lo tanto, el oferente deberá ajustarse a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.</p>		

Consulta 28 - EETT

Consulta	Fecha de Consulta	26-10-2022
<p>En las EETT se solicita la utilización de bandejas portacables fabricadas de hilo de acero soldado, dichas bandejas no se consiguen en el mercado local, se solicita que se autorice la utilización de los tipos de bandejas existentes en nuestro mercado, tales como bandejas de tipo escalera y de tipo ranurado.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
<p>El oferente deberá remitirse al Pliego de Bases y Condiciones Última Versión.</p>		

Consulta 29 - Criterios de Evaluación

Consulta	Fecha de Consulta	27-10-2022
<p>Con relación al punto Requisitos de Calificación y Criterios de Evaluación - Experiencia específica en obras.</p> <p>Eliminar donde dice "construcción de al menos un centro hospitalario de 8.000 m²", y reemplazar por el siguiente texto "experiencia en construcciones civiles, superiores a 8.000m²", debido a que toda la experiencia en si de una empresa constructora, no puede medirse solo con la construcción de una tipología edilicia. La experiencia se debe basar en la construcción per se.</p> <p>Esta situación viola el principio de igualdad para los potenciales oferentes.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
<p>El oferente deberá remitirse al Pliego de Bases y Condiciones Última Versión.</p>		

Consulta 30 - Prorroga

Consulta	Fecha de Consulta	27-10-2022
----------	-------------------	------------

Se solicita una prórroga de 60 días debido a la envergadura del proyecto

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
-----------	--------------------	------------

El oferente deberá ajustarse a lo establecido en los datos cargados en el SICP.

Consulta 31 - Experiencia General

Consulta	Fecha de Consulta	29-10-2022
----------	-------------------	------------

En el apartado requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general y específica en obras se solicita: Fotocopias de contratos anteriores (2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020 y 2021) para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada. Sin embargo, en los criterios de experiencia general en obras se indica: Haber generado durante los mejores 3 (tres) años de los últimos 10 (diez) años (2012-2021), en promedio de volumen anual de facturación igual o superior al 50% del monto estimado de la oferta. La consulta es: ¿Es NECESARIO contar con un contrato celebrado en cada año del 2012 al 2021, que sumen en 50% de la oferta, o basta con tres años que sumados resulten el volumen de facturación de 50%, siempre que sea dentro de esos años?

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
-----------	--------------------	------------

Se aclara que basta con tres años que sumados resulten el volumen de facturación de 50%, siempre que sea dentro de esos años.

Consulta 32 - Experiencia

Consulta	Fecha de Consulta	29-10-2022
----------	-------------------	------------

En la sección "Experiencia general en obras" como documentación requerida se indica: Completar los Formulario N° 2 y 3, y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el Anexo I, G), sin embargo, no se observa ninguna cláusula o documento anexo que lleve la denominación de ANEXO I G., ¿podría aclarar la convocante a qué documento se refiere.?

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
-----------	--------------------	------------

El oferente deberá remitirse al Pliego de Bases y Condiciones Última Versión.

Consulta 33 - Experiencia Específica

Consulta	Fecha de Consulta	29-10-2022
----------	-------------------	------------

Consultamos a la convocante cuál será el criterio a considerar para determinar qué parte de la experiencia específica representará al 40% o 25% de líder y socio respectivamente. Ya que lo que se pide es un contrato tipo llave en mano de condiciones determinadas e indivisibles. Favor aclarar o indicar que se podrá cumplir el requisito en conjunto sin mínimos a cada parte de un consorcio.

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
-----------	--------------------	------------

El oferente deberá remitirse al Pliego de Bases y Condiciones Última Versión.

Consulta 34 - Experiencia Específica

Consulta	Fecha de Consulta	29-10-2022
<p>3. Es sabido que hospitales con diseño y obra, de la envergadura requerida por el pliego no existen en cantidad amplia en territorio nacional, por tanto, la cantidad de empresas que eventualmente puedan cumplir el requisito son también sumamente reducidas. De manera a no limitar indebidamente la participación de empresas con solvencia constructiva. Solicitamos a la convocante que el requisito que indica "Participación en calidad de contratista o integrante de un Consorcio durante los últimos 10 (diez) años bajo la modalidad de diseño y construcción de al menos 1 (un) centro hospitalario de 8.000 m2 donde se haya proyectado y ejecutado instalaciones espaciales: Equipos generadores, transformadores, sistema de Prevención contra Incendios (PCI). Sistema de Climatización y Ventilación con filtros EPA. Instalación de Señales débiles. Sistema de gases medicinales. Planta de tratamiento de efluentes" sea modificado en los siguientes términos: c. "Participación en calidad de contratista o integrante de un Consorcio durante los últimos 10 (diez) años bajo la modalidad de diseño y construcción de al menos 1 (una) obra civil de 8000 m2 como mínimo donde se haya proyectado y ejecutado al menos 2 de las siguientes instalaciones especiales: Equipos generadores, transformadores, sistema de Prevención contra Incendios (PCI). Sistema de Climatización y Ventilación. Instalación de Señales débiles. Planta de tratamiento de efluentes" Igualmente, exigencia a cada socio y socio líder "No aplica". Todas las partes combinadas sí aplica.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
El oferente deberá remitirse al Pliego de Bases y Condiciones Última Versión.		

