

Consultas Realizadas

Licitación 429194 - CONSTRUCCION HABITACIONAL PARA EL AREA OPERATIVA DEL AIG

Consulta 1 - Solicitud de consideración de los Criterios de Calificación

Consulta	Fecha de Consulta	08-05-2023
Para dar mayor participación a potenciales oferentes, solicitamos que las empresas presenten los Estados Financieros de los años 2017 al 2021, esta solicitud obedece a que algunas empresas aún estén en proceso de cierre de sus Estados Financieros correspondientes al Ejercicio 2022.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	26-05-2023
REMITIRSE A LA ADENDA 2		

Consulta 2 - Capacidad Financiera

Consulta	Fecha de Consulta	08-05-2023
Le ponemos a conocimiento de la convocante la vigencia de la RESOLUCIÓN GENERAL N° 128/2023 el cuál se PRORROGA EXCEPCIONALMENTE EL PLAZO PARA LA PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO FISCAL CERRADO AL 31/12/2022, favor considerar dicha resolución para dar mayor participación a los potenciales oferentes, la forma que está elaborado el Pliego de Bases y Condiciones está abiertamente direccionado.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	26-05-2023
REMITIRSE A LA ADENDA 2		

Consulta 3 - Experiencia Específica en Obras

Consulta	Fecha de Consulta	08-05-2023
Cuál es la lógica al solicitar experiencia en Pintura en general de 20.000 m2, teniendo en cuenta la cantidad a ejecutar es poco más de 1.700 m2 nada más?, lo que siempre se solicitan como experiencia específica en licitaciones abiertas es igual o mayor a la cantidad a ejecutar, favor adecuar el pliego de acuerdo a la envergadura del proyecto.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	26-05-2023
REMITIRSE A LA ADENDA 2		

Consulta 4 - Experiencia específica en obras

Consulta	Fecha de Consulta	17-05-2023
En el PBC, REQUISITOS DE CALIFICACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN - Experiencia específica en obras, en cuanto a las "actividades clave", solicitamos dentro del requisito de construcción en general, "Techo con Estructura metálica 1100m2", solicitamos omitir "Techo" y que el requerimiento sea solo "Estructuras metálica 1100m2". Solicitamos a la convocante eliminar el requisito de manera a dar oportunidad a un mayor número de oferentes de presentar sus ofertas y a su vez dar cumplimiento al Art. 20, Inciso w, Párrafo 2do., de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, considerando que lo primordial detallado en el alcance y descripción de las obras es la estructura metálica.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	26-05-2023
REMITIRSE A LA ADENDA 2		

Consulta 5 - Experiencia específica en obras

Consulta	Fecha de Consulta	17-05-2023
Como requisitos mínimos en este apartado, se solicita: Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos tres [3] contratos, durante los últimos cinco [5] años, similares a las obras propuestas. En el requisito de cumplimiento para el caso de Consorcios se establece que cada socio "Debe cumplir por lo menos con el 40% de los requisitos mínimos requeridos", mientras que para el Socio Líder, "Debe cumplir por lo menos con el 60% de los requisitos mínimos requeridos", considerando que se solicita al menos 3 contratos, durante los últimos cinco (5) años, cuanto sería el equivalente en cantidad de contratos para cada socio y cuantos para el Socio líder.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	26-05-2023
REMITIRSE A LA ADENDA 2		

Consulta 6 - EXPERIENCIA ESPECIFICA

Consulta	Fecha de Consulta	17-05-2023
Favor aclarar si, las cantidades deben ser cubiertas con al menos 3 contratos en los últimos 5 años o cada contrato debe cumplir las cantidades.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	26-05-2023
la Experiencia Especifica en obras deberá ser acreditada con 3 contratos en los últimos años y para las Actividades Claves, las cantidades puede cumplirse con varias obras, es decir se puede cumplir Piso de H° con una y la pintura con otro contrato, así también si un contrato posee todos los rubros con las cantidades mínimas requeridas, será válido para avalar la experiencia		

Consulta 7 - Solicitud de Prorroga

Consulta	Fecha de Consulta	17-05-2023
Por la envergadura del llamado solicitamos una prórroga de 30 días para analizar y preparar una propuesta razonable		

