

Consultas Realizadas

Licitación 432939 - DISEÑO Y CONSTRUCCION DEL CENTRO DE SIMULACION DE LA FCM - UNA

Consulta 1 - PROGRAMA MEDICO ARQUITECTONICO

Consulta	Fecha de Consulta	20-07-2023
FAVOR LEVANTAR CUANTO ANTES EL PROGRAMA MEDICO ARQUITECTONICO, SIN EL CUAL NO SE PUEDE PROYECTAR NADA... Y QUE EL PLAZO CORRA A PARTIR DE ELLO...		

Respuesta	Fecha de Respuesta	26-07-2023
Remitirse a la ADENDA N° 1.		

Consulta 2 - Plan Arquitectonico

Consulta	Fecha de Consulta	20-07-2023
Se solicita a la convocante adjuntar el Plan Arquitectonico, documento sustancial para iniciar el proyecto, y que el plazo de entrega corra desde el día de la carga del PA a 60 días, en atención a la magnitud del llamado.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	26-07-2023
Remitirse a la ADENDA N° 1.		

Consulta 3 - PMA

Consulta	Fecha de Consulta	20-07-2023
Favor adjuntar PMA a los documentos del llamado.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	26-07-2023
Remitirse a la ADENDA N° 1.		

Consulta 4 - PRORROGA

Consulta	Fecha de Consulta	20-07-2023
Favor prorrogar el plazo de presentación de ofertas, en atención a que aun no fue publicado el PMA del llamado.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	26-07-2023
Remitirse a la ADENDA N° 1.		

Consulta 5 - Programa Arquitectónico

Consulta	Fecha de Consulta	20-07-2023
No se adjuntó el archivo del Programa Arquitectónico que menciona el PBC		

Respuesta	Fecha de Respuesta	26-07-2023
Remitirse a la ADENDA N° 1.		

Consulta 6 - Programa Arquitectonico

Consulta	Fecha de Consulta	21-07-2023
Se solicita el programa arquitectónico para poder avanzar en el diseño. A partir de allí se podría replantear el plazo de entrega.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	26-07-2023
Remitirse a la ADENDA N° 1.		

Consulta 7 - Prorroga

Consulta	Fecha de Consulta	26-07-2023
Se solicita una prórroga de 30 días como mínimo para poder realizar una buena propuesta, teniendo en cuenta el retraso en cargar la adenda 1 el PMA.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	09-08-2023
Remitirse a la Adenda, en el SICP.		

Consulta 8 - PRORROGA

Consulta	Fecha de Consulta	26-07-2023
Se solicita una prórroga de 30 días como mínimo para poder realizar una buena propuesta, teniendo en cuenta la envergadura del llamado y el retraso en la carga del PMA.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	09-08-2023
Remitirse a la Adenda, en el SICP.		

Consulta 9 - Experiencia Especificas en Obras

Consulta	Fecha de Consulta	26-07-2023
1-Se solicita sea considerada la presentación de los planos finales de las obras ejecutadas, dado que los proyectos de las mismas han sido desarrollados, revisados y replanteados con el objetivo de lograr un adecuado desarrollo constructivo ejecutivo.		
2- Se solicita extender el período de las actividades clave a 5 años.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	09-08-2023
1- Ajustarse al Pliego de Bases y Condiciones. 2- Remitirse a la Adenda, en el SICP.		

Consulta 10 - Prorroga

Consulta	Fecha de Consulta	26-07-2023
Debido a la complejidad de la obra y la reciente inclusión del PMA a los documentos del llamado, se solicita una prórroga de 30 días hábiles para una mejor cotización		

Respuesta	Fecha de Respuesta	09-08-2023
Remitirse a la Adenda, en el SICP.		

Consulta 11 - PLANO DE ZONA DE IMPLANTACIÓN

Consulta	Fecha de Consulta	26-07-2023
NO SE PRESENTA EL PLANO CON LA ZONA DESTINADA A LA IMPLANTACIÓN DEL EDIFICIO...		
NO SE PUDE INICIAR NINGÚN RAYADO DE PROYECTO SIN CONOCER LA ZONA DONDE ESTARA IMPLANTADO.		
POR LO CUAL SE SOLICITA UNA PRORROGA DE 30 DÍAS A PARTIR DE QUE SUBAN DICHO PLANO.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	09-08-2023
Remitirse a la Adenda, en el SICP.		

Consulta 12 - Experiencia en Obras

Consulta	Fecha de Consulta	31-07-2023
Experiencia en 2 Proyectos Ejecutivos de dos niveles de 4000 m2: Se solicita que sea considerada la remision de conformidad de la entrega de planos o reingenierias elaboradas por la empresa oferente a su contratante, debido a que los readequamos y presenta una amplia reingenieria.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	09-08-2023
Se aceptará la remisión de conformidad de entrega de planos o trabajos realizados que puedan ser comprobados y adjuntando los detalles de los mismos.		