Consulta 35 - Solicitud de Prorroga

Consulta	Fecha de Consulta	31-10-2022
<p>Conforme a la envergadura del proyecto y los plazos otorgados en otros llamados similares, solicitamos una prórroga de un mínimo de 30 días del plazo de entrega de las ofertas, los plazos actuales son inviables para la elaboración de proyectos de esta magnitud y complejidad. Llamados similares de la Convocante con mayores plazos de presentación de ofertas son: ID: 348557 - LPN 80-18 Diseño y Construcción para la Ampliación y Readecuación de los Establecimientos del Complejo Adulto Mayor Gerardo Buongermini: Fecha de Publicación: 13/11/18 - Fecha de Apertura: 23/08/19 - (9 Meses). ID: 326909 - LPN 45-17 Diseño y Construcción De Policlínicas - Fecha de Publicación: 14/06/17 - Fecha de Apertura: 14/09/17 - (3 Meses). ID: 339727 - LPN N° 01-18 Diseño y Construcción del Hospital Regional de Villarrica - Fecha de Publicación: 29/06/18 - Fecha de Apertura: 09/10/18 - (3 Meses). ID 39729 - LPN 03-18 Diseño y Construcción de la US Caazapá Fecha de Publicación: 27/06/18 - Fecha de Apertura: 22/11/18 - (4 Meses).</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
El oferente deberá ajustarse a lo establecido en los datos cargados en el SICP.		

Consulta 36 - Experiencia Especifica en Obras

Consulta	Fecha de Consulta	31-10-2022
<p>En la sección Experiencia Especifica en obras solicitan: durante los últimos 10(diez) años bajo la modalidad de diseño y construcción de al menos 1(un) centro hospitalario de 8.000 m2. Donde se haya proyectado y ejecutado instalaciones espaciales: Equipos generadores, transformadores, sistema de Prevención contra Incendios (PCI). Sistema de Climatización y Ventilación con filtros EPA. Instalación de Señales débiles. Sistema de gases medicinales. Planta de tratamiento de efluente, existe un solo caso en Paraguay, específicamente el Hospital de Villarrica Mario Abdo inaugura el moderno hospital del IPS de Villarrica (ultimahora.com): Para el efecto, el Instituto de Previsión Social destinó unos G. 50.000 millones, completando una superficie construida de 8.235 metros cuadrados..... la Convocante, ha licitado y adjudicado un Hospital de 60.000 m2 en plena construcción actualmente, sin que sea requisito en el PBC este tipo de experiencia, este requerimiento solo limita la participación de posibles oferentes con suficiente experiencia, capacidad técnica y financiera para cumplir con la ejecución del contrato. Por lo cual solicitamos la reformulación de este requerimiento y solicitar como experiencia los últimos 15 años, la disminución de los m2 al 50% y que en caso de presentación en consorcio la experiencia especifica sea cumplida por todas las partes combinadas como en llamados anteriores.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
<p>El oferente deberá remitirse al Pliego de Bases y Condiciones Última Versión.</p>		

Consulta 37 - Experiencia Especifica en Obras

Consulta	Fecha de Consulta	31-10-2022
<p>Con relación al punto Requisitos de Calificación y Criterios de Evaluación - Experiencia específica en obras, solicitamos su cumplimiento por todas las partes combinadas, a fin de poder admitir la presentación en consorcio de empresas consultoras, proyectistas, estudios arquitectónicos en forma conjunta con constructoras ampliando de esta forma el ámbito de empresas que podrán formar parte de esta obra.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
<p>El oferente deberá remitirse al Pliego de Bases y Condiciones Última Versión.</p>		

Consulta 38 - Documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general y especifica en obras

Consulta	Fecha de Consulta	31-10-2022
<p>En la sección documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general y especifica en obras en el punto 5 solicitan: Memoria de las obras o documento equivalente que permita demostrar que las instalaciones especiales cumplen con los criterios establecidos, consultamos a que se refieren con documento equivalente? Y pedimos que se cumpla este requerimiento con constancia de trabajos realizados y/o con certificados de trabajo y/o especificaciones técnicas de los contratos similares ejecutados, ya que en su mayoría las instalaciones especiales son subcontratadas y son realizadas en forma conjunta con el subcontratista especializado.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
<p>El oferente deberá ajustarse a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.</p>		

Consulta 39 - Capacidad en materia de personal

Consulta	Fecha de Consulta	31-10-2022
<p>En la sección capacidad en materia de personal solicitan: 1(un) Especialista en Instalaciones Sanitarias y Planta de Tratamiento de Residuos (*): Profesional universitario en las carreras de Ingeniería Civil, Sanitaria, Ambiental, Hidráulica e Industrial. Experiencia de al menos 2 (dos) años en el diseño de instalaciones sanitarias (agua potable, cloacas, drenaje pluvial y otros) de obras de infraestructura. 2 (dos) Actas de terminación satisfactoria del servicio firmadas por el contratante. 1 (un) Certificado debidamente firmado por el contratante, donde se haya desempeñado en la elaboración de proyectos o en la ejecución de obras de plantas de tratamiento de residuos.</p> <p>Nuestra primera consulta es si Planta de Tratamiento de Residuos es la Planta de Tratamiento de Efluentes, entonces sería la Planta de Tratamiento de Residuos Efluentes?</p> <p>En cuanto al requerimiento Profesional universitario en las carreras de Ingeniería Civil, Sanitaria, Ambiental, Hidráulica e Industrial, podría reformularse este punto y admitir Ingenieros/as Civiles con especialización en Ingeniería Sanitaria quienes también se encuentran calificados para ocupar este cargo.</p>		
Respuesta	Fecha de Respuesta	07-11-2022
<p>El oferente deberá remitirse al Pliego de Bases y Condiciones Última Versión.</p>		