Respuesta	Fecha de Respuesta	26-05-2023
REMITIRSE A LA ADENDA 2		

Consulta 8 - Experiencia específica en obras

Consulta	Fecha de Consulta	17-05-2023
<p>En este apartado se solicita: "A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 30 %, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio". Consideramos que el avance del 30%, es escaso para determinar si el desempeño es realmente satisfactorio. Normalmente es procesos licitatorios de obras, se solicita un avance mínimo del 70% de las obras, para que dichas experiencias sean tomadas en cuenta, por lo que solicitamos este porcentaje para determinar el cumplimiento del requisito, en base a los argumentos expuestos.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	26-05-2023
REMITIRSE A LA ADENDA 2		

Consulta 9 - Experiencia específica en obras

Consulta	Fecha de Consulta	18-05-2023
<p>Solicitamos de modo a dar mayor participación y en vista a las características de la obra, Incluir la experiencia en obras de infraestructura o construcción de obras civiles cuyas envergaduras sean similares o de superior nivel a las de la obra licitada. El pedido radica en los requerimientos del numeral 4, del apartado Suministro Requeridos - especificaciones técnicas.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	26-05-2023
REMITIRSE A LA ADENDA 2		

Consulta 10 - Experiencia específica en obras

Consulta	Fecha de Consulta	18-05-2023
<p>El PBC solicita "Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2020, 2021 y 2022 en las siguientes actividades clave: construcción en general , como ser:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Piso de Hº de con parrilla elaborada con varillas de construcción con terminación llaneada (helicóptero) : 350 m2. - Techo con Estructura metálica. 1100 m2. - Pintura en general 20.000 m2." <p>En base a lo solicitud en la Experiencia Especifica en obras y las Actividades Claves consultamos considerando que se requiere un cierto volumen por obra para diferentes rubros:</p> <p>Entendemos que basta con cumplir el criterio en una obra y que no es necesario mostrar varias que lo cumplan. ¿Es correcto? Y así también entendemos que, el conjunto de experiencia en actividades claves puede cumplirse con varias obras. Esto es, se puede cumplir Piso de Hº con una y la pintura con otro contrato. ¿ Es correcto?</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	26-05-2023
LA INTERPRETACION ES CORRECTA		

Consulta 11 - Experiencia específica en obras

Consulta	Fecha de Consulta	18-05-2023
----------	-------------------	------------

Para Otras Experiencias específicas, el PBC solicita:
Demostrar la experiencia en PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE SISTEMAS DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS, con facturaciones de venta y recepciones finales con empresas públicas y/o privadas en la presente licitación, en los últimos años [2020-2021-2022]. Al menos un contrato en cualquiera de los años.
Mismo requerimiento es solicitado para INSTALACIONES ELÉCTRICAS.
Favor aclarar como sería la forma de cumplimiento en el caso de consorcios considerando que se solicita al menos un contrato por oferente, pero se establece porcentajes de 40% para cada socio y 60% para el socio líder.

Respuesta	Fecha de Respuesta	26-05-2023
-----------	--------------------	------------

REMITIRSE A LA ADENDA 2

Consulta 12 - Experiencia específica en obras

Consulta	Fecha de Consulta	18-05-2023
----------	-------------------	------------

Sobre la experiencia específica en obra, entendemos que por un lado se debe cumplir la Experiencia Específica en obras similares a la obra propuesta (tres contratos en los últimos 5 años, con los criterios de similitud consignados en el capítulo correspondiente) y por el otro las Experiencias Específicas en Actividades Claves (se lista una serie de rubros de obra y volúmenes), ¿es correcta nuestra interpretación?

Respuesta	Fecha de Respuesta	26-05-2023
-----------	--------------------	------------

LA INTERPRETACION ES CORRECTA

Consulta 13 - Antigüedad en el rubro

Consulta	Fecha de Consulta	18-05-2023
----------	-------------------	------------

Se consulta si se aceptan empresas de cualquier rubro considerando la magnitud de la obra y poniendola en riesgo, por ejemplo una empresa con rubro en Limpieza podría realizar el mismo servicio que una empresa con rubro en Construcciones?

Respuesta	Fecha de Respuesta	26-05-2023
-----------	--------------------	------------

REMITIRSE A LA ADENDA 2

Consulta 14 - Rubro según requisitos requeridos

Consulta	Fecha de Consulta	18-05-2023
----------	-------------------	------------

Teniendo en cuenta lo solicitado en las experiencias específicas se recomienda incluir antigüedad del rubro en Construcciones y darle participación a empresas estables en dicho ramo evitando que se realicen trabajos empíricos por empresas de rubros diferentes a lo solicitado.

Respuesta	Fecha de Respuesta	26-05-2023
-----------	--------------------	------------

REMITIRSE A LA ADENDA 2