Consulta 13 - PRORROGA

Consulta	Fecha de Consulta	31-07-2023
Se solicita considerar una prorroga debido a la tardanza en realizar la adenda con el programa arquitectonico, y necesitamos 60 dias para realizar un trabajo satisfactorio.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	09-08-2023
Remitirse a la Adenda, en el SICP.		

Consulta 14 - Planta General formato CAD

Consulta	Fecha de Consulta	31-07-2023
Se solicita la provisión de la Planta de General en formato CAD para ubicación del área a intervenir, puesto que tomar como referencia una foto aérea puede generar errores en las medidas limites a utilizar		

Respuesta	Fecha de Respuesta	09-08-2023
Remitirse al SICP.		

Consulta 15 - Experiencia Específica

Consulta	Fecha de Consulta	31-07-2023
Cómo se interpreta tener 25% de 2 Contratos? A nuestro entender deben cumplir las partes combinadas. ¿Es correcta nuestra interpretación?		

Respuesta	Fecha de Respuesta	09-08-2023
Debe cumplir por lo menos con el [25%] de los requisitos mínimos requeridos para cada socio en cada uno de los contratos presentados como experiencia especifica.		

Consulta 16 - Programa Arquitectonico

Consulta	Fecha de Consulta	31-07-2023
EN EL PROGRAMA ARQUITECTONICO MENCIONA EN LA PLANTA BAJA QUE LA SALA DE PROFESORES DEBE TENER 16 M2 Y POSTERIOR EN SUMATORIA MARCA 15.75 M2 CUAL TOMAMOS?		

Respuesta	Fecha de Respuesta	09-08-2023
Hasta 16 m2 (margen permitido).		

Consulta 17 - EXPERIENCIA ESPECIFICA EN ACTIVIDADES CLAVES

Consulta	Fecha de Consulta	01-08-2023
<p>Favor aclarar en el punto de experiencia especifica en actividades claves: en el primer punto dice: Experiencia en instalaciones en edificios tales como acondicionadores de aire, ventilación mecánica, señales débiles, instalaciones eléctricas, generadores e instalaciones especiales.</p> <p>Entendemos que para cumplir este requisito se deben presentar: Se deberá presentar 2 (dos) contratos como mínimo en instituciones públicas o privadas.</p> <p>Seguida e independientemente, en los siguientes puntos dice: Desarrollo de proyecto ejecutivo de obras edificaciones en altura (mínimo 2 niveles) demostrando certificado de recepción final</p> <p>- Experiencia en construcción de edificios al menos de 2 niveles (mínimo) con una superficie cubierta mínima total de 4.000 m2 (se considerará como un nivel, aquel que posea una superficie mínima de 400 m2), que por su naturaleza pueda ser destinada a uso de oficina, departamentos, comerciales, hospitalarios; de igual complejidad a la obra solicitada. No se considerarán las sumas de superficies de obras menores a la establecida en el presente requisito. La experiencia de empresas que han realizado obras en anteriores consorcios, será considerada en el mismo porcentaje de participación de esta en el consorcio.</p> <p>Entendemos que para cumplir estos siguientes dos puntos se debera presentar 2 contratos como minimo en instituciones publicas o privadas.</p>		

Respuesta	Fecha de Respuesta	09-08-2023
Remitirse a la Adenda, en el SICP.		

Consulta 18 - PRORROGA

Consulta	Fecha de Consulta	01-08-2023
Se solicita 30 días de prorroga para la elaboración de la oferta		

Respuesta	Fecha de Respuesta	09-08-2023
Remitirse a la Adenda, en el SICP.		

Consulta 19 - PRORROGA

Consulta	Fecha de Consulta	02-08-2023
Se solicita a la convocante adjuntar el Plan Arquitectico, documento sustancial para iniciar el proyecto, y que el plazo de entrega corra desde el día de la carga del PA a 60 días, en atención a la magnitud del llamado.		

Respuesta	Fecha de Respuesta	09-08-2023
Remitirse a la Adenda, en el SICP.		

Consulta 20 - EXPERIENCIA ESPECIFICA EN ACTIVIDADES CLAVES

Consulta	Fecha de Consulta	02-08-2023
<p>Experiencia en construcción de edificios al menos de 2 niveles (mínimo) con una superficie cubierta mínima total de 4.000 m² (se considerará como un nivel, aquel que posea una superficie mínima de 400 m²), que por su naturaleza pueda ser destinada a uso de oficina, departamentos, comerciales, hospitalarios; de igual complejidad a la obra solicitada. No se considerarán las sumas de superficies de obras menores a la establecida en el presente requisito. La experiencia de empresas que han realizado obras en anteriores consorcios, será considerada en el mismo porcentaje de participación de esta en el consorcio.</p> <p>Se solicita a la convocante, la modificación de la experiencia requerida en cuanto a la cantidad de m² atendiendo a que en el PA solo requiere ejecutar 874 m². Solicitamos que a los efectos de cumplir con el requisito sea considerado como similar una obra con la misma cantidad de metros cuadrados o proxima a lo que realmente sera ejecutado.</p>		
Respuesta	Fecha de Respuesta	09-08-2023
Remitirse a la Adenda, en el SICP.		